

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της

Αριθμ. Συνεδρίασης: 25 / 12-10-2011

Αριθμ. Απόφασης: 823 / 2011

ΘΕΜΑ: Έγκριση καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κας Κυριακού Μαρίας του Αθανασίου.

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 12^η του μηνός **ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** του έτους **2011**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **25/06-10-2011** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **39** δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Αγοραστός Αγοραστός

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αποστολίδου Ραχήλ

Αραμπατζής Θεόδωρος

Αρναούτογλου Φωτεινή

Βαλτσάνης Δημήτριος

Γαλάνης Στέργιος

Γάτσιος Αθανάσιος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Δημητρίου Ευστράτιος

Δήμου Ιωάννης

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Ηλιοπούλου Σταλακτή

Θεοχάρης Μιχαήλ

Ίντος Δημήτριος

Κατριτζόγλου Βασίλειος

Κοτρώνης Παναγιώτης

Μερετούδης Δημήτριος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μοσχολιός Ζωγράφος

Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία

Μυστακίδης Παύλος

Παπαδοπούλου Φωτεινή

Σαραντίδου Ερμοφύλη

Σούζας Ζαχαρίας

Σταυρόπουλος Χριστόδουλος

Στεργίου Νικόλαος

Τατούδης Παναγιώτης

Φωτιάδης Στέφανος

Χασαπίδης Κων/νος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Καλαϊτζίδης Βασίλειος, 2) Νιζάμης Δημήτριος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 57807/20-9-2011 εισήγηση του Τμήματος Κτηματολογίου του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας διαβιβάζουμε συνημμένα την υπ' αριθμ. 46886/2-8-2011 αίτηση της κας Κυριακού Μαρίας του Αθανασίου με την οποία ζητά να αποζημιωθεί για την ιδιοκτησία της, που ρυμοτομείται βάσει της πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Εργατικές Κατοικίες» που κυρώθηκε με την αρ.πρωτ. 40/2-3-2004 απόφαση του Νομάρχη Σερρών.

Η ιδιοκτησία της αιτούσης φέρει κωδικό κτηματογράφησης 0401001, με την πράξη εφαρμογής τακτοποιήθηκε στα Ο.Π. 354 & 357 και ο Δήμος μας, οφείλει να αποζημιώσει την ανωτέρω ιδιοκτησία για 32,90 τ.μ.

Η Επιτροπή προσδιορισμού αξίας ακινήτων της Νομαρχίας Σερρών του άρθρου 1 του Π.Δ. 5/86, με την από 7-5-2004 έκθεσή της, καθόρισε τιμή μονάδος για τα ακίνητα που βρίσκονται στο εν λόγω πολύγωνο το ποσό των 180,00 €/τ.μ., την οποία αποδέχθηκε η αιτούσα με την από 8-11-2011 υπεύθυνη δήλωσή της.

Με βάση λοιπόν τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την καταβολή αποζημίωσης συνολικού ποσού 5.922,00 € δηλ. (32,90 τ.μ. X 180,00 €/τ.μ. = 5.922,00 €) για την ρυμοτομούμενη έκταση

Το ένταλμα πληρωμής να εκδοθεί στο όνομα της εικαζόμενης δικαιούχου κ. Κυριακού Μαρίας του Αθανασίου (Δ/νση – Βρηλήσσια, Μαραθώνος 8^α - Τ.Κ. 15235). >>.

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την απ' ευθείας καταβολή ποσού **5.922,00 €** (δηλ. 32,90 μ² X 180,00 €/μ²), στην κα Κυριακού Μαρία του Αθανασίου, ως αποζημίωση για οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας της (κωδικός κτηματογράφησης 0401001), εμβαδού 32,90 μ², που ρυμοτομείται βάσει της πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Εργατικές Κατοικίες», που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 40/2-3-2004 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, με την τιμή των 180,00 €/τ.μ. για την ανωτέρω ρυμοτομούμενη έκταση, τιμή που καθορίστηκε με την από 7-5-2004 έκθεση της επιτροπής Προσδιορισμού αξίας ακινήτων της Νομαρχίας Σερρών του άρθρου 1 του Π.Δ. 5/86 και έγινε αποδεκτή από την αιτούσα με υπεύθυνη δήλωσή της.

B. Ψηφίζει πίστωση ποσού **5.922,00 €**, σε βάρος του Κ.Α. 70.7424.004 του σκέλους των εξόδων του προ/σμού του Δήμου χρήσης 2011 που φέρει την ένδειξη: «Αποζημιώσεις σε θιγόμενους από ρυμοτομία σε «ΝΙΚΑΙΑ-ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ».

Το ένταλμα πληρωμής να εκδοθεί στο όνομα της δικαιούχου και για το ποσό που της αναλογεί.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 14-10-2011

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Τηλ.: 23210-83624

Σέρρες 14 Οκτωβρίου 2011

Αρ. Πρωτ.: 57807

Π Ρ Ο Σ

1. Τμήμα Κτηματολογίου
2. Τμήμα Λογιστηρίου
3. Τμήμα Ταμείου

Υπηρεσίες μας

Σας αποστέλλουμε, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, την αριθμ. **823 / 2011** απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου** με την οποία εγκρίνεται η καταβολή αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κας Κυριακού Μαρίας του Αθανασίου και παρακαλούμε για τις περαιτέρω ενέργειές σας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Κ. Κ. Ε.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ

Κοινοποίηση:

κα Κυριακού Μαρία
Μαραθώνος 8^α
Βρηλήσσια
Τ.Κ. 15235