



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 9 / 02-04-2014**

**Αριθμ. Απόφασης: 253 / 2014**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση απ' ευθείας εκποίησης προσκυρούμενης δημοτικής οικοπεδικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Βοζίκη Πέτρου.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 2<sup>α</sup> του μηνός **ΑΠΡΙΑΙΟΥ** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **9/27-03-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 33, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Ίντος Δημήτριος

Αναστασιάδης Ηλίας  
Αραπατζής Θεόδωρος  
Αρναούτογλου Φωτεινή

Μερετούδης Δημήτριος  
Μηλίδης Θεόδωρος  
Μοσχολιός Ζωγράφος  
Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία  
Μυστακίδης Παύλος  
Νεράντζης Βασίλειος

Γαλάνης Στέργιος  
Γάτσιος Αθανάσιος  
Γιαννακίδης Δημήτριος  
Γκότσης Ηλίας

Σαραντίδου Ερμοφύλη  
Σούζας Ζαχαρίας  
Σταυρόπουλος Χριστόδουλος  
Στεργίου Νικόλαος  
Φωτιάδης Στέφανος  
Χασαπίδης Κων/νος  
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
Χράπας Παντελής  
Χρυσανθίδης Βασίλειος

Δημητρίου Ευστράτιος  
Δήμου Ιωάννης  
Δούκας Γεώργιος  
Δρίγκα Χρυσούλα  
Ηλιοπούλου Σταλακτή  
Θεοχάρης Μιχαήλ

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Αγοραστός Αγοραστός, 2. Αναστασιάδης Αντώνιος, 3. Βαλτσάνης Δημήτριος, 4. Γρηγοριάδης Παναγιώτης, 5. Καλαϊτζίδης Βασίλειος, 6. Κατιρτζόγλου Βασίλειος, 7. Νιζάμης Δημήτριος, 8. Παπαδοπούλου Φωτεινή.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Γασπαρίδης Δημήτριος και Τούτκος Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Δινάκης Κων/νος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μηλίδης Θεόδωρος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 21<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χασαπίδης Κων/νος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 22<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γκότσης Ηλίας, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 26<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Στεργίου Νικόλαος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 26<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χουρουζίδης Νικόλαος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 7<sup>ου</sup> θέματος και επανήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 26<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 30<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 18<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 15184/17-3-2014 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα:

1. Την αίτηση του κ. Βοζίκη Πέτρου (Αγριανή Σερρών), με την οποία ζητά την εκποίηση δημοτικού οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 32,14 μ<sup>2</sup> m<sup>2</sup>, που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία του (αριθ. κτηματογράφησης 1709007), βάσει του πίνακα της Πράξης Εφαρμογής "Ανω Καμενίκια-Ιμαρέτ" που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση του Νομάρχη Σερρών. Το προσκυρούμενο οικοπεδικό τμήμα βρίσκεται στο Ο.Π. 552.
2. Απόσπασμα του πίνακα της πράξης εφαρμογής
3. Την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση του Νομάρχη Σερρών
4. Απόσπασμα τοπογραφικού της πράξης εφαρμογής.
5. Την υπ' αρ. 59/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία αποδέχεται την τιμή των 230,00 €/μ<sup>2</sup>, που κρίθηκε συμφέρουσα από τον δικηγόρο του Δήμου και έγινε αποδεκτή από τον αιτούντα με υπεύθυνη δήλωσή του.

Σας παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης περί της απ' ευθείας εκποίησης της προσκυρούμενης δημοτικής έκτασης εμβαδού 32,14 μ<sup>2</sup>, στον κ. Βοζίκη Πέτρο, αντί του ποσού των 230,00 €/μ<sup>2</sup> και συνολικής αξίας 7.392,20 € (32,14 μ<sup>2</sup> χ 230,00 €/μ<sup>2</sup>) >>.

και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την απ' ευθείας εκποίηση προσκυρούμενου δημοτικού οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 32,14 μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στο Ο.Π. 552, στο νόμιμο δικαιούχο κ. Βοζίκη Πέτρο, κάτοικο Αγριανής Σερρών, επειδή αυτό το τμήμα της δημοτικής έκτασης, προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία του (αριθ. κτηματογράφησης 1709007), βάσει του πίνακα της Πράξης Εφαρμογής "Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ" που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, με την τιμή των 230,00 €/τ.μ., η οποία κρίθηκε συμφέρουσα από τον δικηγόρο του Δήμου, και από την Οικονομική Επιτροπή με την αριθμ. 59/2014 απόφασή της και έγινε αποδεκτή από τον αιτούντα με υπεύθυνη δήλωσή του.

Δηλαδή η αξία του προσκυρούμενου δημοτικού οικοπεδικού τμήματος ανέρχεται στο ποσό των 7.392,20 € (32,14 μ<sup>2</sup> χ 230,00 €/μ<sup>2</sup>).

Διευκρινίζεται ότι όλα τα νόμιμα έξοδα της αγοράς του προσκυρούμενου δημοτικού τμήματα θα βαρύνουν τον αγοραστή.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 4-04-2014**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**