



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 4 / 05-02-2014

Αριθμ. Απόφασης: 113 / 2014

ΘΕΜΑ: Έγκριση αλλαγής χρεώστη, από το όνομα του κ. Παπαδόπουλου Δημητρίου στο όνομα της εταιρείας η οποία κάνει χρήση του υπ' αριθμ. 22 ισογείου καταστήματος του Δημοτικού Μεγάρου, δηλ. στην Ο.Ε. ΑΦΟΙ ΚΑΡΙΟΦΥΛΛΗ.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 5^η του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **4/30-01-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 35, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Κατριτζόγλου Βασίλειος
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος

Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αγοραστός Αγοραστός
 Αναστασιάδης Αντώνιος
 Αναστασιάδης Ηλίας
 Αραμπατζής Θεόδωρος
 Αρναούτογλου Φωτεινή

Μπόικος Αθανάσιος
 Μυστακίδης Παύλος
 Νεράντζης Βασίλειος
 Νιζάμης Δημήτριος
 Παπαδοπούλου Φωτεινή

Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Δημητρίου Ευστράτιος

Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
 Στεργίου Νικόλαος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χασαπίδης Κων/νος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτή
 Θεοχάρης Μιχαήλ
 Ίντος Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.), 2. Βαλτσάνης Δημήτριος, 3. Δήμου Ιωάννης, 4. Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία, 5. Σαραντίδου Ερμοφύλη, 6. Σούζας Ζαχαρίας.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Γασπαρίδης Δημήτριος, Γρέσιος Στέργιος, Μεταλλίδης Γεώργιος και Πολατίδου Γεσθημανή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Με την σύμφωνη γνώμη του Σώματος, το 11^ο θέμα συζητήθηκε πρώτο, το 16^ο δεύτερο, το 1^ο τρίτο και το 10^ο μετά την ολοκλήρωση του 2^{ου}.

- Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

• Αγοραστός Αγοραστός και Χράπας Παντελής, αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

• Κατριτζόγλου Βασίλειος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

• Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα και Αρναούτογλου Φωτεινή, αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

• Μετά το πέρας του κανονικού χρόνου συνεδρίασης, σύμφωνα με τον κανονισμό, (4 ώρες συνεδρίασης + 1 ώρα) αποφασίστηκε η **διακοπή της συνεδρίασης** και η συνέχισή της την **επομένη 6 Φεβρουαρίου 2014 και ώρα 14:30.**

• Κατά τη συνεδρίαση της **6^{ης} Φεβρουαρίου 2014, παρόντες** ήταν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

Αναστασιάδης Αντώνιος, Γαλάνης Στέργιος, Γκότσης Ηλίας, Γρηγοριάδης Παναγιώτης, Δημητρίου Ευστράτιος, Δινάκης Κων/νος, Δρίγκα Χρυσούλα, Θεοχάρης Μιχαήλ, Ίντος Δημήτριος, Καλαϊτζίδης Βασίλειος, Μερετούδης Δημήτριος, Μηλίδης Θεόδωρος, Μοσχολιός Ζωγράφος, Μυστακίδης Παύλος, Νιζάμης Δημήτριος, Σταυρόπουλος Χριστόδουλος, Στεργίου Νικόλαος, Φωτιάδης Στέφανος, Χασαπίδης Κων/νος, Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης και Χράπας Παντελής.

• Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από:

α) την υπ' αριθμ. 3437/21-1-2014 εισήγηση του Τμ. Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία διενεργήθηκε στις 22-2-1973, τα πρακτικά της οποίας ενεκρίθησαν με την υπ' αριθμ. 17/1973 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής και την υπ' αριθμ. ΕΣ 7122/1973 πράξη της Νομαρχίας Σερρών, ο κ. Παπαδόπουλος Δημήτριος εκμίσθωσε το υπ' αριθμ. 22 ισόγειο δημοτικό κατάστημα του Δημοτικού Μεγάρου, εμβαδού 31,48 τ.μ. περίπου, ως τελευταίο πλειοδότη, για να το χρησιμοποιήσει για τις ανάγκες της εμπορικής του δραστηριότητας.

Ο ανωτέρω στην συνέχεια συμμετείχε στην εταιρεία με την επωνυμία "Κ. ΚΑΡΥΟΦΥΛΛΗΣ & ΥΙΟΙ Ο.Ε." από την οποία αποχώρησε το 2003, χωρίς όμως να κοινοποιήσει την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας στην υπηρεσία μας, με αποτέλεσμα να βεβαιώνονται εις βάρος του τα ενοίκια του καταστήματος.

Στις 12/12/2013 με αίτησή του, ζήτησε την απαλλαγή του από τα χρέη της εταιρείας, κοινοποιώντας και την υπ' αρ. 299/2003 τροποποίηση της Ο.Ε.

Η δικηγόρος του Δήμου κ. Τσινίκα Μαρία, εξετάζοντας το αίτημα του ανωτέρω, μας έκανε γνωστό ότι θα πρέπει να απαλλαχθεί από τα χρέη της εταιρείας από το έτος 2003 και εντεύθεν λόγω της αποχώρησής του από αυτή.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη το χρέος το οποίο είναι βεβαιωμένο στο όνομα του κ. Παπαδόπουλου Δημήτριου με ΑΦΜ 008470956, στις 20/1/2014 το οποίο ανέρχεται στο ποσό των 28.628,05 € (με τις προσαυξήσεις), παρακαλούμε όπως εγκρίνεται την αλλαγή χρεώστη από το όνομα του κ. Παπαδόπουλου Δημήτριου με ΑΦΜ 008470956 στο όνομα της εταιρείας η οποία κάνει χρήση του ακινήτου δηλ. στην Ο.Ε. ΑΦΟΙ ΚΑΡΙΟΦΥΛΛΗ, με ΑΦΜ 091608520 » και

β) την υπ' αριθμ. 2252/15-1-2014 γνωμοδότηση της Δικηγόρου του Δήμου κ. Μαρίας Τσινίκα, που έχει ως εξής:

« Σε απάντηση του υπ' αριθμ. πρωτ. 79761/2013 εγγράφου σας γνωμοδοτώ ως ακολούθως:

Το αίτημα του Παπαδόπουλου Δημητρίου για την απαλλαγή του από τα χρέη που καταλογίσθηκαν σε βάρος της ομορρύθμου εταιρείας με την επωνυμία "Κ. Καρυοφύλλης και Υιοί Ο.Ε." λόγω μη καταβολής ενοικίων εκ μέρους της προς τον εκμισθωτή Δήμο Σερρών είναι νόμιμο καθότι:

Κατόπιν δημοπρασίας, η οποία διενεργήθηκε από το Δήμο Σερρών το έτος 1973 για την εκμίσθωση ισογείου δημοτικού καταστήματος, τελευταίος πλειοδότης του προαναφερθέντος - καταστήματος - αναδείχθηκε ο αιτών, ο οποίος ήταν εταίρος στην ανωτέρω εταιρεία.

Με την από 4-11-2003 τροποποίηση του εταιρικού της όμως, ο αιτών αποχώρησε από την εν λόγω εταιρεία ένεκα συνταξιοδοτήσεώς του και μεταβίβασε αλλά και παραχώρησε το μερίδιό του από ποσοστό 1/6 εξ αδιαιρέτου στις κερδοζημίες στους υπολοίπους εταίρους ανάλογα με το ποσοστό που είχε ο καθένας σε αυτές.

Συνεπώς βάσει των παραπάνω ο αιτών θα πρέπει να απαλλαχθεί από τα χρέη της ως άνω εταιρείας από το έτος 2003 και εντεύθεν εξ αιτίας της αποχώρησής του από αυτήν ενόψει της συνταξιοδοτήσεώς του »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την αλλαγή χρεώστη από το όνομα του κ. Παπαδόπουλου Δημητρίου με ΑΦΜ 008470956 στο όνομα της εταιρείας η οποία κάνει χρήση του του υπ' αριθμ. 22 ισογείου καταστήματος του Δημοτικού Μεγάρου, δηλ. στην Ο.Ε. ΑΦΟΙ ΚΑΡΙΟΦΥΛΛΗ με ΑΦΜ 091608520.

Στην απόφαση αυτή ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αντώνιος Αναστασιάδης δήλωσε παρών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 18-02-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ