



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 17 / 20-06-2012

Αριθμ. Απόφασης: 401 / 2012

ΘΕΜΑ: Έγκριση καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στην περιοχή "Σιγής - Ν. Κηφισιά", στην κ. Καραγάση Άννα.

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 20^η του μηνός **ΙΟΥΝΙΟΥ** του έτους **2012**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **17/14-06-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 36 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αραμπατζής Θεόδωρος

Βαλτσάνης Δημήτριος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Δημητρίου Ευστράτιος
 Δήμου Ιωάννης
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτή
 Θεοχάρης Μιχαήλ
 Ίντος Δημήτριος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Κατριτζόγλου Βασίλειος
 Κοτρώνης Παναγιώτης
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
 Μυστακίδης Παύλος
 Νιζάμης Δημήτριος
 Παπαδοπούλου Φωτεινή

Σούζας Ζαχαρίας
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
 Στεργίου Νικόλαος
 Τατούδης Παναγιώτης
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χασαπίδης Κων/νος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αγοραστός Αγοραστός, 2. Αποστολίδου Ραχήλ, 3. Αρναούτογλου Φωτεινή, 4. Σαραντίδου Ερμοφύλη, 5. Χράπας Παντελής.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Ανεστούδης Γεώργιος, Μπεχτσής Αριστείδης και Πολατίδου Γεσθημανή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Με τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος, μετά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος, συζητήθηκαν τα: 18^ο, 19^ο, 20^ο και 29^ο.

Μετά την ολοκλήρωση του 29^{ου} θέματος, αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Αναστασιάδης Αντώνιος και Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία η οποία επέστρεψε λίγο πριν την ολοκλήρωση του 9^{ου} θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 30811/5-6-2012 εισήγηση του Τμ. Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας διαβιβάζουμε συνημμένα:

1. Την αίτηση της κ. Καραγάση Άννας, με την οποία ζητά να αποζημιωθεί για οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας της, που βρίσκεται στο Ο.Π. 867 και ρυμοτομείται, όπως προκύπτει από τον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 247674/14807/17-1-12 διορθωτική απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσας πράξης εφαρμογής της γειτονιάς "Σιγής-Ν.Κηφισιά".

Ο Δήμος Σερρών, υποχρεούται να αποζημιώσει την ιδιοκτησία της αιτούσης (κωδικός κτηματογράφησης 2006004), για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 285,90 μ², όπως φαίνεται στον πίνακα που συνοδεύει την διορθωτική πράξη εφαρμογής.

2. Απόσπασμα του πίνακα της διορθωτικής πράξης εφαρμογής "Σιγής-Ν.Κηφισιά".

3. Την αρ. πρωτ. 247674/14807/17-1-12 απόφαση του κ. Νομάρχη Σερρών.

4. Την από 7/5/2004 Έκθεση της Επιτροπής του άρθρ. 1 του Π.Δ. 5/86 (ΦΕΚ 2 Α/17-1-86) που καθόρισε ως τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των 160,00 €/μ², η οποία έγινε αποδεκτή από την αιτούσα με υπεύθυνη δήλωσή της.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την ψήφιση πίστωσης συνολικού ποσού 45.744 € (285,90 μ² X 160,00 €/μ²) και την έκδοση του εντάλματος πληρωμής υπέρ της κ. Καραγάση Άννας (πληρεξ. δικηγόρος Κατιρτζόγλου Βασίλειος - οδός Δημ. Φλωριά 3) »,

και σχετική συζήτηση, κατά την οποία αποχώρησε από την αίθουσα ο Δημοτ. Σύμβουλος κ. Κατιρτζόγλου Νικόλαος, καθότι χειρίστηκε το θέμα ως πληρεξούσιος δικηγόρος της ενδιαφερόμενης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την απ' ευθείας καταβολή συνολικού ποσού 45.744,00 € (285,90 μ² X 160,00 €/μ²), στην κ. Καραγάση Άννα, ως αποζημίωση για οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας της, (κωδικός κτηματογράφησης 2006004), εμβαδού 285,90 μ², που ρυμοτομείται όπως προκύπτει από τον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 247674/14807/17-1-12 διορθωτική απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσας πράξης εφαρμογής της γειτονιάς "Σιγής-Ν.Κηφισιά", με την τιμή των 160,00 €/μ² για την ανωτέρω ρυμοτομούμενη έκταση, τιμή που καθορίστηκε με την από 7-5-2004 έκθεση της επιτροπής Προσδιορισμού αξίας ακινήτων της Νομαρχίας Σερρών του

άρθρου 1 του Π.Δ. 5/86 (ΦΕΚ 2 Α / 17-1-86) και έγινε αποδεκτή από την αιτούσα με υπεύθυνη δήλωσή της.

Β. Ψηφίζει πίστωση ποσού 45.744,00 € σε βάρος του Κ.Α. 70.7424.006 του σκέλους των εξόδων του πρ/σμού του Δήμου χρήσης 2012 που φέρει την ένδειξη: «Καταβολή αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στην περιοχή Σιγής - Ν. Κηφισιά».

Το ένταλμα πληρωμής για το ποσό των 45.744,00 € να εκδοθεί στο όνομα της κ. Καραγάση Άννας.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 18-07-2012

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ. α. α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ