



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 19 / 23-09-2014

Αριθμ. Απόφασης: 570 / 2014

ΘΕΜΑ: Ορισμός μελών επιτροπών χορήγησης βεβαιώσεων κτηματολογίου των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελαιώνα, Οινούσας, Ορεινής, Βαμβακούσας και Οικισμού Ξηροτόπου.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 23^η του μηνός **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **21:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **19/17-09-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 39, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αναστασιάδης Αντώνιος
 Αναστασιάδης Ηλίας
 Αραμπατζής Θεόδωρος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γάτσιος Ιωάννης
 Γεωργούλα Σουλτάνα
 Γιαννακίδης Δημήτριος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Γρηγοριάδης Χρήστος
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα

Καλώτα Παναγιώτα
 Καρπουχτσής Κωνσταντίνος
 Καρύδας Νικόλαος
 Μεγαλομούστακας Αναστάσιος
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία
 Μυστακίδης Παύλος
 Ραμπότας Ευθύμιος
 Σούζας Ζαχαρίας
 Στεργίου Νικόλαος
 Τερζής Βασίλειος
 Τσαλικογλου Δημήτριος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χαρίτος Χρήστος
 Χασαπίδης Κωνσταντίνος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

Καδής Γεώργιος
 Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ: Ηλιοπούλου Σταλακτή.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Δερμεντζής Δημήτριος, Τούτκας Ιωάννης και Τσίμας Θωμάς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Αναστασιάδης Αντώνιος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καρπουχτσής Κωνσταντίνος και Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησαν μετά την ολοκλήρωση του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αναστασιάδης Ηλίας, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 24^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μετά το πέρας του κανονικού χρόνου συνεδρίασης, σύμφωνα με τον κανονισμό, (4 ώρες συνεδρίασης + 1 ώρα) αποφασίστηκε η **διακοπή της συνεδρίασης** και η συνέχισή της την **επομένη 24 Σεπτεμβρίου 2014 και ώρα 19:00.**
- Κατά τη συνεδρίαση της **24^{ης} Σεπτεμβρίου 2014 απουσίαζε ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος και παρόντες** ήταν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

Αραμπατζής Θεόδωρος, Γαλάνης Στέργιος, Γάτσιος Αθανάσιος, Γάτσιος Ιωάννης, Γεωργούλα Σουλτάνα, Γκότσης Ηλίας, Γρηγοριάδης Παναγιώτης, Γρηγοριάδης Χρήστος, Δούκας Γεώργιος, Δρίγκα Χρυσούλα, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Θεοχάρης Μιχαήλ, Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, Καρύδας Νικόλαος, Μηλίδης Θεόδωρος, Μυστακίδης Παύλος, Παπαβασιλείου Βασίλειος, Ραμπότας Ευθύμιος, Τερζής Βασίλειος, Τσαλίκογλου Δημήτριος, Χαρίτος Χρήστος, Χασαπίδης Κωνσταντίνος και Χράπας Παντελής.

- Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Γεωργούλα Σουλτάνα, Δούκας Γεώργιος και Τσαλίκογλου Δημήτριος προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 47^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τερζής Βασίλειος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 47^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 47496/3-9-2014 εισήγηση του Τμ. Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε ότι στα πλαίσια έκδοσης πιστοποιητικών από το τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών για το αν θίγονται ή όχι δημοτικά συμφέροντα σε περιοχές που δεν υπάρχουν κτηματολογικά στοιχεία τόσο για τον οικισμό όσο και για το αγρόκτημα, όπως είναι οι Τοπικές Κοινότητες Ελαιώνα, Οινούσας, Ορεινής, Βαμβακούσας και οικισμός Ξηροτόπου, έχει ληφθεί η με αριθμό 477/2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία έχουν συγκροτηθεί πενταμελής επιτροπές αποτελούμενες από έναν δημοτικό σύμβουλο, τον πρόεδρο της τοπικής κοινότητας, δυο κατοίκους της περιοχής και έναν μηχανικό της υπηρεσίας μας, με σκοπό τη σύνταξη πρακτικού, μετά από αυτοψία, από την επιτροπή και την έκδοση πιστοποιητικών για δημοτικά συμφέροντα, σύμφωνα με τη γνώμη της επιτροπής, για ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων των

προαναφερόμενων τοπικών κοινοτήτων, προκειμένου να διαφυλαχθεί και να καταγραφεί η δημοτική περιουσία των τοπικών κοινοτήτων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και την ανάγκη αντικατάστασης των οριζόμενων με την 477/2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου δημοτικών συμβούλων και προέδρων τοπικών κοινοτήτων, λόγω της νέας δημοτικής αρχής που προέκυψε από τις πρόσφατες εκλογές, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, τον εκ νέου ορισμό μελών των πενταμελών επιτροπών για τις Δημοτικές Κοινότητες Ελαιώνα, Οινούσας, Ορεινής, Βαμβακούσας και τον οικισμό Ξηροτόπου, έργο των οποίων θα είναι η σύνταξη πρακτικού μετά από αυτοψία, στο οποίο θα αναφέρονται εμπειριστατωμένα οι απόψεις των μελών της κατά τόπου επιτροπής, προκειμένου να εκδοθεί από το αρμόδιο τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου πιστοποιητικό για το αν θίγονται δημοτικά συμφέροντα.

Πρόταση του τμήματός μας για τον εκ νέου ορισμό μηχανικών για τις προαναφερόμενες επιτροπές, είναι η συμμετοχή τοπογράφων μηχανικών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, που έχουν επαρκή εμπειρία σε θέματα ιδιοκτησιακού καθεστώτος και συγκεκριμένα για ιδιοκτησιακά θέματα της τοπικής κοινότητας Ελαιώνα προτείνουμε τον κ. Κωνσταντινίδη Μάριο, για την τοπική κοινότητα Οινούσας την κ. Μισχοπούλου Φανή, για την τοπική κοινότητα Βαμβακούσας την κ. Τσανίδου Μαρία, για την τοπική κοινότητα Ορεινής τον κ. Πασσιά Ιωάννη και για τον οικισμό Ξηροτόπου τον κ. Κωνσταντινίδη Μάριο »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Συγκροτεί πενταμελή (5/μελή) επιτροπή, έργο της οποίας θα είναι η συνυπογραφή των βεβαιώσεων Κτηματολογίου ότι δεν θίγονται τα Δημοτικά συμφέροντα, για ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων της **Τοπικής Κοινότητας Ελαιώνα** και η διαφύλαξη και καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας στην προαναφερόμενη Τοπική Κοινότητα και συγκεκριμένα από τους κ.κ.:

1. Θεοχάρη Μιχαήλ, Δημ. Σύμβουλο, Γραμματέα του Δημ. Συμβουλίου, αναπληρούμενο από τον κ. Τσαλίκογλου Δημήτριο, Δημ. Σύμβουλο.
2. Βλάχο Γεώργιο, Πρόεδρο Τοπικής Κοινότητας Ελαιώνα.
3. Θεοδωρίδη Νικόλαο, κάτοικο Ελαιώνα.
4. Κάντιο Γεώργιο, κάτοικο Ελαιώνα και
5. Κωνσταντινίδη Μάριο, Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κό, υπάλληλο του Δήμου Σερρών.

B. Συγκροτεί πενταμελή (5/μελή) επιτροπή, έργο της οποίας θα είναι η συνυπογραφή των βεβαιώσεων Κτηματολογίου ότι δεν θίγονται τα Δημοτικά συμφέροντα, για ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων της **Τοπικής Κοινότητας Ορεινής** και η διαφύλαξη και καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας στην προαναφερόμενη Τοπική Κοινότητα και συγκεκριμένα από τους κ.κ.:

1. Θεοχάρη Μιχαήλ, Δημ. Σύμβουλο, Γραμματέα του Δημ. Συμβουλίου, αναπληρούμενο από τον κ. Τσαλίκογλου Δημήτριο, Δημ. Σύμβουλο.
2. Δερμεντζή Δημήτριο, Πρόεδρο Τοπικής Κοινότητας Ορεινής.
3. Κλιάμπα Πασχαλία, κάτοικο Ορεινής.
4. Κασάπη Κων/νο, κάτοικο Ορεινής και
5. Πασσιά Ιωάννη, Τοπογρ. Μηχ/κό ΤΕ, υπάλληλο του Δήμου Σερρών.

Γ. Συγκροτεί πενταμελή (5/μελή) επιτροπή, έργο της οποίας θα είναι η συνυπογραφή των βεβαιώσεων Κτηματολογίου ότι δεν θίγονται τα Δημοτικά συμφέροντα, για ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων της **Τοπικής Κοινότητας Βαμβακούσας** και η διαφύλαξη και καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας στην προαναφερόμενη Τοπική Κοινότητα και συγκεκριμένα από τους κ.κ.:

1. Θεοχάρη Μιχαήλ, Δημ. Σύμβουλο, Γραμματέα του Δημ. Συμβουλίου, αναπληρούμενο από τον κ. Τσαλίκογλου Δημήτριο, Δημ. Σύμβουλο.
2. Κρυστάλλη Δημήτριο, Πρόεδρο Τοπικής Κοινότητας Βαμβακούσας.
3. Αλεξούδη Ευστράτιο, κάτοικο Βαμβακούσας.
4. Σκαπή Πέτρο, κάτοικο Βαμβακούσας, και
5. Τσανίδου Μαρία, Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κό, υπάλληλο του Δήμου Σερρών.

Δ. Συγκροτεί πενταμελή (5/μελή) επιτροπή, έργο της οποίας θα είναι η συνυπογραφή των βεβαιώσεων Κτηματολογίου ότι δεν θίγονται τα Δημοτικά συμφέροντα, για ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων της **Τοπικής Κοινότητας Οινούσας** και η διαφύλαξη και καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας στην προαναφερόμενη Τοπική Κοινότητα και συγκεκριμένα από τους κ.κ.:

1. Θεοχάρη Μιχαήλ, Δημ. Σύμβουλο, Γραμματέα του Δημ. Συμβουλίου, αναπληρούμενο από τον κ. Τσαλίκογλου Δημήτριο, Δημ. Σύμβουλο.
2. Παπανδρέου Αθανάσιο, Πρόεδρο Τοπικής Κοινότητας Οινούσας.
3. Γαλάνη Αστέριο, κάτοικο Οινούσας.
4. Γιαννάκη Γουναρίδου Χρυσοβαλάντου, κάτοικο Οινούσας και
5. Μισχοπούλου Φανή, Τοπογρ. Μηχ/κό ΤΕ, υπάλληλο του Δήμου Σερρών.

Ε. Συγκροτεί πενταμελή (5/μελή) επιτροπή, έργο της οποίας θα είναι η συνυπογραφή των βεβαιώσεων Κτηματολογίου ότι δεν θίγονται τα Δημοτικά συμφέροντα, για ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων του **Οικισμού Ξηροτόπου** και η διαφύλαξη και καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας στον προαναφερόμενο οικισμό και συγκεκριμένα από τους κ.κ.:

1. Θεοχάρη Μιχαήλ, Δημ. Σύμβουλο, Γραμματέα του Δημ. Συμβουλίου, αναπληρούμενο από τον κ. Τσαλίκογλου Δημήτριο, Δημ. Σύμβουλο.
2. Στοίλα Ηλία, κάτοικο Ξηροτόπου.
3. Στοίλα Στέφανο, κάτοικο Ξηροτόπου.
4. Γανίκα Ζαχαρία, κάτοικο Ξηροτόπου και
5. Κωνσταντινίδη Μάριο, Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κό, υπάλληλο του Δήμου Σερρών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 13-10-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ