

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 15 / 11-05-2011

Αριθμ. Απόφασης: 477 / 2011

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπών χορήγησης πιστοποιητικών κτηματολογίου των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελαιώνα, Οινούσας, Ορεινής, Βαμβακούσας και του Οικισμού Ξηροτόπου.

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 11^η του μηνός ΜΑΪΟΥ του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 20:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 15/05-05-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 41 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αγοραστός Αγοραστός
 Αναστασιάδης Αντώνιος
 Αποστολίδου Ραχήλ
 Αραμπατζής Θεόδωρος
 Αρναούτογλου Φωτεινή
 Βαλτσάνης Δημήτριος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Δημητρίου Ευστράτιος
 Δήμου Ιωάννης
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτή
 Θεοχάρης Μιχαήλ
 Ίντος Δημήτριος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Κατριτζόγλου Βασίλειος
 Κοτρώνης Παναγιώτης
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
 Μυστακίδης Παύλος
 Νιζάμης Δημήτριος
 Παπαδοπούλου Φωτεινή
 Σαραντίδου Ερμοφύλη
 Σούζας Ζαχαρίας
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
 Στεργίου Νικόλαος
 Τατούδης Παναγιώτης
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χασαπίδης Κων/νος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΚΑΝΕΙΣ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το 30^ο θέμα συζητήθηκε πρώτο με την σύμφωνη γνώμη του Σώματος.

Λίγο πριν την ολοκλήρωση της συζήτησης επί του 7^{ου} θέματος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παναγιώτης Κοτρώνης **αποχώρησε** από την συνεδρίαση σε ένδειξη διαμαρτυρίας.

Κατά την συζήτηση του 31^{ου} θέματος **αποχώρησε** ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 25^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 17775/11-4-2011 εισήγηση του Τμ. Τεχνικών Έργων & Κτηματολογίου του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας πληροφορούμε ότι για την έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολόγιο του Δήμου Σερρών, ότι δεν θίγονται τα δημοτικά συμφέροντα, αλλά και για τις διαφορές που προκύπτουν μεταξύ των δημοτών και Δήμου για ιδιοκτησιακά θέματα, στην τοπική κοινότητα Ελαιώνα και του οικισμού Ξηροτόπου, επιλαμβάνεται μέχρι σήμερα μία επιτροπή αποτελούμενη από τρεις κατοίκους των αντίστοιχων κοινοτήτων, γνώστες του ιδιοκτησιακού καθεστώτος της περιοχής, έναν δημοτικό σύμβουλο και έναν υπάλληλο της Υπηρεσίας μας.

Στον οικισμό Ξηροτόπου δεν υπάρχουν κτηματογραφικά στοιχεία για τον οικισμό ούτε και για το αγρόκτημα και στην τοπική κοινότητα Ελαιώνα δεν υπάρχουν επίσης κτηματολογικά στοιχεία για τον οικισμό.

Αντίστοιχες ελλείψεις υπάρχουν και στις τοπικές κοινότητες Βαμβακούσας και Οινούσας του Νέου Καλλικρατικού Δήμου Σερρών.

Μέχρι σήμερα μετά από κάθε αίτηση δημότη για το ιδιοκτησιακό καθεστώς των ακινήτων σε αυτές τις περιοχές, η επιτροπή συνέτασσε πρακτικό μετά από αυτοψία και σύμφωνα με την γνώμη της επιτροπής συντάσσοντας το απαιτούμενο πιστοποιητικό, ή γίνονταν από την Υπηρεσία μας οι απαιτούμενες ενέργειες.

Σας ενημερώνουμε ότι στις παραπάνω περιοχές οι περισσότεροι ιδιοκτήτες δεν διαθέτουν αποδεικτικά στοιχεία για τις ιδιοκτησίες τους, όπως τίτλους, συμβόλαια, κ.λ.π.

Για τον λόγο αυτό το Δ.Σ. Σερρών θα πρέπει να ορίσει τα μέλη των πενταμελών επιτροπών για τη διαφύλαξη και την καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας στις προαναφερόμενες τοπικές κοινότητες »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Συγκροτεί πενταμελή (5/μελή) επιτροπή, έργο της οποίας θα είναι η συνυπογραφή των πιστοποιητικών Κτηματολογίου ότι δεν θίγονται τα Δημοτικά συμφέροντα, για ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων της **Τοπικής Κοινότητας Ελαιώνα** και η διαφύλαξη και καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας στην προαναφερόμενη Τοπική Κοινότητα και συγκεκριμένα από τους κ.κ.:

1. Αποστολίδου Ραχήλ, Δημοτική Σύμβουλο, αναπληρούμενη από την Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία, Αντιδήμαρχο,
2. Βλάχο Ηλία, Πρόεδρο Τοπικής Κοινότητας Ελαιώνα, αναπληρούμενο από τον Ντόβο Δημήτριο, κάτοικο Ελαιώνα,
3. Κάντιο Γεώργιο, κάτοικο Ελαιώνα, αναπληρούμενο από τον Μύγδαλο Δημήτριο, κάτοικο Ελαιώνα,

4. Θεοδωρίδη Ηλία, κάτοικο Ελαιώνα, αναπληρούμενο από την Ακριτίδου Μαρία, κάτοικο Ελαιώνα
και
5. Κωνσταντινίδη Μάριο, Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κό, αναπληρούμενο από τον Ρουστάνη Αλκιβιάδη, Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικό, υπαλλήλους του Δήμου Σερρών.

Β. Συγκροτεί πενταμελή (5/μελή) επιτροπή, έργο της οποίας θα είναι η συνυπογραφή των πιστοποιητικών Κτηματολογίου ότι δεν θίγονται τα Δημοτικά συμφέροντα, για ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων της **Τοπικής Κοινότητας Ορεινής** και η διαφύλαξη και καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας στην προαναφερόμενη Τοπική Κοινότητα και συγκεκριμένα από τους κ.κ.:

1. Αρναούτογλου Φωτεινή, Δημοτική Σύμβουλο, αναπληρούμενη από την Αποστολίδου Ραχήλ, Δημοτική Σύμβουλο,
2. Δερμεντζή Δημήτριο, Πρόεδρο Τοπικής Κοινότητας Ορεινής, αναπληρούμενο από τον Κασάπη Ηλία, κάτοικο Ορεινής,
3. Ρίτκου Κασάπη Ευαγγελία, κάτοικο Ορεινής, αναπληρούμενη από την Τσιρώνάρη Άννα, κάτοικο Ορεινής,
4. Κασάπη Κων/νο, κάτοικο Ορεινής, αναπληρούμενο από τον Θεοχάρη Γεώργιο, κάτοικο Ορεινής και
5. Φιλτζαντζή Αθανάσιο, Πολ. Μηχανικό, αναπληρούμενο από την Μαδεμλή Ελένη, Πολ. Μηχανικό, υπαλλήλους του Δήμου Σερρών.

Γ. Συγκροτεί πενταμελή (5/μελή) επιτροπή, έργο της οποίας θα είναι η συνυπογραφή των πιστοποιητικών Κτηματολογίου ότι δεν θίγονται τα Δημοτικά συμφέροντα, για ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων της **Τοπικής Κοινότητας Βαμβακούσας** και η διαφύλαξη και καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας στην προαναφερόμενη Τοπική Κοινότητα και συγκεκριμένα από τους κ.κ.:

1. Παπαδοπούλου Φωτεινή, Δημοτική Σύμβουλο, αναπληρούμενη από την Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα, Αντιδήμαρχο,
2. Κρυστάλλη Δημήτριο, Πρόεδρο Τοπικής Κοινότητας Βαμβακούσας, αναπληρούμενο από τον Μπαλαμπανίδη Νικόλαο, κάτοικο Βαμβακούσας,
3. Μανικάκη Ευστράτιο, κάτοικο Βαμβακούσας, αναπληρούμενο από τον Αλεξούδη Ευστράτιο, κάτοικο Βαμβακούσας,
4. Σκαπή Βασιλική, κάτοικο Βαμβακούσας, αναπληρούμενη από την Μόσχου Πασχαλιά, κάτοικο Βαμβακούσας και
5. Τσινιόγλου Αλέξανδρο, Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κό, αναπληρούμενο από τον Πουρπούρη Χρήστο, Πολ. Μηχανικό, υπαλλήλους του Δήμου Σερρών.

Δ. Συγκροτεί πενταμελή (5/μελή) επιτροπή, έργο της οποίας θα είναι η συνυπογραφή των πιστοποιητικών Κτηματολογίου ότι δεν θίγονται τα Δημοτικά συμφέροντα, για ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων της **Τοπικής Κοινότητας Οινούσας** και η διαφύλαξη και καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας στην προαναφερόμενη Τοπική Κοινότητα και συγκεκριμένα από τους κ.κ.:

1. Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία, Αντιδήμαρχο, αναπληρούμενη από την Αρναούτογλου Φωτεινή, Δημοτική Σύμβουλο,
2. Πατώνη Γεώργιο, Πρόεδρο Τοπικής Κοινότητας Οινούσας, αναπληρούμενο από τον Ζήση Απόστολο, κάτοικο Οινούσας,
3. Παπανδρέου Αθανάσιο, κάτοικο Οινούσας, αναπληρούμενο από τον Τότσιο Γεώργιο, κάτοικο Οινούσας,

4. Τότσιο Ηλία, κάτοικο Οινούσας, αναπληρούμενο από τον Πανταζή Πασχάλη, κάτοικο Οινούσας και
5. Βαδιάκα Πολυχρόνη, Πολ. Μηχανικό, αναπληρούμενο από τον Βελιγρατλή Μιχαήλ, Πολ. Μηχανικό, υπαλλήλους του Δήμου Σερρών.

Ε. Συγκροτεί πενταμελή (5/μελή) επιτροπή, έργο της οποίας θα είναι η συνυπογραφή των πιστοποιητικών Κτηματολογίου ότι δεν θίγονται τα Δημοτικά συμφέροντα, για ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων του **Οικισμού Ξηροτόπου** και η διαφύλαξη και καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας στον προαναφερόμενο οικισμό και συγκεκριμένα από τους κ.κ.:

1. Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα, Αντιδήμαρχο, αναπληρούμενη από την Αποστολίδου Ραχήλ, Δημοτική Σύμβουλο,
2. Στοΐλα Ηλία, κάτοικο Ξηροτόπου, αναπληρούμενο από τον Στοΐλα Στέφανο, κάτοικο Ξηροτόπου,
3. Γανίκα Μαρία, κάτοικο Ξηροτόπου, αναπληρούμενη από τον Γανίκα Ζαχαρία, κάτοικο Ξηροτόπου,
4. Πέτκο Νικόλαο, κάτοικο Ξηροτόπου, αναπληρούμενο από τον Στοΐλα Χρήστο, κάτοικο Ξηροτόπου και
5. Πουρπούρη Χρήστο, Πολ. Μηχανικό, αναπληρούμενο από την Παπακωνσταντίνου Μαρία, Πολ. Μηχανικό, υπαλλήλους του Δήμου Σερρών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 02-06-2011

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Τηλ.: 23210-83624

Σέρρες 2 Ιουνίου 2011

Αρ. Πρωτ.: 17775

Π Ρ Ο Σ

1. Τμήμα Δ/κού
2. Τμήμα Τεχνικών Έργων & Κτηματολογίου
(κ. Κωνσταντινίδη)

Υπηρεσίες μας

Σας αποστέλλουμε δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 την αριθμ. **477 / 2011** απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου** με την οποία γίνεται συγκρότηση επιτροπών χορήγησης πιστοποιητικών κτηματολογίου των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελαιώνα, Οινούσας, Ορεινής, Βαμβακούσας και του Οικισμού Ξηροτόπου και παρακαλούμε για τις περαιτέρω ενέργειές σας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Κ. Κ. Ε.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ

Κοινοποίηση:

1. Τοπικές Κοινότητες:
 - α) Ελαιώνα,
 - β) Ορεινής,
 - γ) Οινούσας,
 - δ) Βαμβακούσας.
2. Συνοικισμό Ξηροτόπου
3. Οριζόμενα μέλη
Ενταύθα