



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 18 / 28-08-2013

Αριθμ. Απόφασης: 574 / 2013

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης προθεσμίας υποβολής της μελέτης «Μεταγραφή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής Αλημπέκιοι της πόλεως Σερρών στο Εθνικό Κτηματολόγιο».

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 28^η του μηνός **ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ** του έτους **2013**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **18/22-08-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 38 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
Αγοραστός Αγοραστός
Αναστασιάδης Αντώνιος
Αναστασιάδης Ηλίας
Αραμπατζής Θεόδωρος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
Μερετούδης Δημήτριος
Μηλίδης Θεόδωρος
Μοσχολιός Ζωγράφος
Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
Μπόικος Αθανάσιος
Μυστακίδης Παύλος
Νεράντζης Βασίλειος
Νιζάμης Δημήτριος

Βαλτσάνης Δημήτριος
Γαλάνης Στέργιος
Γάτσιος Αθανάσιος
Γκότσης Ηλίας
Γρηγοριάδης Παναγιώτης
Δημητρίου Ευστράτιος
Δήμου Ιωάννης
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Θεοχάρης Μιχαήλ
Ίντος Δημήτριος

Σαραντίδου Ερμοφύλη
Σούζας Ζαχαρίας
Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
Στεργίου Νικόλαος
Φωτιάδης Στέφανος
Χασαπίδης Κων/νος
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αρναούτογλου Φωτεινή, 2. Κατιρτζόγλου Βασίλειος, 3. Παπαδοπούλου Φωτεινή.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Μεταλλίδης Γεώργιος και Τσίμας Θωμάς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αγοραστός Αγοραστός αποχώρησε από τη συνεδρίαση λίγο πριν την ολοκλήρωση του 1^{ου} εκτός ημερήσιας θέματος.
- Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αραμπατζής Θεόδωρος αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του 30^{ου} θέματος.
- Μετά τη συμπλήρωση του 4^{ου} και με την σύμφωνη γνώμη του Σώματος, αποφασίστηκε η παράταση της Συνεδρίασης κατά μία (1) ώρα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 32^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 46457/25-7-2013 εισήγηση του Τμ. Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1431/4-8-2008 Απόφαση Νομάρχη Σερρών κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης "Αλημπέκιοι" του Δήμου Σερρών. Κατά της προαναφερόμενης απόφασης Νομάρχη υποβλήθηκαν δεκατέσσερις (14) προσφυγές προς τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας επτά (7) εκ των οποίων έγιναν δεκτές όπως φαίνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 30920,26081,25407,25258,25256,25252,25247/5-11-2010 έγγραφο της Περιφέρειας. Ο Δήμος Σερρών στις 18-1-2011 κατέθεσε ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης αίτηση ακύρωσης κατά της προαναφερόμενης απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, της οποίας η δικάσιμος ορίστηκε για τις 10-10-2013.

Στα πλαίσια καταχώρησης-μεταγραφής της πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής ενότητας "Αλημπέκιοι" του Δήμου Σερρών στο λειτουργούν Κτηματολόγιο, υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου Σερρών και του μελετητή Βενέδικτου Πεχλιβανίδη, Αγρονόμου & Τοπογράφου Μηχανικού, η υπ' αριθμ. πρωτ. 24988/21-6-2010 σύμβαση, για τη δημιουργία Περιγραφικής και Χωρικής Βάσης Δεδομένων σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Κτηματολόγιο Α.Ε.

Με την υπ' αριθμ. 190/2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η παράταση της μελέτης "Μεταγραφή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής Αλημπέκιοι της πόλεως Σερρών στο Εθνικό Κτηματολόγιο" μέχρι 20 Απριλίου 2011. Για το έτος 2011 ψηφίστηκε πίστωση 13.209,00 ευρώ με Κ.Α. 70.7413.026.

Η μελέτη διακόπηκε λόγω της αίτησης ακύρωσης που κατέθεσε ο Δήμος Σερρών στο Εφετείο Θεσσαλονίκης κατά της απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, λόγω των προβλημάτων που δημιουργήθηκαν στην επεξεργασία και καταχώρηση των ιδιοκτησιών για τις οποίες έγινε δεκτή η προσφυγή προς τον Γ.Γ.Π.Κ.Μ. Μετά από προφορική συνεννόηση με την Κτηματολόγιο Α.Ε. αποφασίστηκε η συνέχιση των εργασιών μεταγραφής της πράξης εφαρμογής με την εξαίρεση των ιδιοκτησιών για τις οποίες έγιναν δεκτές οι ενστάσεις προς τον Γ.Γ.Π.Κ.Μ.

Με την υπ' αριθμ. 434/2012 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η παράταση της μελέτης "Μεταγραφή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής Αλημπέκιοι

της πόλεως Σερρών στο Εθνικό Κτηματολόγιο" μέχρι τέλος του 2012, η συνέχιση της μελέτης και η ψήφιση πίστωσης με κωδικό ΚΑ70.7413.026 ποσού 13.209 ευρώ.

Με την υπ' αριθμ. 272/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η συνέχιση της μελέτης "Μεταγραφή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής Αλημπέκιοι της πόλεως Σερρών στο Εθνικό Κτηματολόγιο" για το έτος 2013, η παράταση παράδοσης της μελέτης μέχρι 30 Ιουνίου 2013 και η ψήφιση πίστωσης ποσού 13.209 ευρώ σε βάρος του ΚΑ70.7413.026.

Ο μελετητής κ. Πεχλιβανίδης Βενέδικτος κατέθεσε προς το Δήμο Σερρών το υπ' αριθμ. πρωτ. 39643/28-6-2013 έγγραφο με το οποίο ζητά νέα παράταση, λόγω καθυστερήσεων της Κτηματολόγιο Α.Ε. στον έλεγχο των στοιχείων που υποβλήθηκαν στις 11-4-2013, η οποία οφείλεται στην αλλαγή δομής της βάσης δεδομένων του Εθνικού Κτηματολογίου, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η εμπρόθεσμη κατάθεση στην υπηρεσία.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την παράταση προθεσμίας υποβολής της μελέτης "Μεταγραφή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής Αλημπέκιοι της πόλεως Σερρών στο Εθνικό Κτηματολόγιο" μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013 »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας υποβολής της μελέτης «Μεταγραφή της Κυρωμένης Π.Ε. "Αλημπέκιοι" της πόλεως Σερρών στο Εθνικό Κτηματολόγιο», ύψους δαπάνης 13.209,00 €, **μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013**, λόγω καθυστερήσεων της Κτηματολόγιο Α.Ε. στον έλεγχο των στοιχείων που υποβλήθηκαν στις 11-4-2013, η οποία οφείλεται στην αλλαγή δομής της βάσης δεδομένων του Εθνικού Κτηματολογίου, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η εμπρόθεσμη κατάθεση στην υπηρεσία.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 30-08-2013

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ