



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της

Αριθμ. Συνεδρίασης: 15 / 26-06-2013

Αριθμ. Απόφασης: 436 / 2013

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση καταβολής αποζημίωσης επικειμένων λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κας Ζαφειριάδου Μαρίας του Γεωργίου, στην περιοχή «Σιγής – Ν. Κηφισιάς».

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 26<sup>η</sup> του μηνός **ΙΟΥΝΙΟΥ** του έτους **2013**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **15/19-06-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **30** δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Καλαϊτζίδης Βασίλειος  
 Κατιρτζόγλου Βασίλειος  
 Μερετούδης Δημήτριος  
 Μηλίδης Θεόδωρος  
 Μοσχολιός Ζωγράφος  
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία  
 Μπόικος Αθανάσιος  
 Μυστακίδης Παύλος  
 Νεράντζης Βασίλειος

Αναστασιάδης Ηλίας  
 Αραμπατζής Θεόδωρος

Γαλάνης Στέργιος  
 Γάτσιος Αθανάσιος  
 Γκότσης Ηλίας  
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
 Δημητρίου Ευστράτιος  
 Δήμου Ιωάννης  
 Δούκας Γεώργιος  
 Δρίγκα Χρυσούλα

Σταυρόπουλος Χριστόδουλος

Φωτιάδης Στέφανος

Θεοχάρης Μιχαήλ  
 Ίντος Δημήτριος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
 Χράπας Παντελής  
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Αγοραστός Αγοραστός, 2. Αναστασιάδης Αντώνιος, 3. Αρναούτογλου Φωτεινή, 4. Βαλτσάνης Δημήτριος, 5. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 6. Νιζάμης Δημήτριος, 7. Παπαδοπούλου Φωτεινή, 8. Σαραντίδου Ερμούφλη, 9. Σούζας Ζαχαρίας, 10. Στεργίου Νικόλαος, 11. Χασαπίδης Κων/νος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Δερμεντζής Δημήτριος, Μεταλλίδης Γεώργιος, Πολατίδου Γεσθημανή και Χειμωνίδου Μαρία.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Μετά την ολοκλήρωση των ανακοινώσεων-ενημέρωσης από τον κ. Δήμαρχο και τον κ. Πρόεδρο, αποχώρησαν από τη συνεδρίαση σε ένδειξη διαμαρτυρίας οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: Μηλίδης Θεόδωρος, Αναστασιάδης Ηλίας, Γκότσης Ηλίας, Δινάκης Κων/νος, Ίντος Δημήτριος, Κατιρτζόγλου Βασίλειος, Μοσχολιός Ζωγράφος, δεδομένου ότι το θέμα σχετικά με την «Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων – Νέα Δεδομένα», το οποίο το σύνολο της Αντιπολίτευσης έθεσε υπόψη του κ. Προέδρου, προκειμένου να συμπεριληφθεί στην ημερήσια διάταξη της 15<sup>ης</sup> Συνεδρίασης, δεν εντάχθηκε σ' αυτή.

- Στην συνέχεια ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπόικος Αθανάσιος, αφού διαπίστωσε ύστερα από σχετική ερώτηση, ότι το συγκεκριμένο θέμα δεν θα συζητηθεί στην παρούσα συνεδρίαση, αποχώρησε, τονίζοντας την εξοργιστική στάση της Δημοτικής Αρχής και ότι δεν θα συναινέσει με την φυσική του παρουσία, σ' αυτό.

- Μετά την ολοκλήρωση της εισήγησης από τον κ. Μυστακίδη Παύλο του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος, αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: Φωτιάδης Στέφανος, Γάτσιος Αθανάσιος, Δρίγκα Χρυσούλα, Χουρουζίδης Νικόλαος, Χρυσανθίδης Βασίλειος, επισημαίνοντας ότι η Δημοτική Αρχή αιφνιδίως έφερε το συγκεκριμένο θέμα προς συζήτηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 16<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 33230/6-6-2013 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας διαβιβάζουμε συνημμένα:

1. Την αίτηση της κ. Ζαφειριάδου Μαρίας του Γεωργίου, με την οποία ζητά να αποζημιωθεί για επικείμενα που βρίσκονται εντός της ιδιοκτησίας της (κωδικός κτηματογράφησης 2006003) στο Ο.Π. 865 και ρυμοτομείται όπως προκύπτει από τον πίνακα επικειμένων της πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Σιγής-Ν.Κηφισιά» και μετά την αρ. πρωτ. 5087/28-11-2005 διορθωτική απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσας πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Σιγής-Ν.Κηφισιά».

2. Ο Δήμος Σερρών υποχρεούται να αποζημιώσει την ιδιοκτησία της ανωτέρω, για περίφραξη μήκους 78,00 μ.μ.
  3. Πίνακα επικειμένων της πράξης εφαρμογής «Σιγής-Ν.Κηφισιά»
  4. Την αρ.πρωτ. 401/2-3-2004 απόφαση του κ. Νομάρχη Σερρών
  5. Την από 26/1/2006 έκθεση της Επιτροπής προσδιορισμού αξίας επικειμένων της Νομαρχίας Σερρών για όλες τις Πολεοδομικές Ενότητες του Δήμου.
- Στη συγκεκριμένη περίπτωση η τιμή μονάδος αποζημίωσης είναι 4,00 ευρώ/μ.μ. , η οποία έγινε αποδεκτή από την αιτούσα με υπεύθυνη δήλωσή της.
- Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την ψήφιση πίστωσης συνολικού ποσού 312,00 Ευρώ (78 μ.μ. X 4,00 €/μ.μ.) και την έκδοση εντάλματος πληρωμής υπέρ της κας. Ζαφειριάδου Μαρίας του Γεωργίου (οδός Σαπφούς 2γ) >>.

και σχετική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

(βάσει του αριθμού των μελών που απαιτούνται για την απαρτία, όπως αυτή ορίζεται από το άρθρο 96 παρ. 2 & 6 του Δ.Κ.Κ. 3463/2006)

**A.** Εγκρίνει την απ' ευθείας καταβολή συνολικού ποσού **312,00 € (78 μ.μ. X 4,00 €/μ.μ.)**, στην κα Ζαφειριάδου Μαρία του Γεωργίου, ως αποζημίωση για επικείμενα που βρίσκονται εντός της ιδιοκτησίας της (κωδικός κτηματογράφησης 2006003) στο Ο.Π. 865, για περίφραξη μήκους 78,00 μ.μ. και ρυμοτομείται όπως προκύπτει από τον πίνακα επικειμένων της πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Σιγής-Ν.Κηφισιά» και μετά την αρ. πρωτ. 5087/28-11-2005 διορθωτική απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσας πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Σιγής-Ν.Κηφισιά», με την τιμή των 4,00 € / μ.μ. για την περίφραξη, τιμή που καθορίστηκε με την από 26/1/2006 έκθεση της Επιτροπής προσδιορισμού αξίας επικειμένων της Νομαρχίας Σερρών για όλες τις Πολεοδομικές Ενότητες του Δήμου και έγινε αποδεκτή από την αιτούσα με υπεύθυνη δήλωσή της.

**B.** Ψηφίζει πίστωση ποσού **312,00 €** σε βάρος του Κ.Α. 70.7424.011 του σκέλους των εξόδων του πρ/σμού του Δήμου χρήσης 2013 που φέρει την ένδειξη: «Καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στη γειτονιά Σιγής-Κηφισιά».

Το ένταλμα πληρωμής να εκδοθεί στο όνομα της δικαιούχου και για το ποσό που της αναλογεί.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 28-06-2013**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**