



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 14 / 12-06-2013

Αριθμ. Απόφασης: 395 / 2013

ΘΕΜΑ: Διατύπωση αρνητικής γνώμης σχετικά με την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης για την εγκατάσταση λατομείου εκμετάλλευσης αδρανών υλικών σε έκταση εμβαδού 77.040,13 τ.μ. του αγροκτήματος Βύσσιανης της Δ.Ε. Λευκώνα του Δήμου Σερρών της Π.Ε. Σερρών στην ΚΞ Τέρνα Α.Ε. – ΑΕΓΕΚ Κατασκευαστική Α.Ε.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **12^η** του μηνός **ΙΟΥΝΙΟΥ** του έτους **2013**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **14/06-06-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 39 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αγοραστός Αγοραστός
 Αναστασιάδης Αντώνιος
 Αναστασιάδης Ηλίας
 Αραμπατζής Θεόδωρος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Κατιρτζόγλου Βασίλειος
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
 Μπόικος Αθανάσιος
 Μυστακίδης Παύλος
 Νεράντζης Βασίλειος
 Νιζάμης Δημήτριος

Βαλτσάνης Δημήτριος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Δημητρίου Ευστράτιος
 Δήμου Ιωάννης
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτί
 Θεοχάρης Μιχαήλ
 Ίντος Δημήτριος

Σαραντίδου Ερμοφύλη
 Σούζας Ζαχαρίας
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
 Στεργίου Νικόλαος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χασαπίδης Κων/νος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αρναούτογλου Φωτεινή, 2. Παπαδοπούλου Φωτεινή.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρούσες ήταν οι κ.κ. Πολατίδου Γεσθημανή και Χειμωνίδου Μαρία.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:
 - Αγοραστός Αγοραστός και Σαραντίδου Ερμοφύλη, μετά την ολοκλήρωση του 1^{ου} εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος, σχετικό με την έκδοση ψηφίσματος για το κλείσιμο της ΕΡΤ.
 - Βαλτσάνης Δημήτριος, μετά την ολοκλήρωση του 8^{ου} θέματος.
 - Δήμου Ιωάννης, κατά τη διάρκεια συζήτησης του 12^{ου} θέματος.
 - Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, κατά τη διάρκεια συζήτησης του 19^{ου} θέματος
 - Αναστασιάδης Αντώνιος, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 19^{ου} θέματος.
- Λίγο πριν την ολοκλήρωση του 25^{ου} θέματος, μετά από ένταση που προκλήθηκε, αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: Μηλίδης Θεόδωρος, Αναστασιάδης Ηλίας, Γκότσης Ηλίας, Δινάκης Κων/νος, Ίντος Δημήτριος, Κατιρτζόγλου Βασίλειος, Μοσχολιός Ζωγράφος, Φωτιάδης Στέφανος, Γάτσιος Αθανάσιος, Δρίγκα Χρυσούλα, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Χουρουζίδης Νικόλαος και Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 31980/3-6-2013 εισήγηση του Τμ. Περιβάλλοντος του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κύριε Δήμαρχε,
Σας ενημερώνουμε ότι:

Η Κοινοπραξία Τέρνα Α.Ε.-ΑΕΓΕΚ Κατασκευαστική Α.Ε. αιτήθηκε με το 2 σχετικό την σύμφωνη γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Ε. Λευκώνα για την εκμίσθωση τμημάτων των αγροτεμαχίων 62,76 και 77 του αγροκτήματος Βύσσιανης για την εγκατάσταση και λειτουργία λατομείου αδρανών υλικών για τις επιχώσεις του έργου του θέματος, το οποίο χαρακτηρίζεται "Έργο Εθνικής Σημασίας".

Το Συμβούλιο της Τοπικής Ενότητας Λευκώνα με την αρ. 2/2013 απόφασή του (Σχετ. 3), σύμφωνα με το άρθρο 84 του Ν. 3852/2010, γνωμοδοτεί, ομόφωνα, θετικά υπό όρους, ως προς την εκμίσθωση της συγκεκριμένης έκτασης.

Σε τηλεφωνική επικοινωνία με τον κύριο Χρήστο Δαμάσκο εργοταξίαρχη του έργου, διευκρινίστηκε ότι η ενδιαφέρουσα έκταση περιορίζεται σε τμήματα των αγροτεμαχίων 62 και 77 όπως φαίνεται και στον συνημμένο χάρτη και δεν υπάρχει ενδιαφέρον για το αγροτεμάχιο 76.

Από το αγροτεμάχιο 62 συνολικού εμβαδού 121.000 τ.μ. αιτείται τμήμα 40.097,4 τ.μ και από το αγροτεμάχιο 77 συνολικού εμβαδού 77.687 τ.μ αιτείται τμήμα 36.942,73 τ.μ.

Επισημαίνουμε ότι στην αιτούμενη έκταση δεν υφίστανται θεσμοθετημένες χρήσεις γης και δεν έχει χαρακτηριστεί λατομική περιοχή. Με το άρθρο 8 παραγ. 3 του Ν.1428/84 δίνεται η δυνατότητα λειτουργίας λατομείου αδρανών και εκτός

λατομικών περιοχών για ειδικά έργα και έργα Εθνικής Σημασίας, όπως το έργο του θέματος, με χρήση των υλικών εξόρυξης αποκλειστικά για το έργο και διάρκεια εκμετάλλευσης ίση με αυτή του έργου.

Σας γνωρίζουμε επίσης ότι σύμφωνα με το αρ. 4 παράγραφος 4 του Ν.2115/93, οι μελλοντικοί σχεδιασμοί για επεκτάσεις οικισμών, κ.λ.π. δεσμεύονται από τις εγκαταστάσεις που δημιουργούνται, σε απόσταση χιλίων μέτρων από το περίγραμμα του λατομείου.

Κατόπιν αυτών και σύμφωνα με το άρθρο 63 Ν. 3852/2010 παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δ.Σ. να εκφράσει τις θέσεις του σχετικά με το θέμα. Σε περίπτωση που εισηγηθείτε θετικά για την παραχώρηση της αιτούμενης έκτασης προτείνεται να γίνει με τους εξής όρους:

- Η οποιαδήποτε κατασκευή και λειτουργία των λατομικών εγκαταστάσεων να γίνει με την αποκλειστική ευθύνη του αιτούντος και σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για την αδειοδότησή τους.
- Ο Δήμος να απαλλάσσεται κάθε υποχρέωσης δημιουργίας κατάλληλης υποδομής όπως οδική πρόσβαση, ύδρευση, ηλεκτροδότηση, χειρισμό αποβλήτων κ.λ.π. »,

Στη συνέχεια, το λόγο πήρε ο αντιδήμαρχος κ. Μυστακίδης, ο οποίος είπε τα εξής:

κ. Μυστακίδης: Η εταιρεία αυτή έχει αναλάβει, αφού έχει εκπέσει η προηγούμενη εταιρεία, έχει αναλάβει να κάνει αυτό το έργο με τον κάθετο άξονα.

κ. Γκότσης: ...τι ήταν, ποιος...

κ. Μυστακίδης: ΑΤΤΙΚΑΤ, ήταν η ΑΤΤΙΚΑΤ και τώρα συνεχίζει το έργο ΑΕΓΕΚ, ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΑΕΓΕΚ.

κ. Πρόεδρος: Όπως ακριβώς είναι γραμμένο...

κ. Μυστακίδης: ΤΕΡΝΑ Α.Ε. – ΑΕΓΕΚ επαναλαμβάνω. Λοιπόν, αυτοί ζήτησαν, αυτή η εταιρεία ζητάει με έγγραφη αίτηση που έχει κάνει, πρώτα, και δεν ξέρω γιατί έκανε πρώτα προς το Τοπικό Συμβούλιο του Λευκώνα και στη συνέχεια ήρθε στο Δήμο, ζητάει να ιδρύσει ένα λατομείο, στον χείμαρρο, στον δυτικό χείμαρρο του Λευκώνα, δηλαδή που βρίσκεται ανάμεσα στο Χριστός και στο Λευκώνα, σε απόσταση περίπου 2 χιλιόμετρα από το Μοναστήρι της Βύσσιανης, θέλει να κάνει ένα λατομείο. Στην αρχή με την αίτησή της καταλάβαμε και ζητούσε να πάρει στην ουσία έναν όγκο από αμμοχάλικα, κάτι βουναλάκια, στη συνέχεια όμως βλέπω στην εισήγηση και μετά από προφορικές ερμηνείες που κάνανε στην εισηγήτρια περιβαλλοντολόγο, ζητάει να ιδρύσει ένα λατομείο, δηλαδή ζητάει μια άδεια για λατομείο. Και, εγώ ρώτησα, αυτή η άδεια θα αφορά μόνο να πάρουνε αμμοχάλικα; Και μου είπαν ότι θα μπορεί εάν θέλει να στήσει εγκαταστάσεις, όσες εγκαταστάσεις επιτρέπονται με την άδεια λειτουργίας που θα πάρει. Αυτή την άδεια του λατομείου. Ο χώρος δεν είναι χαρακτηρισμένος σα χώρος λατομείου, αλλά για μεγάλα Έργα Εθνικής Σημασίας μπορεί να δημιουργούνται λατομεία και σε μη λατομικές ζώνες. Τώρα, νομίζω ότι, εδώ στο δημοτικό συμβούλιο μπορούμε να συζητήσουμε και να πάρουμε μια απόφαση αν θέλουμε να δώσουμε την άδεια να κάνει αμμοληψία, καθαρά αμμοληψία όπως έκανε και η προηγούμενη η εταιρεία η ΑΤΤΙΚΑΤ, απ' το ίδιο σημείο, αλλά σε περίπτωση που θέλει να εγκαταστήσει λατομείο, ανεξάρτητα με το ότι κάπου αναφέρεται χωρίς χρήση εκρηκτικών, δηλαδή να κάνει ένα λατομείο, να βάλει εγκαταστάσεις που θα παίρνει ογκόλιθους, πέτρες, και θα τα σπάει να κάνει 3Α, σ' αυτή την περίπτωση είμαστε απολύτως αρνητικοί. Αυτή είναι η εισήγησή μου. Επομένως θέτω στο Σώμα να συζητήσουμε, για την πρώτη περίπτωση, δηλαδή το να μπορεί από τα 77 αυτά στρέμματα να πάρει μόνο το χώμα, το αμμοχάλικο και στη συνέχεια να αποκαταστήσει, με το πέρας του έργου, και εκείνο το χώρο.

κ. Πρόεδρος: Ερωτήσεις. Έχουμε και την Πρόεδρο του Λευκώνα.

κ. Πολατίδου (Πρόεδρος Λευκώνα): Στις τοποθετήσεις κ. Πρόεδρε.

κ. Πρόεδρος: Τοποθετήσεις. Ερωτήσεις υπάρχουνε; Ο κ. Μπόικος, ο κ. Μηλίδης, ο κ. Χασαπίδης, ο κ. Δινάκης. Άλλος; Όχι. Σας παρακαλώ πολύ, ερωτήσεις. Εκατό φορές λέω την ίδια λέξη. Ερωτήσεις. Ο κ. Μηλίδης, ο κ. Μπόικος, ο κ. Φωτιάδης, ο κ. Δούκας, ο κ. Χασαπίδης και ο κ. Δινάκης. Λοιπόν, ξεκινάμε από τον κ. Μηλίδη.

κ. Μηλίδης: Κύριε πρόεδρε, βλέποντας την εισήγηση, γράφει το Συμβούλιο Τοπικής Ενότητας Λευκώνα κ.λ.π., με την τάδε απόφαση, με το άρθρο 84 του Ν. 3852 του "Καλλικράτη" δηλαδή, γνωμοδοτεί ομόφωνα θετικά υπό όρους, ως προς την εκμίσθωση της συγκεκριμένης έκτασης. Θέλω να ρωτήσω ποιοι είναι αυτοί οι όροι, υπό όρους...

κ. Πρόεδρος: Έχουμε την πρόεδρο, να απαντήσει. Κυρία πρόεδρος θέλετε να απαντήσετε, γιατί σε σας απευθύνεται ο κ. Μηλίδης.

κ. Πολατίδου: Να τοποθετηθώ.

κ. Πρόεδρος: Όχι τοποθέτηση. Ερώτηση κάνει προς το Τοπικό Συμβούλιο. Ελάτε αν θέλετε πιο κοντά σ' ένα μικρόφωνο για να καταγράφονται αυτά τα οποία λέτε. Έχει κενές θέσεις, κ. Γάτσιο, καθίστε.

κ. Πολατίδου: Στην απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου γράφουμε τους όρους, είχαμε την ανησυχία, θέλαμε να προφυλάξουμε κάποια πράγματα, ότι μπορούσαμε να σκεφτούμε τέλος πάντων, και γνωμοδοτήσαμε κ. Μηλίδη, με γνώμονα, με βάση το ότι είναι Έργο Εθνικής Σημασίας, γι' αυτό είναι και ομόφωνη η απόφαση αλλά και βεβαίως ... Νομίζω ότι έχετε την απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου.

(Ακούγεται από κάποιους ότι δεν την έχουν).

κ. Πολατίδου: Θα πρέπει τότε να διαβάσω τους όρους.

κ. Μηλίδης: Δεν μας δόθηκε, γι' αυτό ρωτάω.

κ. Πολατίδου: Κακώς. Να διαβάσω τους όρους κ. πρόεδρε.

κ. Μηλίδης: κ. Μυστακίδη δεν υπάρχει, υπάρχει μόνο αυτό.

κ. Μυστακίδης: Εγώ τους διάβασα. Τους βρήκα στο φάκελο και τους διάβασα. Τώρα αν δεν είναι...

κ. Πολατίδου: Στην εισήγηση του αντιδημάρχου γράφει μόνο όντως, υπό όρους. Αν θέλετε να σας τους διαβάσω. Λέμε:

- να τηρηθούν όλες οι νόμιμες διαδικασίες, αδειοδότηση και περιβαλλοντική μελέτη για την υλοποίηση της απόληψης υλικών,
- η τιμή του κυβικού, που θα καθοριστεί από την Οικονομική επιτροπή του Δήμου Σερρών, να είναι συμβατή με την τρέχουσα τιμή της αγοράς,
- να οριστεί συγκεκριμένη ποσότητα απόληψης υλικών, καταβολή του αντίτιμου από τον εν λόγω ανάδοχο του έργου και κατόπιν συνάχιση των εργασιών,
- επιστασία από αρμόδιο υπάλληλο του Δήμου Σερρών,
- το αντίτιμο που θα καταβληθεί, με την περάτωση του συνόλου των εργασιών απόληψης υλικών, να διατεθεί για έργα κοινής ωφέλειας της Δημοτικής Κοινότητας Λευκώνα,
- επίσης στην σύσκεψη της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών κατά την οποία θα συζητηθεί το συγκεκριμένο θέμα να καλεστεί η Πρόεδρος και οι Σύμβουλοι του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λευκώνα όπως ρητά και κατηγορηματικά ορίζει ο Ν. 3852/2010.

Το θέμα είναι μεγάλο, είναι ανησυχητικό, γι' αυτό και θα θέλαμε νάμαστε...

κ. Πρόεδρος: Επόμενος ερωτών, ο κ. Φωτιάδης.

κ. Φωτιάδης: Κύριε αντιδήμαρχε, εγώ έχω μπροστά μου το τοπογραφικό με το οποίο προσήλθε ο εκπρόσωπος της εταιρείας στο Τοπικό Συμβούλιο, στο Λευκώνα, στην Κοινότητα. Άλλο εμφάνισε ως σημείο δανειοθαλάμων, έτσι δεν είναι προεδρίνα;

Και στη συνέχεια το έγγραφο προς το Δήμο αναφέρεται στο σύνολο της επιφάνειας του 76 και 77. Γνωρίζετε ότι..., ε ναι, έστω κι αυτό, αλλά είναι και το 76. 76, 77 και 62.

κ. Πολατίδου: Το ζητάει, αλλά...

κ. Φωτιάδης: Τελικά μιλούμε για ποια.

κ. Μυστακίδης: Για το 62, 40 στρέμματα από το 62 και 37 περίπου στρέμματα από το 77.

κ. Φωτιάδης: Ωραία. Γνωρίζεις κ. αντιδήμαρχε, δεν ξέρω πρόεδρε αν και συ ενημέρωσες, ότι μέσα στο 77 και στο 62 πλέον, υπάρχουν σταυλικές εγκαταστάσεις, υπάρχουν ιδιοκτησίες και βεβαίως όλη αυτή η περιοχή έχει εδώ και χρόνια, συγκεκριμένα τη δική μου περίοδο, χαρακτηριστεί ως κτηνοτροφική ζώνη. Δηλαδή υπάρχει εκεί διασπορά τέτοιων μονάδων. Και λίγο παραπάνω μέσα στο 62 από τη βόρεια πλευρά υπάρχει μονάδα, του κ. Ρίτκου, και βεβαίως όλη αυτή η δράση δεν μπορεί να είναι σύμικτη εκεί. Σημειωτέον, το γνωρίζεις βέβαια κ. αντιδήμαρχε, ότι αυτή την περίοδο επιστρέφουν τα κοπάδια από ψηλά κάτω διότι θερίζουν τα χωράφια. Πότε θα τα πάρει αυτά ο κύριος. Εκεί θέλει να φέρει ένα ολόκληρο στόλο αυτός. Μέσα στην κτηνοτροφική ζώνη, νομίζω το γνωρίζεις, πως θα κάνει τέτοιες δράσεις αυτός. Αυτό το θεωρώ προκλητικό δηλαδή έτσι όπως το φέρνει, -τώρα κ. πρόεδρε κάνω και την τοποθέτηση-, αλλά, επειδή το γνωρίζω, συγνώμη, εδώ δηλαδή, να φέρω το τοπογραφικό να το δεις, εμφάνισε αυτό το οποίο εσωκλείεται από την μπλε γραμμή το οποίο τι ήταν; Ήταν τα υπολείμματα, σ' αυτά αναφέρεστε, απ' την προηγούμενη αδειοδότηση, που βεβαίως άρον-άρον τα άφησε η προηγούμενη εταιρεία, δεν έκανε αποκατάσταση, δεν έκανε τα δύο πατάκια που έπρεπε, έκανε το ένα περίπου στα 3... άφησε υλικά και έφυγε. Η γνωστή ιστορία. Λοιπόν, εμείς τώρα θα του δώσουμε, την πρότασή σου, να πάρει τα υπολείμματα...

κ. Μυστακίδης: Όχι, δεν είναι πρότασή μου. Είπα να το συζητήσουμε. Η προσωπική μου άποψη είναι ότι: επειδή η τοπική κοινωνία ... γι' αυτό είπα να το φέρουμε...

κ. Φωτιάδης: Ναι ωραία. Ναι, ναι, εντάξει Παύλε. Εδώ, εδώ, θα έλεγε κανείς καλοπροαίρετα να συζητήσουμε για τα υπολείμματα της προηγούμενης αδειοδότησης.

κ. Μυστακίδης: Είναι και το θέμα των δρόμων.

κ. Φωτιάδης: Ναι, εδώ υπάρχουνε δρόμοι, υπάρχει κτηνοτροφική δραστηριότητα, έχουμε αφήσει ατελείς τις υποχρεώσεις απ' την προηγούμενη λήψη των αμμοχάλικων απ' τους δανειοθαλάμους, νομίζω ότι δεν πρέπει να επιστρέψουμε στο σημείο του εγκλήματος γιατί θα έχουμε σοβαρά προβλήματα. Όσο δε, ναι-ναι, συμφωνούμε, να ολοκληρώσω, ολοκληρώνω, όσο δε για το 62 και 77, θεωρώ ότι επ' ουδενί δεν μπορούμε να συζητήσουμε κ. πρόεδρε, διότι ήδη έχουμε στα τμήματα στα οποία ορέγεται ιδιοκτησίες, η προηγούμενη δημοτική αρχή του Λευκώνα εκποίησε υπέρ κτηνοτρόφων κομμάτια για να κάνουν σταυλικές εγκαταστάσεις, άρα δεν είναι αυτή η επιφάνεια, άρα δεν μπορεί εκεί να αναπτυχθεί τέτοια δράση. Συμφωνώ με την εισήγηση, επ' ουδενί λατομείο. Διότι, γιατί λέει κάπου, ότι θα πρέπει σε απόσταση 1.000 μέτρων να μην υπάρχει (χ) οικοδομική δραστηριότητα. Πέριξ υπάρχουν οικίσκοι, έτσι; Βεβαίως δεν μπορεί εκεί να μιλούμε καθόλου. Οι άνθρωποι είναι προκλητικά επιθετικοί ... βεβαίως ... συγνώμη...

(παρεμβαίνουν κάποιοι δημ. σύμβουλοι χωρίς να έχουν το λόγο)

κ. Πρόεδρος: Μη κάνετε διάλογο σας παρακαλώ πάρα πολύ.

κ. Φωτιάδης: Τελειώνοντας, για να μην καταχραστώ, επειδή ασχολήθηκα, θεωρώ ότι με τον τρόπο η εταιρεία κινήθηκε, γιατί υπαινίχθηκε κάτι ο αντιδήμαρχος, πως το πήγε στο τοπικό, εδώ θεωρώ, ας μου συγχωρηθεί η έκφραση, προσπάθησε να κλέψει

αυτή την καλοπροαίρετη ομόφωνη απόφαση, δίνοντας άλλο σημείο και στη συνέχεια όταν προωθήθηκε προς το Δήμο..., όχι;

κ. Πολατίδου: Πρώτα έγινε στο Δήμο η αίτηση, κάνει λάθος ο κ. αντιδήμαρχος.

κ. Φωτιάδης: Μάλιστα. Πάντως τα 62 και 77 επ' ουδενί δεν μπορούν νάναι αγροτεμάχια προς τέτοια δράση. Σε καμία περίπτωση λατομείο. Δεν συζητείται, δεν υπάρχει...

κ. Χασαπίδης: Πόσο κοντά στο μοναστήρι είναι;

κ. Φωτιάδης: Δεν είναι το μοναστήρι, είναι δίπλα. Κύριε πρόεδρε, επιπροσθέτως, δίπλα είναι τα πυρομαχικά του ΝΑΤΟ. Λοιπόν, αυτοί οι άνθρωποι, δηλαδή είναι τελείως πρόχειρο, λατομείο με εκρηκτικά δίπλα στα πυρομαχικά του ΝΑΤΟ, επ' ουδενί, δεν το συζητούμε. Θεωρώ όμως ότι δεν μπορεί να υπάρξει περαιτέρω συζήτηση, καλοπροαίρετα το λέω, και με την γνώση μου, διότι εκεί υπάρχει σας είπα, κτηνοτροφική δραστηριότητα και είναι χαρακτηρισμένο κτηνοτροφικό πάρκο, ζώνη σήμερα, και αναπτύχθηκε με απόσταση για να μην κολλάνε τα ζώα ασθένειες. Συνεπώς δεν υπάρχει αντικείμενο πρόεδρε.

κ. Πολατίδου: Να διευκρινίσω και γω λίγο...

κ. Πρόεδρος: Ναι, παρακαλώ κυρία πρόεδρος.

κ. Πολατίδου: Με κάλυψε ο κ. Φωτιάδης, αλλά θάθελα να πω πάνω σ' αυτό που είπε ο κ. ..., στις 6/9 του 2012 έγινε η αίτηση προς το..., πως; Κύριε Μυστακίδη στις 6/9 του 2012 έγινε η αίτηση προς τον Δήμο από την εταιρεία αυτή και στις 30/11 του 2012 έγινε προς εμάς. Να διευκρινίσετε σας παρακαλώ αυτό.

κ. Μυστακίδης: Εδώ, στο δικό μας το έγγραφο λέει: για το λόγο αυτό και προκειμένου να προβούμε στις απαραίτητες μελέτες (περιβαλλοντική...) αιτούμεθα τη σύμφωνη γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου αρχικά, και κατόπιν του Δημοτικού Συμβουλίου. Αυτοί έτσι λένε.

κ. Πρόεδρος: Εντάξει, δεν θα μαλώσουμε τώρα, για όνομα του Θεού.

κ. Πολατίδου: Ένα αυτό να διευκρινίσω... κύριε πρόεδρε, κύριε πρόεδρε, να προφυλάξω το Τοπικό Συμβούλιο.

(Φασαρία στην αίθουσα)

κ. Πρόεδρος: Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι!

Νομίζω θα ότι θα συμφωνήσουμε και ομόφωνα μάλιστα για ένα τέτοιο θέμα, ότι δεν θέλουμε στήσιμο λατομείου στη συγκεκριμένη περιοχή, διότι αυτά που είπε ο κ. Φωτιάδης, να μην τα ξαναλέω ως πούμε, και τελειώνει η ιστορία. Ας βρουν άλλο μέρος. Δηλαδή τι, θα καταστρέψουμε μια περιοχή, θα επιβαρύνουμε την περιοχή για άλλους λόγους;

κ. Χασαπίδης: Πρόεδρε, εγώ επισκέφθηκα την περιοχή, εγώ επισκέφθηκα την περιοχή χθες και μάλιστα είχα μαζί μου τον Τοπικό Σύμβουλο, είχα μάλιστα μαζί μου τον Τοπικό Σύμβουλο τον Αλέξανδρο τον Ανθυμιάδη, χθες είχαμε πάει μαζί με το αυτοκίνητο να δούμε την περιοχή. Είναι πράγματι ένα παλιό νταμάρι, έτσι θα το πω εγώ, που άφησε η προηγούμενη επιχείρηση. Στην είσοδο της περιοχής αυτής υπάρχουνε και ποτίστρες για τα ζώα. Όταν εγώ όμως ρώτησα Δήμαρχε τον Ανθυμιάδη, γιατί είδα το στάβλο δεξιά, λέω: ο στάβλος αυτός τίνος είναι; Λέει δικός μου. Και λέω πως ψηφίσατε θετικά εσείς; Εγώ ειλικρινά θα τοποθετούμουν από την πρώτη στιγμή αρνητικά-αρνητικότερα γι' αυτή την επένδυση εκεί. Αλλά όταν είδα ομόφωνη απόφαση από σας, μίλησα και με τον Αλέκο, χθες το μεσημέρι και πήγαμε μετά το είδαμε - κάναμε αυτοψία, λέω, Αλέκο έχεις εσύ εδώ το στάβλο. Εδώ αυτός μιλάει για λατομείο. Εσύ πως ψηφίσατε θετικά; Δεν φοβάσαι ότι θα καταστραφεί η επιχείρησή σου; Λέει: αυτός μας υποσχέθηκε, δεν ξέρω ήταν παρών στο Τοπικό Συμβούλιο; Αυτός μας υποσχέθηκε ότι δεν θα προκληθούν βλάβες. Τώρα, εγώ θα ήμουν αρνητικός ούτως ή άλλως, γιατί έχω την εντύπωση ότι εκείνο το πρανές από

την επάνω πλευρά μπορεί μακροπρόθεσμα να χρησιμοποιηθεί και ως οικιστική ζώνη. Να επεκταθεί ο οικισμός προς τα πάνω. Όχι τώρα, μπορεί πολύ αργότερα. Αν γίνει λατομείο, λέει ότι, ένα χιλιόμετρο μακριά δεν μπορούμε να κάνουμε καμιά οικιστική δράση. Γι' αυτό θα ήμουν αρνητικός, με επηρέασε πάντως πάρα πολύ η απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου.

κ. Πολατίδου: Μπορώ να απαντήσω αν θέλετε.

κ. Πρόεδρος: Απαντήστε σύντομα όμως κυρία πρόεδρος.

κ. Πολατίδου: Η ΑΤΤΙΚΑΤ έκανε αμμοληψία από μια έκταση συνολική 9 στρεμμάτων. Αυτοί ζητάνε σήμερα 77 στρέμματα.

κ. Χασαπίδης: Μα εμένα μου φάνηκε μεγάλη έκταση...

κ. Πολατίδου: Βεβαίως. Βεβαίως και είναι μεγάλη...

κ. Πρόεδρος: Νομίζω ότι πρέπει να δώσουμε λήξη στο θέμα, είμαστε ομόφωνα αρνητικοί γι' αυτήν την κοινοπραξία η οποία θέλει να πάρει έστω και τα... και αμμοληψίες και χαλίκια. Ούτε, τίποτε, τίποτε.

κ. Χασαπίδης: Πρόεδρε, πρόεδρε, μισό λεπτό. Πρόεδρε, πρόεδρε, μισό λεπτό. Πρόεδρε, μισό λεπτό. Υπάρχει όμως, υπάρχει όμως το ενδεχόμενο, -κ. Φωτιάδη-, υπάρχει όμως το ενδεχόμενο, είχαμε κάποιο τέτοιο προηγούμενο, είχαμε πάρει απόφαση να μη δώσουμε αμμοχάλικα στην εταιρεία τη Σερραϊκή όταν κατασκεύαζε το αρδευτικό της Καμήλας, στην ΤΕΣ, και μετά ήρθε απόφαση από τον Υπουργό που μας υποχρέωσε και μάλιστα χωρίς αμοιβή.

(φασαρία στο Σώμα, μιλούν πολλοί μαζί αδιευκρίνιστα)

κ. Πρόεδρος: Δεν έχει να ρθει τίποτα, ούτε από ψηλά, ούτε από χαμηλά.

κ. Αναστασιάδης Αντ.: Επειδή στο Ν. Σερρών υπάρχει λατομική περιοχή, είναι πάνω στον Εμ. Παπά...

κ. Πρόεδρος: Είναι καθορισμένες αυτές οι περιοχές.

κ. Αναστασιάδης Α.: ...κανείς δεν μπορεί να κάνει λατομείο έξω απ' αυτές.

κ. Πρόεδρος: Έτσι. Πολύ σωστά. Μα, και εάν φτάναμε στο σημείο...

κ. Αναστασιάδης Α.: Αν μου επιτρέπεις τώρα...

κ. Πρόεδρος: Ναι.

κ. Αναστασιάδης Α.: Και επειδή αυτό δεν είναι κάθετος άξονας Σερρών-Προμαχώνα, αλλά είναι υπόλειμμα, μικρό κομματάκι, δεν μπορεί να επικαλεστεί αυτή τη στιγμή "Έργο Εθνικής Ανάγκης". Οπότε είναι υποχρεωμένος να πάει να αγοράσει υλικά απ' τα λατομεία και τελειώσαμε.

κ. Πρόεδρος: Έτσι, βεβαίως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από αυτά,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί αρνητικά για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης για την εγκατάσταση λατομείου εκμετάλλευσης αδρανών υλικών σε έκταση εμβαδού 77.040,13 τ.μ. του αγροκτήματος Βύσσιανης της Δ.Ε. Λευκώνα του Δήμου Σερρών της Π.Ε. Σερρών στην ΚΞ Τέρνα Α.Ε. – ΑΕΓΕΚ Κατασκευαστική Α.Ε. για το έργο «Κάθετος άξονας 60 Εγνατίας Οδού Δερβένι - Σέρρες - Προμαχώνας: Εργασίες ολοκλήρωσης τμημάτων Α/Κ Λαγκαδά - Α/Κ Λαχανά και Στρυμονικό - Α/Κ Χριστού (60.1.1-60.1.2-60.2.2).

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 02-07-2013

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ