



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 26 / 02-12-2015
Αριθμ. Απόφασης: 752 / 2015**

ΘΕΜΑ: Έγκριση καταβολής αποζημίωσης επικειμένων λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κ.κ. Πανταζή Σωτήριου και Πανταζή Αποστολίνας, στην περιοχή «Σιγής – Ν. Κηφισιάς».

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 2^η του μηνός ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 26/26-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 32, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Καλώτα Παναγιώτα
Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	Καρπουχτσής Κωνσταντίνος
Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)	Καρύδας Νικόλαος
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα	
Αναστασιάδης Αντώνιος	Μερετούδης Δημήτριος
Αναστασιάδης Ηλίας	Μηλίδης Θεόδωρος
Αραμπατζής Θεόδωρος	Μοσχολιός Ζωγράφος
Γαλάνης Στέργιος	
Γάτσιος Αθανάσιος	Μυστακίδης Παύλος
Γάτσιος Ιωάννης	
Γιαννακίδης Δημήτριος	Στεργίου Νικόλαος
Γκότσης Ηλίας	
Γρηγοριάδης Παναγιώτης	Τσαλικογλου Δημήτριος
Γρηγοριάδης Χρήστος	Φωτιάδης Στέφανος
Δούκας Γεώργιος	Χαρίτος Χρήστος
Δρίγκα Χρυσούλα	Χασαπίδης Κωνσταντίνος
Ηλιοπούλου Σταλακτή	Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
	Χράπας Παντελής
	Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γεωργούλα Σουλτάνα, 2. Καδής Γεώργιος, 3. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 4. Λαζαρίδης Αβραάμ, 5. Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, 6. Ραμπότας Ευθύμιος, 7. Σούζας Ζαχαρίας, 8. Τερζής Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα, Γάτσιος Αθανάσιος και Δούκας Γεώργιος, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ηλιοπούλου Σταλακτή, προσήλθε κατά την έναρξη συζήτησης του 19^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τσαλίκογλου Δημήτριος, αποχώρησε κατά την έναρξη συζήτησης του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 23^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 55787 / 12-11-2015 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

«Σας διαβιβάζουμε συνημμένα:

Έγγραφο της υπηρεσίας μας προς τους κ.κ. Πανταζή Σωτήριο και Πανταζή Αποστολίνα, με το οποίο τους ενημερώνουμε ότι στα πλαίσια διανοίξεων και ασφαλτοστρώσεων της περιοχής «Σιγής –Ν.Κηφισιά» δικαιούνται αποζημίωση για επικείμενες κατασκευές νομίμως υφιστάμενες που βρίσκονται εντός τμήματος της ιδιοκτησίας τους που ρυμοτομείται (κωδικός κτηματογράφησης 2003010) στο Ο.Π. 854.

Όπως προκύπτει από τον πίνακα επικειμένων της πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Σιγής-Ν.Κηφισιά» ο Δήμος Σερρών υποχρεούται να αποζημιώσει την ιδιοκτησία των ανωτέρω, για απλή περίφραξη μήκους 77,00 μ.μ.

Πίνακα επικειμένων της πράξης εφαρμογής «Σιγής-Ν.Κηφισιά»,

Την αρ.πρωτ. 401/2-3-2004 απόφαση του κ. Νομάρχη Σερρών.

Την από 26/1/2006 έκθεση της Επιτροπής προσδιορισμού αξίας επικειμένων της Νομαρχίας Σερρών για όλες τις Πολεοδομικές Ενότητες του Δήμου.

Στη συγκεκριμένη περίπτωση η τιμή μονάδος αποζημίωσης είναι 4,00 €/μ.μ., η οποία έγινε αποδεκτή από τους ιδιοκτήτες με υπεύθυνη δήλωσή τους.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την ψήφιση πίστωσης συνολικού ποσού 308,00 € (77,00μ2 X 4,00 €/μμ) και την έκδοση του εντάλματος πληρωμής υπέρ των κ.κ. Πανταζή Σωτηρίου του Δημητρίου(Ν.Σούλι-Σερρών) και Πανταζή Αποστολίνας του Δημητρίου(πάροδος Ξεν. Σγουρού-Σέρρες)»,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την απ' ευθείας καταβολή ποσού **308,00 € (77,00μ2 X 4,00 €/μμ)**, στους κ.κ. Πανταζή Σωτήριο και Πανταζή Αποστολίνα, ως αποζημίωση για επικείμενες κατασκευές νομίμως υφιστάμενες που βρίσκονται εντός τμήματος της ιδιοκτησίας τους (κωδικός κτηματογράφησης 2003010) στο Ο.Π. 854 και συγκεκριμένα για απλή περίφραξη μήκους 77,00 μ.μ., που ρυμοτομείται στα πλαίσια διανοίξεων και ασφαλτοστρώσεων της περιοχής «Σιγής –Ν.Κηφισιά», όπως προκύπτει από τον πίνακα επικειμένων της πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Σιγής-Ν.Κηφισιά» και μετά την αρ. Πρωτ. 401/2-3-2004 απόφαση του κ. Νομάρχη Σερρών, με την τιμή των 4,00 € / μ.μ. για την περίφραξη, τιμή που καθορίστηκε με την από 26/1/2006 έκθεση της Επιτροπής προσδιορισμού αξίας επικειμένων της Νομαρχίας Σερρών για όλες τις Πολεοδομικές Ενότητες του Δήμου και έγινε αποδεκτή από τους ιδιοκτήτες με υπεύθυνη δήλωσή τους.

Β. Ψηφίζει πίστωση ποσού **308,00 €** σε βάρος του Κ.Α. 70.7424.003 του σκέλους των εξόδων του πρ/σμού του Δήμου χρήσης 2015 που φέρει την ένδειξη: «Καταβολή αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με αριθμό κτηματογράφησης 2003010 στο Ο.Π. 854 της περιοχής της πράξης εφαρμογής <Σιγής-Κηφισιά>, στους Πανταζή Σωτήριο και Πανταζή Αποστολίνα».

Το ένταλμα πληρωμής να εκδοθεί στο όνομα των δικαιούχων και για το ποσό που της αναλογεί.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 07-12-2015

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ