



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 5 / 22-02-2012**

**Αριθμ. Απόφασης: 68 / 2012**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση ανταλλαγής οικοπέδου χαρακτηρισμένου ως χώρου πρασίνου, με δημοτικό οικόπεδο.

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **22<sup>α</sup>** του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2012**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **5/16-02-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 40 δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Καλαϊτζίδης Βασίλειος  
Κατιρτζόγλου Βασίλειος  
Κοτρώνης Παναγιώτης  
Μερετούδης Δημήτριος  
Μηλίδης Θεόδωρος  
Μοσχολιός Ζωγράφος  
Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία  
Μυστακίδης Παύλος  
Νιζάμης Δημήτριος  
Παπαδοπούλου Φωτεινή  
Σαραντίδου Ερμοφύλη  
Σούζας Ζαχαρίας  
Σταυρόπουλος Χριστόδουλος  
Στεργίου Νικόλαος  
Τατούδης Παναγιώτης  
Φωτιάδης Στέφανος  
Χασαπίδης Κων/νος  
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
Χράπας Παντελής  
Χρυσανθίδης Βασίλειος

Αναστασιάδης Αντώνιος  
Αποστολίδου Ραχήλ  
Αραμπατζής Θεόδωρος  
Αρναούτογλου Φωτεινή  
Βαλτσάνης Δημήτριος  
Γαλάνης Στέργιος  
Γάτσιος Αθανάσιος  
Γκότσης Ηλίας  
Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
Δημητρίου Ευστράτιος  
Δήμου Ιωάννης  
Δούκας Γεώργιος  
Δρίγκα Χρυσούλα  
Ηλιοπούλου Σταλακτή  
Θεοχάρης Μιχαήλ  
Ίντος Δημήτριος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Αγοραστός Αγοραστός.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ.: Ανεστούδης Γεώργιος, Γασπαρίδης Δημήτριος, Μεταλλίδης Γεώργιος, Πολατίδου Γεσθημανή και Τσίμας Θωμάς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Ιωάννης Δήμου, λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων, αποχώρησε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 28<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 6296/7-2-2012 εισήγηση του Τμ. Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Το ισχύον Γ.Π.Σ. (Φ.Ε.Κ. 700 Δ/18-9-1998) προβλέπει στην Π.Ε. Άνω Καμενικίων τη δημιουργία ενός "Τοπικού Πάρκου" έκτασης 4.728,83 μ<sup>2</sup> εντός του Ο.Π. 95, για να καλύψει τις ανάγκες της γειτονιάς.

Στο χώρο που δεσμεύθηκε ως "τοπικό πάρκο" συμπεριλαμβάνεται εκτός άλλων οικοπέδο εμβαδού 455,24 μ<sup>2</sup>, ιδιοκτησίας κ. Κατράνογλου Μαρίας.

Ο ιδιοκτήτης του οικοπέδου με την υπ' αριθ. 52322/7-12-09 αίτησή του ζήτησε την ανταλλαγή του ανωτέρω οικοπέδου, το οποίο φαίνεται με αριθ. (3) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της αρ. 3/94 πράξης τακτοποίησης του τμήματος Πολεοδομίας Δήμου Σερρών, με άλλο δημοτικό ακίνητο ίσης αξίας με το δικό του.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την συζήτηση του θέματος και την λήψη απόφασης περί ανταλλαγής ή μη »,

και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την ανταλλαγή οικοπέδου εμβαδού 455,24 μ<sup>2</sup> ιδιοκτησίας κ. Κατράνογλου Μαρίας, που βρίσκεται στο Ο.Π. 95, χαρακτηρισμένου ως χώρου πρασίνου για τη δημιουργία ως οικοπέδου για ανέγερση αίθουσας πολιτιστικών και κοινωνικών εκδηλώσεων, με δημοτικό ακίνητο ίσης αξίας με το ανταλλασσόμενο.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 08-03-2012**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**