



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 10 / 11-04-2012

Αριθμ. Απόφασης: 245 / 2012

ΘΕΜΑ: Έγκριση διοικητικής αποβολής από κατεχόμενη δημοτική έκταση του κ. Τσαρικτσή Σταύρου του Γεωργίου.

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 11^η του μηνός **Απριλίου** του έτους **2012**, ημέρα της εβδομάδος **Μ. ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **15:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **10/05-04-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **37**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αγοραστός Αγοραστός
 Αναστασιάδης Αντώνιος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Κατριτζόγλου Βασίλειος
 Κοτρώνης Παναγιώτης
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος

Αραμπατζής Θεόδωρος

Μυστακίδης Παύλος
 Νιζάμης Δημήτριος
 Παπαδοπούλου Φωτεινή
 Σαραντίδου Ερμοφύλη
 Σούζας Ζαχαρίας
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
 Στεργίου Νικόλαος
 Τατούδης Παναγιώτης
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χασαπίδης Κων/νος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

Βαλτσάνης Δημήτριος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Δημητρίου Ευστράτιος
 Δήμου Ιωάννης
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Θεοχάρης Μιχαήλ

Ίντος Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Αποστολίδου Ραχήλ, 2) Αρναούτογλου Φωτεινή, 3) Ηλιοπούλου Σταλακτή, 4) Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν η κα Πολατίδου Γεσθημανή και Τσίμας Θωμάς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μηλίδης Θεόδωρος, **προσήλθε** στη συνεδρίαση κατά την ολοκλήρωση του 14^{ου} θέματος.

Μετά την ολοκλήρωση του 2^{ου} θέματος και ύστερα από ψηφοφορία στην οποία μειοψήφησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος, συζητήθηκε το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Μετά την ολοκλήρωση του 3^{ου} θέματος ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος, **αποχώρησε** από την συνεδρίαση.

Με την ολοκλήρωση του 14^{ου} θέματος ο κ. Πρόεδρος ζήτησε 10 λεπτή διακοπή της συνεδρίασης μετά από ένταση που προκλήθηκε κατά τη συνεδρίαση.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, με τη διαδικασία της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 να συζητήσει το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα περί: «Έγκριση διοικητικής αποβολής από κατεχόμενη δημοτική έκταση του κ. Τσαρικτσή Σταύρου του Γεωργίου».

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε προς ψηφοφορία, αν το θέμα θα συζητηθεί.

Μετά την ολοκλήρωση της ψηφοφορίας, το Σώμα αποφάσισε **κατά πλειοψηφία** να συζητηθεί το θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Μειοψήφισε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος.

Το Δ.Σ. μετά από αυτά και αφού έλαβε υπ' όψιν και την υπ' αριθμ. 20861/11-4-2012 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Μετά από αυτοψία που έγινε από υπαλλήλους του Δήμου μας, διαπιστώθηκε ότι ο κ. Τσαρικτσή Σταύρος του Γεωργίου, έχει καταλάβει και καλλιεργεί αυθαίρετα δημοτική έκταση.

Η καταληφθείσα έκταση, εμβαδού 287.580,27 τ.μ. αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 3525 τεμαχίου (χερσολείβαδο) του αγροκτήματος Σερρών, φαίνεται με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5,17, 18, 19 στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο κ. Κωνσταντινίδης Μάριος, Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικός του Δήμου Σερρών και βρίσκεται εντός του χώρου που προορίζεται για εγκατάσταση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, μετά από δια δημοπρασίας εκμίσθωση.

Το υπ' αριθμ. 3525 χερσολείβασο, συνολικού εμβαδού 310.070 μ² περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου μας με την αρ. 31256/57 απόφαση Νομάρχη Σερρών (ΦΕΚ 226/17-8-57).

Ο κ. Τσαρικτής Γεώργιος ειδοποιήθηκε από την υπηρεσία μας ότι θα πρέπει να αφήσει ελεύθερη την δημοτική έκταση (αρ. πρωτ. Εγγράφου 77444/20-12-2011) αλλά μέχρι σήμερα συνεχίζει να καλλιεργεί την καταπατηθείσα έκταση.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για διοικητική αποβολή του κ. Τσαρικτή Σταύρου του Γεωργίου, κατοίκου Επταμύλων, δίνοντας εντολή για σύνταξη πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής σε βάρος του ανωτέρω, βάσει των διατάξεων του αρθ. 178 παρ. 4 του Ν. 3463/2006, με τις οποίες αρμόδιος για την σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής είναι ο Δήμαρχος >>.

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Διαπιστώνει ότι το θέμα: «Έγκριση διοικητικής αποβολής από κατεχόμενη δημοτική έκταση του κ. Τσαρικτή Σταύρου του Γεωργίου», έχει όντως τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.

Β) Διαπιστώνει ότι κ. Τσαρικτής Σταύρος του Γεωργίου, κάτοικος Επταμύλων, μέχρι σήμερα και παρά τις οχλήσεις της υπηρεσίας μας (αρ. πρωτ. Εγγράφου 77444/20-12-2011), αυθαίρετα και χωρίς κανένα δικαίωμα, κατέλαβε και καλλιεργεί αυθαίρετα δημοτική έκταση εμβαδού 287.580,27 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 3525 τεμαχίου (χερσολείβαδο) του Αγροκτήματος Σερρών, φαίνεται με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5,17, 18, 19 στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο κ. Κωνσταντινίδης Μάριος, Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικός του Δήμου Σερρών και βρίσκεται εντός του χώρου που προορίζεται για εγκατάσταση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, μετά από δια δημοπρασίας εκμίσθωση.

Το υπ' αριθμ. 3525 χερσολείβαδο, συνολικού εμβαδού 310.070 μ² περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου μας με την αρ. 31256/57 απόφαση Νομάρχη Σερρών (ΦΕΚ 226/17-8-57).

Γ) Την διοικητική αποβολή του ανωτέρω, ο οποίος αυτογνωμόνως και άνευ οιοδήποτε δικαιώματος επελήφθη της ανωτέρω περιγραφείσης δημοτικής έκτασης και αναθέτει στον κ. Δήμαρχο, συμφώνως προς τις διατάξεις αρθ. 178 παρ. 4 του Ν. 3463/2006, τη σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής, κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 2 του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων» (ΦΕΚΙ 12^Α).

Δ) Δίδει εντολή στο Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας να κινήσει διαδικασία και για την άσκηση ποινικής δίωξης του ανωτέρω.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Δινάκης Κων/νος, ψήφισε **ΝΑΙ**, επισημαίνοντας ότι αν και δεν είναι υπέρ της επιβράβευσης κάποιων που καταπατούν αυθαίρετα εκτάσεις, στην προκειμένη περίπτωση επειδή έχουν γίνει έξοδα από τον συγκεκριμένο δημότη, πρότεινε να τον αφήσουν να πάρει την σοδειά του.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Αναστασιάδης Αντώνιος, τονίζοντας ότι δεν εφαρμόζεται το ίδιο δίκαιο σε όλους και ότι είναι απαράδεκτο να αποβληθεί ο δημότης και πρότεινε, να πάρει την παραγωγή της χρονιάς.
- Σαραντίδου Ερμοφύλη, η οποία πρότεινε να πάρει ο δημότης την παραγωγή του έτους.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 24-04-2012

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ