

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 19 / 13-07-2011

Αριθμ. Απόφασης: 631 / 2011

**ΘΕΜΑ:** «Καθορισμός αριθμού αδειών εγκατάστασης και χρήσης οικήματος εκδιδομένων με αμοιβή προσώπων στο Δήμο Σερρών».

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 13<sup>η</sup> του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** του έτους **2011**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **19/07-07-2011** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 40 δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα  
 Αγοραστός Αγοραστός  
 Αναστασιάδης Αντώνιος  
 Αποστολίδου Ραχήλ  
 Αραμπατζής Θεόδωρος  
 Αρναούτογλου Φωτεινή  
 Βαλτσάνης Δημήτριος  
 Γαλάνης Στέργιος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος  
 Κατιρτζόγλου Βασίλειος  
 Κοτρώνης Παναγιώτης  
 Μερετούδης Δημήτριος  
 Μηλίδης Θεόδωρος  
 Μοσχολιός Ζωγράφος  
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία  
 Μυστακίδης Παύλος  
 Νιζάμης Δημήτριος  
 Παπαδοπούλου Φωτεινή  
 Σαραντίδου Ερμοφύλη  
 Σούζας Ζαχαρίας  
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος  
 Στεργίου Νικόλαος  
 Τατούδης Παναγιώτης  
 Φωτιάδης Στέφανος  
 Χασαπίδης Κων/νος  
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
 Χράπας Παντελής  
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

Γκότσης Ηλίας  
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
 Δημητρίου Ευστράτιος  
 Δήμου Ιωάννης  
 Δούκας Γεώργιος  
 Δρίγκα Χρυσούλα  
 Ηλιοπούλου Σταλακτί  
 Θεοχάρης Μιχαήλ  
 Ίντος Δημήτριος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Γάτσιος Αθανάσιος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 34<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 41110/5-7-2011 εισήγηση του Γραφείου εκδόσεως αδειών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. 2734/1999 «Εκδιδόμενα με αμοιβή πρόσωπα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 161<sup>Α</sup>), σύμφωνα με το οποίο «οι δήμοι και οι κοινότητες καθορίζουν με απόφασή τους τον αριθμό των εν λόγω αδειών που επιτρέπεται να χορηγούνται στην περιφέρειά τους, με βάση τις ιδιαίτερες τοπικές συνθήκες και ανάγκες, που σχετίζονται κυρίως με τον πληθυσμό τους και την σύνθεση αυτού, την ύπαρξη στρατοπέδων, λιμανιών και βιομηχανικών μονάδων, καθώς και με την ανάπτυξη εμπορικών ή άλλων δραστηριοτήτων που επιβάλλουν απασχόληση ή διέλευση ατόμων από άλλες περιοχές. Επίσης, δύναται να καθορίζουν περιοχές τους, εντός των οποίων δεν επιτρέπεται η χορήγηση τέτοιων αδειών».
2. Την παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2734/1999 (ΦΕΚ 161<sup>Α</sup>), σύμφωνα με την οποία «δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση εκδιδομένων με αμοιβή προσώπων σε διατηρητέα ή παραδοσιακά κτίρια, καθώς και σε χώρους που δεν είναι κύριας χρήσεως και δεν πληρούν τους όρους του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού. Επίσης δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση σε κτίρια που απέχουν σε ακτίνα λιγότερο από 200 μέτρα από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, βιβλιοθήκες και ευαγή ιδρύματα καθώς και πλατείες και παιδικές χαρές. Με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου «μπορεί να αυξάνονται οι προαναφερόμενες αποστάσεις και να καθορίζονται και άλλα κτίρια, στα οποία μπορούν τα εν λόγω πρόσωπα να εγκαθίστανται».
3. Την αρ. 1105/1999 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, η οποία καθορίζει τον αριθμό αδειών εγκατάστασης και χρήσης οικήματος εκδιδομένων με αμοιβή προσώπου στις τέσσερις (4)
4. Την παρ. 44 του άρθρου 1 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», σύμφωνα με το οποίο συγκροτήθηκε ο νέος διευρυμένος Δήμος Σερρών.
5. Την παρ. 22 του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006 «Περί αρμοδιοτήτων Δήμων και Κοινοτήτων»

Με δεδομένο τα ανωτέρω:

### **Προτείνουμε**

να εισηγηθείτε στο δημοτικό συμβούλιο τη λήψη απόφασης για:

1. Τον καθορισμό των νέων θέσεων αδειών εγκατάστασης και χρήσης οικήματος εκδιδομένων με αμοιβή προσώπων.
2. Τον καθορισμό της απόστασης των κτιρίων εγκατάστασης εκδιδομένων με αμοιβή προσώπων που θα πρέπει να απέχουν από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, κ.τ.λ.

και σχετική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α)** Καθορίζει τον αριθμό των θέσεων αδειών εγκατάστασης και χρήσης οικήματος εκδιδόμενων με αμοιβή προσώπων στο Δήμο Σερρών, τροποποιώντας μερικώς την αριθμ. 1105/1999 από τέσσερις (4) σε έξι (6) θέσεις.

**Β)** Καθορίζει την απόσταση των κτιρίων εγκατάστασης εκδιδόμενων με αμοιβή προσώπων στο Δήμο Σερρών, που πρέπει να απέχουν από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, βιβλιοθήκες και ευαγή ιδρύματα καθώς και πλατείες και παιδικές χαρές, στα 200 μέτρα.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 03 -08-2011**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**Τηλ.: 23210-83624**

Σέρρες 03 Αυγούστου 2011

Αρ. Πρωτ.: 41110

**Π Ρ Ο Σ**

1. Διοικητικό
2. Γραφείο εκδόσεως αδειών

Υπηρεσίες μας

Σας αποστέλλουμε, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, την αριθμ. **631 / 2011** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίζεται ο αριθμός αδειών εγκατάστασης και χρήσης οικήματος εκδιδομένων με αμοιβή προσώπων στο Δήμο Σερρών και παρακαλούμε για τις περαιτέρω ενέργειές σας.

1.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

Κ. Κ. Ε.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**