



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 19 / 16-09-2015**

**Αριθμ. Απόφασης: 561 / 2015**

**ΘΕΜΑ:** Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Κεντρικού Πάρκου (εμβαδού 525,61 τ.μ.) από "Πάρκο Πόλης" και τον επαναχαρακτηρισμό του ίδιου τμήματος σε "Πάρκο Πόλης".

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **16<sup>η</sup>** του μηνός **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **19/10-09-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 35, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Ιλνίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα  
Αναστασιάδης Αντώνιος  
Αναστασιάδης Ηλίας  
Αραμπατζής Θεόδωρος  
Γαλάνης Στέργιος  
Γάτσιος Αθανάσιος  
Γάτσιος Ιωάννης  
Γεωργούλα Σουλτάνα  
Γιαννακίδης Δημήτριος  
Γκότσης Ηλίας  
Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
Γρηγοριάδης Χρήστος  
Δούκας Γεώργιος  
Δρίγκα Χρυσούλα  
Ηλιοπούλου Σταλακτί  
Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος

Καλώτα Παναγιώτα  
Καρπουχτσής Κωνσταντίνος  
Μερετούδης Δημήτριος  
Μηλίδης Θεόδωρος  
Μοσχολιός Ζωγράφος  
Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία  
Μυστακίδης Παύλος  
Ραμπότας Ευθύμιος  
Στεργίου Νικόλαος  
Τερζής Βασίλειος  
Φωτιάδης Στέφανος  
Χαρίτος Χρήστος  
Χασαπίδης Κωνσταντίνος  
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
Χράπας Παντελής  
Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Καδής Γεώργιος, 2. Καρύδας Νικόλαος, 3. Μεγαλομούστακας Αναστάσιος, 4. Σούζας Ζαχαρίας, 5. Τσαλίκουλου Δημήτριος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Γάτσιος Αθανάσιος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 13<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τερζής Βασίλειος, αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αναστασιάδης Αντώνιος, Καλώτα Παναγιώτα, Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 13<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μηλίδης Θεόδωρος, αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 16<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 42770/4-9-2015 εισήγηση του Τμ. Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν. Δ/τος 797/1971 (ΦΕΚ Α'1) «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις των παρ. 3 και 6 του άρθρου 11 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».
3. Τα άρθρα 17 και 24 του Συντάγματος.
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17-7-1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, και 70.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του Π.Δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ'), όπως ισχύουν.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'), που αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α'), σε συνδυασμό με την Εγκ. 6/2006 του ΥΠΕΧΩΔΕ και τις διατάξεις της παρ. Π.ΣΤ.39 του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/2010).
7. Το άρθρο 32 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΦΕΚ 79/Α'/9.4.2012) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α'/24.12.2014).
8. Το 31.7.1925 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 215/Α'/19.8.1925) «Περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της μη καείσης εκτάσεως της πόλεως Σερρών» όπως τροποποιήθηκε με το από 3.7.1930 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 229/Α'/5.7.1930) «Περί τροποποίησης του σχεδίου της πόλεως Σερρών»
9. Την 85695/4966/1991 (ΦΕΚ 704/Δ'/1991) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Εγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Σερρών Δήμου Σερρών Ν. Σερρών».

- 10.** Την 4340/30-7-98 (ΦΕΚ 700/Δ'/1998) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας «Τροποποίηση του ΓΠΣ της πόλης των Σερρών του Δήμου Σερρών Ν. Σερρών», τον χάρτη Π-1.3.2 και τον πίνακα Α-11.2.1 «Ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή», που τη συνοδεύουν.
- 11.** Την 2319/29-4-2013 (ΦΕΚ 168/ΑΑΠ/2013) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας «Έγκριση του Νέου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Σερρών Δήμου Σερρών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», τον χάρτη Π-3.1-Β και τον πίνακα Π.3.9. «Κοινωνικές Υποδομές – Χώροι Πρασίνου», που τη συνοδεύουν.
- 12.** Την υπ' αριθμ. 16/9-10-1979 πράξη απαλλοτριώσεως, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. Τ.Υ. 4610/11-09-80 απόφαση Νομάρχη Σερρών.
- 13.** Την υπ' αριθμ. 165/2013 απόφαση του Τριμελούς Πρωτοδικείου Σερρών η οποία ακυρώνει την άρνηση της Διοίκησης να άρει την ρυμοτομική απαλλοτρίωση που επιβλήθηκε με το Π.Δ. 31-7-1925 στο κείμενο επί της οδού Ραιδεστού 21 ακίνητο συνιδιοκτησίας Πολυξένης Ζαλήμογλου, Αφροδίτης χήρας Ηλία Ζαλήμογλου και Κωνσταντίας Ζαλήμογλου στο Κεντρικό Πάρκο Σερρών.
- 14.** Την υπ' αριθμ. 4783/2014 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας η οποία απορρίπτει την με αριθμ. καταθέσεως 928/2014 αίτηση αναιρέσεως της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας Π.Ε. Σερρών κατά των 1. Πολυξένης Ζαλήμογλου, Αφροδίτης χήρα Ηλία Ζαλήμογλου και Κωνσταντίας Ζαλήμογλου και 2. της υπ' αριθμ. 165/2013 απόφασης του Τριμελούς Πρωτοδικείου Σερρών.
- 15.** Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 15741/12.5.2015 έγγραφο της Δ.Ο.Υ. Σερρών με το οποίο υπολογίζεται η αντικειμενική αξία του ακινήτου ιδιοκτησίας κληρονόμων Ζαλήμογλου εμβαδού 525,61 τ.μ. με τα επικείμενα σε αυτό κτίσματα.
- 16.** Το από 19.5.2015 Πρακτικό της Εκτιμητικής Επιτροπής του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 με το οποίο καθορίζεται η αποζημίωση λόγω απαλλοτρίωσης του ακινήτου – με τα επικείμενα σε αυτό κτίσματα – ιδιοκτησίας κληρονόμων Ζαλήμογλου σύμφωνα με τις αντικειμενικές αξίες του Υπουργείου Οικονομικών.
- 17.** Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 22370/28.5.2015 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών με το συνημμένο σε αυτό τοπογραφικό διάγραμμα με τίτλο “Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό και το επαναχαρακτηρισμό τμήματος του Κεντρικού πάρκου του Δήμου Σερρών Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας” Μαΐου 2015 σε κλίμακα 1:200.
- 18.** Την Πράξη 6 – Πρακτικό 2/2015 της Επιτροπής Πολεοδομικού Σχεδιασμού με θέμα: «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών με το αποχαρακτηρισμό τμήματος του Κεντρικού Πάρκου (εμβαδού 525,61 τ.μ.) από “Πάρκο Πόλης” και τον επαναχαρακτηρισμό του ίδιου τμήματος σε “Πάρκο Πόλης”.» με πλήρη φάκελο στοιχείων που τη συνοδεύει.
- 19.** Την με αριθμό 79/2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την γνωμοδοτεί θετικά ως προς την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Κεντρικού Πάρκου (εμβαδού 525,61 τ.μ.) από “Πάρκο Πόλης” και τον επαναχαρακτηρισμό του ίδιου τμήματος σε “Πάρκο Πόλης”.

Και επειδή:

- α) Το εν λόγω ακίνητο αποτελεί τμήμα μόνο του “κεντρικού πάρκου” με αποτέλεσμα μέσω της ενδεχόμενης άρσης να επέρχεται απώλεια του αρχικού σκοπού του κοινόχρηστου χώρου.

β) Ο χώρος του Κεντρικού Πάρκου, που χαρακτηρίστηκε με το από 31-7-1925 Π. Δ/γμα, αποτελεί, μαζί με την κεντρική πλατεία Ελευθερίας, το μοναδικό προβλεπόμενο ελεύθερο χώρο, χωροθετημένο στον κεντρικό ιστό της πόλης.

Οι ελεύθεροι δημόσιοι χώροι εκπληρώνουν δυο διαφορετικούς, αλλά συμπληρωματικούς ρόλους: είναι χώροι ανοικτοί στα στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος (ήλιο, αέρα, βλάστηση) και παράλληλα χώροι κοινωνικοί, που φέρουν δηλαδή μέρος της κοινωνικής ζωής της πόλης. Ως εκ τούτου είναι αναγκαία η διατήρησή του Κεντρικού Πάρκου και δε δικαιολογείται την κατάργησή του.

γ) Προβλέπεται η διατήρηση του από το εγκεκριμένο με την 2319/29-4-2013 (ΦΕΚ 168/ΑΑΠ/2013) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας «Έγκριση του Νέου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Σερρών Δήμου Σερρών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»

δ) προκειμένου να καλυφθεί το έλλειμμα στους ελεύθερους χώρους επιπέδου πόλης (**πάρκο πόλης**) σε επίπεδο αναφοράς το πολεοδομικό συγκρότημα και προγραμματικό μέγεθος πληθυσμού τους 65.000 κατοίκους απαιτείται εκτός από τη διατήρηση της κεντρικής πλατείας και του κεντρικού πάρκου – μετά την απομάκρυνση του Δημοτικού γηπέδου (57 στρ.) – η χωροθέτηση μιας νέας μονάδας 13 στρ. όπως αναλυτικά φαίνεται στον πίνακα Π.3.9. «Κοινωνικές Υποδομές – Χώροι Πρασίνου» που συνοδεύει την 2319/29-4-2013 (ΦΕΚ 168/ΑΑΠ/2013) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

ε) η αποζημίωση του ακινήτου με στοιχεία (Α,Β,...Κ,Λ,Α) εμβαδού 525,61 τ.μ. συνιδιοκτησίας Πολυξένης Ζαλήμογλου, Αφροδίτης χήρας Ηλία Ζαλήμογλου και Κωνσταντίας Ζαλήμογλου με τα επικείμενα σε αυτό κτίρια μια ισόγεια υπερυψωμένη κεραμοσκεπής κατοικία εμβαδού 103,18 τ.μ. με υπόγειο (αποθήκη) εμβαδού 114,06τ.μ. και μια ακόμη υπερυψωμένη κεραμοσκεπής κατοικία εμβαδού 77,80 τ.μ. ανέρχεται σύμφωνα με τις αντικειμενικές αξίες του Υπουργείου Οικονομικών (έγγραφο υπ' αριθμ. 15741/12.5.2015 της Δ.Ο.Υ. Σερρών) αναλυτικά σε:

- Οικόπεδο εμβαδού 525,61 τ.μ. αξίας 78.092,06 €
- Κατοικία εμβαδού 103,18 τ.μ. αξίας 30.293,00 €
- Αποθήκη εμβαδού 114,06 τ.μ. αξίας 3.159,47 €
- Κατοικία εμβαδού 77,80 τ.μ. αξίας 17.403,36 €

**Συνολική Αξία 128.948,32 €**

στ) η αποζημίωση των επικειμένων στο ακίνητο: παλαιό τοιχίο περίφραξης με τούβλα, μεταλλική πόρτα αυλής, τρία δέντρα ελιάς, μια κληματαριά, μια ροδιά, μια δαμασκηλιά, μια καρυδιά και μια κυδωνιά ανέρχεται σύμφωνα με το από 19.5.2015 Πρακτικό της Εκτιμητικής Επιτροπής του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 αναλυτικά σε:

- μεταλλική πόρτα αυλής πλάτους 2,00 μ. αξίας 32 €
- δύο μεταλλικές πόρτες αυλής πλάτους 1,00 μ. αξίας 30 €
- πόρτα περίφραξης συρόμενη ή ανοιγόμενη στηριζόμενη σε τσιμεντοκολόνες αξίας 32,40 €
- παλαιό τοιχίο περίφραξης με τσιμεντόλιθους αξίας 48,00 €
- παλαιό τοιχίο περίφραξης με τσιμεντόλιθους αξίας 248,46 €
- κιγκλίδωμα σιδερένιο από μασίφ διατομή αξίας 37,23 €
- κιγκλίδωμα από διατομή μορφής αξίας 50,40 €

**Συνολική Αξία 478,49 €**

### Εισηγούμαστε

τη γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού Σχεδιασμού όπως διατυπώνεται στην Πράξη 6 – Πρακτικό 2/2015 απόφασή της και τη γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής όπως αποτυπώνεται στην με αριθμό 79/2015 απόφαση της που έχουν ως εξής:

Α. Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Κεντρικού Πάρκου με στοιχεία (Α,Β,...Κ,Λ,Α) εμβαδού 525,61 τ.μ., όπως φαίνεται στο από Μάιο 2015 τοπογραφικό διάγραμμα του τμήματος Δ.Α.Π. κλίμακας 1:200, ιδιοκτησίας Πολυξένης Ζαλήμογλου, Αφροδίτης χήρας Ηλία Ζαλήμογλου και Κωνσταντίας Ζαλήμογλου από “Πάρκο Πόλης” όπως χαρακτηρίσθηκε με το από 31-7-1925 Π.Δ/γμα που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών, στον χώρο του Κεντρικού Πάρκου, και τον επαναχαρακτηρισμό του ίδιου τμήματος σε “Πάρκο Πόλης”, γιατί το κεντρικό πάρκο της πόλης, μαζί με την κεντρική πλατεία Ελευθερίας, αποτελεί το μοναδικό προβλεπόμενο ελεύθερο χώρο, χωροθετημένο στον κεντρικό ιστό της πόλης, του οποίου η διατήρηση κρίνεται αναγκαία και προβλέπεται από το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο.

Β. Την ψήφιση της πίστωσης των 129.426,81 € (128.948,32 € + 478,49 €) που αντιστοιχεί στην αποζημίωση λόγω απαλλοτρίωσης του ακινήτου εμβαδού 525,61 τ.μ., με τα επικείμενα σε αυτό κτίσματα, συνιδιοκτησίας Πολυξένης Ζαλήμογλου, Αφροδίτης χήρας Ηλία Ζαλήμογλου και Κωνσταντίας Ζαλήμογλου, και επιμερίζεται αναλυτικά ως εξής:

• Οικόπεδο εμβαδού 525,61 τ.μ. αξίας	78.092,06 €
• Κατοικία εμβαδού 103,18 τ.μ. αξίας	30.293,00 €
• Αποθήκη εμβαδού 114,06 τ.μ. αξίας	3.159,47 €
• Κατοικία εμβαδού 77,80 τ.μ. αξίας	17.403,36 €
• μεταλλική πόρτα αυλής πλάτους 2,00 μ. αξίας	32 €
• δύο μεταλλικές πόρτες αυλής πλάτους 1,00 μ. αξίας	30 €
• πόρτα περίφραξης συρόμενη ή ανοιγόμενη στηριζόμενη σε τσιμεντοκολόνες αξίας	32,40 €
• παλαιό τοιχίο περίφραξης με τσιμεντόλιθους αξίας	48,00 €
• παλαιό τοιχίο περίφραξης με τσιμεντόλιθους αξίας	248,46 €
• κιγκλίδωμα σιδερένιο από μασίφ διατομή αξίας	37,23 €
• κιγκλίδωμα από διατομή μορφής αξίας	50,40 €

την αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου και την εγγραφή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους σε ειδικό κωδικό.

Επισημαίνεται ότι ο έλεγχος νομιμότητας των επιλέξιμων προς αποζημίωση επικείμενων κτισμάτων, κατασκευών κλπ θα γίνει σε μεταγενέστερο στάδιο κατά τον καθορισμό τιμής μονάδας αποζημίωσης »,

και σχετική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών και **αποχαρακτηρίζει** τμήμα του Κεντρικού Πάρκου με στοιχεία (Α,Β,...Κ,Λ,Α) εμβαδού 525,61 τ.μ., όπως φαίνεται στο από τον Μάιο 2015 τοπογραφικό διάγραμμα του τμήματος Δ.Α.Π. κλίμακας 1:200, ιδιοκτησίας Πολυξένης Ζαλήμογλου, Αφροδίτης χήρας Ηλία Ζαλήμογλου και Κωνσταντίας Ζαλήμογλου από “Πάρκο

Πόλης” όπως χαρακτηρίστηκε με το από 31-7-1925 Π.Δ/γμα που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών, στον χώρο του Κεντρικού Πάρκου, και **επαναχαρακτηρίζει** το ίδιο τμήμα σε “Πάρκο Πόλης”, γιατί το κεντρικό πάρκο της πόλης, μαζί με την κεντρική πλατεία Ελευθερίας, αποτελεί το μοναδικό προβλεπόμενο ελεύθερο χώρο, χωροθετημένο στον κεντρικό ιστό της πόλης, του οποίου η διατήρηση κρίνεται αναγκαία και προβλέπεται από το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο.

Β. Αναμορφώνει (104<sup>η</sup> αναμόρφωση) το σκέλος των εσόδων-εξόδων του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2015 με την εγγραφή πιστώσεων και με την ενδιάμεση χρήση του αποθεματικού (ως ενδιάμεσος λογαριασμός), ενώ βεβαιώνεται ότι το σύνολο του αποθεματικού δεν υπερβαίνει το 5% των τακτικών εσόδων του Δήμου, όπως κάτωθι:

Εγγραφή Πίστωσης στο σκέλος των Εσόδων:			Εγγραφή Πίστωσης στο σκέλος των Εξόδων:		
1314.030	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΠΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ ΓΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΠΑΡΚΟ	129.426,81	70.7424.034	Αποζημιώσεις σε θιγόμενους από ρυμοτομία ιδιοκτησίας Πολυξένης Ζαλήμογλου, Αφροδίτης χήρας Ηλία Ζαλήμογλου και Κωνσταντίας Ζαλήμογλου (εντός Κεντρικού Πάρκου)	129.426,81

Γ. Ψηφίζει πίστωση ποσού 129.426,81 € σε βάρος του Κ.Α. 70.7424.034 του σκέλους των εξόδων του πρ/σμού του Δήμου χρήσης 2015 που φέρει την ένδειξη: «Αποζημιώσεις σε θιγόμενους από ρυμοτομία ιδιοκτησίας Πολυξένης Ζαλήμογλου, Αφροδίτης χήρας Ηλία Ζαλήμογλου και Κωνσταντίας Ζαλήμογλου (εντός Κεντρικού Πάρκου)».

Στην απόφαση αυτή μειοψήφισε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος, ο οποίος αφού επεσήμανε ότι πρέπει να είμαστε αλληλέγγυοι προς τους δημότες μας, τόνισε ότι μένουν εκεί από το 1925 χωρίς αποζημίωση για να πάνε κάπου αλλού, και πρότεινε να δημιουργηθεί ένα οικοδομικό πολύγωνο στο οποίο θα μεταφερθούν για να λυθεί το πρόβλημα.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 24-09-2015**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**