



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 5 / 20-02-2013
Αριθμ. Απόφασης: 77 / 2013**

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου: «Μελέτη - κατασκευή - χρηματοδότηση και παραχώρηση εκμετάλλευσης υπογείου σταθμού αυτοκινήτων στο Ο.Π. 181 του Δήμου Σερρών».

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 20^η του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2013**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **5/14-02-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 40 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
Αγοραστός Αγοραστός
Αναστασιάδης Αντώνιος

Αραμπατζής Θεόδωρος
Αρναούτογλου Φωτεινή
Βαλτσάνης Δημήτριος
Γαλάνης Στέργιος
Γάτσιος Αθανάσιος
Γκότσης Ηλίας
Γρηγοριάδης Παναγιώτης
Δημητρίου Ευστράτιος
Δήμου Ιωάννης
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτί
Θεοχάρης Μιχαήλ
Ίντος Δημήτριος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Μερετούδης Δημήτριος
Μηλίδης Θεόδωρος
Μοσχολιός Ζωγράφος
Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
Μπόικος Αθανάσιος
Μυστακίδης Παύλος
Νιζάμης Δημήτριος
Παπαδοπούλου Φωτεινή
Σαραντίδου Ερμοφύλη
Σούζας Ζαχαρίας
Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
Στεργίου Νικόλαος
Τατούδης Παναγιώτης
Φωτιάδης Στέφανος
Χασαπίδης Κων/νος
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: Αποστολίδου Ραχήλ.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ.: Τσίμας Θωμάς και Πολατίδου Γεσθημανή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Με την σύμφωνη γνώμη του Σώματος το 3^ο θέμα συζητήθηκε πριν το 2^ο.
- Κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βαλτσάνης Δημήτριος.
- Λίγο πριν την ολοκλήρωση του 3^{ου} θέματος και αφού ο κ. Πρόεδρος ανακάλεσε δύο φορές στην τάξη τον Δημ. Σύμβουλο κ. Αναστασιάδη Αντώνιο, δεδομένου ότι έπαιρνε το λόγο αυθαίρετα και διέκοπτε τους ομιλητές επανειλημμένα, ζήτησε να γίνει ψηφοφορία για την αποβολή του εν λόγω Δημ. Συμβούλου. Μετά την διεξαγωγή της ψηφοφορίας, κατά πλειοψηφία, ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος αποβλήθηκε από την αίθουσα.

Ψήφισαν κατά της αποβολής οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: Ίντος Δημήτριος, Μοσχολιός Ζωγράφος και Τατούδης Παναγιώτης.

Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: Μηλίδης Θεόδωρος, Φωτιάδης Στέφανος, Γάτσιος Αθανάσιος, Δρίγκα Χρυσούλα, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Χουρουζίδης Νικόλαος, Χρυσανθίδης Βασίλειος, Σαραντίδου Ερμοφύλη και Αγοραστός Αγοραστός, ήταν απόντες κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας.

Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: Γκότσης Ηλίας και Κατιρτζόγλου Βασίλειος, ψήφισαν ΠΑΡΩΝ.

- Μετά το πέρας του κανονικού χρόνου συνεδρίασης, σύμφωνα με τον κανονισμό, (4 ώρες συνεδρίας + 1 ώρα) αποφασίστηκε η **διακοπή της συνεδρίασης** και η συνέχισή της την **επομένη 21 Φεβρουαρίου 2013 και ώρα 21:00**.

• Κατά τη συνεδρίαση της **21^{ης} Φεβρουαρίου 2013, απουσίαζαν** οι κ.κ. : Αγοραστός Αγοραστός, Αποστολίδου Ραχήλ, Βαλτσάνης Δημήτριος, Γρηγοριάδης Παναγιώτης, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Θεοχάρης Μιχαήλ, Ίντος Δημήτριος, Κατιρτζόγλου Βασίλειος, Μηλίδης Θεόδωρος, Μοσχολιός Ζωγράφος, Νιζάμης Δημήτριος, Παπαδοπούλου Φωτεινή, Σαραντίδου Ερμοφύλη, Τατούδης Παναγιώτης και Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 25^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 5910/29-1-2013 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας γνωρίζουμε ότι:

Με την με αριθμό 245/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η προμελέτη του έργου «**Μελέτη - κατασκευή – χρηματοδότηση και παραχώρηση εκμετάλλευσης υπογείου σταθμού αυτοκινήτων στο Ο.Π. 181 του Δήμου Σερρών**», προϋπολογισμού δαπάνης **4.700.000,00 €** και ψηφίστηκε πίστωση **360.000,00 €** από την **ΣΑΤΑ 2009** για την κατασκευή του έργου.

Με το με αριθ. Πρωτ. Ι.Κ. 343/29/4/2009 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας μας γνωστοποιήθηκε η χρηματοδότηση του έργου από το **Πρόγραμμα ΘΗΣΕΑΣ** με **880.422,51 €** και εγκρίθηκε η δημοπράτησή του.

Με την με αριθμό 126/2009 Απόφαση της Δημομαρχιακής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου με το σύστημα Μελέτη – κατασκευή – χρηματοδότηση και παραχώρηση εκμετάλλευσης του άρθρου 8 και 11 του Ν.3669/2008.

Στην δημοπρασία που διεξήχθη στις 16/6/2009 ανάδοχος αναδείχθηκε η ΕΡΓΟΤΕΛ Α.Τ.Ε. με οικονομική προσφορά **1.990.000,00 €** συν τον απαιτούμενο Φ.Π.Α.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας εγκρίθηκαν με τις με αριθ. 443/2009 και 491/2009 Αποφάσεις της Δημομαρχιακής Επιτροπής και κατόπιν υπογράφηκε η με αριθ. 25922/24-6-2010 **Σύμβαση Παραχώρησης** αξίας **1.990.000,00 €** συν τον απαιτούμενο Φ.Π.Α. (**1.990.000,00*1,23=2.447.700,00 €**).

Με την με αριθ. 831/2011 Α.Δ.Σ. του Δήμου Σερρών, χορηγήθηκε παράταση 12 μηνών για την περαίωση των εργασιών εξαιτίας εγκεκριμένης διακοπής που οφειλόταν σε μη έγκαιρη αποπληρωμή εγκεκριμένων λογαριασμών, σε αναγκαία τροποποίηση της μελέτης εφαρμογής λόγω μεταβολής της στάθμης του υπογείου ορίζοντα και σε αδυναμία του Δήμου να εξασφαλίσει το σύνολο των πιστώσεων λόγω καθυστέρησης της χρηματοδότησης του έργου από το πρόγραμμα ΘΗΣΕΑΣ.

Με την με αριθ. 573/2012 Α.Δ.Σ. του Δήμου Σερρών, χορηγήθηκε νέα παράταση 4 μηνών για την περαίωση των εργασιών εξαιτίας καιρικών συνθηκών και αλλαγής των χρηματοπιστωτικών συνθηκών με αποτέλεσμα την καθυστέρηση των παραδόσεων μηχανημάτων και εξοπλισμού.

Η προθεσμία για την περαίωση των εργασιών του έργου, μετά και από τις παραπάνω παρατάσεις, λήγει στις 24/1/2013.

Μέχρι σήμερα έχουν αποπερατωθεί πλήρως οι εργασίες που αφορούν τον υπόγειο σταθμό αυτοκινήτων και απομένουν οι εργασίες διαμόρφωσης της πλατείας.

Με την με αριθ. Πρωτ. 906/2013 αίτησή της, η ανάδοχος Κοινοπραξία ζήτησε νέα παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου κατά 2 μήνες (έως την 24/3/2013) επικαλούμενη καθυστερήσεις στην εξέλιξη των εργασιών για τους παρακάτω λόγους:

- α) Οι περιοδικές βροχοπτώσεις του φθινοπώρου δεν επέτρεψαν την απρόσκοπτη και συνεχή εξέλιξη των εργασιών στο δώμα (δάπεδο πλατείας) του σταθμού.
- β) Οι χαμηλές θερμοκρασίες που επικράτησαν επηρέασαν δυσμενώς την ομαλή ροή των εργασιών σκυροδέτησης των στοιχείων του δώματος
- γ) Η αναγκαστική επιλογή ημερών με ευνοϊκές συνθήκες σκυροδέτησης και η αναπόφευκτη μείωση της παραγωγικότητας του προσωπικού λόγω του ψύχους προκαλούν τις ανάλογες καθυστερήσεις στην εξέλιξη των εργασιών.

Ύστερα από τα παραπάνω εκτεθέντα παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη σχετικής απόφασης >>>.

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου: «Μελέτη - κατασκευή – χρηματοδότηση και παραχώρηση εκμετάλλευσης υπογείου σταθμού αυτοκινήτων στο Ο.Π. 181 του Δήμου Σερρών», προϋπολογισμού δαπάνης **4.700.000,00 €**, το οποίο εκτελείται από την ΕΡΓΟΤΕΛ Α.Τ.Ε., με τις με αριθ. 443/2009 και 491/2009 Αποφάσεις της Δημαρχιακής Επιτροπής, κατά δύο (2) μήνες, ήτοι έως την **24/3/2013**, για τους παρακάτω λόγους:

- α) Οι περιοδικές βροχοπτώσεις του φθινοπώρου δεν επέτρεψαν την απρόσκοπτη και συνεχή εξέλιξη των εργασιών στο δώμα (δάπεδο πλατείας) του σταθμού.
- β) Οι χαμηλές θερμοκρασίες που επικράτησαν επηρέασαν δυσμενώς την ομαλή ροή των εργασιών σκυροδέτησης των στοιχείων του δώματος
- γ) Η αναγκαστική επιλογή ημερών με ευνοϊκές συνθήκες σκυροδέτησης και η αναπόφευκτη μείωση της παραγωγικότητας του προσωπικού λόγω του ψύχους προκαλούν τις ανάλογες καθυστερήσεις στην εξέλιξη των εργασιών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 22-2-2013

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ