



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της

Αριθμ. Συνεδρίασης: 6 / 26-02-2014

Αριθμ. Απόφασης: 155 / 2014

ΘΕΜΑ: Δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση μίας (1) αίθουσας του Δημαρχείου Σκουτάρεως στον πολιτιστικό σύλλογο «ΑΚΟΥΕΟΡΑ».

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **26^η** του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **6/20-02-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 37, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Αγοραστός Αγοραστός

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αναστασιάδης Ηλίας

Αραμπατζής Θεόδωρος

Αρναούτογλου Φωτεινή

Βαλτσάνης Δημήτριος

Γαλάνης Στέργιος

Γάτσιος Αθανάσιος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Δημητρίου Ευστράτιος

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Ηλιοπούλου Σταλακτή

Θεοχάρης Μιχαήλ

Ίντος Δημήτριος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος

Κατριτζόγλου Βασίλειος

Μερετούδης Δημήτριος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία

Μπόικος Αθανάσιος

Μυστακίδης Παύλος

Νεράντζης Βασίλειος

Νιζάμης Δημήτριος

Σαραντίδου Ερμοφύλη

Σταυρόπουλος Χριστόδουλος

Στεργίου Νικόλαος

Φωτιάδης Στέφανος

Χασαπίδης Κων/νος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Δήμου Ιωάννης, 2. Μοσχολιός Ζωγράφος, 3. Παπαδοπούλου Φωτεινή, 4. Σούζας Ζαχαρίας.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Ασσανακίδου-Πανούδη Σταυρούλα, Δερμεντζής Δημήτριος, Δεμερτζής Θωμάς και Χειμωνίδου Μαρία.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Κατά τη διάρκεια του κύκλου ερωτήσεων-ανακοινώσεων και πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε την από 26-2-2014 επιστολή του κ. Μπόδικου Αθανασίου περί παραίτησής του από τη θέση του Δημ. Συμβούλου.

- Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Δούκας Γεώργιος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του βου θέματος.
- Στεργίου Νικόλαος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 19ου θέματος.
 - Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:
- Κατιρτζόγλου Βασίλειος, αποχώρησε κατά τον κύκλο ερωτήσεων πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.
- Αγοραστός Αγοραστός, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.
- Μερετούδης Δημήτριος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 2ου θέματος.
- Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του βου θέματος.
- Καλαϊτζίδης Βασίλειος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 12ου θέματος.
- Αναστασιάδης Ηλίας, αποχώρησε διαμαρτυρόμενος κατά τη διάρκεια τοποθέτησης του κ. Δημάρχου επί του 20ου θέματος.
- Μηλίδης Θεόδωρος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 20ου θέματος.
- Αναστασιάδης Αντώνιος, αποχώρησε πριν την ολοκλήρωση του 23ου θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 9652/19-2-2014 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας υποβάλλουμε:

1. Την αριθ. 18/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σκουτάρεως, με την οποία προτείνεται η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης μιας (1) αίθουσας του Δημαρχείου Σκουτάρεως στον πολιτιστικό σύλλογο «ΑΚΟΥΕΟΡΑ».

Η εν λόγω αίθουσα φαίνεται στην κάτοψη 1^{ου} ορόφου του Δημαρχείου Σκουτάρεως και είναι το γραφείο του πρώην Αντιδημάρχου.

2. Το Καταστατικό του συλλόγου με την επωνυμία «ΑΚΟΥΕΟΡΑ», βάσει του οποίου σκοπός του συλλόγου είναι:

- Η ανάπτυξη, η ανανέωση, η προβολή και η διάδοση και ευρύτερη καλλιέργεια της θεατρικής και κάθε άλλης μορφής παραστατικής τέχνης, σαν μέσο καλλιτεχνικής έκφρασης, ψυχαγωγίας, επικοινωνίας, παιδείας και κοινωνικού προβληματισμού,
- Η υλοποίηση εφηβικού και νεανικού Δικτύου Θεατρικών Δεξιοτήτων, δηλαδή υποβοήθηση μέσω επαϊόντων εθελοντών του συλλόγου, μαθητών λυκείων –γυμνασίων σε παραγωγή θεατρικών παραστάσεων ή και άλλων εκδηλώσεων των παραστατικών τεχνών
- Η εν γένει συνεργασία τρίτων Μεσογειακών χωρών (Τ.Μ.Χ.) ή και χωρών της Βαλκανικής συμμετέχοντας σε σχετικά προγράμματα , ως και σε προγράμματα ενάντια στις διακρίσεις και τον κοινωνικό αποκλεισμό ως συνεργάτης φορέας έπειτα από νόμιμη εκχώρηση από συνεργαζόμενο φορέα των καλλιτεχνικών και πνευματικών δικαιωμάτων, η ανάληψη και παραγωγή θεατρικού ή άλλου έργου παραστατικής τέχνης κατ' αποκλειστικότητα υπέρ κοινωνικών σκοπών.

➤ Η ανάδειξη της θρησκευτικής ή και ιστορικής πολιτισμικής κληρονομιάς της περιφερειακής ενότητας Σερρών και η συμμετοχή σε προγράμματα και δράσεις για την υλοποίηση του στόχου αυτού.

Ο σύλλογος για την πραγμάτωση του σκοπού αυτού μπορεί να χρησιμοποιεί ενδεικτικά μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα μέσα:

- Να διοργανώνει ή συμμετέχει σε σεμινάρια, μελέτες και έρευνες σχετικές με το θέατρο και τις ειδικότερες εκφάνσεις που το συνθέτουν (χορός-μουσική-τραγουδι-σκηνογραφία κλπ.) ως και με κάθε μορφή τέχνης, ακόμη και θεατρικές, μουσικές ή χορευτικές παραστάσεις, ή λαογραφικές εκδηλώσεις, εντός ή εκτός Ελλάδος
- Να ιδρύσει και να λειτουργήσει Σχολή υποκριτικής τέχνης
- Να διοργανώνει ή να συμμετέχει σε συνέδρια το αντικείμενο των οποίων σχετίζεται με τις παραστατικές τέχνες
- Να αναλαμβάνει ως φορέας την οργάνωση και λειτουργία εκπαιδευτικών προγραμμάτων, παραστατικών –ακουστικών ή οπτικοακουστικών συστημάτων παιδείας και επιμόρφωσης, με αντικείμενο σχετικό ή συναφές με το θέατρο την μουσική και τον χορό, με ίδια χρηματοδότηση ή και από εθνικές και κοινοτικές πηγές. Τα προγράμματα αυτά μπορεί να είναι εθνικής, κοινοτικής ή άλλης προέλευσης
- Να οργανώνει πάσης φύσεως πολιτιστικές εκδηλώσεις σε συνεργασία με Υπουργεία, Περιφέρειες, Νομαρχίες ή Δήμους, με τοπική, εθνική ή και διεθνή έκταση
- Να εκδίδει περιοδικό ή ηλεκτρονικό έντυπο πολιτιστικού περιεχομένου
- Να συνεργάζεται με άλλους φορείς (νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου) επ' αμοιβαία ωφέλεια, χάριν κοινωνικών εκδηλώσεων, προσφορών, ή πάσης φύσεως ευεργετημάτων προς αναγνωρισμένους φορείς.

3. Την από 10/1/2014 γνωμάτευση του δικηγόρου του Δήμου βάσει της οποίας το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να λάβει απόφαση για παραχώρηση χρήσης μιας (1) αίθουσας του Δημαρχείου Σκουτάρεως στον πολιτιστικό σύλλογο «ΑΚΟΥΕΟΡΑ».

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 «Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα». «... Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει».

Σε περίπτωση έγκρισης της παραχώρησης, ο σύλλογος θα αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα και την συντήρηση του ακινήτου. Προτείνουμε η διάρκεια της παραχώρησης να είναι για τρία (3) έτη με δυνατότητα χρονικής παράτασης, καθώς και δυνατότητα ανάκλησης της παραχώρησης, σε μικρότερο χρονικό διάστημα, εφόσον υπάρξει ανάγκη για χρήση του από το Δήμο Σερρών.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης περί δωρεάν παραχώρησης της χρήσης ή μη του ανωτέρω περιγραφόμενου δημοτικού ακινήτου στον πολιτιστικό σύλλογο «ΑΚΟΥΕΟΡΑ» >>.

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη την υπ' αρ. 1293/10-1-2014 γνωμάτευση του δικηγόρου του Δήμου κ. Αμαξόπουλου Ηλία, την υπ' αριθμ. 18 / 2013 Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σκουτάρεως του Δήμου Σερρών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006, μίας (1) αίθουσας του Δημαρχείου Σκουτάρεως στον πολιτιστικό σύλλογο «ΑΚΟΥΕΟΡΑ», η οποία φαίνεται στην κάτοψη 1^{ου} ορόφου του Δημαρχείου Σκουτάρεως και είναι το γραφείο του πρώην Αντιδημάρχου,

προκειμένου να στεγασθεί ο ως άνω πολιτιστικός Σύλλογος, ώστε να εκπληρωθούν οι κοινωφελείς σκοποί του, όπως αυτοί αναφέρονται στο **καταστατικό** του (άρθρο 3) και οι οποίοι είναι:

- Η ανάπτυξη, η ανανέωση, η προβολή και η διάδοση και ευρύτερη καλλιέργεια της θεατρικής και κάθε άλλης μορφής παραστατικής τέχνης, σαν μέσο καλλιτεχνικής έκφρασης, ψυχαγωγίας, επικοινωνίας, παιδείας και κοινωνικού προβληματισμού,
- Η υλοποίηση εφηβικού και νεανικού Δικτύου Θεατρικών Δεξιοτήτων, δηλαδή υποβοήθηση μέσω επαϊόντων εθελοντών του συλλόγου, μαθητών λυκείων –γυμνασίων σε παραγωγή θεατρικών παραστάσεων ή και άλλων εκδηλώσεων των παραστατικών τεχνών
- Η εν γένει συνεργασία τρίτων Μεσογειακών χωρών (Τ.Μ.Χ.) ή και χωρών της Βαλκανικής συμμετέχοντας σε σχετικά προγράμματα , ως και σε προγράμματα ενάντια στις διακρίσεις και τον κοινωνικό αποκλεισμό ως συνεργάτης φορέας έπειτα από νόμιμη εκχώρηση από συνεργαζόμενο φορέα των καλλιτεχνικών και πνευματικών δικαιωμάτων, η ανάληψη και παραγωγή θεατρικού ή άλλου έργου παραστατικής τέχνης κατ' αποκλειστικότητα υπέρ κοινωνικών σκοπών.
- Η ανάδειξη της θρησκευτικής ή και ιστορικής πολιτισμικής κληρονομιάς της περιφερειακής ενότητας Σερρών και η συμμετοχή σε προγράμματα και δράσεις για την υλοποίηση του στόχου αυτού.

Β) Ορίζει την χρονική διάρκεια παραχώρησης της χρήσης του ως άνω ακινήτου, στον Πολιτιστικό Σύλλογο «ΑΚΟΥΕΟΡΑ», σε τρία (3) έτη με δυνατότητα χρονικής παράτασης, καθώς και την δυνατότητα ανάκλησης της παραχώρησης, σε μικρότερο χρονικό διάστημα, εφόσον υπάρξει ανάγκη για χρήση του από το Δήμο Σερρών.

Γ) Ο Σύλλογος θα αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα και την συντήρηση του ακινήτου.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφισε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 7-04-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ