

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της**  
**Αριθμ. Συνεδρίασης: 21 / 29-08-2011**

**Αριθμ. Απόφασης: 736 / 2011**

**ΘΕΜΑ:** Δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση του Κοινοτικού Καταστήματος της Δημοτικής Κοινότητας Μητρουσίου, της Δημοτικής Ενότητας Καπετάν Μητρουσίου του Δήμου Σερρών, για την μετεγκατάσταση της Ε.Σ.Α.Ν.Σ. Α.Α.Ε. και της Δ.Α.Ε.Κ.Α.Σ. Α.Ε.

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **29<sup>η</sup>** του μηνός **ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ** του έτους **2011**, ημέρα της εβδομάδος **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **21/23-08-2011** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 40 δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα  
 Αγοραστός Αγοραστός  
 Αναστασιάδης Αντώνιος  
 Αποστολίδου Ραχήλ  
 Αραμπατζής Θεόδωρος  
 Αρναούτογλου Φωτεινή  
 Βαλτσάνης Δημήτριος  
 Γαλάνης Στέργιος  
 Γάτσιος Αθανάσιος  
 Γκότσης Ηλίας  
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
 Δημητρίου Ευστράτιος  
 Δήμου Ιωάννης  
 Δούκας Γεώργιος  
 Δρίγκα Χρυσούλα  
 Ηλιοπούλου Σταλακτή  
 Θεοχάρης Μιχαήλ  
 Ίντος Δημήτριος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος  
 Κατριτζόγλου Βασίλειος  
 Κοτρώνης Παναγιώτης  
 Μερετούδης Δημήτριος  
 Μηλίδης Θεόδωρος  
 Μοσχολιός Ζωγράφος  
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία  
 Μυστακίδης Παύλος  
 Νιζάμης Δημήτριος

Σαραντίδου Ερμοφύλη  
 Σούζας Ζαχαρίας  
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος  
 Στεργίου Νικόλαος  
 Τατούδης Παναγιώτης  
 Φωτιάδης Στέφανος  
 Χασαπίδης Κων/νος  
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
 Χράπας Παντελής  
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Παπαδοπούλου Φωτεινή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μηλίδης Θεόδωρος, μετά την ολοκλήρωση του 4<sup>ου</sup> θέματος, αποχώρησε από την συνεδρίαση λόγω έκτακτης ανάγκης στο Νοσοκομείο.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ηλιοπούλου Σταλακτή, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 25<sup>ου</sup> θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 21<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 50162/22-8-2011 εισήγηση του Τμήματος Δ/κού του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του 3852/2010 «περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου».
2. Των άρθρων 83-84 «περί αρμοδιοτήτων συμβουλίων δημοτικών και τοπικών Κοινοτήτων».
3. Το με Α.Π.: 48359/9-8-2011 έγγραφο του Δήμου Σερρών προς τα τοπικά Συμβούλια Μητροσίου και Λευκώνα, για την γνωμοδότηση εγκατάστασης στα δημοτικά καταστήματά τους, των υπηρεσιών της ΕΣΑΝΣ και ΔΑΕΚΑΣ, δημοτικών επιχειρήσεων.
4. Την αριθμ. 25/2011 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μητροσίου.
5. Την με αριθμ. 40/2011 κατά πλειοψηφία απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Λευκώνα με την οποία γνωμοδότησε αρνητικά για την διάθεση του Δημοτικού Καταστήματος και την εγκατάσταση των υπηρεσιών της ΕΣΑΝΣ και της ΔΑΕΚΑΣ.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «περί Δωρεάν παραχώρησης και χρήσης δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων».
7. Τα άρθρα 180 του Ν. 3463/2006 και 271-272 του Ν. 3852/2010 τα οποία αναφέρονται στην διαχείριση της περιουσίας Δήμων και Κοινοτήτων που συνενώνονται.
8. Την δεδηλωμένη βούληση των φορέων «Ε.Σ.Α.Ν.Σ. Α.Α.Ε.» και «Δ.Α.Ε.Κ.Α.Σ. Α.Ε.» για την μετεγκατάστασή τους σε δημοτικό κατάστημα.

Σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, προτείνουμε στο Σώμα για την λήψη σχετικής απόφασης, διότι η περίπτωση των συγκεκριμένων Ν.Π.Ι.Δ. τα οποία λειτουργούν ως δημοτικές επιχειρήσεις, εμπίπτουν στις περιπτώσεις των επικαλούμενων διατάξεων και επιτρέπει να τους παραχωρούνται κατά χρήση δημοτικά ακίνητα, **διότι ασκούν δραστηριότητες που είναι κοινωφελείς, προάγουν τα τοπικά συμφέροντα, μειώνοντας συγχρόνως το κόστος λειτουργίας τους και δημιουργώντας οικονομίες κλίμακος στην ευρύτερη περιοχή.**

Ενημερωτικά πρέπει να αναφέρουμε, ότι **α) Η "Ε.Σ.Α.Ν.Σ. Α.Α.Ε."**, η οποία έχει δημιουργηθεί για την ολοκληρωμένη διαχείριση των στερεών αποβλήτων του Ν. Σερρών και λειτουργεί σήμερα με την μορφή του άρθρου 252 του Ν. 3463/2006, δηλαδή, ως ανώνυμη αναπτυξιακή επιχείρηση, αμιγώς ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού, στην οποία ο Δήμος Σερρών κατέχει το μεγαλύτερο ποσοστό. **β) Η "Δ.Α.Ε.Κ.Α.Σ. Α.Ε."**, η οποία έχει την νομική μορφή, που ορίζεται στο άρθρο 266 του Ν. 3463/2006, ως μονομετοχική ανώνυμη εταιρεία του Δήμου Σερρών, με σκοπό την αξιοποίηση της δημοτικής ακίνητης περιουσίας, για την εκμετάλλευση κοινοχρήστων χώρων και άλλες αναπτυξιακές κοινωφελείς δραστηριότητες, επ' ωφελεία των Δημοτών του Δήμου Σερρών.

Επίσης, αξιοσημείωτο είναι στις πρόσθετες αρμοδιότητες των Δήμων του άρθρου 94 παρ. 1 περ. 25 του Ν. 3852/2010 (Καλλικράτης) **αναφέρεται ότι προστίθεται και η αρμοδιότητα της διαχείρισης των στερεών αποβλήτων**, σε επίπεδο προσωρινής αποθήκευσης, μεταφόρτωσης, επεξεργασίας, ανακύκλωσης και εν γένει αξιοποίησης, διάθεσης, λειτουργίας σχετικών εγκαταστάσεων, κατασκευής μονάδων επεξεργασίας και αξιοποίησης, καθώς και αποκατάστασης υφισταμένων χώρων εναπόθεσης (Χ.Α.Δ.Α.). **Η διαχείριση πραγματοποιείται, σύμφωνα με τον αντίστοιχο σχεδιασμό, που καταρτίζεται από την περιφέρεια.**

Τέλος, σύμφωνα με το άρθρο 104 παρ. 4 και 6 του Ν. 3852/2010, οι ανώνυμες εταιρείες τύπου Ε.Σ.Α.Ν.Σ. Α.Ε. και οι σύνδεσμοι που έχουν συσταθεί ως φορείς Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΦΟ.Δ.Σ.Α.) συγχωνεύονται σε ενιαίο σύνδεσμο, στον οποίο συμμετέχουν υποχρεωτικά οι Δήμοι όλων των διαχειριστικών ενοτήτων της περιφέρειας. Με προεδρικό διάταγμα το οποίο αναμένεται να εκδοθεί, ρυθμίζεται αναλυτικά η διαδικασία της συγχώνευσης και η διαδικασία λύσης των ΦΟ.Δ.Σ.Α. που συγχωνεύονται.

Ήδη, με το άρθρο 55 του Ν. 3979/16-6-2011, αντικαθίστανται σχετικά άρθρα του Ν. 3852/2010, επέρχονται σημαντικές αλλαγές σε λειτουργικά θέματα των φορέων Διαχείρισης των Στερεών Αποβλήτων και μεταξύ των άλλων αναφέρεται, ότι τα συγχωνευόμενα νομικά πρόσωπα διευρύνονται, όσον αφορά τις κατηγορίες που συμμετέχουν σε ενιαίο σύνδεσμο, στον οποίο συμμετέχουν υποχρεωτικά όλοι οι Δήμοι.

**Μετά την σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Μητρουσίου και την αρνητική γνωμοδότηση του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Λευκώνα, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες αποφάσεις τους,**

## Π Α Ρ Α Κ Α Λ Ω

**να εγκρίνετε την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση του καταστήματος της δημοτικής κοινότητας Μητρουσίου, της δημοτικής ενότητας Καπετάν Μητρουσίου του Δήμου Σερρών, για την μετεγκατάσταση των δύο (2) επιχειρήσεων Ο.Τ.Α., της Ε.Σ.Α.Ν.Σ. και Δ.Α.Ε.Κ.Α.Σ. >>.**

και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση δημοτικού ακινήτου και συγκεκριμένα του Κοινοτικού Καταστήματος της Δημοτικής Κοινότητας Μητρουσίου, της Δημοτικής Ενότητας Καπετάν Μητρουσίου του Δήμου Σερρών, για την μετεγκατάσταση, της **Ε.Σ.Α.Ν.Σ. Α.Α.Ε. και της Δ.Α.Ε.Κ.Α.Σ. Α.Ε. , επιχειρήσεων του Δήμου μας**

Στην απόφαση αυτή μειοψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Χασαπίδης Κων/νος.
- Αναστασιάδης Αντώνιος, δηλώνοντας ότι η ΕΣΑΝΣ δεν είναι σεραϊκή εταιρεία και δεν έχει προσφέρει τίποτα στην πόλη των Σερρών.
- Ίντος Δημήτριος,
- Κοτρώνης Παναγιώτης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καλαϊτζίδης Βασίλειος, δήλωσε **ΠΑΡΩΝ**.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 7-09-2011**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
Τηλ.: 23210-83624

Σέρρες 7 Σεπτεμβρίου 2011

Αρ. Πρωτ.: 50162  
Σχετ.: 48402, 48552/2011

### Π Ρ Ο Σ

1. Τμήμα Δ/κού
2. Τμήμα Κτηματολογίου

Υπηρεσίες μας

Σας αποστέλλουμε, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, την αριθμ. **736 / 2011** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται η δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση του Κοινοτικού Καταστήματος της Δημοτικής Κοινότητας Μητρουσίου, της Δημοτικής Ενότητας Καπετάν Μητρουσίου του Δήμου Σερρών, για την μετεγκατάσταση της Ε.Σ.Α.Ν.Σ. Α.Α.Ε. και της Δ.Α.Ε.Κ.Α.Σ. Α.Ε. και παρακαλούμε για τις περαιτέρω ενέργειές σας.

#### **Κοινοποίηση:**

1. Δημ. Κοινότητα Μητρουσίου  
(κ. Μπούτη Πασχάλη)
2. Ε.Σ.Α.Ν.Σ. Α.Α.Ε.
3. Δ.Α.Ε.Κ.Α.Σ. Α.Ε.  
Εντάυθα

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Κ. Κ. Ε.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ