



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 2 / 22-01-2014

Αριθμ. Απόφασης: 19 / 2014

ΘΕΜΑ: Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας Περιπτέρων.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 22^α του μηνός ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ του έτους 2014, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 2/16-01-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 36, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αγοραστός Αγοραστός

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Κατριτζόγλου Βασίλειος
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος

Αναστασιάδης Ηλίας
 Αραμπατζής Θεόδωρος
 Αρναούτογλου Φωτεινή

Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
 Μπόικος Αθανάσιος
 Μυστακίδης Παύλος

Νιζάμης Δημήτριος

Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Δημητρίου Ευστράτιος
 Δήμου Ιωάννης
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτί
 Θεοχάρης Μιχαήλ
 Ίντος Δημήτριος

Σαραντίδου Ερμοφύλη
 Σούζας Ζαχαρίας
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
 Στεργίου Νικόλαος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χασαπίδης Κων/νος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αναστασιάδης Αντώνιος, 2. Βαλτσάνης Δημήτριος, 3. Μοσχολιός Ζωγράφος, 4. Νεράντζης Βασίλειος, 5. Παπαδοπούλου Φωτεινή.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Γασπαρίδης Δημήτριος και Τσίμας Θωμάς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Αγοραστός Αγοραστός, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 2ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Κατιρτζόγλου Βασίλειος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Δήμου Ιωάννης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 14ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 25ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα και Σαραντίδου Ερμούλη, αποχώρησαν μετά την ολοκλήρωση του 26ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 2076/15-1-2014 εισήγηση του Τμήματος Αγροτικής & Κτηνοτροφικής Παραγωγής & Αλιείας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Τα περίπτερα είναι λειτουργικά και εξυπηρετικά στοιχεία του δημόσιου χώρου αποτελώντας μια μακρόχρονη ελληνική ιδιαιτερότητα. Ως εκ τούτου είναι ένα στοιχείο λαογραφίας, που αναδεικνύει την πολιτιστική και ιστορική φυσιογνωμία της ελληνικής πόλης και πρέπει να παραμείνει ως τέτοιο. Με αυτήν την έννοια, θα πρέπει να κρατήσουν τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τους και στην πόλη μας, χωρίς μετατρέπονται σε «πολυκαταστήματα» όπως γίνεται σήμερα διασκορπίζοντας περιμετρικά εμπορεύματα, έντυπα, ψυγεία και κατασκευές.

Στον Δήμο Σερρών λειτουργούν σήμερα (2014) εξήντα περίπτερα τα οποία αυθαιρετούν σε ποσοστό σχεδόν 80%-90% σύμφωνα με επιτόπιους ελέγχους, υπερβαίνοντας τον χώρο που τους αναλογεί, την έκταση και το χρώμα των προπετασμάτων (τεντών), τις διαστάσεις των περιπτέρων.

Μερικά από αυτά έχουν δημιουργήσει μόνιμες κατασκευές εκτεινώντας στους εξωτερικούς χώρους πολλά ψυγεία, επιμηκύνοντας τα προστεγάσματα, δημιουργώντας ζήτημα αισθητικής κυρίως στα κεντρικά σημεία της πόλης όπως πλατείες και πεζοδρόμια.

Επίσης, πολλά είναι τοποθετημένα κατά ένα τμήμα τους σε μη περιφραγμένα προκήπια, ή καταλαμβάνουν ολόκληρο το πεζοδρόμιο.

Έτσι κρίνεται επιτακτική η ανάγκη εφαρμογής ενός κανονισμού για τους όρους κανόνες και περιορισμούς που αφορούν την εγκατάσταση και λειτουργία περιπτέρων και του περιβάλλοντα χώρου τους >>.

και σχετική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη:

- την με αριθμ. 90/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- την με αριθμ. 15/2013 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης
- την με αριθμ. 164/2013 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών καθώς

και τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης του κανονισμού στις λοιπές τοπικές κοινότητες του Δήμου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον Κανονισμό Λειτουργίας Περιπτέρων, δεδομένου ότι κρίνεται επιτακτική η ανάγκη εφαρμογής ενός κανονισμού για τους όρους κανόνες και περιορισμούς που αφορούν την εγκατάσταση και λειτουργία περιπτέρων και του περιβάλλοντα χώρου τους, ο οποίος έχει ως ακολούθως:

Άρθρο 1^ο **Νομικό Πλαίσιο**

Ο παρόν κανονισμός στηρίζεται στις εξής διατάξεις:

1. Το Ν. 3463/2006, άρθ. 79 «Κανονιστικές αποφάσεις».
2. Το Ν. 3852/2010, άρθ. 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής»
3. Την Κ.Υ.Α. Φ 443531/24/300030/69 όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από την Κ.Υ.Α Φ.900/12/158489/23.03.06 (ΦΕΚ 424 /7.4.2006 τεύχος Β') «Περί του τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων».
4. Τον Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
5. Το Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίων κείμενων νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54 Ν. 1416/84, του άρθρου 26 Ν. 1828/89 και του άρθρου 16 Ν. 3254/04.
5. Τον Ν.3919/2011 «Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολόγητων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων».
6. Το έγγραφο του Υπ. Εθνικής Άμυνας Φ. 900/13/158602 Σ. 797/ 05 Σεπ 2012.
7. Την [περίπτ.3 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12.](#)
8. Τον Ν. 2696/99 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» άρθρα 34,47 & 48, όπως τροποποιήθηκε.
9. ΝΔ 1044/71, άρθρο 22 «Τύπος και διαστάσεις», ΣΧΟΛΑΖΟΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ άρθρο 17.
10. Τον Ν. Ν.1416/84 άρθρο 10.
11. Τον Ν. 3883/10 (ΦΕΚ 167/24.09.2010 τεύχος Α'), άρθρο 82.
12. Την εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών 50/ 45256/30-11-2012.
13. Την ΚΥΑ 5671/1487/16.07.1984 (ΦΕΚ 549/09.08.1984 τεύχος Β') Μισθώσεις περιπτέρων και αδειών λιανικής πώλησης καπνοβιομηχανικών προϊόντων.
14. Τον Ν. 3648/2008 - ΦΕΚ 38/Α'/29.2.2008 κεφ. Α.
15. Το αριθ. οικ. 52487/16.11.2001 (ΦΕΚ 18/15.01.2002 τεύχος Β') Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμΕΑ σε υφιστάμενα κτίρια.

Άρθρο 2^ο **Αντικείμενο & σκοπός**

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων που δύναται να εκμεταλλευτούν τα περίπτερα εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Σερρών, ο οποίος θα δεσμεύει τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

Σκοπός του Κανονισμού αυτού είναι:

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και επισκεπτών της πόλης.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων του δήμου μας.
- Η προφύλαξη των μνημείων και των χώρων πρασίνου, του Δήμου μας.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών στους κοινόχρηστους χώρους, των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) αλλά και των οχημάτων που κινούνται πλησίον αυτών.

Άρθρο 3^ο

Χωροθέτηση θέσεων περιπτέρων και περιβάλλοντα χώρου (β [περίπτ.3 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12](#))

Οι θέσεις των περιπτέρων θα αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζεται και ο κοινόχρηστος περιβάλλον χώρος τους και τα λειτουργικά στοιχεία που θα περιέχει και θα οριοθετείται με κίτρινη γραμμή από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

Οι θέσεις περιπτέρων καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν όμως λήψης αποφάσεων της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου.

Για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται επιπλέον γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, η οποία παρέχεται εντός ορισμένης προθεσμίας από την ημερομηνία παραλαβής του ερωτήματος του δήμου και η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και των οχημάτων. Παρερχομένης άπρακτης της παραπάνω προθεσμίας, τεκμαίρεται η θετική γνώμη αυτής ως προς την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας. Τυχόν αρνητική εισήγηση της αστυνομικής αρχής δεσμεύει τη δημοτική αρχή.

Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.

Κατά την χαρτογράφηση των υπαρχουσών θέσεων περιπτέρων, θα ελέγχεται η καταλληλότητα της θέσης, ως προς την τήρηση των νομίμων προδιαγραφών για την ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών στα πεζοδρόμια, για την διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζοδρόμους και πλατείες, για την ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας, με την σύμφωνη γνώμη των συναρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου. Αν καταγράφονται αρνητικές ως προς την θέση παρατηρήσεις και το περίπτερο θεωρείται σχολάζον, χωρίς ενεργή διοικητική άδεια, η θέση καταργείται και το σώμα περιπτέρου κατεδαφίζεται, ως αυθαίρετη κατασκευή.

Άρθρο 4^ο Αρμοδιότητες

1. Ο Δήμος Σερρών και καμιά άλλη αρχή, έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση, εφαρμόζοντας την ισχύουσα νομοθεσία για την χορήγηση αδειών χρήσης κοινόχρηστου χώρου εφόσον καταβληθούν τα αναλογούντα τέλη που προβλέπονται από τις σχετικές αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου.
2. Ο Δήμος Σερρών έχει την αρμοδιότητα της εκμετάλλευσης των περιπτέρων εντός των ορίων του, με την διαδικασία που ορίζει ο νόμος.
3. Ο Δήμος Σερρών έχει την αρμοδιότητα σύναψης συμβάσεων εκμετάλλευσης περιπτέρων ή χορήγησης των σχετικών αδειών.
4. Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών είναι αρμόδια για την είσπραξη των αναλογούντων τελών και προστίμων -εφόσον επιβάλλονται- που προβλέπονται από τις σχετικές αποφάσεις δημοτικού συμβουλίου εφαρμόζοντας τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων.
5. Επιτροπές του Δήμου, η ΕΛ. ΑΣ, η Υγειονομική Υπηρεσία και λοιπά ελεγκτικά όργανα, ελέγχουν την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας.
6. Τα συλλογικά όργανα ή οι επιτροπές επιλύουν κάθε φορολογική ή άλλη διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπουν στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντα κανονισμού.

Άρθρο 5^ο

Δικαιούχοι εκμετάλλευσης περιπτέρων

(περίπτ.3 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12)

Προβλέπεται η παραχώρηση απευθείας και χωρίς δημοπρασία **του 30% των νέων θέσεων και των σχολαζόντων περιπτέρων που παραμένουν κλειστά**, οι οποίες προσδιορίζονται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης στο σύνολο των θέσεων, **σε άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α.) και πολύτεκνους**, με βάση εισοδηματικά κριτήρια και εφόσον πληρούται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του ν.3463/2006, περί μη ύπαρξης οφειλών (Δημοτική Ενημερότητα).

Οι υπόλοιπες θέσεις του 70% **των νέων θέσεων και των σχολαζόντων περιπτέρων που παραμένουν κλειστά**, παραχωρούνται με δημοπρασία.

Οι εκμεταλλευτές περιπτέρου ανεξάρτητα από την κατηγορία βιβλίων του Κ.Β.Σ. που τηρούν, υποχρεούνται να εκδίδουν τις αποδείξεις λιανικής πώλησης αγαθών ή τις αποδείξεις παροχής υπηρεσιών με τη χρήση φορολογικού μηχανισμού του ν.1809/1988 (ΦΕΚ 222 Α'5.10.1998) σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις των άρθρων 13 και 18 του Κ.Β.Σ. (Π.Δ. 186/1992) καθώς και του ν.1809/1988.

Α--Παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης με κλήρωση

Ακολουθείται η εξής διαδικασία:

1. Εκδίδεται **προκήρυξη** από το Δήμο στην οποία ορίζονται οι θέσεις κατόπιν κληρώσεως από τις συνολικά διαθέσιμες, το ετήσιο μίσθωμα και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

2. Υποβάλλονται **αιτήσεις** από τους δικαιούχους.
3. Επιλέγονται οι δικαιούχοι σύμφωνα με τους όρους που ορίζει ο νόμος.
4. **Παραχωρούνται οι θέσεις** στους δικαιούχους με δημόσια κλήρωση μεταξύ αυτών, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των ενώσεών τους.
5. Όλοι οι δικαιούχοι και οι διάδοχοι υποχρεούνται να υποβάλουν τον Ιανουάριο κάθε έτους, υπεύθυνη δήλωση για το αμετάβλητο των προϋποθέσεων με τις οποίες χορηγήθηκε ή μεταβιβάστηκε η άδεια.

Κοινή Εκμετάλλευση Περιπτέρου

Όσες φορές κρίνεται αιτιολογημένα ότι η αποδοτικότητα περιπτέρου, είναι επαρκής προς συντήρηση περισσότερων δικαιούμενων, δύναται κατά την αρχική παραχώρηση, να παραχωρείται η εκμετάλλευση τούτων σε περισσότερους κατά ιδανικά μερίδια, ο αριθμός των οποίων να είναι περιττός (**άρθρο 25 παρ.1 ΝΔ 1044/71**) όπως έχει τροποποιηθεί με την **παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν.3648/08**.

Σε περίπτωση κοινής εκμετάλλευσης περιπτέρου ο τρόπος εκμισθώσεως αποφασίζεται δια πλειοψηφίας των δικαιούχων. Σε περίπτωση ισοψηφίας η πλειοψηφία διαμορφώνεται βάσει κριτηρίων περιλαμβανομένων σε απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας που θα εκδοθεί (**άρθρο 25 παρ.3 ΝΔ 1044/71**).

Β--Παραχώρηση θέσεων με δημοπρασία

Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των λοιπών θέσεων των περιπτέρων γίνεται με δημοπρασία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (**άρθρο 192 ΔΚΚ Ν.3463/2006 & Π.Δ. 270/81**), αποκλεισμένης της δυνατότητας απευθείας παραχώρησης αυτών.

Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση της παραχώρησης με δημοπρασία, απαγορεύονται η αναμίσθωση, η υπεκμίσθωση και η εν γένει η περαιτέρω παραχώρηση του δικαιώματος σε τρίτους.

Άρθρο 6^ο

Χρόνος παραχώρησης δικαιώματος χρήσης περιπτέρου (περίπτ.ε της υποπαρ.ΣΤ.3 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12)

Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται ο χρόνος παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης των θέσεων των περιπτέρων, ο οποίος, σε κάθε περίπτωση σύμβαση, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη.

Για τις άδειες που υφίστανται μέχρι σήμερα, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα επτά (7) έτη (Κ.567/9-8-84 Κ. Απ. Υπ. Εθ. Αμυνας-Οικ/κών & Δκ/νης, αρθ. 38 Ν.1563/17-9-85, αρθ. 25 Ν.1848/89, αρθ. 22 Ν. 3036/02, άρθ. 6 παρ. 3 Ν. 3648/2008).

Άρθρο 7^ο

Κανόνες τοποθέτησης περιπτέρων

1. Τα περίπτερα τοποθετούνται σε πεζοδρόμια ή πλατείες.
2. Στα πεζοδρόμια όπου υπάρχουν τοποθετημένα περίπτερα θα εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών πλάτους τουλάχιστον 1,50μ. Η ζώνη αυτή θα ισχύει σε όλο το μήκος της εμπρόσθιας πλευράς του περιπτέρου και θα οριοθετείται από το σώμα περιπτέρου και από τα τοποθετημένα αντικείμενα (ψυγεία, σταντ, κ.λπ.).

3. Δεν επιτρέπεται η χρήση ή κατάληψη κοινόχρηστων χώρων σε χαρακτηρισμένους χώρους πράσινου ή σε παρόχθιες ζώνες.
4. Η τοποθέτηση περιπτέρου δεν πρέπει να αποκρύπτει οπτικές προς ιστορικά κτήρια, αρχαιολογικούς χώρους, πολιτιστικά ιδρύματα, μνημεία και αγάλματα ή σημεία με εξαιρετική σημασία.
5. Αν η τοποθέτηση περιπτέρου γίνεται σε περιοχές με διατηρητέα κτήρια και μνημεία ή σε οικισμούς παραδοσιακούς και ενδιαφέροντες, ο τύπος περιπτέρου που θα τοποθετηθεί να είναι κοινός για την συγκεκριμένη περιοχή και να ελέγχεται η καταλληλότητα από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής.
6. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος θα οριοθετείται με κίτρινη γραμμή από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου, σύμφωνα με τα συνταχθέντα τοπογραφικά διαγράμματα. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο ιδιοκτήτης ή διαχειριστής του περιπτέρου.
7. Επιτρέπεται η αλλαγή του καθορισμένου είδους των λειτουργικών στοιχείων (π.χ. 2 μονά ψυγεία αντί ενός δίθυρου ψυγείου), μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη ή του χρήστη του περιπτέρου και σύμφωνης γνώμης της υπηρεσίας, η οποία θα προβεί σε όλους τους απαιτούμενους ελέγχους. Η αλλαγή θα γίνεται εντός του οριζόμενου περιβάλλοντα χώρου του περιπτέρου.
8. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου θα καθορίζεται στα συνταχθέντα τοπογραφικά, όπου θα εμφανίζεται ο υπό κατάληψη χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία. Για οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί η έγκριση των αρμόδιων υπηρεσιών και η τροποποίηση της χορηγηθείσας άδειας.
9. Δεν επιτρέπεται η χρήση τελάρων ή ογκωδών αντικειμένων ή ερμάρων για την τοποθέτηση εφημερίδων και περιοδικών. Τοποθετούνται σε ειδικά «σταντ».
10. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων στον κοινόχρηστο χώρο και στα λειτουργικά στοιχεία, καθώς και τηλεοράσεων.
11. Επιτρέπονται οι διαφημίσεις που προβλέπονται βάσει της ΚΥΑ 52138/03 (Ν. 2946/2001 «Περί Υπαίθριας Διαφήμισης»). Πλαίσια φωτεινά ή μη, τοποθετούνται σε πλαίσιο ύψους 0,40m από τη βάση της στέγης του περιπτέρου. Το πλαίσιο αυτό δεν πρέπει να προεξέχει πέραν των επιτρεπόμενων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου. Επί των τεντών, χρώματος μπεζ ή λευκού, επιτρέπεται η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος, μεγίστης νοητής διάστασης 0,75m. (κατακόρυφη διάσταση) επί 1,8m (οριζόντια διάσταση). Το διαφημιστικό μήνυμα επί των τεντών έχει «νοητή διάσταση» υπό την έννοια ότι δεν είναι υποχρεωτική η οριοθέτηση του μηνύματος (π.χ. λογότυπος) εντός ενός «παραλληλόγραμμου εκτυπωμένου πλαισίου», αλλά είναι δυνατή η εκτύπωση του σε οποιοδήποτε «σχήμα». Η διαφήμιση επί της τέντας επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη. Η προβολή διαφήμισης στην τέντα απαγορεύεται στα περίπτερα που βρίσκονται σε κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς ή ιστορικούς τόπους.

Το τέλος ορίζεται εβδομαδιαίο ανά τ.μ. και όταν πρόκειται για φωτεινή διαφήμιση, ορίζεται ετήσιο ανά τ.μ., με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

12. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών καθέτων ανεμοφρακτών (νάιλον).
13. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου. Θα επιβάλλονται κυρώσεις, όπως αυτές προβλέπονται από τον κανονισμό καθαριότητας του Δήμου.
14. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιπλέον στοιχείων, από αυτά που περιγράφονται στην άδεια, έστω και αν τοποθετούνται επάνω στα άλλα υπάρχοντα στοιχεία και ως εκ τούτου δεν καταλαμβάνουν αυθαίρετα κοινόχρηστο χώρο.

Άρθρο 8^ο

Τύπος και διαστάσεις σώματος περιπτέρων

1. **Ο τύπος και οι διαστάσεις** του σώματος του περιπτέρου καθορίζονται βασικά από την Κ.Υ.Α Φ.900/12/158489/23.03.06 (ΦΕΚ 424 /7.4.2006 τεύχος Β'). Με αυτές τις διαστάσεις θα πρέπει να είναι εναρμονισμένα όλα τα περίπτερα που βρίσκονται στον Δήμο Σερρών, ως εξής:

α) **Μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος** του περιπτέρου 1,70μ.Χ 1,50μ. δηλαδή κάλυψη επί εδάφους 2,55τ.μ.. Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή του περιπτέρου. Οποιαδήποτε παραπάνω διάσταση του σώματος του περιπτέρου θα λογίζεται ως αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου και κατασκευή.

β) **Το μέγιστο ύψος** του περιπτέρου δύναται να φθάνει τα 2,60 μ.:

- Ύψος βάσεως περιπτέρου (εκ μπετόν) 0,10 μ.
- Ύψος από την βάση μέχρι τις θυρίδες 0,90 μ.
- Από της βάσεως των θυρίδων μέχρι της στέγης 1,40 μ.
- Ύψος κωνικής στέγης 0,20 μ.
- Συνολικό ύψος από τη στάθμη του πεζοδρομίου 2,60 μ.

2. **Θυρίδες συναλλαγών:** Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παρειές κάθε περιπτέρου κατά- σκευάζονται τρεις συνολικά θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, πίσω δε από την κεντρική θυρίδα και προς την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.
3. **Ραφές:** Ραφές οι οποίες εξέχουν πέραν των διαστάσεων που καθορίστηκαν (1,70μ Χ1,50μ.) απαγορεύονται απολύτως.
4. **Κινητά προστεγάσματα-Τέντες:** Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, το οποίο να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσώτερα του άκρου του πεζοδρομίου, με ελεύθερο ύψος από το έδαφος **2,30**.

- 5. Ρολά για ασφάλεια:** Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά κατασκευαζόμενα εντός των καθορισθεισών διαστάσεων.
- 6. Χρώμα περιπτέρου:** πρέπει να είναι ελαιοχρωματισμένα εξωτερικώς με χρώμα μπεζ ανοικτό. Κατασκευή οποιουδήποτε άλλου τύπου περιπτέρου απαγορεύεται.

Σε εμφανές σημείο του περιπτέρου τοποθετείται με ευθύνη του δικαιούχου πινακίδα διαστάσεων 0,10*0,15μ., στην οποία θα αναγράφεται το ονοματεπώνυμο του δικαιούχου και ο αριθμός της άδειας ή σύμβασης εκμετάλλευσης.

Σε περίπτωση που τροποποιηθούν με νομοθετική διάταξη οι νόμιμες προδιαγραφές και διαστάσεις των αναπηρικών περιπτέρων, θα προσαρμοστούν ανάλογα οι επιτρεπόμενοι τύποι, με νεώτερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Δεν θα γίνεται καμία παρέμβαση όσον αφορά την αντικατάσταση του σώματος περιπτέρου, ή τυχόν αλλαγή του χρώματός του, ή αλλαγή στο χρώμα του προστεγάσματος, χωρίς προηγούμενη έγκριση των αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου.

Άρθρο 9^ο

Ειδικές περιπτώσεις κατασκευής περιπτέρων

1. Κατ' εξαίρεση μπορεί με την απόφαση για τη χορήγηση της άδειας να επιτραπεί η κατασκευή περιπτέρου διαφορετικού τύπου και διαστάσεων, εφόσον επιβάλλεται για λόγους κυκλοφορίας ή αισθητικής (άρθρο 22 παρ.2 ΝΔ 1044/71).
2. Επίσης, κατ' εξαίρεση μπορεί να επιτραπεί με κοινή υπουργική απόφαση η κατασκευή ειδικού τύπου περιπτέρου σε τοποθεσίες τουριστικού ενδιαφέροντος (άρθρο 22 παρ.3 ΝΔ 1044/71).
3. Είναι δυνατή η εγκατάσταση στα περίπτερα φωτοβολταϊκών συστημάτων κατάλληλου μεγέθους αποκλειστικά για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Στην περίπτωση αυτή ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων υφιστάμενων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών συλλεκτών στη στέγη και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου, καθώς και τη σχετική σήμανση ως «ηλιακό περίπτερο» καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εθνικής Άμυνας και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων (άρθ. 34 Ν. 3734/2009 (ΦΕΚ 8/Α/28-1-2009), όπως συμπληρώθηκαν με το άρθ. 22 Ν.Δ. 1044/71).
4. Για την ενιαία, ομοιόμορφη και καλαίσθητη εμφάνιση των περιπτέρων, και για την προσαρμογή τους στα νέα ανθεκτικά υλικά κατασκευής, μπορεί προταθεί νέος τύπος περιπτέρου. Κάθε διαφορετικός τύπος σώματος περιπτέρου, θα θεωρείται από την Αρχιτεκτονική Επιτροπή.

Ο τύπος αυτός θα ισχύει για όλες τις Δημοτικές & Τοπικές Κοινότητες του Δήμου, εκτός αν κριθεί αλλιώς από το Δημοτικό Συμβούλιο. Όταν θα προβαίνει ο δικαιούχος στην νέα τοποθέτηση ή αντικατάσταση του σώματος περιπτέρου, θα επιλέγει τον εγκεκριμένο τύπο, ώστε σταδιακά να τυποποιηθεί η εμφάνιση των περιπτέρων σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους των ορίων του Δήμου.

5. Για την επιλογή νέου τύπου σώματος περιπτέρου, θα ανακοινωθεί πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, ώστε διάφορες εταιρείες να καταθέσουν τις προτάσεις τους, οι οποίες θα ανταποκρίνονται στις νόμιμες προδιαγραφές, για να επιλεγεί ο κατάλληλος τύπος. Μπορεί να επιλεγεί και εναλλακτική πρόταση, για περιοχές με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά. Σε κάθε περίπτωση η τελική έγκριση θα γίνει με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 10^ο

Κοινόχρηστος περιβάλλοντας χώρος περιπτέρου και επιτρεπόμενη διάταξη λειτουργικών στοιχείων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

1. Κοινόχρηστος χώρος παραχωρείται μόνο σε ενεργές άδειες ή συμβάσεις και όταν από την επιτόπια αυτοψία διαπιστωθεί ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις και προδιαγραφές εντός του περιβάλλοντα χώρου και του σώματος περιπτέρου.
2. Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί χώρος (κοινόχρηστος), επί του οποίου περιγράφεται λεπτομερώς η τοποθέτηση των λειτουργικών στοιχείων με τοπογραφικά διαγράμματα που συντάσσονται από υπηρεσία του Δήμου, για κάθε θέση περιπτέρου και τα οποία εγκρίνονται από τις Αστυνομικές αρχές και το Δημοτικό Συμβούλιο και την αρμόδια επιτροπή. Ο χώρος με τη θέση των λειτουργικών στοιχείων, καθορίζεται έτσι ώστε, να μην ενοχλεί την κυκλοφορία πεζών, ΑμεΑ κ.λπ., ανάλογα το πλάτος του πεζοδρομίου και ανάλογα με τη θέση επί του πεζοδρομίου, του περιπτέρου. Η τοποθέτηση των στοιχείων (ψυγείων και σταντ) στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή χρησιμότητα του.
3. Ο περιβάλλον κοινόχρηστος χώρος προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων. Ο χώρος αυτός θα είναι εφαιπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου. Οι διάδρομοι που πιθανόν δημιουργούνται ενδιάμεσα και χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου λογίζονται ως χρήση και κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.
4. Ο μέγιστος παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος με το σώμα περιπτέρου, θα είναι το ανώτερο **7,0 τ.μ.** για κάθε περίπτερο και τον περιβάλλοντα χώρο του, με την προϋπόθεση πως δεν παρακωλύεται η ομαλή διέλευση πεζών και εφαρμόζονται όλες οι αναφερόμενες στον κανονισμό διατάξεις.
5. Σε κάθε περίπτωση η επιτρεπόμενη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου θα πρέπει να εκτείνεται εντός του κινητού προστεγάσματος (τέντας) του περιπτέρου και να μην προεξέχει αυτού σε καμία περίπτωση.
6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδιομηχανών πλησίον των περιπτέρων.

Άρθρο 11^ο**Διαστάσεις & Μέγιστος αριθμός ψυγείων και κινητών σταντ ανά περίπτερο**

Ψυκτικοί θάλαμοι - προθήκες: Επιτρέπεται η εγκατάσταση ψυκτικών θαλάμων και προθηκών έκθεσης προς πώληση έξω από το περίπτερο εντός των τετραγωνικών μέτρων που παραχωρεί ο οικείος Δήμος για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου και υπό την προϋπόθεση ότι θα προστατεύονται με κατάλληλη τέντα από την έκθεση στον ήλιο, την σκόνη και από οποιαδήποτε ανθρώπινη ενέργεια που θα εγκυμονεί κινδύνους. (Υπ. Υγείας εγκ. 5/ Υ1γ/ΓΠ/οικ.45936/21.05.2013).

Ο μέγιστος αριθμός των ψυγείων και σταντ που μπορούν να τοποθετούνται στον κοινόχρηστο χώρο που αναλογεί στο κάθε περίπτερο και εντός της προβολής του περιγράμματος της τέντας, καθορίζονται ως εξής:

- Είναι **επιδαπέδια**, κινητά και πανταχόθεν ελεύθερα.
- Ένα (1) δίθυρο ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 1,10μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,66 τ.μ.,
- Ένα (1) μονό ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 0,60μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,36τ.μ.
- Ένας (1) χαμηλός καταψύκτης παγωτών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ..
- Ένα έως δύο σταντ πώλησης εντύπων διαστάσεων ύψος 1,00μ. X πλάτος 0,30μ.-0,5μ.χ ύψος<=1,50 ήτοι κατάληψη 0,30-0,50 τ.μ.
- Όλα τα πιο πάνω τοποθετούνται ή με την μία πλευρά τους σε επαφή με το σώμα του περιπτέρου ή σε ελεύθερη διάταξη εντός του παραχωρούμενου χώρου και πέραν αυτών καμία άλλη σταθερή ή κινητή κατασκευή δεν επιτρέπεται να υπάρχει εξωτερικά του περιπτέρου.
- Ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος θα προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρούμενου κοινόχρηστου.
- Ανάλογα με το πλάτος του πεζοδρομίου επιλέγεται ο συνδυασμός των στοιχείων για κάθε περίπτερο.
- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση παντός είδους ερμαρίου αποθήκευσης ή πάγκου εμπορευμάτων και περιοδικών.

Άρθρο 12^ο**Υποβολή αιτήσεων για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου.**

Πριν από την παραχώρηση της χρήσης κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για περίπτερο, ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να υποβάλλει αίτηση στον Δήμο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά, από την 1η έως την 15η Δεκεμβρίου κάθε έτους για την έκδοση της άδειας που θα ισχύει για το επόμενο έτος. Για την υποβολή της αίτησης δεν θα προηγείται προηγούμενη ατομική ειδοποίηση από τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες του δήμου. Με την υποβολή της αίτησης ο ενδιαφερόμενος αιτείται άδεια για τον προς παραχώρηση χώρο όπως προβλέπεται από το άρθρο 10 του παρόντος κανονισμού.

Στην άδεια θα αναγράφεται η τοποθεσία και η έκταση του παραχωρουμένου κατά χρήση χώρου, το είδος των τοποθετημένων στοιχείων και η διάρκεια της χρήσης, καθώς και το τέλος, των διατάξεων του Ν.1080/80.

Η αίτηση θα υποβάλλεται σε ειδικό έντυπο. Στην αίτηση που θα υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου δηλ. το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, το Α.Φ.Μ., θα επισυνάπτονται:

1. Αντίγραφο της άδειας λειτουργίας.
2. Η θέση και το είδος των λειτουργικών στοιχείων που θα τοποθετήσει ο ενδιαφερόμενος του αιτούμενου προς χρήση χώρου, ως και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσης αυτού.
3. Σχέδιο κάτοψης όπου θα απεικονίζεται ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με την ακριβή θέση των λειτουργικών του στοιχείων.
4. Υπεύθυνη Δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του «Κανονισμού περιπτέρων».
5. Δημοτική Ενημερότητα από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Σερρών περί μη βεβαιωμένης ληξιπρόθεσμης οφειλής για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς αυτόν με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
6. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο οι εμπλεκόμενες υπηρεσίες για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου.

Άρθρο 13^ο

Τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων

([υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου & περ. 5 του Ν.4093/12](#))

Οι δικαιούχοι των θέσεων περιπτέρων με δημοπρασία ή με απευθείας κλήρωση, (συμπεριλαμβάνονται οι Α.Μ.Ε.Α. και οι πολύτεκνοι), **υποχρεούνται στην καταβολή τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων** που αφορά τον περιβάλλοντα χώρο του περιπτέρου, το οποίο τέλος καθορίζεται από το δημοτικό συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του [άρθρου 3 του ν.1080/1980](#).

Υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου έχουν οι Α.Μ.Ε.Α. και οι πολύτεκνοι, στις περιπτώσεις που η θέση παραχωρείται με κλήρωση.

Άρθρο 14^ο

Διοικητικές και άλλες κυρώσεις

(ΒΔ 24.9/20-10-58, αντικ. από άρ. 6 του Ν. 1900/90, ΦΕΚ-125 Α' και παρ. 5 του άρθρου 26 του Ν. 1828/89, ΦΕΚ-2 Α').

Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου περιβάλλοντα χώρου:

- Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου χώρου (χρήση άνευ αδείας), του οποίου έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.
- Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από τις υπηρεσίες του δήμου ή επιτροπές που έχουν συσταθεί για το σκοπό αυτό ή την αστυνομική αρχή.

- Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπή επιβάλλονται κάθε φορά και μέχρι δύο φορές τα ως άνω πρόστιμα και αν εξακολουθεί η παράβαση ο δήμος προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, με τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής αν θεωρηθεί απαραίτητο και επιβάλλεται ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του περιπετούχου ως προς τα άρθρα του παρόντος κανονισμού όσον αφορά τον τύπο, τις διαστάσεις των περιπτέρων και την διάταξη των στοιχείων τους, η παραχώρηση της εκμετάλλευσης του περιπτέρου δύναται να αφαιρεθεί ενώ το περίπτερο κατεδαφίζεται με μέριμνα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και του οικείου Αστυνομικού Τμήματος (άρθρο 22 παρ 4 όπως προστέθηκε από την [παρ 2 άρθρο 34 του ν. 3734/09](#)).

Ομοίως η παραχώρηση ανακαλείται εάν οι δικαιούχοι για τους οποίους εξεδόθησαν οι άδειες καταδικάστηκαν αμετακλήτως για κακούργημα ή πλημμέλημα δόλου, που σχετίζεται άμεσα με το παραχωρηθέν δικαίωμα εφ' όσον η επιβληθείσα ποινή είναι τουλάχιστον ενός έτους φυλάκιση (**άρθρο 30 παρ.2 ΝΔ 1044/71**).

Κάθε παραχώρηση εκμεταλλεύσεως περιπτέρου, που γίνεται κατά τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, ανακαλείται εφόσον διαπιστωθεί ότι αυτή στηρίχθηκε σε ανακριβή στοιχεία ή εκδόθηκε κατά παράβαση των κατά την έκδοσή της ισχυουσών διατάξεων, ασχέτως εάν μεταγενέστερα επήλθε μεταβολή των προϋποθέσεων αποκαταστάσεως του δικαιούχου αφαιρείται η χορηγηθείσα άδεια (**άρθρο 30 παρ.1 ΝΔ 1044/71**) όπως έχει τροποποιηθεί με την [παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 3648/2008 \(ΦΕΚ 263/23.12.2008 τεύχος Α' και του άρθρ. 21 του ΚΔΔ Ν. 46597/2003\)](#).

Άρθρο 15°

Τοποθέτηση και μετατόπιση περιπτέρων

Για τον καθορισμό των θέσεων προς τοποθέτηση ή μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνονται υπ' όψη οι συνθήκες ασφάλειας, κυκλοφορίας και αισθητικής εν γένει του περιβάλλοντος και η αποδοτικότητα του περιπτέρου (**άρθρο 19 παρ.3 ΝΔ 1044/71**).

Για την τοποθέτηση ή τη μετατόπιση του περιπτέρου λαμβάνεται επίσης υπόψη η επιβάρυνση που προκαλεί στους ενοίκους των κατοικιών που γειτνιάζουν άμεσα με αυτό καθώς και η δυνατότητα τοποθέτησης ή μετατόπισης του περιπτέρου σε σημείο, όπου δεν προκαλείται τέτοια επιβάρυνση (**ΣτΕ 3570/90**).

Η μετατόπιση περιπτέρου γίνεται, είτε για λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος είτε για εκτέλεση Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή Οργανικών Κοινής Ωφελείας έργων, είτε κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου αυτού, με αιτιολογημένη απόφαση του Δημάρχου, ύστερα από εισηγήσεις του δημοτικού συμβουλίου και της οικείας οργάνωσης των αναπήρων και θυμάτων πολέμου της σύμφωνης γνώμης της ΕΛ.ΑΣ. και όποιας υπηρεσίας θεωρηθεί απαραίτητη.

Η μετατόπιση γίνεται σε μικρή απόσταση (εγγύτητα) από την αρχική θέση (ή και σε μεγαλύτερη απόσταση αν συντρέχουν ειδικοί λόγοι), αφού ληφθεί υπ' όψη η αποδοτικότητα της νέας θέσης και ο αριθμός των γειτονικών περιπτέρων.

Η αυτεπάγγελτη μετατόπιση για λόγους ασφαλείας της κυκλοφορίας σε λιγότερο αποδοτική θέση δεν επιτρέπεται, εκτός εάν οι λόγοι αυτοί μπορεί να εκλείψουν με τη λήψη άλλων μέτρων, τα οποία δεν είναι βλαπτικά για το δικαιούχο (άρθρο 20 παρ.1 ΝΔ 1044/71).

Σε περίπτωση μετατοπίσεως περιπτέρου κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου η δαπάνη βαρύνει αυτόν. Σε περίπτωση αυτεπαγγέλτου μετατοπίσεως τούτου, η σχετική δαπάνη, η αποκατάσταση λειτουργίας περιπτέρου, καθώς και οι τυχόν φθορές που οφείλονται στη μετατόπιση βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση.

Σε περίπτωση προσωρινής μετατοπίσεως το περίπτερο επαναφέρεται στην αρχική του θέση μόλις εκλείψουν οι λόγοι που επέβαλαν τη μετατόπιση. Η σχετική δαπάνη προσωρινής μετατοπίσεως του περιπτέρου, η επαναφορά του και οι τυχόν φθορές βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση. (άρθρο 20 παρ.2 ΝΔ 1044/71) όπως τροποποιήθηκε με την [παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008 \(ΦΕΚ 38/29.02.2008 τεύχος Α'\)](#).

Επίσης με τους περιορισμούς του Ν. 4093/2012 και την εγκύκλιο 50/2012 ΥΠΕΣΔΔΑ, δεν προκύπτει η μετατόπιση ενεργού περιπτέρου σε υπάρχουσα θέση σχολάζοντος περιπτέρου γιατί, αφενός αυτά διατίθενται σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα με την διαδικασία 30% & 70% και αφετέρου σύμφωνα με το αρ.13 παρ.3 Ν.Δ.1044/71 όπως τροποπ. με το αρ.3 Ν3648/08, οι καταργούμενες για οποιοδήποτε λόγο θέσεις, αντικαθίστανται με ισάριθμες νέες θέσεις.

Άρθρο 16°

Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας

Τα περίπτερα κατατάσσονται σύμφωνα με το αρ. 14 Α,παρ. 3 της Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967 (ΦΕΚ 2718/τ.Β/8-10-2012) Υγειονομικής Διάταξης, στις επιχειρήσεις της κατηγορίας μαζικής εστίασης, υποκατηγορία επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους και αδειοδοτούνται σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

Η επιχείρηση θα αναπτύσσεται κάτω από κατάλληλες τέντες, υπόστεγα κ.ά. που θα προστατεύουν τα τρόφιμα και τον εξοπλισμό από τη βροχή, την άμεση ηλιακή ακτινοβολία κ.λπ..

Θα υπάρχει ανάλογος με τη φύση του προσφερόμενου προϊόντος εξοπλισμός όπως φορητές επιφάνειες κοπής, σκεύη και εργαλεία, που θα διατηρούνται σε καλή κατάσταση. Τα χρησιμοποιούμενα σκεύη σερβιρίσματος θα είναι μιας χρήσεως και θα υπάρχει και χώρος πλύσης για λαβίδες, μαχαίρια, κ.λ.π.

Θα υπάρχουν κλειστές προθήκες για την προστασία των τροφίμων από έντομα και σκόνη. Πρέπει να εξασφαλίζεται η επαρκής υποδομή (νεροχύτες, νερό, καθαριστικά) για τον επιτόπιο καθαρισμό και όπου απαιτείται και η απολύμανση των εξαρτημάτων, των σκευών και των μερών του εξοπλισμού που απαιτούν συχνό πλύσιμο (π.χ. λαβίδες, μαχαίρια κλπ).

Θα υπάρχουν θερμόμετρα σε όλα τα ψυγεία και τις καταψύξεις και θερμόμετρα χειρός για τον έλεγχο της θερμοκρασίας των ευαλλοίωτων πρώτων υλών.

Άρθρο 17^ο
Επιτρεπόμενα είδη πώλησης στο περίπτερο
(άρθρο 15 παρ.2 ΝΔ 1044/71)

Στο περίπτερο επιτρέπεται να πωλούνται τα εξής είδη:

- α. Προϊόντα καπνοβιομηχανίας,
- β. Είδη καπνιστού,
- γ. ξυρίσματος,
- δ. υγιεινής οδόντων,
- ε. σοκολατοποιία,
- στ. καραμελοποιίας,
- ζ. μπισκότα σε συσκευασία,
- η. εφημερίδες και περιοδικά,
- θ. έντυπα,
- ι. παιγνιόχαρτα.
- ια. γραμματόσημα, χαρτόσημα και ένσημα,
- ιβ. γραφική ύλη
- ιγ. καρτ ποστάλ,
- ιδ. σαπούνια πολυτελείας,
- ιε. βαμβάκι υδρόφιλος,
- ιστ. ασπιρίνη και παρεμφερή προς αυτήν,
- ιζ. φωτογραφικά φίλμς,
- ιη. γυαλιά ηλίου,
- ιθ. ψιλικά, ως τούτα καθορίζονται δια του υπ' αριθ. 413/1973 Π.Δ.
- κ. τοπικά προϊόντα σε συσκευασία κατόπιν άδειας του οικείου πλέον Περιφερειάρχη,
- κα. εμφιαλωμένα ή εγκυτιωμένα αναψυκτικά ποτά (πορτοκαλάδες, λεμονάδες, COCA COLA κ.τ.ομ.), με εξαίρεση τους εμφιαλωμένους ή εγκυτιωμένους, σακχαρούχους ή μη, φυσικούς χυμούς ή συμπυκνωμένους χυμούς εσπεριδοειδών ή άλλους χυμούς φρούτων ή λαχανικών, καθώς και εμφιαλωμένες ή εγκυτιωμένες μπύρες και τυποποιημένο έτοιμο καφέ.
- κβ. παγωτά και όσα άλλα καθορίζονται με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών.

Σε περίπτερα εγκατεστημένα έξω από νεκροταφεία δύναται με απόφαση του Περιφερειάρχη να επιτραπεί η πώληση ανθών, κεριών και σμύρνας.

Άδεια πώλησης τροφίμων και ποτών

Για την χορήγηση της άδειας πώλησης τροφίμων & ποτών για τα Περίπτερα ο ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει στην οικεία Δ/νση Υγείας αίτηση (άρθρο 15 του Ν.Δ.1044/71, τροπ. με το άρθρο 6 του Ν. 1043/1980/ΦΕΚ 87/1980 τεύχος Α').

Λόγω της ιδιαιτερότητας λειτουργίας των συγκεκριμένων επιχειρήσεων (καιρικές συνθήκες, χωροθέτηση, κατασκευή, απουσία αποθηκευτικού χώρου κ.λπ.) μπορούν να διαθέτουν ορισμένα από τα τυποποιημένα τρόφιμα και ποτά που προβλέπονται στην κατηγορία Λιανικό & Χονδρικό Εμπόριο. Ενδεικτικά αναφέρουμε την πώληση προϊόντων σοκολατοποιίας, καραμελοποιίας, μπισκοτοποιίας, εγκυτιωμένα αναψυκτικά, μπύρες, νερά, χυμούς, γαλακτοκομικά (πλην τυροκομικών), ζελέ τυποποιημένα, τυποποιημένα σάντουιτς, παγωτά κ.λπ σύμφωνα με την άδεια πώλησης που χορηγείται από τις κατά τα τύπους Υγειονομικές Υπηρεσίες.

Αναφορικά με τους ειδικούς υγειονομικούς όρους και προϋποθέσεις λειτουργίας των περιπτέρων:

Συντήρηση- θερμοκρασίες διατήρησης προϊόντων

(Υπ. Υγείας εγκ. 5/ Υ1γ/ΓΠ/οικ.45936/21.05.2013)

- Επιτρέπεται η εγκατάσταση ψυκτικών θαλάμων και προθηκών έκθεσης προς πώληση έξω από το περίπτερο εντός των τετραγωνικών μέτρων που παραχωρεί ο οικείος Δήμος για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου και υπό την προϋπόθεση ότι θα προστατεύονται με κατάλληλη τέντα από την έκθεση στον ήλιο, την σκόνη και από οποιαδήποτε ανθρώπινη ενέργεια που θα εγκυμονεί κινδύνους.
- Η συντήρηση των προϊόντων που απαιτούν ψύξη θα γίνεται σε ξεχωριστά ράφια, ανά είδος, κατά τρόπο που να διασφαλίζεται η ψυκτική αλυσίδα του κάθε προϊόντος. Τήρηση σταθερής θερμοκρασίας για κάθε είδος σύμφωνα με τις οδηγίες του παρασκευαστή και η τεκμηρίωση αυτής σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό 852/2004 και τον Κώδικα Τροφίμων & Ποτών.
- Ειδικότερα η θερμοκρασία διατήρησης των προϊόντων σοκολάτας είναι οι 15° C -21 °C, συνεπώς τα προϊόντα αυτά κατά τους θερινούς μήνες θα πρέπει να διατηρούνται σε ψυγείο.
- Η διατήρηση των παγωτών πρέπει να γίνεται σε καταψύκτη υπό σταθερή θερμοκρασία στους -18° C η οποία θα ελέγχεται συχνά με θερμόμετρα. Εντός του καταψύκτη των παγωτών απαγορεύεται η τοποθέτηση άλλων Προϊόντων.
- Το παστεριωμένο γάλα πρέπει να διατηρείται σε ψυγείο σε θερμοκρασία μικρότερη των 6° C.
- Τα εμφιαλωμένα νερά, οι εμφιαλωμένοι και εγκυτωμένοι χυμοί που δεν διατηρούνται σε ψυγείο θα πρέπει να τοποθετούνται σε σκιερό και δροσερό μέρος.
- Τα τρόφιμα και ποτά θα πρέπει να προέρχονται από αδειοδοτημένες επιχειρήσεις.

Άρθρο 18°

Ωράριο λειτουργίας

(Ν. 1044/71 αρθ. 12 παρ. 3, Ν. 1037/71 όπως αντικατ. Ν. 2224/94 άρθρ. 46 παρ. 2)

Όλα τα περίπτερα πρέπει να λειτουργούν ανελλιπώς τις καθημερινές και επιτρέπεται να λειτουργούν Κυριακές και ημέρες αργίας.

Άρθρο 19°

Μεταβίβαση – Αναγγελία Θανάτου

Εκδοθείσες πριν το χρόνο έναρξης ισχύος του ν.4093/2012 άδειες εκμετάλλευσης δεν θίγονται και διατηρούνται από τους νυν δικαιούχους ή διαδόχους τους. Οι άδειες αυτές εφεξής δεν μπορούν να μεταβιβαστούν περαιτέρω είτε βάσει του άρθρου 16 του ν.1044/19 είτε βάσει κληρονομικής διαδοχής.

Εκδοθείσες μετά το χρόνο έναρξης ισχύος του ν.4093/2012, εντός του χρόνου της σύμβασης για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης, σύζυγος και ενήλικα τέκνα που καθίστανται κληρονόμοι των ανωτέρω προσώπων κατά το διάστημα αυτό υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο ανωτέρω δικαίωμα, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία τους στην αρμόδια αρχή.

Άρθρο 20° Εκμίσθωση περιπτέρου

1. Όλοι οι δικαιούχοι οφείλουν να εκμεταλλεύονται αυτοπροσώπως ή δια των οικείων τους την χορηγηθείσα σε αυτούς άδεια, σύμφωνα με το αρθρ. 21 του Ν.Δ. 1044/71.
2. Εκμίσθωση του δικαιώματος σε κατόχους παλαιών αδειών, Α.Μ.Ε.Α. και πολύτεκνους, επιτρέπεται λόγω γήρατος ή ασθένειας, κατόπιν υποβολής των απαιτούμενων δικαιολογητικών, ώστε να εκδοθεί σχετική απόφαση Δημάρχου, σύμφωνα με το άρθ. 15 του Ν.Δ. 1044/71, ή νέα έκδοση βεβαίωση αναγγελίας σύμφωνα με την Φ. 900/13/158602 Σ. 797/ 05 Σεπ 12.
3. Οποιαδήποτε συμφωνία για καταβολή ανταλλάγματος (αέρας) κατά την εκμίσθωση εκμετάλλευσης περιπτέρου είναι άκυρη. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμαρχος ανακαλεί την σύμβασή ή την άδεια.
4. Οι συμβαλλόμενοι έχουν την υποχρέωση να ενημερώνουν την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου για οποιαδήποτε τροποποίηση ενεργού μισθωτηρίου, αναφορικά με το ύψος του μισθώματος, ή τυχόν αλλαγή συγκεκριμένου όρου, ώστε να ενημερώνεται ο οικείος φάκελος του περιπτέρου, οι επιτροπές ελέγχου του Δήμου και το αρμόδιο Αστυνομικό τμήμα.
5. Κατά την κατάθεση αιτήματος εκμίσθωσης άδειας περιπτέρου ή μεταβολής της βεβαίωσης αναγγελίας, θα ελέγχεται η τυχόν απόκλιση του σώματος του κουβουκλίου από τις νόμιμες διαστάσεις και ο τύπος περιπτέρου που έχει επιλεγεί.

Άρθρο 21° Μεταβατικές ρυθμίσεις

1. Όσον αφορά το μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου κατά τον πρώτο χρόνο της εφαρμογής του κανονισμού, ήτοι το έτος 2014 η προθεσμία υποβολής της αίτησης δύναται να κατατεθεί έως και ένα μήνα από την ψήφιση του κανονισμού από το δημοτικό συμβούλιο.
2. Μέσα στο διάστημα αυτό θα πρέπει οι ιδιοκτήτες ή διαχειριστές των περιπτέρων να εναρμονιστούν με τις προδιαγραφές και τους κανόνες που θέτει ο συγκεκριμένος κανονισμός.
3. Για όσους ήδη έχουν καταβάλλει τέλος κοινόχρηστου χώρου για το έτος 2013 μπορούν με συμπληρωματική αίτηση να ζητήσουν αν δικαιούνται, τα πρόσθετα τετραγωνικά μέτρα παραχώρησης χώρου με την διαδικασία που προβλέπεται στον παρόντα κανονισμού.
4. Για όσους καταλαμβάνουν χώρο μεγαλύτερο από τον οριζόμενο στα τοπογραφικά διαγράμματα του Δήμου, οφείλουν να προσαρμόσουν την τοποθέτηση των λειτουργικών στοιχείων, στα νέα όρια. Αν ήδη έχουν καταβάλλει τέλος κοινόχρηστου χώρου για το τρέχον έτος, θα τους επιστραφεί η διαφορά για το χρονικό διάστημα, από την ημέρα εφαρμογής του κανονισμού και μετά.
5. Για τα επόμενα έτη θα ισχύουν όλα τα οριζόμενα στον παρόντα κανονισμό άρθρα.

**Άρθρο 22°
Εφαρμογή κανονισμού**

Ο Δήμαρχος και οι επικεφαλές των αρμόδιων υπηρεσιών και επιτροπών έχουν την κύρια ευθύνη για την αυστηρή τήρηση του παρόντος κανονισμού.

Για όσα δεν προβλέπονται στον παρόντα κανονισμό των είκοσι δύο άρθρων (22), ισχύουν όσα προβλέπονται από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις.

Ισχύουν λοιποί κανονισμοί του Δήμου που αναφέρονται στα περίπτερα.

Οποιαδήποτε παλαιότερη απόφαση δημοτικού συμβουλίου παύει να ισχύει.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 5-02-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ