



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 13 / 17-06-2015**

**Αριθμ. Απόφασης: 379 / 2015**

**ΘΕΜΑ:** Δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση δύο (2) αιθουσών του Δημοτικού Σχολείου της Τ.Κ. Κουμαριάς.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **17<sup>η</sup>** του μηνός **ΙΟΥΝΙΟΥ** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **13/11-06-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 31, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Καλώτα Παναγιώτα  
Καρπουχτσής Κωνσταντίνος  
Καρύδας Νικόλαος

Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Μερετούδης Δημήτριος  
Μηλίδης Θεόδωρος  
Μοσχολιός Ζωγράφος

Αναστασιάδης Ηλίας  
Αραμπατζής Θεόδωρος  
Γαλάνης Στέργιος

Μυστακίδης Παύλος  
Ραμπότας Ευθύμιος  
Σούζας Ζαχαρίας  
Στεργίου Νικόλαος

Γάτσιος Ιωάννης  
Γεωργούλα Σουλτάνα  
Γιαννακίδης Δημήτριος  
Γκότσης Ηλίας  
Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
Γρηγοριάδης Χρήστος

Φωτιάδης Στέφανος  
Χαρίτος Χρήστος  
Χασαπίδης Κωνσταντίνος  
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
Χράπας Παντελής  
Χρυσανθίδης Βασίλειος

Δρίγκα Χρυσούλα

Καδής Γεώργιος  
Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2. Αναστασιάδης Αντώνιος, 3. Γάτσιος Αθανάσιος, 4. Δούκας Γεώργιος, 5. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 6. Μεγαλομύστακας Αναστάσιος, 7. Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, 8. Τερζής Βασίλειος, 9. Τσαλίκογλου Δημήτριος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν απών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, αν και κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Καρπουχτής Κωνσταντίνος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 16<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μυστακίδης Παύλος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 17<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 16<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 26401/9-6-2015 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε ότι με την αρ.πρωτ. 2/2015 Απόφαση Τοπικής Κοινότητας Κουμαριάς προτείνεται η δωρεάν παραχώρηση χρήσης δύο αιθουσών του Δημοτικού Σχολείου Κουμαριάς στον «Εκπολιτιστικό Σύλλογο Κουμαριάς Σερρών» προκειμένου να πραγματοποιούνται πολιτιστικές εκδηλώσεις και δρώμενα. Οι υπόλοιποι χώροι του σχολείου στους οποίους υπάρχουν αντικείμενα που ανήκουν στο σχολείο (βιβλιοθήκες ,θρανία, βιβλία,παλιό αρχείο κ.τ.λ.) και για τα οποία υπεύθυνος είναι ο Δ/ντης του Σχολείου θα παραμείνουν προς σχολική χρήση.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 «Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα». «... Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει».

Σας υποβάλλουμε συνημμένα:

1. Την με αριθμ. 2/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Σερρών, με την οποία προτείνεται η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δύο αιθουσών του Δημοτικού Σχολείου Κουμαριάς στον «Εκπολιτιστικό Σύλλογο Κουμαριάς Σερρών».

2. Το καταστατικό με το οποίο έχει συσταθεί ο «Εκπολιτιστικός Σύλλογος Κουμαριάς Σερρών» με σκοπό:

- Τη συμβολή στην πνευματική,πολιτιστική και κοινωνική ανάπτυξη των μελών και του τόπου όπου εδρεύει ο Σύλλογος.
- Τη σύσφιξη των δεσμών ανάμεσα στα μέλη και τους κατοίκους του χωριού,με σκοπό την προώθηση πνεύματος φιλίας συναδέλφωσης και αλληλεγγύης,καθώς και η διαπαιδαγώγησή τους στα ιδανικά της δημοκρατίας,ελευθερίας και εθνικής ανεξαρτησίας.
- Τη διάσωση,διατήρηση και διάδοση της πνευματικής κληρονομιάς και των λαϊκών παραδόσεων του τόπου,αλλά και του Ελληνισμού γενικότερα, τη συμμετοχή στις εθνικές και τοπικές γιορτές και εκδηλώσεις,και τη συμβολή στην πολιτιστική ανάπτυξη της κοινότητας Κουμαριάς του Ν. Σερρών.
- Την ζύμωση των μελών πάνω σε θέματα που αφορούν στον πολιτισμό και την κοινωνία και τη συμβολή τους στη μελέτη και την προβολή των θεμάτων αυτών.
- Την κατοχύρωση ελεύθερης ανταλλαγής επιστημονικών πληροφοριών και ελεύθερης διακίνησης κοινωνικών και φιλοσοφικών ιδεών.

- Την παροχή κάθε δυνατής υποστήριξης στα μέλη του.
- Την κατοχύρωση του σεβασμού είτε της ιδιαιτερότητας του ατόμου είτε μεταξύ ομάδων με διαφορετικό πολιτιστικό υπόβαθρο και την εξάλειψη φαινομένων κοινωνικού ή φυλετικού ρατσισμού και αποκλεισμού.
- Την ίδρυση λαογραφικού μουσείου με προσανατολισμό την ιστορία της λαϊκής φορεσιάς του Ν. Σερρών, αλλά και του Ελληνισμού γενικότερα.
- Την ευαισθητοποίηση των μελών και της τοπικής κοινωνίας σε θέματα περιβαλλοντικής προστασίας, οικολογίας και προσέγγισης της φύσης γενικότερα. Επίσης, σκοπός του συλλόγου είναι η ήπια ανάπτυξη του οικότουρισμού στην κοινότητα, αλλά και η ανάδειξη του φυσικού κάλους της περιοχής.
- Την εθελοντική αιμοδοσία των μελών ,αλλά και των κατοίκων, για τη δημιουργία τράπεζας αίματος, ώστε να καλύπτονται οι ανάγκες των μελών και της τοπικής κοινωνίας.
- Την δημιουργία ομάδων εργασίας με αντικείμενο το χορό, το τραγούδι, το θέατρο, τη μουσική, τη φωτογραφική τέχνη, τον κινηματογράφο, τη ζωγραφική, την λαϊκή υφαντική, την παραδοσιακή μαγειρική και ζαχαροπλαστική και γενικά κάθε αντικείμενο που σχετίζεται με τον πολιτισμό και την κοινωνική ζωή, σύγχρονο ή του παρελθόντος.
- Την μελέτη, προβολή και διατήρηση Ελληνικών παραδοσιακών τεχνών όπως: υφαντική, βαφική, κεντητική, λιθογλυπτική, πλεκτική, ξυλογλυπτική, αρχιτεκτονική, αγγειοπλαστική, ζωγραφική, διακοσμητική, χειροτεχνία υφάσματος, κ.λ.π. και η επιστημονική μελέτη γύρω από την προέλευση εξέλιξη και διαμόρφωσή τους.
- Την δημιουργία συλλογών με αντικείμενα λαογραφικού ενδιαφέροντος από τις παραπάνω εκφράσεις του Νεοελληνικού λαϊκού πολιτισμού και η παραχώρηση στο Σύλλογο ή η αγορά από αυτόν κτιρίου για την μόνιμη στέγασή του.
- Την ενθάρρυνση των μελών στα γράμματα και τις παραδοσιακές τέχνες και η συνεργασία με άλλες πολιτιστικές κινήσεις και επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς οργανισμούς που επιδιώκουν παρόμοιους σκοπούς.
- Την παροχή κάθε δυνατής υποστήριξης στα μέλη του.

3. Την από 16/3/2015 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου βάσει της οποίας το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να λάβει απόφαση για παραχώρηση χρήσης τμήματος Δημοτικού Σχολείου Κουμαριάς στον «Εκπολιτιστικό Σύλλογο Κουμαριάς Σερρών».

4. Το από 7-5-2015 έγγραφο του τμήματος κοινωνικής αλληλεγγύης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών περί νόμιμης υπόστασης του συλλόγου.

5. Την με αρ. 4/2015 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας με την οποία εγκρίνεται η δωρεάν παραχώρηση.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης περί δωρεάν παραχώρησης ή μη της χρήσης του ανωτέρω περιγραφόμενου δημοτικού ακινήτου στον «Εκπολιτιστικό Σύλλογο Κουμαριάς Σερρών».

Σε περίπτωση έγκρισης της παραχώρησης, ο σύλλογος θα αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα και την συντήρηση του χώρου. Προτείνουμε η διάρκεια της παραχώρησης να είναι για τρία (3) έτη με δυνατότητα χρονικής παράτασης, καθώς και δυνατότητα ανάκλησης της παραχώρησης σε μικρότερο χρονικό διάστημα, εφόσον υπάρξει ανάγκη για χρήση του από το Δήμο Σερρών, καθώς και σε περίπτωση που δεν θα χρησιμοποιείται για το σκοπό για τον οποίο έχει δοθεί »,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη την από 16/03/2015 γνωμάτευση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, την υπ' αρ. 2 / 2015 Απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Κουμαριάς του Δήμου Σερρών και την υπ' αριθμ. 4/2015 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006, δύο (2) αιθουσών του Δημοτικού Σχολείου της Τ.Κ. Κουμαριάς στον «Εκπολιτιστικό Σύλλογο Κουμαριάς Σερρών» προκειμένου να πραγματοποιούνται πολιτιστικές εκδηλώσεις και δρώμενα, σύμφωνα με το καταστατικό του συλλόγου με το οποίο έχει συσταθεί ο «Εκπολιτιστικός Σύλλογος Κουμαριάς Σερρών» με σκοπό:

- Τη συμβολή στην πνευματική, πολιτιστική και κοινωνική ανάπτυξη των μελών και του τόπου όπου εδρεύει ο Σύλλογος.
- Τη σύσφιξη των δεσμών ανάμεσα στα μέλη και τους κατοίκους του χωριού, με σκοπό την προώθηση πνεύματος φιλίας συναδέλφωσης και αλληλεγγύης, καθώς και η διαπαιδαγώγησή τους στα ιδανικά της δημοκρατίας, ελευθερίας και εθνικής ανεξαρτησίας.
- Τη διάσωση, διατήρηση και διάδοση της πνευματικής κληρονομιάς και των λαϊκών παραδόσεων του τόπου, αλλά και του Ελληνισμού γενικότερα, τη συμμετοχή στις εθνικές και τοπικές γιορτές και εκδηλώσεις, και τη συμβολή στην πολιτιστική ανάπτυξη της κοινότητας Κουμαριάς του Ν. Σερρών.
- Την ζύμωση των μελών πάνω σε θέματα που αφορούν στον πολιτισμό και την κοινωνία και τη συμβολή τους στη μελέτη και την προβολή των θεμάτων αυτών.
- Την κατοχύρωση ελεύθερης ανταλλαγής επιστημονικών πληροφοριών και ελεύθερης διακίνησης κοινωνικών και φιλοσοφικών ιδεών.
- Την παροχή κάθε δυνατής υποστήριξης στα μέλη του.
- Την κατοχύρωση του σεβασμού είτε της ιδιαιτερότητας του ατόμου είτε μεταξύ ομάδων με διαφορετικό πολιτιστικό υπόβαθρο και την εξάλειψη φαινομένων κοινωνικού ή φυλετικού ρατσισμού και αποκλεισμού.
- Την ίδρυση λαογραφικού μουσείου με προσανατολισμό την ιστορία της λαϊκής φορεσιάς του Ν. Σερρών, αλλά και του Ελληνισμού γενικότερα.
- Την ευαισθητοποίηση των μελών και της τοπικής κοινωνίας σε θέματα περιβαλλοντικής προστασίας, οικολογίας και προσέγγισης της φύσης γενικότερα. Επίσης, σκοπός του συλλόγου είναι η ήπια ανάπτυξη του οικοτουρισμού στην κοινότητα, αλλά και η ανάδειξη του φυσικού κάλους της περιοχής.
- Την εθελοντική αιμοδοσία των μελών, αλλά και των κατοίκων, για τη δημιουργία τράπεζας αίματος, ώστε να καλύπτονται οι ανάγκες των μελών και της τοπικής κοινωνίας.
- Την δημιουργία ομάδων εργασίας με αντικείμενο το χορό, το τραγούδι, το θέατρο, τη μουσική, τη φωτογραφική τέχνη, τον κινηματογράφο, τη ζωγραφική, την λαϊκή υφαντική, την παραδοσιακή μαγειρική και ζαχαροπλαστική και γενικά κάθε αντικείμενο που σχετίζεται με τον πολιτισμό και την κοινωνική ζωή, σύγχρονο ή του παρελθόντος.
- Την μελέτη, προβολή και διατήρηση Ελληνικών παραδοσιακών τεχνών όπως: υφαντική, βαφική, κεντητική, λιθογλυπτική, πλεκτική, ξυλογλυπτική, αρχιτεκτονική, αγγειοπλαστική, ζωγραφική, διακοσμητική, χειροτεχνία υφάσματος, κ.λ.π. και η επιστημονική μελέτη γύρω από την προέλευση εξέλιξη και διαμόρφωσή τους.

- Την δημιουργία συλλογών με αντικείμενα λαογραφικού ενδιαφέροντος από τις παραπάνω εκφράσεις του Νεοελληνικού λαϊκού πολιτισμού και η παραχώρηση στο Σύλλογο ή η αγορά από αυτόν κτιρίου για την μόνιμη στέγασή του.
- Την ενθάρρυνση των μελών στα γράμματα και τις παραδοσιακές τέχνες και η συνεργασία με άλλες πολιτιστικές κινήσεις και επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς οργανισμούς που επιδιώκουν παρόμοιους σκοπούς.
- Την παροχή κάθε δυνατής υποστήριξης στα μέλη του.

Οι υπόλοιποι χώροι του σχολείου στους οποίους υπάρχουν αντικείμενα που ανήκουν στο σχολείο (βιβλιοθήκες, θρανία, βιβλία, παλιό αρχείο κ.τ.λ.) και για τα οποία υπεύθυνος είναι ο Δ/ντης του Σχολείου θα παραμείνουν προς σχολική χρήση.

**Β)** Ορίζει την χρονική διάρκεια παραχώρησης της χρήσης του ανωτέρω περιγραφόμενου δημοτικού ακινήτου στον «Εκπολιτιστικό Σύλλογο Κουμαριάς Σερρών», σε **τρία (3) έτη** με δυνατότητα χρονικής παράτασης, καθώς και την δυνατότητα ανάκλησης της παραχώρησης, σε μικρότερο χρονικό διάστημα, εφόσον υπάρξει ανάγκη για χρήση του από το Δήμο Σερρών, καθώς και σε περίπτωση που δεν θα χρησιμοποιείται για το σκοπό για τον οποίο έχει δοθεί.

**Γ)** Ο Σύλλογος θα αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα και την συντήρηση του ως άνω ακινήτου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 18-06-2015**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**