



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 20 / 01-08-2012

Αριθμ. Απόφασης: 491 / 2012

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση διοικητικής αποβολής των κ.κ. Δεληγιαννίδη Χαράλαμπου και Αλεξάνδρας από αυθαιρέτως κατεχόμενη δημοτική έκταση.

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 1<sup>η</sup> του μηνός **ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ** του έτους **2012**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **20/26-07-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 35 δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα  
 Αγοραστός Αγοραστός  
 Αναστασιάδης Αντώνιος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος  
 Κατιρτζόγλου Βασίλειος  
 Κοτρώνης Παναγιώτης  
 Μερετούδης Δημήτριος  
 Μηλίδης Θεόδωρος  
 Μοσχολιός Ζωγράφος  
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία  
 Μυστακίδης Παύλος

Αραπατζής Θεόδωρος  
 Αρναούτογλου Φωτεινή  
 Βαλτσάνης Δημήτριος  
 Γαλάνης Στέργιος  
 Γάτσιος Αθανάσιος  
 Γκότσης Ηλίας  
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
 Δημητρίου Ευστράτιος

Σαραντίδου Ερμοφύλη  
 Σούζας Ζαχαρίας  
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος  
 Στεργίου Νικόλαος  
 Τατούδης Παναγιώτης  
 Φωτιάδης Στέφανος  
 Χασαπίδης Κων/νος  
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
 Χράπας Παντελής

Δούκας Γεώργιος  
 Δρίγκα Χρυσούλα

Θεοχάρης Μιχαήλ  
 Ίντος Δημήτριος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Αποστολίδου Ραχήλ, 2. Δήμου Ιωάννης, 3. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 4. Νιζάμης Δημήτριος, 5. Παπαδοπούλου Φωτεινή, 6. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Γασπαρίδης Δημήτριος, Μεταλλίδης Γεώργιος και Πολατίδου Γεσθημανή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 8<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αντώνιος Αναστασιάδης.

- Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 12<sup>ου</sup> θέματος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημ. Σύμβουλος κ. Μηλίδης Θεόδωρος, λόγω έκτακτων επαγγελματικών υποχρεώσεων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 28<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 41886/20-7-2012 εισήγηση του Τμ. Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας γνωρίζουμε ότι με την αριθ. 707/2004 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε η διοικητική αποβολή των κ.κ. Δεληγιαννίδη Χαράλαμπου και Αλεξάνδρας από αυθαιρέτως κατεχόμενη δημοτική έκταση, εμβαδού 700,00 μ<sup>2</sup> την οποία έχουν περιφράξει και δενδροφυτεύσει.

Η καταληφθείσα έκταση φαίνεται με στοιχεία 2,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, 16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,4,3,2 στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο κ. Μάριος Κωνσταντινίδης, Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κός του Δήμου Σερρών και αποτελεί τμήμα του αρ. 95 ρέματος του "Συνοικισμού Μετοχίου" συνολικού εμβαδού 4.760 μ<sup>2</sup>, το οποίο περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου μας, βάσει της υπ' αριθ. 2952/ 6-9-2002 απόφασης του Νομάρχη Σερρών (ΦΕΚ 1241 τ.Β' /23-9-2001) και έχει εγγραφεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο, ως δημοτικό με ΚΑΕΚ 441213413157.

Η διαδικασία της εν λόγω διοικητικής αποβολής δεν είχε ολοκληρωθεί διότι δεν είχε γίνει η εγγραφή του ακινήτου στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη νέας απόφασης για διοικητική αποβολή των κ.κ. Δεληγιαννίδη Χαράλαμπου και Αλεξάνδρας (Μετόχι - Σερρών), δίνοντας εντολή για σύνταξη πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής σε βάρος των ανωτέρω, βάσει των διατάξεων του αρθ. 178 παρ. 4 του Ν. 3463/2006, με τις οποίες αρμόδιος για την σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής είναι ο Δήμαρχος »,

και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α. Διαπιστώνει ότι οι κ.κ. Δεληγιαννίδης Χαράλαμπος και Αλεξάνδρα, κάτοικοι Μετοχίου, αυθαίρετα και χωρίς κανένα δικαίωμα, κατέλαβαν αυθαίρετα και παράνομα τμήμα του υπ' αρ. 95 ρέματος του "Συνοικισμού Μετοχίου", εμβαδού 700,00 τ.μ., όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο κ. Μάριος Κωνσταντινίδης, Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κός του Δήμου Σερρών, με στοιχεία 2,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, 16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,4,3,2 το οποίο έχουν περιφράξει και δενδροφυτεύσει.

Β. Την διοικητική αποβολή των ανωτέρω, οι οποίοι αυτογνωμότως και άνευ οιαδήποτε δικαιώματος επελήφθησαν της ανωτέρω περιγραφείσης δημοτικής έκτασης και αναθέτει στον κ. Δήμαρχο, συμφώνως προς τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 178 του Ν. 3463/2006, τη σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής, κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 2 του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων» (ΦΕΚ 12Α).

Δίδει εντολή στο Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας να κινήσει διαδικασία και για την άσκηση ποινικής δίωξης των ανωτέρω.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 09-08-2012**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**