



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 20 / 01-08-2012

Αριθμ. Απόφασης: 478 / 2012

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου: "Κατεδάφιση ακινήτου Δημοτικής Αγοράς".

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 1<sup>η</sup> του μηνός **ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ** του έτους **2012**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **20/26-07-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 35 δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα  
Αγοραστός Αγοραστός  
Αναστασιάδης Αντώνιος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος  
Κατιρτζόγλου Βασίλειος  
Κοτρώνης Παναγιώτης  
Μερετούδης Δημήτριος  
Μηλίδης Θεόδωρος  
Μοσχολιός Ζωγράφος  
Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία  
Μυστακίδης Παύλος

Αραπατζής Θεόδωρος  
Αρναούτογλου Φωτεινή  
Βαλτσάνης Δημήτριος  
Γαλάνης Στέργιος  
Γάτσιος Αθανάσιος  
Γκότσης Ηλίας  
Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
Δημητρίου Ευστράτιος

Σαραντίδου Ερμοφύλη  
Σούζας Ζαχαρίας  
Σταυρόπουλος Χριστόδουλος  
Στεργίου Νικόλαος  
Τατούδης Παναγιώτης  
Φωτιάδης Στέφανος  
Χασαπίδης Κων/νος  
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
Χράπας Παντελής

Δούκας Γεώργιος  
Δρίγκα Χρυσούλα

Θεοχάρης Μιχαήλ  
Ίντος Δημήτριος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Αποστολίδου Ραχήλ, 2. Δήμου Ιωάννης, 3. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 4. Νιζάμης Δημήτριος, 5. Παπαδοπούλου Φωτεινή, 6. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Γασπαρίδης Δημήτριος, Μεταλλίδης Γεώργιος και Πολατίδου Γεσθημανή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 8<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αντώνιος Αναστασιάδης.

- Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 12<sup>ου</sup> θέματος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημ. Σύμβουλος κ. Μηλίδης Θεόδωρος, λόγω έκτακτων επαγγελματικών υποχρεώσεων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 20<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 40322/13-7-2012 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας γνωρίζουμε ότι με την με αριθμό 994/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η μελέτη του έργου: "Κατεδάφιση ακινήτου Δημοτικής Αγοράς", προϋπολογισμού δαπάνης 195.000,00 € και με την με αριθ. 475/2009 Απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι της Διακήρυξης. Η ψήφιση πίστωσης 120.000,00 € από την ΣΑΤΑ 2009 για την κατασκευή του έργου, έγινε με την με αριθ. 796/2009 Α.Δ.Σ. Με την με αριθμό 529/2010 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε η συνέχιση του έργου για το έτος 2010.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας που έγινε στις 23/02/2010, επικυρώθηκαν με την με αριθμό 254/2010 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής και στις 11/08/2010 υπογράφηκε η με αριθ. 32324/2010 Εργολαβική Σύμβαση ποσού 78.606,30 € με ΦΠΑ με τον ανάδοχο κ. Κοντό Κων/νο Ε.Δ.Ε.

Οι εργασίες για την κατασκευή του έργου ξεκίνησαν μετά από την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/99946/1817/8-11-2011 Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού & Τουρισμού με την οποία το κτίριο δεν χαρακτηρίστηκε ως μνημείο και διεκόπησαν στις 3/1/2012 με την προσωρινή Διαταγή του Συμβουλίου της Επικρατείας με την οποία διατάχθηκε η αναστολή εκτέλεσης της Οικοδομικής Άδειας κατεδάφισης του κτιρίου.

Οι εργασίες ξεκίνησαν ξανά, μετά από την με αριθμ. 2318/2012 απόφαση του Ε' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας με την οποία απορρίφθηκε η αίτηση ακύρωσης της παραπάνω απόφασης του ΥΠΠΟ και της οικοδομικής άδειας κατεδάφισης του κτιρίου.

Με την με αριθ. πρωτ. 39968/12-7-2012 ο ανάδοχος του έργου ζήτησε παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι την 30/8/2012 λόγω καθυστερήσεων στην δομή και οργάνωση του εργοταξίου του, αιτία των οποίων ήταν οι παραπάνω δικαστικές διαφορές.

Η Τεχνική υπηρεσία του Δήμου μας θεωρεί τις παραπάνω αιτιάσεις του αναδόχου βάσιμες και συναινεί στην χορήγηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι 30/8/2012.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της παράτασης της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι 30/8/2012 »,

και σχετική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου: «Κατεδάφιση ακινήτου Δημοτικής Αγοράς», έως **30-08-2012**, λόγω καθυστερήσεων στην δομή και οργάνωση του εργοταξίου του αναδόχου του έργου, αιτία των οποίων ήταν οι δικαστικές διαφορές, όπως αυτές αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφισε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Κοτρώνης Παναγιώτης.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 17-08-2012**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**κ. α. α.**

**ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ**