

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 25 / 12-10-2011

Αριθμ. Απόφασης: 831 / 2011

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου: «Μελέτη-Κατασκευή-Χρηματοδότηση και Παραχώρηση εκμετάλλευσης υπογείου σταθμού αυτοκινήτων στο Ο.Π. 181 του Δήμου Σερρών».

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 12<sup>η</sup> του μηνός **ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** του έτους **2011**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **25/06-10-2011** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **39** δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα  
 Αγοραστός Αγοραστός  
 Αναστασιάδης Αντώνιος  
 Αποστολίδου Ραχήλ  
 Αραμπατζής Θεόδωρος  
 Αρναούτογλου Φωτεινή  
 Βαλτσάνης Δημήτριος  
 Γαλάνης Στέργιος  
 Γάτσιος Αθανάσιος  
 Γκότσης Ηλίας  
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
 Δημητρίου Ευστράτιος  
 Δήμου Ιωάννης  
 Δούκας Γεώργιος  
 Δρίγκα Χρυσούλα  
 Ηλιοπούλου Σταλακτή  
 Θεοχάρης Μιχαήλ  
 Ίντος Δημήτριος

Κατριτζόγλου Βασίλειος  
 Κοτρώνης Παναγιώτης  
 Μερετούδης Δημήτριος  
 Μηλίδης Θεόδωρος  
 Μοσχολιός Ζωγράφος  
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία  
 Μυστακίδης Παύλος

Παπαδοπούλου Φωτεινή  
 Σαραντίδου Ερμοφύλη  
 Σούζας Ζαχαρίας  
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος  
 Στεργίου Νικόλαος  
 Τατούδης Παναγιώτης  
 Φωτιάδης Στέφανος  
 Χασαπίδης Κων/νος  
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
 Χράπας Παντελής  
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1) Καλαϊτζίδης Βασίλειος, 2) Νιζάμης Δημήτριος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 20<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 59825/29-9-2011 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου μας, που έχει ως εξής:

<< Σας γνωρίζουμε ότι:

Με την με αριθμό 245/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η προμελέτη του έργου «**Μελέτη - κατασκευή - χρηματοδότηση και παραχώρηση εκμετάλλευσης υπογείου σταθμού αυτοκινήτων στο Ο.Π. 181 του Δήμου Σερρών**», προϋπολογισμού δαπάνης **4.700.000,00 €** και ψηφίστηκε πίστωση **360.000,00 €** από την **ΣΑΤΑ 2009** για την κατασκευή του έργου.

Με το με αριθ. Πρωτ. Ι.Κ. 343/29/4/2009 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας μας γνωστοποιήθηκε η χρηματοδότηση του έργου από το **Πρόγραμμα ΘΗΣΕΑΣ με 880.422,51 €** και εγκρίθηκε η δημοπράτησή του.

Με την με αριθμό 126/2009 Απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου με το σύστημα Μελέτη – κατασκευή – χρηματοδότηση και παραχώρηση εκμετάλλευσης του άρθρου 8 και 11 του Ν.3669/2008.

Στην δημοπρασία που διεξήχθη στις 16/6/2009 ανάδοχος αναδείχθηκε η ΕΡΓΟΤΕΛ Α.Τ.Ε. με οικονομική προσφορά **1.990.000,00 €** συν τον απαιτούμενο Φ.Π.Α.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας εγκρίθηκαν με τις με αριθ. 443/2009 και 491/2009 Αποφάσεις της Δημορχιακής Επιτροπής και κατόπιν υπογράφηκε η με αριθ. 25922/24-6-2010 **Σύμβαση Παραχώρησης** αξίας **1.990.000,00 €** συν τον απαιτούμενο Φ.Π.Α. (**1.990.000,00\*1,23=2.447.700,00 €**).

Με την με αριθ. 684/2010 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε η σύσταση κατασκευαστικής κοινοπραξίας για την κατασκευή του έργου μεταξύ των εταιριών ΕΡΓΟΤΕΛ Α.Τ.Ε., ΒΕΡΜΙΟΝ Α.Τ.Ε.Ε., Τ.ΕΣ. Α.Ε.

Με την με αριθ. 669/2010 Α.Δ.Σ. ψηφίστηκε η συνέχιση του έργου για το έτος 2010 και με την με αριθ. 877/2010 Α.Δ.Σ. ψηφίστηκε επιπλέον πίστωση **7.100,03 €** από την **ΣΑΤΑ 2009** για την κατασκευή του έργου.

Με την με αριθ. 420/2011 Α.Δ.Σ. ψηφίστηκε η συνέχιση του έργου για το έτος 2011 και με την με αριθ. 725/2011 Α.Δ.Σ. ψηφίστηκε επιπλέον πίστωση **150.000,00 €** από την **ΣΑΤΑ 2011** για την κατασκευή του έργου.

Από τα παραπάνω εκτεθέντα συνάγεται ότι οι μέχρι στιγμής υπάρχουσες πιστώσεις για την κατασκευή του έργου, ανέρχονται σε:

Πρόγραμμα ΘΗΣΕΑΣ	: 880.422,51 €
ΣΑΤΑ 2009	: 360.000,00 €
ΣΑΤΑ 2009	: 7.100,03 €
<u>ΣΑΤΑ 2011</u>	<u>: 150.000,00 €</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>:1.397.522,54 €</b>

και υπολείπονται για την ολοκλήρωσή του ακόμη:

<b>2.447.000,00 €</b>
<b>- 1.397.522,54 €</b>
<b>1.050.177,46 €</b>

Με την με αριθ. Πρωτ. 54761/8-9-2011 αίτησή της η ανάδοχος Κοινοπραξία ζήτησε παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου επικαλούμενη τους παρακάτω λόγους:

- 1) Εγκεκριμένη διακοπή εργασιών λόγω μη έγκαιρης αποπληρωμής πιστοποιημένων λογαριασμών.
- 2) Αναγκαία τροποποίηση της μελέτης εφαρμογής εξαιτίας μεταβολής της στάθμης του υδροφόρου ορίζοντα.
- 3) Αλλαγή του οικονομικού κλίματος και των χρηματοπιστωτικών όρων της αγοράς με αποτέλεσμα την δυσκολία χρηματοδότησης της αναδόχου κοινοπραξίας
- 4) Αδυναμία του Δήμου να εξασφαλίσει το σύνολο των πιστώσεων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση του έργου μέσα στην προθεσμία αποπεράτωσής του.

Η Τεχνική υπηρεσία του Δήμου μας έχοντας υπόψη και την μεγάλη καθυστέρηση η οποία παρατηρείται στην χρηματοδότηση του έργου και από το πρόγραμμα ΘΗΣΕΑΣ (το 1<sup>ο</sup> Δελτίο Χρηματοδότησης έχει αποσταλεί από την Υπηρεσία μας τον Οκτώβριο του 2010 και δεν έχει εκταμιευτεί ακόμη η χρηματοδότηση) θεωρεί τις παραπάνω αιτιάσεις της αναδόχου κοινοπραξίας βάσιμες και συναινεί στην χορήγηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 12 μήνες.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της παράτασης της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 12 μήνες>>.

και σχετική συζήτηση,

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου: «Μελέτη-Κατασκευή-Χρηματοδότηση και Παραχώρηση εκμετάλλευσης υπογείου σταθμού αυτοκινήτων στο Ο.Π. 181 του Δήμου Σερρών», ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 54761/8-9-2011 αίτηση της αναδόχου κοινοπραξίας, **κατά 12 μήνες**, για τους παρακάτω λόγους:

- 1) της εγκεκριμένης διακοπής εργασιών λόγω μη έγκαιρης αποπληρωμής πιστοποιημένων λογαριασμών.
- 2) της αναγκαίας τροποποίησης της μελέτης εφαρμογής εξαιτίας μεταβολής της στάθμης του υδροφόρου ορίζοντα.
- 3) της αλλαγής του οικονομικού κλίματος και των χρηματοπιστωτικών όρων της αγοράς με αποτέλεσμα την δυσκολία χρηματοδότησης της αναδόχου κοινοπραξίας
- 4) της αδυναμίας του Δήμου να εξασφαλίσει το σύνολο των πιστώσεων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση του έργου μέσα στην προθεσμία αποπεράτωσής του.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 14-10-2011**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**Τηλ.: 23210-83624**

Σέρρες 14 Οκτωβρίου 2011

Αρ. Πρωτ.: 59825

**Π Ρ Ο Σ**

1. Δ.Τ.Υ. (Γραμματεία)
2. Δ.Τ.Υ. (κ. Βελιγρατλή Μιχ.)
3. Τμήμα Λογιστηρίου
4. Τμήμα Ταμείου

Υπηρεσίες μας

Σας αποστέλλουμε, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, την αριθμ. **831 / 2011** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται η παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου: «Μελέτη-Κατασκευή-Χρηματοδότηση και Παραχώρηση εκμετάλλευσης υπογείου σταθμού αυτοκινήτων στο Ο.Π. 181 του Δήμου Σερρών» και παρακαλούμε για τις περαιτέρω ενέργειές σας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Κ. Κ. Ε.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ