



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 5 / 20-02-2013

Αριθμ. Απόφασης: 70 / 2013

ΘΕΜΑ: Έγκριση εκμίσθωσης δια δημοπρασίας σχολικού κλήρου της Τοπικής Κοινότητας Ορεινής, εκτάσεως 1.187,00 τ.μ.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 20^η του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2013**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **5/14-02-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 40 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αγοραστός Αγοραστός
 Αναστασιάδης Αντώνιος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Κατιρτζόγλου Βασίλειος
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
 Μπόικος Αθανάσιος
 Μυστακίδης Παύλος
 Νιζάμης Δημήτριος
 Παπαδοπούλου Φωτεινή
 Σαραντίδου Ερμοφύλη
 Σούζας Ζαχαρίας
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
 Στεργίου Νικόλαος
 Τατούδης Παναγιώτης
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χασαπίδης Κων/νος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

Αραπατζής Θεόδωρος
 Αρναούτογλου Φωτεινή
 Βαλτσάνης Δημήτριος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Δημητρίου Ευστράτιος
 Δήμου Ιωάννης
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτή
 Θεοχάρης Μιχαήλ
 Ίντος Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ: Αποστολίδου Ραχήλ.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ.: Τσίμας Θωμάς και Πολατίδου Γεσθημανή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Με την σύμφωνη γνώμη του Σώματος το 3^ο θέμα συζητήθηκε πριν το 2^ο.
- Κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βαλτσάνης Δημήτριος.
- Λίγο πριν την ολοκλήρωση του 3^{ου} θέματος και αφού ο κ. Πρόεδρος ανακάλεσε δύο φορές στην τάξη τον Δημ. Σύμβουλο κ. Αναστασιάδη Αντώνιο, δεδομένου ότι έπαιρνε το λόγο αυθαίρετα και διέκοπτε τους ομιλητές επανειλημμένα, ζήτησε να γίνει ψηφοφορία για την αποβολή του εν λόγω Δημ. Συμβούλου. Μετά την διεξαγωγή της ψηφοφορίας, κατά πλειοψηφία, ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος αποβλήθηκε από την αίθουσα.

Ψήφισαν κατά της αποβολής οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: Ίντος Δημήτριος, Μοσχολιός Ζωγράφος και Τατούδης Παναγιώτης.

Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: Μηλίδης Θεόδωρος, Φωτιάδης Στέφανος, Γάτσιος Αθανάσιος, Δρίγκα Χρυσούλα, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Χουρουζίδης Νικόλαος, Χρυσανθίδης Βασίλειος, Σαραντίδου Ερμοφύλη και Αγοραστός Αγοραστός, ήταν απόντες κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας.

Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: Γκότσης Ηλίας και Κατιρτζόγλου Βασίλειος, ψήφισαν ΠΑΡΩΝ.

• Μετά το πέρας του κανονικού χρόνου συνεδρίασης, σύμφωνα με τον κανονισμό, (4 ώρες συνεδρίας + 1 ώρα) αποφασίστηκε η **διακοπή της συνεδρίασης** και η συνέχισή της την **επομένη 21 Φεβρουαρίου 2013 και ώρα 21:00**.

• Κατά τη συνεδρίαση της **21^{ης} Φεβρουαρίου 2013, απουσίαζαν** οι κ.κ. : Αγοραστός Αγοραστός, Αποστολίδου Ραχήλ, Βαλτσάνης Δημήτριος, Γρηγοριάδης Παναγιώτης, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Θεοχάρης Μιχαήλ, Ίντος Δημήτριος, Κατιρτζόγλου Βασίλειος, Μηλίδης Θεόδωρος, Μοσχολιός Ζωγράφος, Νιζάμης Δημήτριος, Παπαδοπούλου Φωτεινή, Σαραντίδου Ερμοφύλη, Τατούδης Παναγιώτης και Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 19ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 5387/28-1-2013 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας διαβιβάζουμε την υπ' αρ. 1/2013 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Ορεινής με την οποία εγκρίνεται η εκμίσθωση με φανερή δημοπρασία του υπ' αριθμ. 859 αγροτεμαχίου Σχολικού κλήρου της Τοπικής Κοινότητας Ορεινής, εκτάσεως 1.187,00 τ.μ, για τέσσερα (4) έτη.

«Σύμφωνα με το άρθρο 195 παρ.1 & 2 του ΔΚΚ: «1. Η καλλιεργήσιμη γη του Δήμου ή της Κοινότητας, που περιλαμβάνεται στη δημοτική ή κοινοτική περιφέρεια, αφού βεβαιωθεί ως προς τη θέση, τα όρια και την έκταση, εκμισθώνεται ολόκληρη ή σε τμήματα, με δημοπρασία, που γίνεται ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, ανάμεσα σε δημότες κατοίκους του Δήμου ή της Κοινότητας που έχει την κυριότητα της γης, εφόσον στην απόφαση βεβαιώνεται ότι η έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας... ».

Βάσει με τα ανωτέρω παρακαλούμε για την συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

Εφόσον εγκριθεί η εκμίσθωση θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή του Δ. Σερρών να καταρτίσει τους όρους της δημοπρασίας >>.

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 1/2013 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Ορεινής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει, σύμφωνα με διατάξεις της παραγρ. 1& 2 του άρθρου 195 του Δ.Κ.Κ., την εκμίσθωση με φανερή δημοπρασία του υπ' αριθμ. 859 αγροτεμαχίου σχολικού κλήρου της Τοπικής Κοινότητας Ορεινής, εκτάσεως **1.187,00 τ.μ., για τέσσερα (4) έτη.**

Β) Αναθέτει στην Οικονομική Επιτροπή (παράγρ. Ε', άρθρο 72 Ν. 3852/2010), την κατάρτιση των όρων της δημοπρασίας, τη σύνταξη της διακήρυξης τη διεξαγωγή και κατακύρωση της δημοπρασίας.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 22-2-2013

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ