



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 9 / 04-04-2012**

Αριθμ. Απόφασης: 210 / 2012

ΘΕΜΑ: Καθορισμός αποζημίωσης για αυθαίρετη κατάληψη δημοτικών κτημάτων για την καλλιεργητική περίοδο 2010-2011.

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 4^η του μηνός **ΑΠΡΙΛΙΟΥ** του έτους **2012**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **9/29-03-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 39 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κοτρώνης Παναγιώτης
Μερετούδης Δημήτριος
Μηλίδης Θεόδωρος
Μοσχολιός Ζωγράφος
Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
Μυστακίδης Παύλος
Νιζάμης Δημήτριος
Παπαδοπούλου Φωτεινή
Σαραντίδου Ερμοφύλη
Σούζας Ζαχαρίας
Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
Στεργίου Νικόλαος
Τατούδης Παναγιώτης
Φωτιάδης Στέφανος
Χασαπίδης Κων/νος
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αραπατζής Θεόδωρος
Αρναούτογλου Φωτεινή
Βαλτσάνης Δημήτριος
Γαλάνης Στέργιος
Γάτσιος Αθανάσιος
Γκότσης Ηλίας
Γρηγοριάδης Παναγιώτης
Δημητρίου Ευστράτιος
Δήμου Ιωάννης
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Θεοχάρης Μιχαήλ
Ίντος Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αγοραστός Αγοραστός, 2. Αποστολίδου Ραχήλ.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών ήταν ο κ. Δερμεντζής Δημήτριος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Στεργίου Νικόλαος προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7^{ου} θέματος και αποχώρησε η Δημ. Σύμβουλος κ. Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία.

Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 19^{ου} θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 17910/28-3-2012 εισήγηση του Τμ. Προσόδων του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κύριε Δήμαρχε

Από τις δηλώσεις καλλιέργειας που υποβλήθηκαν στην υπηρεσία μας, για την λήψη εξισωτικής αποζημίωσης καλλιεργήθηκαν κατά την καλλιεργητική περίοδο 2010-2011 Δημοτικές εκτάσεις χαρακτηρισμένες ως χέρσα κοινά.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του Π.Δ. της 24-9-1958 στους ποιούμενους παράνομη χρήση δημοτικού έργου ή υπηρεσίας εκτός τις υποχρεώσεις των οποίων υπέχει ο Δήμος για την ποινική τους δίωξη έχει δικαίωμα να επιβάλλει μέχρι του διπλασίου για την γενόμενη χρήση αναλογούντα τέλη ή δικαιώματα.

Με την αριθμ. 271/79 απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας για την επιβολή τέλους ή δικαιώματος χρήσης δημοτικού κτίσματος απαιτείται έκδοση κανονιστικής απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου. Εάν δεν εκδοθεί κανονιστική απόφαση δύναται να ζητηθεί αποζημίωση για παράνομη χρήση, όχι όμως να επιβληθεί τέλος ή δικαίωμα.

Με την 380/2011 ΑΔΣ είχε εγκριθεί η επιβολή αποζημίωσης δέκα (10,00) € ανά στρέμμα σε όσους έκαναν αυθαίρετη κατάληψη δημοτικών ακινήτων κατά την καλλιεργητική περίοδο 2009-2010.

Ύστερα από τα ανωτέρω παρακαλούμε κ. Δήμαρχε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης λόγω ότι δεν έχει εκδοθεί κανονιστική απόφαση προκειμένου να επιδιωχθεί καταβολή αποζημίωσης για παράνομη χρήση καλλιέργειας δημοτικών κτισμάτων.

Η Υπηρεσία μας προτείνει το ύψος αποζημίωσης στα δέκα (10,00) € στο καλλιεργήσιμο στρέμμα.

Σας παραθέτουμε κατάσταση με τον αριθμό των στρεμμάτων »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει το τέλος αυθαίρετης κατάληψης δημοτικών κτημάτων για την καλλιεργητική περίοδο 2010-2011 στο ύψος των δέκα (10,00) € ανά στρέμμα καλλιεργήσιμο για τους παρακάτω δημότες που παράνομα κατέχουν τα αντίστοιχα δημοτικά χωράφια:

<u>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ</u>	<u>ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ</u>	<u>ΑΡ.ΤΕΜΑΧ.</u>	
1) ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑ	574	2 στρεμ.
2) ΑΤΣΑΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΒΑΛΤΑ	419	5 στρεμ.

3) ΑΤΣΑΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ	ΑΝΩ ΒΑΛΤΑ	136	1,5 στρεμ.
4) ΑΦΕΝΤΟΥΛΗ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΧΑΣΑΝ ΒΑΛΤΑ	2726	3 στρεμ.
5) ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΑΣΑΝ ΒΑΛΤΑ	2726Α-3827	9,3 στρεμ.
6) ΒΟΖΙΚΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ	ΚΑΛΟΓΡΕΖΑ	555Α	6,2 στρεμ.
»	ΜΠΑΪΡΙΑ	7503	11,3 στρεμ.
»	ΚΑΡΤΑΛ ΤΕΠΕ	94	4,5 στρεμ.
»	ΚΑΡΤΑΛ ΤΕΠΕ	430	11,2 στρεμ.
»	ΚΑΡΤΑΛ ΤΕΠΕ	7503	2,6 στρεμ.
»	ΚΑΡΤΑΛ ΤΕΠΕ	9493-101	18,7 στρεμ.
»	ΤΑ.ΜΠΑΛΑΡΙ	2811-12	9,5 στρεμ.
»	ΑΛΗ ΟΛΑΝ	3776	6 στρεμ.
»	ΑΛΗ ΟΛΑΝ	2811	3 στρεμ.
»	ΠΥΡΟΜΑΧΙΚΑ	121-122	3 στρεμ.
»	ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑ		5 στρεμ.
		ΣΥΝΟΛΟ	81 στρεμ.
7) ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΡΑΧΩΒΑ	575	3 στρεμ.
»	ΝΗΣΑΚΙ		4 στρεμ.
»	ΥΔΡΑΓΩΓΕΙΟ	20	13 στρεμ.
»	ΚΑΡΤΑΛ-ΤΕΠΕ	54	2 στρεμ.
»	»	1024	2 στρεμ.
»	ΑΜΜΟΥΔΑ	657	8,4 στρεμ.
		ΣΥΝΟΛΟ	32,4 στρεμ.
8) ΚΑΪΜΑΚΑΜΗ ΧΡΥΣΗ	ΚΑΡΤΑΛ ΤΕΠΕ	377	4,4 στρεμ.
9) ΚΟΥΡΟΥΚΕΡΕΖΗ ΜΑΡΙΑ	ΣΑΡΑΝΤΑΡΕ	453	3 στρεμ.
»	ΕΛΙΑ	593	2,4 στρεμ.
		ΣΥΝΟΛΟ	5,4 στρεμ.
10) ΚΤΙΣΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑ	ΜΠΕΛΙΤΣΑ	7607	3,8 στρεμ.
11) ΜΑΛΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑ	ΑΜΠΕΛΙΑ		2,5 στρεμ.
»	ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ		1,5 στρεμ.
»	ΚΑΡΤΑΛ-ΤΕΠΕ		1 στρεμ.
		ΣΥΝΟΛΟ	5 στρεμ.
12) ΜΑΤΣΑΡΟΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΚΑΡΤΑΛ ΤΕΠΕ	7503	6,1 στρεμ.
13) ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ	94Α	18,8 στρεμ.
»	ΚΑΡΤΑΛ-ΤΕΠΕ		13,5 στρεμ.
		ΣΥΝΟΛΟ	32,3 στρεμ.
14) ΜΠΑΡΚΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	ΚΑΡΤΑΛ ΤΕΠΕ	7503	12,9 στρεμ.
15) ΜΕΓΑΛΟΜΥΣΤΑΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΜΕΤΟΧΙ	583	4,8 στρεμ.
»	ΧΕΡΣΟΛΙΒΑΔΟ	515	3 στρεμ.
		ΣΥΝΟΛΟ	7,8 στρεμ.
16) ΟΞΟΥΖΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ		4,5 στρεμ.
»	»		8,5 στρεμ.
»	»		5 στρεμ.
»	»		7 στρεμ.
»	ΦΡΑΓΜΑ		19 στρεμ.
»	ΟΒΑΤΖΙΚΙ		5,6 στρεμ.
»	»		12 στρεμ.
»	»		5 στρεμ.

»	ΑΜΠΕΛΙΑ		10 στρεμ.
»	ΚΑΛΟΓΗΡΙΑ		2,2 στρεμ.
»	ΡΑΧΩΒΑ		5 στρεμ.
»	»		6 στρεμ.
»	ΒΟΥΛΓ ΒΡΥΣΗ		8 στρεμ.
»	»		5 στρεμ.
»	ΚΑΡΤΑΛ-ΤΕΠΕ		3,2 στρεμ.
»	ΠΑΤΙΚΙΑ		1,5 στρεμ.
		ΣΥΝΟΛΟ	104,5 στρεμ.
17) ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΚΟΥΡ-ΤΕΠΕ	1835	3,5 στρεμ.
»	»	1834	7,38 στρεμ.
		ΣΥΝΟΛΟ	10,88 στρεμ.
18) ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΚΑΡΤΑΛ-ΤΕΠΕ	402	8,6 στρεμ.
»	ΑΝΩ ΜΕΤΟΧΙ	498	8 στρεμ.
		ΣΥΝΟΛΟ	16,6 στρεμ.
19) ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	ΑΝΩ ΜΕΤΟΧΙ	661	6,8 στρεμ.
»	ΟΒΑΤΖΙΚΙ	573	2,9 στρεμ.
»	»	539	1,6 στρεμ.
»	»	498	1,1 στρεμ.
»	»	498	5 στρεμ.
»	ΑΝΩ ΜΕΤΟΧΙ	340	5 στρεμ.
		ΣΥΝΟΛΟ	22,4 στρεμ.
20) ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ	ΡΑΧΩΒΑ	498	4 στρεμ.
»	Δ.ΜΕΤΟΧΙ	651	2 στρεμ.
»	ΑΜΠΕΛΙΑ	652	5,1 στρεμ.
		ΣΥΝΟΛΟ	11,1 στρεμ.
21) ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Κ. ΜΕΤΟΧΙ		0,7 στρεμ.
22) ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΟΥ ΣΩΤΗΡΙΑ	ΣΥΝ. ΜΑΝΔΡΕΣ		0,6 στρεμ.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 12-04-2012

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ