



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 23 / 19-09-2012
 Αριθμ. Απόφασης: 573 / 2012

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου: «Μελέτη-Κατασκευή-Χρηματοδότηση και Παραχώρηση εκμετάλλευσης υπογείου σταθμού αυτοκινήτων στο Ο.Π. 181 του Δήμου Σερρών».

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 19^η του μηνός **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2012**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **23/13-9-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 36 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αγοραστός Αγοραστός
 Αναστασιάδης Αντώνιος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Κατριτζόγλου Βασίλειος
 Κοτρώνης Παναγιώτης
 Μερετούδης Δημήτριος

Αραμπατζής Θεόδωρος
 Αρναούτογλου Φωτεινή
 Βαλτσάνης Δημήτριος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γκότσης Ηλίας

Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
 Μυστακίδης Παύλος
 Νιζάμης Δημήτριος

Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Δημητρίου Ευστράτιος
 Δήμου Ιωάννης
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Θεοχάρης Μιχαήλ
 Ίντος Δημήτριος

Σαραντίδου Ερμοφύλη
 Σούζας Ζαχαρίας
 Στεργίου Νικόλαος
 Τατούδης Παναγιώτης
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χασαπίδης Κων/νος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αποστολίδου Ραχήλ, 2. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 3. Μηλίδης Θεόδωρος, 4. Παπαδοπούλου Φωτεινή, 5. Σταυρόπουλος Χριστόδουλος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Ανεστούδης Γεώργιος και Πολατίδου Γεσθημανή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος, αποχώρησε από την συνεδρίαση, μετά την ολοκλήρωση του 8^{ου} θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 51724/29-8-2012 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου μας, που έχει ως εξής:

<< Σας γνωρίζουμε ότι:

Με την με αριθμό 245/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η προμελέτη του έργου «**Μελέτη - κατασκευή - χρηματοδότηση και παραχώρηση εκμετάλλευσης υπογείου σταθμού αυτοκινήτων στο Ο.Π. 181 του Δήμου Σερρών**», προϋπολογισμού δαπάνης **4.700.000,00 €** και ψηφίστηκε πίστωση **360.000,00 €** από την **ΣΑΤΑ 2009** για την κατασκευή του έργου.

Με το με αριθ. Πρωτ. Ι.Κ. 343/29/4/2009 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας μας γνωστοποιήθηκε η χρηματοδότηση του έργου από το **Πρόγραμμα ΘΗΣΕΑΣ** με **880.422,51 €** και εγκρίθηκε η δημοπράτησή του.

Με την με αριθμό 126/2009 Απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου με το σύστημα Μελέτη – κατασκευή – χρηματοδότηση και παραχώρηση εκμετάλλευσης του άρθρου 8 και 11 του Ν.3669/2008.

Στην δημοπρασία που διεξήχθη στις 16/6/2009 ανάδοχος αναδείχθηκε η ΕΡΓΟΤΕΛ Α.Τ.Ε. με οικονομική προσφορά **1.990.000,00 €** συν τον απαιτούμενο Φ.Π.Α.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας εγκρίθηκαν με τις με αριθ. 443/2009 και 491/2009 Αποφάσεις της Δημορχιακής Επιτροπής και κατόπιν υπογράφηκε η με αριθ. 25922/24-6-2010 **Σύμβαση Παραχώρησης** αξίας **1.990.000,00 €** συν τον απαιτούμενο Φ.Π.Α. (**1.990.000,00*1,23=2.447.700,00 €**). Η προθεσμία για την περαίωση των εργασιών του έργου, μετά και από την παράταση που χορηγήθηκε με την με αριθ. 831/2011 Α.Δ.Σ. του Δήμου Σερρών, λήγει στις 24/9/2012.

Με την με αριθ. Πρωτ. 40598/16-7-2012 αίτησή της η ανάδοχος Κοινοπραξία ζήτησε παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου κατά 4 μήνες επικαλούμενη τους παρακάτω λόγους:

1) Παράταση 1,5 μήνα, που αντιστοιχεί στο χρονικό διάστημα της χειμερινής περιόδου κατά το οποίο λόγω καιρικών συνθηκών (όπως καταγράφεται στο ημερολόγιο του έργου) δεν ήταν δυνατόν να εκτελεστούν εργασίες.

2) Παράταση 2,5 μηνών λόγω απρόβλεπτης αλλαγής των χρηματοπιστωτικών συνθηκών της αγοράς και της καθυστέρησης στις παραδόσεις των μηχανημάτων και εξοπλισμού που ενσωματώνονται στο έργο εξαιτίας της μειωμένης αποδοχής, από προμηθευτές του εξωτερικού, εγγυητικών επιστολών ελληνικών τραπεζών.

Η Τεχνική υπηρεσία του Δήμου μας μετά από έλεγχο των ημερολογίων του έργου συμφωνεί ως προς το πρώτο σκέλος του αιτήματος του αναδόχου.

Ως προς το δεύτερο σκέλος του αιτήματος παρόλο που η γενικότερη αίσθηση που υπάρχει συνηγορεί υπέρ της αποδοχής του, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου δεν μπορεί να εκφέρει άποψη θετική ή αρνητική εξαιτίας της έλλειψης σαφών στοιχείων και εγγράφων που να το τεκμηριώνουν.

Ύστερα από τα παραπάνω εκτεθέντα παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη σχετικής απόφασης >>.

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου: «Μελέτη-Κατασκευή-Χρηματοδότηση και Παραχώρηση εκμετάλλευσης υπογείου σταθμού αυτοκινήτων στο Ο.Π. 181 του Δήμου Σερρών», που εκτελείται από την ΕΡΓΟΤΕΛ Α.Τ.Ε. σύμφωνα με τις αριθμ. 443/2009 και 491/2009 αποφάσεις της Δημομαρχιακής Επιτροπής, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 40598/16-7-2012 αίτηση της αναδόχου κοινοπραξίας, **κατά 4 μήνες** και συγκεκριμένα:

1) Για 1,5 μήνα, που αντιστοιχεί στο χρονικό διάστημα της χειμερινής περιόδου κατά το οποίο λόγω καιρικών συνθηκών (όπως καταγράφεται στο ημερολόγιο του έργου) δεν ήταν δυνατόν να εκτελεστούν εργασίες.

2) Για 2,5 μήνες λόγω απρόβλεπτης αλλαγής των χρηματοπιστωτικών συνθηκών της αγοράς και της καθυστέρησης στις παραδόσεις των μηχανημάτων και εξοπλισμού που ενσωματώνονται στο έργο εξαιτίας της μειωμένης αποδοχής, από προμηθευτές του εξωτερικού, εγγυητικών επιστολών ελληνικών τραπεζών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 24-09-2012

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ