



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 23 / 19-09-2012

Αριθμ. Απόφασης: 569 / 2012

ΘΕΜΑ: Έγκριση απ' ευθείας εκποίησης προσκυρούμενης δημοτικής οικοπεδικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Νταβουλτζή Μαρίας και Ελισάβετ.

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 19^η του μηνός **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2012**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **23/13-9-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 36 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
Αγοραστός Αγοραστός
Αναστασιάδης Αντώνιος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κοτρώνης Παναγιώτης
Μερετούδης Δημήτριος

Αραπατζής Θεόδωρος
Αρναούτογλου Φωτεινή
Βαλτσάνης Δημήτριος
Γαλάνης Στέργιος
Γάτσιος Αθανάσιος
Γκότσης Ηλίας

Μοσχολιός Ζωγράφος
Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
Μυστακίδης Παύλος
Νιζάμης Δημήτριος

Γρηγοριάδης Παναγιώτης
Δημητρίου Ευστράτιος
Δήμου Ιωάννης
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Θεοχάρης Μιχαήλ
Ίντος Δημήτριος

Σαραντίδου Ερμοφύλη
Σούζας Ζαχαρίας
Στεργίου Νικόλαος
Τατούδης Παναγιώτης
Φωτιάδης Στέφανος
Χασαπίδης Κων/νος
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αποστολίδου Ραχήλ, 2. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 3. Μηλίδης Θεόδωρος, 4. Παπαδοπούλου Φωτεινή, 5. Σταυρόπουλος Χριστόδουλος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Ανεστούδης Γεώργιος και Πολατίδου Γεσθημανή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος, αποχώρησε από την συνεδρίαση, μετά την ολοκλήρωση του 8^{ου} θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 51300/27-8-2012 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης ακίνητης περιουσίας του Δήμου μας, που έχει ως εξής:

<< Σας διαβιβάζουμε συνημμένα:

1. Την αίτηση των κ. Νταβουλτζή Μαρία και Ελισάβετ (οδός Μεγακλέους αρ. 14-Θεσ/νίκη), με την οποία ζητούν την εκποίηση δημοτικού οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 0,96 m², που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία τους με αρ. 1611020 βάσει της πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Ιμαρέτ-Άνω Καμενίκια» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση Νομάρχη Σερρών. Η δημοτική έκταση βρίσκεται στο Ο.Π. 532.
 2. Απόσπασμα του πίνακα της πράξης εφαρμογής
 3. Την αρ.πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση του κ. Νομάρχη Σερρών
 4. Απόσπασμα τοπογραφικού της πράξης εφαρμογής.
- Την υπ' αρ. 194/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία αποδέχεται την τιμή των 230,00 €/μ², που κρίθηκε συμφέρουσα από τον δικηγόρο του Δήμου και έγινε αποδεκτή από τους αιτούντες με υπεύθυνη δήλωσή τους.

Σας παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης περί της απ' ευθείας εκποίησης της προσκυρούμενης δημοτικής έκτασης εμβαδού 0,96 μ², των κ. Νταβουλτζή Μαρία και Ελισάβετ αντί του ποσού των 230,00 €/μ² και συνολικής αξίας 220,80 € (0,96 μ² χ 230,00 €/μ²) >>.

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την απ' ευθείας εκποίηση προσκυρούμενου δημοτικού οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 0,96 μ², που βρίσκεται στο Ο.Π. 532, στις νόμιμες δικαιούχους κ.κ. Νταβουλτζή Μαρία και Ελισάβετ, επειδή το τμήμα αυτό της δημοτικής έκτασης, προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία τους με αρ. 1611020, βάσει του πίνακα της πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Ιμαρέτ-Άνω Καμενίκια» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση Νομάρχη Σερρών, με την τιμή των 230,00 €/τ.μ., η οποία κρίθηκε συμφέρουσα από τον δικηγόρο του Δήμου, και από την Οικονομική Επιτροπή με την αριθμ. 194/2012 απόφασή της και έγινε αποδεκτή από τις αιτούσες με υπεύθυνη δήλωσή τους.

Δηλαδή η αξία του προσκυρούμενου δημοτικού οικοπεδικού τμήματος, ανέρχεται στο ποσό των 220,80 € (0,96 μ2 χ 230,00 Ευρώ/μ2).

Διευκρινίζεται ότι όλα τα νόμιμα έξοδα της αγοράς του προσκυρούμενου δημοτικού τμήματος θα βαρύνουν τους αγοραστές.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 21-09-2012

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ