



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της**

**Αριθμ. Συνεδρίασης: 26 / 02-12-2015**

**Αριθμ. Απόφασης: 749 / 2015**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κ.κ. Τσιμπίρη-Παπαναστασοπούλου Ελένης, Τσιμπίρη-Σεμέλογλου Ζωής και Τσιμπίρη-Κώτση Αικατερίνης, στην περιοχή “Ίμαρέτ-Άνω Καμενίκια”.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 2<sup>η</sup> του μηνός ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 26/26-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 32, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Ιανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)

Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αναστασιάδης Ηλίας

Αραμπατζής Θεόδωρος

Γαλάνης Στέργιος

Γάτσιος Αθανάσιος

Γάτσιος Ιωάννης

Καλώτα Παναγιώτα

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Καρύδας Νικόλαος

Μερετούδης Δημήτριος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μοσχολιός Ζωγράφος

Μυστακίδης Παύλος

Γιαννακίδης Δημήτριος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Γρηγοριάδης Χρήστος

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Ηλιοπούλου Σταλακχή

Στεργίου Νικόλαος

Τσαλικογλου Δημήτριος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαρίτος Χρήστος

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Γεωργούλα Σουλτάνα, 2. Καδής Γεώργιος, 3. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 4. Λαζαρίδης Αβραάμ, 5. Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, 6. Ραμπότας Ευθύμιος, 7. Σούζας Ζαχαρίας, 8. Τερζής Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα, Γάτσιος Αθανάσιος και Δούκας Γεώργιος, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ηλιοπούλου Σταλακτή, προσήλθε κατά την έναρξη συζήτησης του 19<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τσαλικογλου Δημήτριος, αποχώρησε κατά την έναρξη συζήτησης του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 23<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 55782 / 12-11-2015 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας Σας διαβιβάζουμε συνημμένα:

Την αίτηση των κ.κ. Τσιμπίρη-Παπαναστασοπούλου Ελένης, Τσιμπίρη-Σεμέλογλου Ζωής και Τσιμπίρη-Κώτση Αικατερίνης με την οποία ζητούν να αποζημιωθούν για οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας τους που ρυμοτομείται, όπως προκύπτει από τον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσης πράξης εφαρμογής «Ιμαρέτ -Ανω Καμενίκια» στο Ο.Π. 516.

Ο Δήμος Σερρών, υποχρεούται να αποζημιώσει τις αιτούσες για ρυμοτομούμενη οικοπεδική έκταση εμβαδού **9,30 μ2** στην Τσιμπίρη-Παπαναστασοπούλου Ελένη, **9,30 μ2** στην Τσιμπίρη-Σεμέλογλου Ζωή, **9,30 μ2** στην Τσιμπίρη-Κώτση Αικατερίνη, όπως φαίνεται στον πίνακα που συνοδεύει την πράξη εφαρμογής για την ιδιοκτησία τους με κωδικό κτηματογράφησης 171604 .

**1.** Την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση Νομάρχη Σερρών

**2.** Απόσπασμα του πίνακα της πράξης εφαρμογής.

**3.** Απόσπασμα τοπογραφικού της πράξης εφαρμογής.

**4.** Την υπ' αρ. 363/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία αποδέχεται την τιμή των 142,00 €/μ2, που κρίθηκε συμφέρουσα από την Νομική Υπηρεσία του Δήμου και έγινε αποδεκτή από τις αιτούσες με υπεύθυνη δήλωσή τους.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την ψήφιση πίστωσης συνολικού ποσού **3961,80 €**  $\{(9,30\mu 2+9,30\mu 2+9,30\mu 2) \times 142,00 \text{ €/}\mu 2\}$  για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με κωδικό κτηματογράφησης 171604 στο Ο.Π. 516 της περιοχής της πράξης εφαρμογής «Ιμαρέτ -Ανω Καμενίκια» και την έκδοση ενταλμάτων πληρωμής υπέρ των κ. κ. :

**1) Τσιμπίρη-Παπαναστασοπούλου Ελένη, για ποσό 1.320,60 € (Μπουμπουλίνας 20-Σέρρες)**

- 2) **Τσιμπίρη-Σεμέλογλου Ζωή** για ποσό **1.320,60 €** ( Εμμ. Παππά 98 -Σέρρες)  
 3) **Τσιμπίρη-Κώτση Αικατερίνη** για ποσό **1.320,60 €** (Καρυωτάκη 1 ΤΚ 65500 Παλιό Καβάλας) », και σχετική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Α.** Εγκρίνει την καταβολή συνολικού ποσού **3.961,80 €**  $\{(9,30\mu 2+9,30\mu 2+9,30\mu 2) \times 142,00 \text{ €/}\mu 2\}$  στους κ.κ.: Τσιμπίρη-Παπαναστασοπούλου Ελένη, Τσιμπίρη-Σεμέλογλου Ζωή και Τσιμπίρη-Κώτση Αικατερίνη, ως αποζημίωση για οικοπεδικές εκτάσεις ιδιοκτησίας τους, (κωδικός κτηματογράφησης 171604), βρίσκονται στο Ο.Π. 516, στην περιοχή Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ και συγκεκριμένα για οικοπεδικές εκτάσεις:  
 εμβαδού **9,30 μ2** ιδιοκτησίας Τσιμπίρη-Παπαναστασοπούλου Ελένης,  
 εμβαδού **9,30 μ2** ιδιοκτησίας Τσιμπίρη-Σεμέλογλου Ζωής,  
 εμβαδού **9,30 μ2** ιδιοκτησίας Τσιμπίρη-Κώτση Αικατερίνης,

που ρυμοτομούνται όπως προκύπτει από τον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσης πράξης εφαρμογής «Ιμαρέτ -Άνω Καμενίκια», με την τιμή των 142,00 €/τ.μ. για τις ανωτέρω ρυμοτομούμενες οικοπεδικές εκτάσεις, τιμή που καθορίστηκε με την αρ. 50/2015 Α.Δ.Σ., έγινε αποδεκτή με την αρ. 363/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κρίθηκε συμφέρουσα από την Νομική Υπηρεσία του Δήμου και έγινε αποδεκτή από τις αιτούσες με υπεύθυνη Δήλωσή τους.

**Β.** Ψηφίζει πίστωση συνολικού ποσού **3.961,80 €**, σε βάρος του Κ.Α. 70.7424.003 του σκέλους των εξόδων του προ/σμού του Δήμου χρήσης 2015 που φέρει την ένδειξη: «Καταβολή αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με αριθμό κτηματογράφησης 1716044 στο Ο.Π., 516 της περιοχής της πράξης εφαρμογής «Ιμαρέτ-Άνω Καμενίκια», στις Τσιμπίρη-Παπαναστασοπούλου Ελένη, Τσιμπίρη-Σεμέλογλου Ζωή και Τσιμπίρη-Κώτση Αικατερίνη».

Τα εντάλματα πληρωμής για το συνολικό ποσό των **3.961,80 €** να εκδοθούν στα ονόματα των κ.κ.:

- Τσιμπίρη-Παπαναστασοπούλου Ελένης, για το ποσό των **1.320,60 €**
- Τσιμπίρη-Σεμέλογλου Ζωής, για το ποσό των **1.320,60 €**
- Τσιμπίρη-Κώτση Αικατερίνης, για το ποσό των **1.320,60 €**

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 07-12-2015**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**