



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 10 / 30-04-2013

Αριθμ. Απόφασης: 322 / 2013

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση διενέργειας ανοικτού αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών για την «Ανάκτηση – ανάδειξη χώρου διεύρυνσης των οδικών αξόνων Δ. Σολωμού – Μ. Αλεξάνδρου και του Δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Π. 210» στο πολεοδομικό συγκρότημα του Δήμου Σερρών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **30<sup>η</sup>** του μηνός **ΑΠΡΙΛΙΟΥ** του έτους **2013**, ημέρα της εβδομάδος **Μ. ΤΡΙΤΗ** και ώρα **15:30** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **10/24-04-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 34 δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Καλαϊτζίδης Βασίλειος  
 Κατιρτζόγλου Βασίλειος  
 Μερετούδης Δημήτριος  
 Μηλίδης Θεόδωρος

Αναστασιάδης Αντώνιος

Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία  
 Μπόικος Αθανάσιος  
 Μυστακίδης Παύλος

Αραμπατζής Θεόδωρος  
 Αρναούτογλου Φωτεινή  
 Βαλτσάνης Δημήτριος  
 Γαλάνης Στέργιος  
 Γάτσιος Αθανάσιος  
 Γκότσης Ηλίας  
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
 Δημητρίου Ευστράτιος  
 Δήμου Ιωάννης  
 Δούκας Γεώργιος  
 Δρίγκα Χρυσούλα  
 Ηλιοπούλου Σταλακτή  
 Θεοχάρης Μιχαήλ  
 Ίντος Δημήτριος

Παπαδοπούλου Φωτεινή  
 Σαραντίδου Ερμοφύλη  
 Σούζας Ζαχαρία  
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος

Φωτιάδης Στέφανος  
 Χασαπίδης Κων/νος  
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
 Χράπας Παντελής  
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα, 2. Αγοραστός Αγοραστός, 3. Αποστολίδου Ραχήλ, 4. Μοσχολιός Ζωγράφος, 5. Νιζάμης Δημήτριος, 6. Στεργίου Νικόλαος, 7. Τατούδης Παναγιώτης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ.: Δερμεντζής Δημήτριος, Χειμωνίδου Μαρία και Πολατίδου Γεσθημανή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αποχώρησαν από τη συνεδρίαση:

- Μετά την ολοκλήρωση του 3<sup>ου</sup> θέματος, ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος.
- Μετά την ολοκλήρωση του 6<sup>ου</sup> θέματος, οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Αραμπατζής Θεόδωρος και Κατιρτζόγλου Βασίλειος.
- Μετά την ολοκλήρωση του 9<sup>ου</sup> θέματος, ο Δημ. Σύμβουλος κ. Χασαπίδης Κων/νος.
- Μετά την ολοκλήρωση του 13<sup>ου</sup> θέματος, η Δημ. Σύμβουλος κ. Αρναούτογλου Φωτεινή.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 14<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 22729/17-4-2013 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κύριε Πρόεδρε

Σας γνωρίζουμε ότι:

- Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας/Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας, με το αριθμ. πρωτ.: 8345/08-02-2013 έγγραφο του προτείνει, στο πλαίσιο του επετειακού έτους 2013 τη διενέργεια μικρών αρχιτεκτονικών διαγωνισμών με αντικείμενο τον "δημόσιο χώρο μικρής κλίμακας" του Πολεοδομικού Συγκροτήματος του Δήμου Σερρών. Για την υλοποίηση των παραπάνω προτείνεται η διενέργεια ανοικτού αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών ενός σταδίου, για την "Ανάκτηση – ανάδειξη χώρου διεύρυνσης των οδικών αξόνων Δ. Σολωμού – Μ. Αλεξάνδρου και του Δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Π. 210".

Στόχος του διαγωνισμού αυτού είναι η δημιουργία, για την πόλη των Σερρών, μίας βάσης δεδομένων για ενδεχόμενες επεμβάσεις ανάπλασης στην περιοχή του Δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Π. 210 και στους οδικούς άξονες Δ. Σολωμού & Μ. Αλεξάνδρου. Οι αναπλάσεις αυτές θα γίνουν με σύγχρονους όρους, πραγματικές παραμέτρους και απλές διαδικασίες υλοποίησης.

- Ο ανωτέρω αρχιτεκτονικός διαγωνισμός ιδεών κρίνεται ως "αξιόλογο τεχνικό έργο" κατά την έννοια του άρθρου 2 της υπ' αρ. πρωτ. οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1427 Β/16-6-2011), που αφορά στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων των Σερρών, μέσω της αξιοποίησης του δημόσιου χώρου - και της ανάκτησης των "ανενεργών" χώρων του αστικού ιστού – έχει στόχο τη βελτίωση της λειτουργίας και της εικόνας καθώς και το μετασχηματισμό της σε μια πιο φιλική προς το περιβάλλον πόλη. Η επίτευξη του στόχου αυτού θα συμβάλει στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών, στην αναβάθμιση του πολυδιάστατου αποθεματικού του αστικού ιστού και στην ανάδειξή του.

• Επίσης σας ενημερώνουμε ότι ο φορέας του διαγωνισμού θα είναι ο Δήμος Σερρών, ενώ το Τ.Ε.Ε./Τ.Κ.Μ. θα αναλάβει τον συντονισμό της διοργάνωσης του διαγωνισμού.

• Με την υπ' αριθμ. 51/2013 Απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε το Ετήσιο Πρόγραμμα του έτους 2013 στο οποίο είναι εγγεγραμμένο το υπ' αριθμ. Κ.Α. 707.326.506 με τίτλο: Διαγωνισμοί μελετών & ιδεών αξιόλογων τεχνικών έργων 26.000,00 ευρώ ΣΑΤΑ 2012.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση:

1) Της διενέργειας ανοικτού αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών ενός σταδίου, κατά την έννοια του άρθρου 1 της με αρ. πρωτ. οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1427 Β/16-6-2011), για την "Ανάκτηση – ανάδειξη χώρου διεύρυνσης των οδικών αξόνων Δ. Σολωμού – Μ. Αλεξάνδρου και του Δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Π. 210" προεκτιμώμενης συνολικής δαπάνης 18.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, σε συνεργασία με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας / Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας (ΤΚΜ).

2) Του χαρακτήρα του έργου/αντικειμένου του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού "Ανάκτηση – ανάδειξη χώρου διεύρυνσης των οδικών αξόνων Δ. Σολωμού – Μ. Αλεξάνδρου και του Δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Π. 210" ως "αξιόλογου τεχνικού έργου" κατά την έννοια του άρθρου 2 της υπ' αρ. πρωτ. οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1427 Β/16-6-2011), που αφορά στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων των Σερρών, μέσω της αξιοποίησης του δημόσιου χώρου - και της ανάκτησης των "ανεργών" χώρων του αστικού ιστού – έχει στόχο τη βελτίωση της λειτουργίας και της εικόνας καθώς και το μετασχηματισμό της σε μια πιο φιλική προς το περιβάλλον πόλη. Η επίτευξη του στόχου αυτού θα συμβάλει στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών, στην αναβάθμιση του πολυδιάστατου αποθεματικού του αστικού ιστού και στην ανάδειξή του.

3) Ως αρμόδια Υπηρεσία για την διεξαγωγή του Διαγωνισμού ορίζεται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών.

4) Τέλος προτείνεται η τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος του έτους 2013 για την διοργάνωση ανοικτού αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών "Ανάκτηση – ανάδειξη χώρου διεύρυνσης των οδικών αξόνων Δ. Σολωμού – Μ. Αλεξάνδρου και του Δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Π. 210" και η διάθεση πίστωσης 18.000,00 ευρώ από τον υπ' αριθμ. Κ.Α. 707.326.506 »,

και σχετική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Α. Εγκρίνει:**

**1.** Τη διενέργεια ανοικτού αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών ενός σταδίου, κατά την έννοια του άρθρου 1 της με αρ. πρωτ. οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1427 Β/16-6-2011), για την "Ανάκτηση – ανάδειξη χώρου διεύρυνσης των οδικών αξόνων Δ. Σολωμού – Μ. Αλεξάνδρου και του Δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Π. 210" προεκτιμώμενης συνολικής δαπάνης 18.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, σε συνεργασία με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας / Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας (ΤΚΜ).

**2.** Τον χαρακτήρα του έργου/αντικειμένου του εν λόγω αρχιτεκτονικού διαγωνισμού, ως "αξιόλογου τεχνικού έργου" κατά την έννοια του άρθρου 2 της υπ' αρ. πρωτ. οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1427 Β/16-6-2011), για τους λόγους όπως αυτοί αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης.

**Β.** Εγγράφει, την διοργάνωση ανοικτού αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών για την "Ανάκτηση – ανάδειξη χώρου διεύρυνσης των οδικών αξόνων Δ. Σολωμού – Μ. Αλεξάνδρου και του Δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Π. 210", στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου έτους 2013.

**Γ.** Ορίζει την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ως αρμόδια υπηρεσία για την διεξαγωγή του διαγωνισμού.

**Δ.** Ψηφίζει πίστωση ποσού 26.000,00 € σε βάρος του Κ.Α. 70.7326.506 του σκέλους των εξόδων του προ/σμού του Δήμου χρήσης 2013 που φέρει την ένδειξη: «Ανάκτηση ανάδειξη χώρου διεύρυνσης των οδικών αξόνων Δ. Σολωμού – Μ. Αλεξάνδρου και του Δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Π. 210».

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 14-05-2013**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**