



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 7 / 12-03-2014

Αριθμ. Απόφασης: 216 / 2014

ΘΕΜΑ: Διαγραφή του Α.Κ.Δ. 56 με αρ. 940 αγροτεμαχίου αγροκτήματος Σερρών, από τα Κτηματολόγια του Δήμου μας.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **12^η** του μηνός **ΜΑΡΤΙΟΥ** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **7 / 06-03-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **33**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αγοραστός Αγοραστός
 Αναστασιάδης Αντώνιος
 Αναστασιάδης Ηλίας

Ίντος Δημήτριος
 Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Κατιρτζόγλου Βασίλειος
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος

Αρναούτογλου Φωτεινή

Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
 Μυστακίδης Παύλος
 Νεράντζης Βασίλειος
 Νιζάμης Δημήτριος

Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γιαννακίδης Δημήτριος
 Γκότσης Ηλίας

Σούζας Ζαχαρίας
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
 Στεργίου Νικόλαος
 Φωτιάδης Στέφανος

Δημητρίου Ευστράτιος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτή
 Θεοχάρης Μιχαήλ

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αραμπατζής Θεόδωρος, 2. Βαλτσάνης Δημήτριος, 3. Γρηγοριάδης Παναγιώτης, 4. Δήμου Ιωάννης, 5. Μοσχολιός Ζωγράφος, 6. Παπαδοπούλου Φωτεινή, 7. Σαραντίδου Ερμοφύλη, 8. Χασαπίδης Κων/νος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Γασπαρίδης Δημήτριος και Χειμωνίδου Μαρία.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Αγοραστός Αγοραστός, αποχώρησε λίγο πριν την ολοκλήρωση του κύκλου ανακοινώσεων-ερωτήσεων και πριν από τα εκτός ημερήσιας διάταξης θέματα
- Κατιρτζόγλου Βασίλειος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αναστασιάδης Αντώνιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 19^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από:

α) την υπ' αριθμ. 9872/20-2-2014 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας διαβιβάζουμε συν/μένα την από 29-11-2013 αίτηση της κ. Σαββατιανού-Σχοινά Αναστασίας (ως κληρονόμο της Ευγενίας Θωματίκου), με την οποία ζητά την διαγραφή από το Κτηματολόγιο του Δήμου, του αριθ. 940 αγροτεμαχίου αγροκτήματος Σερρών, το οποίο περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου με την αρ.πρωτ. 31256/1957 απόφαση Νομάρχη Σερρών και κτηματολογήθηκε ως δημοτικό (Α.Κ.Δ. 56) με την αριθ. 56/8-11-72 Απόφαση της Επιτροπής Καταρτίσεως Κτηματολογίου Ακινήτων του Δήμου Σερρών, για τους παρακάτω λόγους:

1) Με την αριθ. 282/1991 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης αναγνωρίστηκε ότι η Ευγενία χα. Θωματίκου Γρηγορίου είναι κυρία του αριθ. 940 τεμαχίου αγροκτήματος Σερρών, εκτάσεως 2.220 μ²

2) Με την αρ. πρωτ. 17210/18-10-1984 απόφαση Νομάρχη Σερρών, η οποία μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Σερρών, αποδόθηκε αυτούσιο στην Ευγενία χα. Θωματίκου Γρηγορίου, το αριθ. 940 τεμάχιο αγροκτήματος Σερρών, εκτάσεως 2.220 μ²

Η δικηγόρος του Δήμου μας κ. Μαρία Τσινίκα, με την από 8/1/2014 γνωμάτευσή της γνωμοδοτεί υπέρ της διαγραφής του Α.Κ.Δ. 56 (αριθ. 940 αγροτεμ.), από το Κτηματολόγιο του Δήμου.

Το εν λόγω ακίνητο συμπεριλήφθηκε στην πράξη εφαρμογής της περιοχής Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ και βρίσκεται στο Ο.Π. 544.

Παρακαλούμε, μετά τα ανωτέρω, να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την διαγραφή του Α.Κ.Δ. 56 από τα Κτηματολόγια του Δήμου μας >>.

β) την υπ' αριθμ. 833/8-1-2014 γνωμάτευση της Δικηγόρου του Δήμου κας Τσινίκας Μαρίας, που έχει ως εξής:

<< Σε απάντηση του υπ' αριθμ. πρωτ. 77287/2013 εγγράφου σας, γνωμοδοτών ως ακολούθως:

Το ακίνητο που βρίσκεται στην περιοχή «Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ» στο Ο.Π. 554, και αναγνωρίσθηκε ότι ανήκει στην κ. Ευγενία χα Θωματίκου Γρηγορίου, με την υπ' αριθμ. 282/1981 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης στη συνέχεια δε της αποδόθηκε αυτούσιο με την αρ. πρωτ. 17219/18-10-84 απόφαση Νομάρχη, η οποία μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Σερρών στον τόμο 958 με α.α. 92568, έχω την γνώμη ότι πρέπει να διαγραφεί από τα Κτηματολόγια του Δήμου μας >>.

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Διαγράφει από τα Κτηματολόγια του Δήμου το με αρ. 940 αγροτεμάχιο αγροκτήματος Σερρών, εκτάσεως 2.220 μ², το οποίο περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου με την αρ. πρωτ. 31256/1957 απόφαση Νομάρχη Σερρών και κτηματολογήθηκε ως δημοτικό (Α.Κ.Δ. 56), με την αριθμ. 56/8-11-72 Απόφαση της Επιτροπής Καταρτίσεως Κτηματολογίου Ακινήτων του Δήμου Σερρών.

Το εν λόγω ακίνητο συμπεριλήφθηκε στην πράξη εφαρμογής της περιοχής Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ και βρίσκεται στο Ο.Π. 544.

Η διαγραφή πραγματοποιείται καθότι το ακίνητο βρίσκεται στην περιοχή «Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ» στο Ο.Π. 554, και αναγνωρίσθηκε ότι ανήκει στην κ. Ευγενία χα Θωματίκου Γρηγορίου, με την υπ' αριθμ. 282/1981 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης, στη συνέχεια δε της αποδόθηκε αυτούσιο με την αρ. πρωτ. 17219/18-10-84 απόφαση Νομάρχη, η οποία μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Σερρών στον τόμο 958 με α.α. 92568.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 28-03-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ