



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 25 / 12-11-2014

Αριθμ. Απόφασης: 774 / 2014

ΘΕΜΑ: Έγκριση προσφοράς μίσθωσης ακινήτου του κληροδοτήματος Αποστολίδη.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 12^η του μηνός **ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **21:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **25/06-11-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 38, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Ιανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αναστασιάδης Αντώνιος
 Αναστασιάδης Ηλίας
 Αραμπατζής Θεόδωρος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γάτσιος Ιωάννης
 Γεωργούλα Σουλτάνα
 Γιαννακίδης Δημήτριος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Καλώτα Παναγιώτα
 Καρπουχτσής Κωνσταντίνος
 Καρύδας Νικόλαος
 Μεγαλομούστακας Αναστάσιος
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία
 Μυστακίδης Παύλος
 Ραμπότας Ευθύμιος
 Σούζας Ζαχαρίας
 Στεργίου Νικόλαος
 Τερζής Βασίλειος
 Τσαλικογλου Δημήτριος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χαρίτος Χρήστος
 Χασαπίδης Κωνσταντίνος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής

Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτί
 Καδής Γεώργιος
 Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γρηγοριάδης Χρήστος, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών ήταν μόνο ο κ. Παπανδρέου Αθανάσιος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Καδής Γεώργιος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γεωργούλα Σουλτάνα, προσήλθε μετά την ολοκλήρωση του 18^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ιλανίδου Δέσποινα, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αναστασιάδης Αντώνιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 27^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 27^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 59635 / 5 - 11 - 2014 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας ενημερώνουμε ότι στις 3/7/2014 ημέρα Πέμπτη, η Δ/ση Εθνικών Κληροδοτημάτων ανήρτησε στην ιστοσελίδα www.gspp.gr του Υπουργείου Οικονομικών τρεις ανακοινώσεις του Δήμου μας, που αφορούσαν την εκμίσθωση διαμερισμάτων επί της οδού Μεραρχίας 94. Τις ίδιες ανακοινώσεις αναρτήσαμε και στην κεντρική ιστοσελίδα του Δήμου Σερρών στις 4/7/2014, με εικοσαήμερη προθεσμία υποβολής προσφορών.

Μετά την πάροδο της ανωτέρω προθεσμίας, ενδιαφέρον εκδήλωσαν για τα κάτωθι ακίνητα :

1. Επί της οδού Μεραρχίας 94, Ισόγειο διαμέρισμα με αρ. Α, εμβαδού 56,13τ.μ., η κα. Παπαδοπούλου Πασχαλία του Δημητρίου, με προσφορά το ποσό των 71,00 €/μήνα και εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 142,00€.
2. Επί της οδού Μεραρχίας 94, Ισόγειο διαμέρισμα με αρ. Β, εμβαδού 44,41 τ.μ., ο κ. Παπαδόπουλος Γεώργιος του Κων/νου, με προσφορά το ποσό των 56,00 €/μήνα και εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 112,00€.
3. Επί της οδού Μεραρχίας 94, 1^{ος} όροφος διαμέρισμα με αρ. Α, εμβαδού 56,13τ.μ., **δεν δόθηκε καμία προσφορά.**

Με την υπ' αρ. 610/2014 απόφαση, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τις δύο ανωτέρω προσφορές οι οποίες διαβιβάστηκαν από το τμήμα μας, στην Δ/ση Εθνικών Κληροδοτημάτων για την σχετική έγκριση.

Στις 5/11/2014, η κα. Ρακήπ Άννα του Ιωάννη, κατέθεσε αίτηση εκδήλωσης εκμίσθωσης για το επί της οδού Μεραρχίας 94, 1^{ος} όροφος διαμέρισμα με αρ. Α, εμβαδού 56,13τ.μ, με προσφορά το ποσό των 79,00 €/μήνα και εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 158,00 €.

Σας ενημερώνουμε ότι η ανωτέρω, προσφέρει ακριβώς το ενοίκιο που αναφερόταν στις ανακοινώσεις εκμίσθωσης και η εγγυητική επιστολή που κατέθεσε είναι αυτή που προβλέπεται από τις ανακοινώσεις.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και βάσει του Ν. 4182/2013 άρθρο 24 παρ. 3, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του Ν.4223/2013, παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης περί έγκρισης της ανωτέρω προσφοράς, ως συμφέρουσας για την αξιοποίηση του ανωτέρω ακινήτου του κληροδοτήματος Αποστολίδη, προκειμένου μετά να διαβιβαστεί στην Δ/ση Εθνικών Κληροδοτημάτων για την σχετική έγκριση>>.

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται, βάσει του Ν. 4182/2013 άρθρο 24 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του Ν.4223/2013, την προσφορά που κατατέθηκε για την μίσθωση ακινήτου του κληροδοτήματος Ι. Αποστολίδη, μετά από ανακοίνωση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για υποβολή προσφορών, ως συμφέρουσα καθότι η ενδιαφερόμενη προσέφερε ακριβώς το ενοίκιο που αναφερόταν στις ανακοινώσεις εκμίσθωσης και η εγγυητική επιστολή που κατέθεσε είναι αυτή που προβλέπεται από τις ανακοινώσεις και συγκεκριμένα για το κάτωθι ακίνητο:

1. Επί της οδού Μεραρχίας 94, 1^{ος} Όροφος, διαμέρισμα με αρ. Α, εμβαδού 56,13τ.μ., την προσφορά της κας Ρακήπ Άννας του Ιωάννη, ποσού 79,00 €/μήνα και την εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 158,00 €.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 17-11-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ