



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 18 / 28-08-2013

Αριθμ. Απόφασης: 579 / 2013

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα εργασιών του έργου: "Επισκευή - συντήρηση 1^{ου} Γυμνασίου Σερρών".

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 28^η του μηνός **ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ** του έτους **2013**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **18/22-08-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 38 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αγοραστός Αγοραστός
 Αναστασιάδης Αντώνιος
 Αναστασιάδης Ηλίας
 Αραμπατζής Θεόδωρος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
 Μπόικος Αθανάσιος
 Μυστακίδης Παύλος
 Νεράντζης Βασίλειος
 Νιζάμης Δημήτριος

Βαλτσάνης Δημήτριος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Δημητρίου Ευστράτιος
 Δήμου Ιωάννης
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτή
 Θεοχάρης Μιχαήλ
 Ίντος Δημήτριος

Σαραντίδου Ερμοφύλη
 Σούζας Ζαχαρίας
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
 Στεργίου Νικόλαος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χασαπίδης Κων/νος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αρναούτογλου Φωτεινή, 2. Κατιρτζόγλου Βασίλειος, 3. Παπαδοπούλου Φωτεινή.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Μεταλλίδης Γεώργιος και Τσίμας Θωμάς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αγοραστός Αγοραστός αποχώρησε από τη συνεδρίαση λίγο πριν την ολοκλήρωση του 1^{ου} εκτός ημερήσιας θέματος.
- Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αραμπατζής Θεόδωρος αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του 30^{ου} θέματος.
- Μετά τη συμπλήρωση του 4ώρου και με την σύμφωνη γνώμη του Σώματος, αποφασίστηκε η παράταση της Συνεδρίασης κατά μία (1) ώρα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 34^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 52169/20-8-2013 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Οργανισμού Σχολικών Κτηρίων.

Η μελέτη του έργου με αρ. 138/2011 συντάχθηκε από την τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σερρών προϋπολογισμού 430.000,00 ευρώ και εγκρίθηκε με την με αρ. 134/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η δημοπράτηση έγινε στις 24-4-2012 και μειοδότησε ο Ε.Δ.Ε. Καφεστίδης Νικόλαος με έκπτωση 47,34%.

Το πρακτικό της δημοπρασίας εγκρίθηκε με την 223/2012 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και η εγκεκριμένη δαπάνη 226.450,83 Ευρώ με το Φ.Π.Α. 23%.

Με το συγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα δεν προκύπτει αύξηση της εγκεκριμένης δαπάνης (με τελική δαπάνη 226.450,83 ευρώ με το ΦΠΑ).

Ο παρών ανακεφαλαιωτικός πίνακας συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις που προέκυψαν λόγω προμετρητικών σφαλμάτων της μελέτης χωρίς να επιφέρει αλλαγές στη μορφή του έργου.

Β. ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1) Εργασίες που προβλέπονταν από τη σύμβαση

Από τη μελέτη του έργου προβλέπονταν η ανακαίνιση του σχολείου με την αντικατάσταση κουφωμάτων εξωτερικών και εσωτερικών, χρωματισμοί, αντικατάσταση πλακιδίων κτλ.

2) Τροποποίηση των προβλεπόμενων στη σύμβαση.

Κατά την κατασκευή του έργου και λόγω παλαιότητας του κτιρίου προέκυψαν προβλήματα στις απαιτούμενες ποσότητες που δεν μπορούσαν να προβλεφθούν επακριβώς κατά τη μελέτη καθώς και η αναγκαιότητα αντικατάστασης των υδραυλικών εγκαταστάσεων των WC.

Για την σωστή εκτέλεση του έργου προτείνεται η έγκριση των αυξομειώσεων που φαίνονται στον Ανακεφαλαιωτικό πίνακα που επισυνάπτεται. Παράλληλα προέκυψε η ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που δεν προβλέπονταν στη μελέτη όπως (φορτοεκφόρτωση με χέρια, καθαιρέσεις μεμονωμένων στοιχείων, επιστρώσεις δαπέδων, προετοιμασία ξύλινων επιφανειών για χρωματισμούς, ελαιοχρωματισμοί, χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών και σπατουλαριστοί χρωματισμοί ξύλινων

επιφανειών. Για το λόγω αυτό συντάχθηκε 1^ο Πρωτόκολλο Καθορισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών και 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και υποβλήθηκε στο τεχνικό συμβούλιο προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά. Το τεχνικό συμβούλιο με την αρ. 4/33/29-07-2013 Γνωμοδοτική Πράξη του γνωμοδότησε θετικά για την έγκριση του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και του 1ου Α.Π. του έργου.

Γ. ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ – ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Με τον παρόντα Α.Π. προτείνεται η απορρόφηση μέρους της δαπάνης των απροβλέπτων με ποσό 25.620,32 ευρώ (εκ των 29.476,62 ευρώ).

Σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 2 του Ν.1418/84, τον Ν. 3263/2004 και το Π.Δ. 609/85 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, επειδή με τον παρόντα ΑΠΕ:

- δεν μεταβάλλει το συμβατικό αντικείμενο του έργου,
- το σύνολο των «επί έλασσον» δαπανών είναι μικρότερο από 10% όπως και των επιμέρους ομάδων είναι μικρότερο από 20%,
- δεν καταργούνται αλλά ούτε και προστίθενται νέες εργασίες,
- δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Προτείνεται

Η έγκριση του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Καθορισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών και 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου "Επισκευή – συντήρηση 1^{ου} Γυμνασίου Σερρών" με τελική δαπάνη 222.594,54 ευρώ με το ΦΠΑ.(σύμβαση 226.450,83 ευρώ με το ΦΠΑ) »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα εργασιών και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: "Επισκευή - συντήρηση 1^{ου} Γυμνασίου Σερρών", προϋπολογισμού δαπάνης 430.000,00 €, το οποίο εκτελείται από τον Καφεστίδη Νικόλαο ΕΔΕ, με βάση την αριθμ. 223/2012 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Β. Με τον Ανακεφαλαιωτικό αυτό Πίνακα η προτεινόμενη δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 222.594,54 €, παρουσιάζει δηλ. μείωση έναντι της αρχικής συμβατικής δαπάνης που ήταν 226.450,83 € με Φ.Π.Α.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 11-09-2013

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ