



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 1 / 18-01-2012**

**Αριθμ. Απόφασης: 6 / 2012**

**ΘΕΜΑ:** Ορισμός δημοτικών συμβούλων για την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/8-6-2006 τ.Α.) "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων".

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18<sup>η</sup>** του μηνός **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2012**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **1/12-01-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 40 δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα  
Αγοραστός Αγοραστός  
Αναστασιάδης Αντώνιος  
Αποστολίδου Ραχήλ  
Αραμπατζής Θεόδωρος  
Αρναούτογλου Φωτεινή  
Βαλτσάνης Δημήτριος  
Γαλάνης Στέργιος  
Γάτσιος Αθανάσιος  
Γκότσης Ηλίας  
Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
Δημητρίου Ευστράτιος  
Δήμου Ιωάννης  
Δούκας Γεώργιος  
Δρίγκα Χρυσούλα  
Ηλιοπούλου Σταλακτή  
Θεοχάρης Μιχαήλ  
Ίντος Δημήτριος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος  
Κατριτζόγλου Βασίλειος  
Κοτρώνης Παναγιώτης  
Μερετούδης Δημήτριος  
Μηλίδης Θεόδωρος  
Μοσχολιός Ζωγράφος  
Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία

Νιζάμης Δημήτριος  
Παπαδοπούλου Φωτεινή  
Σαραντίδου Ερμοφύλη  
Σούζας Ζαχαρίας  
Σταυρόπουλος Χριστόδουλος  
Στεργίου Νικόλαος  
Τατούδης Παναγιώτης  
Φωτιάδης Στέφανος  
Χασαπίδης Κων/νος  
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
Χράπας Παντελής  
Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Μυστακίδης Παύλος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ.: Μπεχτής Αριστείδης, Γασπαρίδης Δημήτριος, Πολατίδου Γεσθημανή και Ανεστούδης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος, οι Δημ. Σύμβουλοι της μειοψηφίας κ.κ.:

- Φωτιάδης Στέφανος, Γάτσιος Αθανάσιος, Δρίγκα Χρυσούλα, Ηλιοπούλου Σταλαχτή, Χουρουζίδης Νικόλαος, Χρυσανθίδης Βασίλειος,

- Μηλίδης Θεόδωρος, Αναστασιάδης Αντώνιος, Γκότσης Ηλίας, Δινάκης Κωνσταντίνος, Ίντος Δημήτριος, Κατιρτζόγλου Βασίλειος, Μοσχολιός Ζωγράφος, Τατούδης Παναγιώτης,

- Κοτρώνης Παναγιώτης και

- Σαραντίδου Ερμοφύλη,

αποχώρησαν διαμαρτυρόμενοι.

Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: Μηλίδης Θεόδωρος, Αναστασιάδης Αντώνιος, Γκότσης Ηλίας, Δινάκης Κωνσταντίνος, Ίντος Δημήτριος, Κατιρτζόγλου Βασίλειος, Μοσχολιός Ζωγράφος, Τατούδης Παναγιώτης και Κοτρώνης Παναγιώτης, επέστρεψαν στην αίθουσα κατά την διάρκεια της ανάγνωσης του 3<sup>ου</sup> θέματος.

Ο κ. Μηλίδης Θεόδωρος, διαπιστώνοντας ότι η συνεδρίαση είχε προχωρήσει, αποχώρησε εκ νέου διαμαρτυρόμενος και ακολουθούμενος από τους κ.κ.: Αναστασιάδη Αντώνιο, Γκότση Ηλία, Ίντο Δημήτριο, Κατιρτζόγλου Βασίλειο, Μοσχολιό Ζωγράφο, Τατούδη Παναγιώτη.

Οι κ.κ.: Δινάκης Κωνσταντίνος και Κοτρώνης Παναγιώτης, παρέμειναν μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 2161/13-1-2012 εισήγηση του Γμ. Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κατά τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/8-6-2006 τ.Α.) 'Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων', "το τμήμα των ακινήτων των εκποιουμένων απ' ευθείας και χωρίς δημοπρασία, κατά τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις της παρ. 4 του ιδίου ως άνω άρθρου, στο Δημόσιο, σε άλλους Ο.Τ.Α., σε επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α., σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και σε οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφελείας, για την εκτέλεση έργων του προγράμματός τους, καθορίζεται από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου και αποτελείται από δύο δημοτικούς συμβούλους που υποδεικνύονται από το δημοτικό συμβούλιο και από έναν μηχανικό, που ορίζεται από τον δήμαρχο και προέρχεται από την Τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται ένας από τους δημοτικούς συμβούλους με την απόφαση της συγκρότησης (του Δημάρχου).

Με την ίδια απόφαση ορίζεται δημοτικός υπάλληλος γραμματέας της επιτροπής.

Στους Ο.Τ.Α. που λειτουργούν τοπικά συμβούλια στην επιτροπή μετέχει αντί του δευτέρου συμβούλου, ο πρόεδρος του οικείου συμβουλίου".

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 2 του Ν. 3852/2010 (ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ, ΦΕΚ 87/7-6-2010), "Τα τοπικά διαμερίσματα που ορίζονται στο άρθρο 2 του Κώδικα

Δήμων και Κοινοτήτων, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114 Α'), μετονομάζονται σε τοπικές κοινότητες, εφόσον έχουν πληθυσμό έως και 2.000 κατοίκους και σε δημοτικές κοινότητες εφόσον έχουν πληθυσμό μεγαλύτερο από 2.000 κατοίκους·.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την υπόδειξη ενός δημοτικού συμβούλου και ως δεύτερος σύμβουλος της επιτροπής θα μετέχει ο εκάστοτε πρόεδρος της τοπικής ή δημοτικής κοινότητας.

Δυνάμει δε της αριθμ. 45942/6-8-1992 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 529/17-8-2002 τ.Β.) άρθρο 4 Κ.Υ.Α. "περιορισμός συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Εσωτερικών", τα συλλογικά όργανα:

α) Επιτροπή καθορισμού του τιμήματος δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων που εκποιούνται απ' ευθείας και χωρίς δημοπρασία,

β) Επιτροπή καθορισμού τιμήματος δημοτικών και κοινοτικών οικοπέδων που εκποιούνται και

γ) Επιτροπή εκτίμησης δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων που εκποιούνται με δημοπρασία που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 248 του Π.Δ. 410/1995 της παρ. 2 του άρθρου 28 του Ν. 1080/80, σε συνδυασμό με τα άρθρα 11 και 12 του Ν. 127/1975 και την παρ. 1 του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981, **συγχωνεύονται σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τον τίτλο "Επιτροπή καθορισμού τιμήματος εκποιουμένων δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων"** »,

και σχετική συζήτηση,

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

(βάσει του αριθμού των μελών που απαιτούνται για την απαρτία,  
όπως αυτή ορίζεται από το άρθρο 96 παρ. 2 & 6 του Δ.Κ.Κ. 3463/2006)

Ορίζει ως μέλη στην Επιτροπή καθορισμού τιμήματος εκποιουμένων δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων που ορίζεται από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/8-6-2006 τ.Α.) "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" και αυτές του άρθρου 4 της αριθμ. 45942/6-8-1992 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 529/17-8-2002 τ.Β.):

α) τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Στεργίου Νικόλαο, αναπληρούμενο από τον κ. Σούζα Ζαχαρία, Δημοτικό Σύμβουλο και

ως δεύτερος σύμβουλος της επιτροπής θα μετέχει ο εκάστοτε πρόεδρος της τοπικής ή δημοτικής κοινότητας, στην οποία ανήκει το υπό εκτίμηση ακίνητο,

εκ των οποίων τον πρώτο ορίζει Πρόεδρο της Επιτροπής.

β) μηχανικό, προερχόμενο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, τον οποίο θα ορίσει ο κ. Δήμαρχος με απόφασή του.

Τα καθήκοντα της γραμματέως της Επιτροπής θα ασκήσει η υπάλληλος του Δήμου κ. Πανίδου Ευτυχία.

Η θητεία της Επιτροπής είναι ετήσια, δηλαδή από 1-1-2012 μέχρι 31-12-2012.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 25-01-2012**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**