



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 6 / 18-03-2015**

**Αριθμ. Απόφασης: 194 / 2015**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: "Βελτίωση ενεργειακής απόδοσης 5<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Δήμου Σερρών με την υλοποίηση δράσεων εξοικονόμησης ενέργειας και την εγκατάσταση συστήματος αβαθούς γεωθερμίας (Υπόεργο 4)" και παράταση προθεσμίας.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **18<sup>η</sup>** του μηνός **ΜΑΡΤΙΟΥ** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **6/12-03-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 35, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας Δ.Σ.)

Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αναστασιάδης Ηλίας

Αραμπατζής Θεόδωρος

Γαλάνης Στέργιος

Γάτσιος Ιωάννης

Γεωργούλα Σουλτάνα

Γιαννακίδης Δημήτριος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Χρήστος

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Ηλιοπούλου Σταλακτή

Καδής Γεώργιος

Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος

Καλώτα Παναγιώτα

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Καρύδας Νικόλαος

Μεγαλομύστακας Αναστάσιος

Μερετούδης Δημήτριος

Μοσχολιός Ζωγράφος

Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία

Μυστακίδης Παύλος

Ραμπότας Ευθύμιος

Σούζας Ζαχαρίας

Στεργίου Νικόλαος

Τερζής Βασίλειος

Τσαλικογλου Δημήτριος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαρίτος Χρήστος

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2. Γάτσιος Αθανάσιος, 3. Γρηγοριάδης Παναγιώτης, 4. Μηλίδης Θεόδωρος, 5. Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Χρυσανθίδης Βασίλειος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καλώτα Παναγιώτα, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καδής Γεώργιος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γεωργούλα Σουλτάνα, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ηλιοπούλου Σταλακτή, προσήλθε κατά την ολοκλήρωση του 15<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αναστασιάδης Αντώνιος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 16<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

• Με τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος το 22<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε πριν το 17<sup>ο</sup>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 35<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 10889/9-3-2015 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

#### « Ιστορικό του έργου

Η υπ' αριθ. 52/2013 μελέτη του έργου του θέματος, προϋπολογισμού 543.233,00 ευρώ με Φ.Π.Α., συντάχθηκε και εγκρίθηκε από τη Δ.Τ.Υ. του Δήμου Σερρών. Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΕΠΠΕΡΡΑ ΑΡΙΘ. ΕΝΑΡ. 2012ΣΕ07580065 της ΣΑΕ 0758 – ΕΘΝΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ. Με την με αριθ. 706/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών εγκρίθηκαν τα πρακτικά της δημοπρασίας, που έγινε στις 12.09.2013. Ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία Α.Μ.ΙΚΑΤ. Α.Ε. με μέση έκπτωση 50,91%. Στις 08.10.2013 υπογράφηκε το εργολαβικό συμφωνητικό με συνολική εγκεκριμένη δαπάνη 268.623,39 ευρώ με Φ.Π.Α. 23% και συμβατικό χρόνο περαίωσης την 07/04/2015, σύμφωνα και με το αρμοδίως θεωρημένο χρονοδιάγραμμα.

#### Παράταση προθεσμίας έργου

Οι δυσμενείς καιρικές συνθήκες καθώς και η όσο το δυνατόν μικρότερη όχληση στη λειτουργία του δημοτικού σχολείου (θόρυβος, ικριώματα, ασφάλεια των μαθητών)

καθιστούν δυσχερή την εκτέλεση των εργασιών θερμομόνωσης της εξωτερικής τοιχοποιίας όπως και των απαραίτητων εργασιών μετάβασης από το υπάρχων συμβατικό σύστημα θέρμανσης στο υπό κατασκευή, εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

### **1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών**

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάσσεται για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών, η εκτέλεση των οποίων κρίθηκε απαραίτητη από την υπηρεσία, για την αρτιότερη λειτουργία του έργου. Αναλυτικότερα:

α) τοποθετείται ανεμοφράκτης και στη δεύτερη είσοδο του κτιρίου. Η τοποθέτηση του θα εξαλείψει σημαντικές απώλειες θερμότητας.

β) αντικαθίστανται επιπλέον 8 φωτιστικά σώματα εξωτερικά του κτιρίου, τέσσερα (4) πάνω από τις εισόδους και τέσσερα (4) στα μπαλκόνια του ορόφου, τα οποία μένουν τις βραδυνές ώρες ανοικτά για λόγους ασφαλείας, δυο (2) εσωτερικά του κτιρίου (λάθος προμέτρηση) καθώς και έξι (6) φωτιστικά στα κλιμακοστάσια. Η αντικατάστασή τους θα επιφέρει επιπλέον μείωση της κατανάλωσης ηλ. ενέργειας.

γ) απαιτήθηκε κατά την εκτέλεση του έργου αύξηση των ποσοτήτων σε καλώδιο τύπου ΝΥΜ 2x1,5 mm<sup>2</sup>.

δ) από τις ανωτέρω επιπλέον εργασίες αυξάνεται η ποσότητα των φωτιστικών που θα αποξηλωθούν κατά δεκαέξι (16) τεμάχια.

Η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη:

- όλα τα παραπάνω,
- το γεγονός ότι οι εργασίες εκτελούνται μέχρι σήμερα εμπρόθεσμα,
- τη σχετική αίτηση του αναδόχου του έργου για παράταση προθεσμίας του έργου κατά εξήντα (60) ημέρες,
- τις προεγκρίσεις της εν λόγω παράτασης και του 1ου Α.Π.Ε. από την αρμόδια Διαχειριστική Αρχή,
- το γεγονός ότι δεν τροποποιείται το "βασικό σχέδιο" της προκήρυξης και δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Α. Έχει την άποψη ότι δύναται να χορηγηθεί με αναθεώρηση στην ανάδοχο εταιρεία Α.ΜΙ.ΚΑΤ. Α.Ε. παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου: "Βελτίωση ενεργειακής απόδοσης 5ου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Σερρών με την υλοποίηση δράσεων εξοικονόμησης ενέργειας και την εγκατάσταση συστήματος αβαθούς γεωθερμίας (Υπόεργο 4)" εξήντα (60) ημερών, ήτοι μέχρι τις 06/06/2015, δηλαδή:

Συνολική προθεσμία του έργου: έξι (6) μήνες και εξήντα (60) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (περαίωση στις 06/06/2015).

Β. Προτείνει τη λήψη απόφασης για την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. σε ισοζύγιο:

Συμβατική δαπάνη: 218.393,00 € + 50.230,39 € Φ.Π.Α. = 268.623,39 €

Συνολική προτεινόμενη δαπάνη 218.393,00 € + 50.230,39 € Φ.Π.Α. = 268.623,39 €

Μεταβολή εγκεκριμένης δαπάνης 0,00 € + 0,00 € Φ.Π.Α. = 0,00 €

Σας υποβάλλουμε μαζί με την παρούσα εισήγηση τα κάτωθι συνημμένα για το έργο του θέματος και σας παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκρισή τους »,

και σχετική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου: "Βελτίωση ενεργειακής απόδοσης 5<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Δήμου Σερρών με την υλοποίηση δράσεων εξοικονόμησης ενέργειας και την εγκατάσταση συστήματος αβαθούς γεωθερμίας (Υποέργο 4)", προϋπολογισμού δαπάνης 543.233,00 €, το οποίο εκτελείται από την εταιρεία Α.ΜΙ.ΚΑΤ. Α.Ε., με βάση την αριθμ. 706/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

**Β.** Με τον Ανακεφαλαιωτικό αυτό Πίνακα η προτεινόμενη δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 268.623,39 € όσο ακριβώς και η αρχική συμβατική δαπάνη που ήταν 268.623,39 € με Φ.Π.Α.

Ψήφιση πίστωσης δεν απαιτείται.

**Γ.** Εγκρίνει, την παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά εξήντα (60) μέρες, ήτοι μέχρι 06-06-2015 "με αναθεώρηση", διότι οι δυσμενείς καιρικές συνθήκες καθώς και η όσο το δυνατόν μικρότερη όχληση στη λειτουργία του δημοτικού σχολείου (θόρυβος, ικριώματα, ασφάλεια των μαθητών) καθιστούν δυσχερή την εκτέλεση των εργασιών θερμομόνωσης της εξωτερικής τοιχοποιίας όπως και των απαραίτητων εργασιών μετάβασης από το υπάρχων συμβατικό σύστημα θέρμανσης στο υπό κατασκευή, εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 02-04-2015**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**