



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 10 / 16-04-2014**

Αριθμ. Απόφασης: 335 / 2014

ΘΕΜΑ: Έγκριση καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας της Χρυσής χας Ιωάννη Γκοδόση.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **16^η** του μηνός **ΑΠΡΙΛΙΟΥ** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδος **Μ. ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **18:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **10/10-04-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **27**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Καλαϊτζίδης Βασίλειος

Μερετούδης Δημήτριος
Μηλίδης Θεόδωρος

Αναστασιάδης Αντώνιος
Αναστασιάδης Ηλίας
Αραμπατζής Θεόδωρος
Αρναούτογλου Φωτεινή

Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
Μυστακίδης Παύλος
Νεράντζης Βασίλειος
Νιζάμης Δημήτριος,

Γαλάνης Στέργιος
Γάτσιος Αθανάσιος
Γιαννακίδης Δημήτριος
Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
Στεργίου Νικόλαος

Δημητρίου Ευστράτιος
Δούκας Γεώργιος
Θεοχάρης Μιχαήλ

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αγοραστός Αγοραστός, 2. Βαλτσάνης Δημήτριος, 3. Γκότσης Ηλίας, 4. Δήμου Ιωάννης, 5. Δρίγκα Χρυσούλα, 6. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 7. Ίντος Δημήτριος, 8. Κατριτζόγλου Βασίλειος, 9. Μοσχολιός Ζωγράφος, 10. Παπαδοπούλου Φωτεινή, 11. Σαραντίδου Ερμοφύλη, 12. Σούζας Ζαχαρίας, 13. Φωτιάδης Στέφανος, 14. Χασαπίδης Κων/νος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρούσα ήταν η κα Πολατίδου Γεσθημανή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Γιαννακίδης Δημήτριος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.
- Αναστασιάδης Αντώνιος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6^{ου} εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.
- Μερετούδης Δημήτριος, προσήλθε μετά την ολοκλήρωση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων.
- Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μηλίδης Θεόδωρος, αποχώρησε πριν την ολοκλήρωση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων.
- Αναστασιάδης Αντώνιος, αποχώρησε κατά την διάρκεια συζήτησης του 9^{ου} θέματος και επέστρεψε κατά την διάρκεια της συζήτησης του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Νιζάμης Δημήτριος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καλαϊτζίδης Βασίλειος και Στεργίου Νικόλαος, αποχώρησαν κατά την διάρκεια της συζήτησης του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γρηγοριάδης Παναγιώτης, αποχώρησε πριν την ολοκλήρωση του 20^{ου} θέματος και επανήλθε μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αρναούτογλου Φωτεινή και Αναστασιάδης Αντώνιος, αποχώρησαν μετά την ολοκλήρωση του 21^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 28^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 19255/9-4-2014 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος Σερρών οφείλει να αποζημιώσει, λόγω ρυμοτομίας την ιδιοκτησία της Χρυσής χας. Ιωάννη Γκοδόση αρ. (15) για περίφραξη μήκους 19,90 μ. που ρυμοτομείται βάσει της αρ. 13/1989 πράξης τακτοποίησης προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Σερρών που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. Τ.Π. 1012/15-3-91 απόφαση του Νομάρχη Σερρών.

Το ρυμοτομούμενο ακίνητο βρίσκεται στο Ο.Π. 114, επί της οδού Πτολεμαίων.

Με την αριθμ. 57/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών καθορίστηκε τιμή μονάδος αποζημιώσεως, το ποσό των 30,15 ευρώ/μ τιμή η οποία έγινε αποδεκτή από την Οικονομική Επιτροπή με την αρ. 408/2013 απόφασή της, μετά από σύμφωνη γνώμη του δικηγόρου του Δήμου (αρ.πρωτ. 89/15-7-2013 γνωμάτευση).

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την ψήφιση πίστωσης και την καταβολή αποζημίωσης ποσού 600,00 ευρώ (19,90 μ² X 30,15 ευρώ/μ) ως αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας.

Το ένταλμα πληρωμής θα εκδοθεί στο όνομα της Χρυσής χαρ. Ιωάννη Γκοδόση (οδός Πτολεμαίων αρ. 5) και θα βαρύνει το σκέλος των εξόδων του πρ/σμού του Δήμου οικονομικού έτους 2014 >>.

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την απ' ευθείας καταβολή ποσού 600,00 €, δηλ. (19,90 μ² X 30,15 €/μ²) στην Χρυσή χα Ιωάννη Γκοδόση, ως αποζημίωση για περιφραξη μήκους 19,90 μ., ιδιοκτησίας της, που βρίσκεται στο Ο.Π. 114 επί της οδού Πτολεμαίων, της πόλης των Σερρών και ρυμοτομείται βάσει της αρ. 13/1989 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Σερρών που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. Τ.Π. 1012/15-3-91 απόφαση του Νομάρχη Σερρών και με την τιμή των 30,15 €/μ² για τη ρυμοτομούμενη περιφραξη μήκους 19,90 μ. που καθορίστηκε με την αρ. 57/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, κρίθηκε συμφέρουσα από τον δικηγόρο του Δήμου με την αρ. πρωτ. 89/15-7-2013 γνωμάτευσή του και έγινε αποδεκτή από την Οικονομική Επιτροπή με την αρ. 408/2013 απόφασή της.

Β. Αναμορφώνει τον πρ/σμό του Δήμου οικονομικού έτους 2014, ως εξής:

(95^η Αναμόρφωση οικονομικού έτους 2014)

Από το σκέλος των εξόδων και από τον Κ.Α. 9111 που φέρει την ένδειξη: «Αποθεματικό», μεταφέρει πίστωση ποσού 600,00 € στο σκέλος των εξόδων και στον Κ.Α. 70.7424.019 με την ένδειξη: «Αποζημίωση ρυμοτομίας σε θιγόμενους στο παλαιό εγκεκριμένο σχέδιο της πόλης των Σερρών (με ίδια έσοδα)», τον οποίο δημιουργεί και ενισχύει.

Με αυτό τον τρόπο το αποθεματικό διαμορφώνεται στο ποσό των **3.639,48 €**.

Βεβαιώνεται ότι το σύνολο του αποθεματικού δεν υπερβαίνει το 5% των τακτικών εσόδων του Δήμου.

Γ. Ψηφίζει πίστωση ποσού 600,00 € σε βάρος του Κ.Α. 70.7424.019 του σκέλους των εξόδων του πρ/σμού του Δήμου χρήσης 2014 που φέρει την ένδειξη: «Αποζημίωση ρυμοτομίας σε θιγόμενους στο παλαιό εγκεκριμένο σχέδιο της πόλης των Σερρών (με ίδια έσοδα)».

Δ. Το ένταλμα πληρωμής να εκδοθεί στο όνομα της Χρυσής χας. Ιωάννη Γκοδόση (οδός Πτολεμαίων αρ. 5) και για το ποσό των 600,00 € (19,90 μ2 X 30,15 ευρώ/μ)

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 25-04-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ.α.α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ