



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 14 / 16-05-2012

Αριθμ. Απόφασης: 335 / 2012

ΘΕΜΑ: Διατύπωση γνώμης για την εκμίσθωση τμήματος τεμαχίου «χερσολειβαδοκοινό» για την δημιουργία κτηνοτροφικής μονάδας από τον Γεράκη Γεώργιο του Φωτίου, στο υπ' αριθ. 2074 τεμάχιο της συμπληρωματικής διανομής του έτους 1959-60 του Αγροκτήματος «ΣΚΟΥΤΑΡΕΩΣ» Ν. Σερρών.

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 16^η του μηνός ΜΑΪΟΥ του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 20:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 14/10-05-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 37 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αγοραστός Αγοραστός

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Κατριτζόγλου Βασίλειος
 Κοτρώνης Παναγιώτης
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία

Αραμπατζής Θεόδωρος
 Αρναούτογλου Φωτεινή
 Βαλτσάνης Δημήτριος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Δημητρίου Ευστράτιος
 Δήμου Ιωάννης
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτί
 Θεοχάρης Μιχαήλ
 Ίντος Δημήτριος

Νιζάμης Δημήτριος

Σαραντίδου Ερμοφύλη
 Σούζας Ζαχαρίας
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
 Στεργίου Νικόλαος
 Τατούδης Παναγιώτης
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χασαπίδης Κων/νος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αναστασιάδης Αντώνιος, 2. Αποστολίδου Ραχήλ, 3. Μυστακίδης Παύλος, 4. Παπαδοπούλου Φωτεινή.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ.: Ανεστούδης Γεώργιος, Γασπαρίδης Δημήτριος, Πολατίδου Γεσθημανή και Τούτκος Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αγοραστός Αγοραστός, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 24^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 25294/10-5-2012 εισήγηση του Τμ. Περιβάλλοντος του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κύριε Δήμαρχε,

Σας ενημερώνουμε ότι:

Η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π. Ε. Σερρών / Π.Κ.Μ., με το αρ. πρωτ. 3839/06-03-2012 έγγραφό της (Σχετ.1), ζητά τη διατύπωση της γνώμης του Δ.Σ. Σερρών σχετικά με την παραχώρηση στον Γεράκη Γεώργιο του Φωτίου ενός τμήματος έκτασης 4000,00τ.μ. από το υπ' αρ. 2074 τεμάχιο "χερσολείβαδο-κοινό" ολικής έκτασης 24750,00τ.μ. της συμπληρωματικής διανομής του έτους 1959-60 του Αγροκτήματος "ΣΚΟΥΤΑΡΕΩΣ" Ν. Σερρών, για την δημιουργία κτηνοτροφικής μονάδας.

Κατόπιν αυτών και σύμφωνα με το άρθρο 63 Ν. 3852/2010 παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δ.Σ. να εκφράσει τις θέσεις του σχετικά με το θέμα και σε περίπτωση που εισηγηθείτε θετικά για την εκμίσθωση της αιτούμενης έκτασης προτείνεται να γίνει με τους εξής όρους:

- Η κατασκευή και λειτουργία της κτηνοτροφικής μονάδας να γίνει με την αποκλειστική ευθύνη του αιτούντος και σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για την αδειοδότησή τους.

- Ο Δήμος να απαλλάσσεται κάθε υποχρέωσης δημιουργίας κατάλληλης υποδομής όπως οδική πρόσβαση, ύδρευση, ηλεκτροδότηση, χειρισμό αποβλήτων κ.λ.π.

- Οι μελλοντικοί σχεδιασμοί για επεκτάσεις οικισμών, κ.λ.π. δεν θα δεσμεύονται από τις εγκαταστάσεις που δημιουργούνται »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωματεύει, σύμφωνα με το άρθρο 63 Ν. 3852/2010, υπέρ της εκμίσθωσης ενός τμήματος έκτασης 4000,00 τ.μ. από το υπ' αρ. 2074 τεμάχιο "χερσολείβαδο-κοινό" ολικής έκτασης 24750,00 τ.μ. της συμπληρωματικής διανομής του έτους 1959-60 του Αγροκτήματος "ΣΚΟΥΤΑΡΕΩΣ" Ν. Σερρών, όπως αυτή φαίνεται στο προσκομισθέν τοπογραφικό διάγραμμα, για την δημιουργία κτηνοτροφικής μονάδας στο Αγρόκτημα Σκουτάρεως, στον κ. Γεράκη Γεώργιο του Φωτίου, κατοίκου Σκουτάρεως, με τους παρακάτω όρους:

- Η κατασκευή και λειτουργία της κτηνοτροφικής μονάδας να γίνει με την αποκλειστική ευθύνη του αιτούντος και σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για την αδειοδότησή τους.
- Ο Δήμος να απαλλάσσεται κάθε υποχρέωσης δημιουργίας κατάλληλης υποδομής όπως οδική πρόσβαση, ύδρευση, ηλεκτροδότηση, χειρισμό αποβλήτων κ.λ.π.
- Οι μελλοντικοί σχεδιασμοί για επεκτάσεις οικισμών, κ.λ.π. δεν θα δεσμεύονται από τις εγκαταστάσεις που δημιουργούνται.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 29-05-2012

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ