



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 32 / 18-12-2013

Αριθμ. Απόφασης: 892 / 2013

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: "Αναπλάσεις κοινόχρηστων χώρων στον οικισμό Χιονοχωρίου Δήμου Σερρών".

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 18<sup>η</sup> του μηνός ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ του έτους 2013, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 20:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 32/12-12-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 34, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Καλαϊτζίδης Βασίλειος  
 Κατιρτζόγλου Βασίλειος  
 Μερετούδης Δημήτριος  
 Μηλίδης Θεόδωρος  
 Μοσχολιός Ζωγράφος  
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία  
 Μπόικος Αθανάσιος  
 Μυστακίδης Παύλος  
 Νεράντζης Βασίλειος

Αναστασιάδης Ηλίας  
 Αραμπατζής Θεόδωρος  
 Αρναούτογλου Φωτεινή

Γαλάνης Στέργιος  
 Γάτσιος Αθανάσιος  
 Γκότσης Ηλίας  
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
 Δημητρίου Ευστράτιος  
 Δήμου Ιωάννης  
 Δούκας Γεώργιος

Σούζας Ζαχαρίας  
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος  
 Στεργίου Νικόλαος  
 Φωτιάδης Στέφανος  
 Χασαπίδης Κων/νος  
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
 Χράπας Παντελής  
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

Ηλιοπούλου Σταλακτή  
 Θεοχάρης Μιχαήλ  
 Ίντος Δημήτριος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Αγοραστός Αγοραστός, 2. Αναστασιάδης Αντώνιος, 3. Βαλτσάνης Δημήτριος, 4. Δρίγκα Χρυσούλα, 5. Νιζάμης Δημήτριος, 6. Παπαδοπούλου Φωτεινή, 7. Σαραντίδου Ερμοφύλη.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Μεταλλίδης Γεώργιος, Πολατίδου Γεσθημανή και Τσίμας Θωμάς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν απών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, αν και κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Γάτσιος Αθανάσιος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1ου θέματος.
- Καλαϊτζίδης Βασίλειος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3ου θέματος.
- Κατιρτζόγλου Βασίλειος, προσήλθε κατά την έναρξη συζήτησης του 10ου θέματος και αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 13ου.
- Χασαπίδης Κων/νος, προσήλθε κατά την έναρξη συζήτησης του 13ου θέματος.
- Αρναούτογλου Φωτεινή και Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 18ου θέματος.
- Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα και Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία, αποχώρησαν κατά την έναρξη συζήτησης του 23ου θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 27<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 78218/5-12-2013 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας πληροφορούμε ότι στις 10-6-2013 υπογράφηκε το συμφωνητικό για την εκτέλεση του έργου "Αναπλάσεις κοινοχρήστων χώρων στον οικισμό Χιονοχωρίου Δήμου Σερρών" με συμβατικό χρόνο εκτέλεσης τους έξι (6) μήνες και προθεσμία περαίωσης στις 9-12-2013.

Μέρος της εργολαβίας αποτελεί και η ανάπλαση του Κοινόχρηστου Χώρου 4 (ΚΧ-4), που περιλαμβάνει την δημιουργία αναβαθμών σε αδιαμόρφωτο πρानές. Στο συγκεκριμένο πρानές υπάρχει εναέριο δίκτυο της ΔΕΔΔΗΕ, το οποίο εμποδίζει και είναι απαραίτητο να μετατοπισθεί προκειμένου να γίνουν οι εργασίες παρέμβασης. Παρ' όλο που έχουν γίνει όλες οι απαραίτητες ενέργειες, τόσο από την πλευρά του Αναδόχου όσο και από την πλευρά του Δήμου, κι ενώ έχει πληρωθεί η ΔΕΗ σύμφωνα με την μελέτη που έχει εκπονήσει, μέχρι σήμερα δεν έχει ολοκληρωθεί η παραπάνω μετατόπιση.

Επιπλέον, εξαιτίας της δεδομένης διαμόρφωσης του οικισμού και λόγω της στενότητας του χώρου και της υποχρεωτικής αλληλουχίας των φάσεων των εργασιών, η καθυστέρηση στην παρέμβαση του ΚΧ-4 προκαλεί την καθυστέρηση στο Parking Β και στην κατασκευή λιθόστρωτων πέριξ του χώρου αυτού.

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου οι εργασίες στον ΚΧ-4, στο Parking Β και στο λιθόστρωτο πέριξ αυτών προβλέπονταν να ξεκινήσουν στις 1/8/2013 και να ολοκληρωθούν με την περαίωση του έργου στις 9-12-2013 (απαιτούμενος χρόνος κατασκευής τέσσερις (4) μήνες).

Επιπλέον, στην περιοχή του ΚΧ-4 υπάρχει σε εκκρεμότητα διεκδίκηση δημοτικής έκτασης από τον κάτοικο κ. Μπέλλα Στέργιο, μέρος της οποίας περιλαμβάνεται στην διαμόρφωση της εν λόγω εργολαβίας. Η παρέμβαση στον ΚΧ-4 δεν μπορεί να ξεκινήσει πριν διευθετηθεί το ζήτημα, καθώς η χρηματοδότηση είναι από ευρωπαϊκό πρόγραμμα και δεσμευόμαστε να λειτουργούμε μέσα σε συγκεκριμένο θεσμικό πλαίσιο. Έγιναν οι απαραίτητες ενέργειες από την υπηρεσία μας για την νομική τακτοποίηση του θέματος από την δικηγόρο του δήμου κ. Τσινίκα Μαρία και η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη.

Εκτιμούμε ότι μέχρι τις 28-2-2014 θα έχει ολοκληρωθεί η παραπάνω νομική διαδικασία. Επειδή όμως το έργο εκτελείται σε ορεινή περιοχή και ο Μάρτιος είναι μήνας με άστατες καιρικές συνθήκες (χαμηλές θερμοκρασίες, βροχοπτώσεις, κλπ.) εκτιμάται ότι οι εργασίες δεν μπορούν να ξεκινήσουν πριν από τον Απρίλιο.

Δεδομένου ότι οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου, η παράταση είναι με αναθεώρηση.

Εν αναμονή όλων των παραπάνω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την παράταση με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου "Αναπλάσεις κοινοχρήστων χώρων στον οικισμό Χιονοχωρίου Δήμου Σερρών" κατά οχτώ (8) μήνες. Νέα προθεσμία περαίωσης η 30-7-2014 », και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008, την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου: "Αναπλάσεις κοινόχρηστων χώρων στον οικισμό Χιονοχωρίου Δήμου Σερρών" για 8 μήνες, δηλ. έως τις 30-7-2014 "με αναθεώρηση", διότι η καθυστέρηση των εργασιών δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, για τους λόγους όπως αυτοί αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης και διατυπώνονται στην υπ' αριθμ. 75772/21-11-2013 αίτηση του αναδόχου του ανωτέρω έργου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 24-12-2013**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**κ. α. α.**

**ΗΛΙΑΣ ΗΛΙΑΔΗΣ**