



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 15 / 08-07-2015

Αριθμ. Απόφασης: 408 / 2015

ΘΕΜΑ: Ορισμός αμοιβής του Καθηγητή Κωνσταντίνου Ρέμελη για χειρισμό και κατευθύνσεις, όσον αφορά ζήτημα ειδικού ενδιαφέροντος κατόπιν εντολής Δημάρχου.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 8^η του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **15/02-07-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **31**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Ιανίδου-Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας Δ.Σ.)

Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Αναστασιάδης Ηλίας

Αραπατζής Θεόδωρος

Γαλάνης Στέργιος

Γάτσιος Αθανάσιος

Γάτσιος Ιωάννης

Γεωργούλα Σουλτάνα

Γιαννακίδης Δημήτριος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Γρηγοριάδης Χρήστος

Δρίγκα Χρυσούλα

Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Μερετούδης Δημήτριος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μοσχολιός Ζωγράφος

Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία,

Μυστακίδης Παύλος

Ραμπότας Ευθύμιος

Στεργίου Νικόλαος

Τερζής Βασίλειος,

Τσαλίκογλου Δημήτριος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαρίτος Χρήστος

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αναστασιάδης Αντώνιος, 2. Δούκας Γεώργιος, 3. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 4. Καδής Γεώργιος, 5. Καλώτα Παναγιώτα, 6. Καρύδας Νικόλαος, 7. Μεγαλομούστακας Αναστάσιος, 8. Σούζας Ζαχαρίας, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τερζής Βασίλειος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 12ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 27841/15-6-2015 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Παύλου Μυστακίδη, που έχει ως εξής:

« Έχοντας υπόψη :
τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιε του Ν. Γφ 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α / 07-06-2010) “ Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”

Σύμφωνα με την περίπτωση ιε της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή “αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία πάγια αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφαση της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση η ανάθεση σε δικηγόρο, εξωδίκου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 81 του Κ.Δ.Κ.”

Επίσης με την παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06 ορίζεται ότι : “ Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. “η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους.” Το άρθρο 7 του Ν. 3801/2009, ΦΕΚ Α 163/04-09-2009.

Επειδή στην συγκεκριμένη περίπτωση έγιναν ενέργειες του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας για απαλλοτριώσεις ιδιοκτησιών στο Κεντρικό Πάρκο Σερρών από 15-03-2014 αλλά εκκρεμούσαν καίρια ερωτήματα τα οποία δεν ήταν δυνατόν να απαντηθούν από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου διότι απαιτούσαν εξειδικευμένες γνώσεις.

Επειδή στο Δήμο Σερρών υπηρετούν δύο δικηγόροι σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας αλλά δεν μπορούν να αναλάβουν την υπόθεση λόγω του πολύ εξειδικευμένου αντικειμένου της υπόθεσης.

Επειδή ο κ Κωνσταντίνος Ρέμελης, καθηγητής στο τμήμα της Νομικής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, κρίθηκε ως ο πλέον αρμόδιος να γνωμοδοτήσει για τα συγκεκριμένα ερωτήματα καθώς έχει την απαιτούμενη εμπειρία και εξειδίκευση στα διοικητικά ζητήματα και δη στα θέματα που αφορούν το κτηματολόγιο , ως ένας εκ των ελαχίστων νομικών που έχουν εντυφήσει και ασχοληθεί ενδελεχώς με το συγκεκριμένο ζήτημα και ως εκ τούτου θα πρέπει να του δοθεί εντολή να γνωμοδοτήσει για τα εξειδικευμένα ερωτήματα του παραπάνω θέματος, καθότι οι δικοί μας νομικοί δε δύνανται να δώσουν κατευθύνσεις πάνω στο επίμαχο θέμα λόγω της εξειδικευμένης φύσης του .

Προτείνεται για το γνωμοδοτικό σημείωμα αμοιβή των 4150 πλέον ΦΠΑ 23%.

Παρακαλώ να προβείτε στις απαραίτητες ενέργειες για τη λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06 για την καταβολή της αμοιβής του κ Κωνσταντίνου Ρέμελη για την εργασία που μας παρείχε »,

και σχετική συζήτηση και έχοντας υπόψη την υπ' αρ. **332 / 2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Ορίζει, σύμφωνα με το άρθρο 281 παράγραφο 3 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ, ως αμοιβή το ποσό των **4.150,00 € πλέον Φ.Π.Α.**, του κ. Ρέμελη Κωνσταντίνου, καθηγητή στο Τμήμα της Νομικής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, τον οποίο κρίνει ως τον πλέον αρμόδιο καθώς έχει την απαιτούμενη εξειδίκευση, να γνωμοδοτήσει επί εκκρεμούντων εξειδικευμένων ερωτημάτων του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου περί απαλλοτριώσεων ιδιοκτησιών στο Κεντρικό Πάρκο Σερρών, τα οποία δεν είναι δυνατόν να απαντηθούν από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, διότι απαιτούν εξειδικευμένες γνώσεις.

Β) Ψηφίζει (διαθέτει) πίστωση ποσού 5.104,50 € σε βάρος του Κ.Α. 00.6111.001 του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2015, που φέρει την ένδειξη: “Αμοιβές Νομικών (καθηγητής Κωνσταντίνος Ρέμελης)”.

Το ένταλμα πληρωμής να εκδοθεί στο όνομα του δικαιούχου και για το ποσό που του αναλογεί.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 14-07-2015

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ.α.α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ