



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 31 / 21-12-2011

Αριθμ. Απόφασης: 1003 / 2011

ΘΕΜΑ: Έγκριση καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κ. Γανίτη Βασιλείου, στην περιοχή «Σιγής – Ν. Κηφισιάς».

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 21^η του μηνός ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 31/15-12-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 39 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Δινάκης Κων/νος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αγοραστός Αγοραστός
 Αναστασιάδης Αντώνιος
 Αποστολίδου Ραχήλ
 Αραμπατζής Θεόδωρος
 Αρναούτογλου Φωτεινή
 Βαλτσάνης Δημήτριος
 Γαλάνης Στέργιος

Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Δημητρίου Ευστράτιος
 Δήμου Ιωάννης
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα

Θεοχάρης Μιχαήλ
 Ίντος Δημήτριος

Καλαϊτζίδης Βασίλειος
 Κατριτζόγλου Βασίλειος
 Κοτρώνης Παναγιώτης
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία
 Μυστακίδης Παύλος
 Νιζάμης Δημήτριος
 Παπαδοπούλου Φωτεινή
 Σαραντίδου Ερμοφύλη
 Σούζας Ζαχαρίας
 Σταυρόπουλος Χριστόδουλος
 Στεργίου Νικόλαος
 Τατούδης Παναγιώτης
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χασαπίδης Κων/νος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Γάτσιος Αθανάσιος, 2) Ηλιοπούλου Σταλακτί.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Χασαπίδης Κων/νος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος.

Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του 3^{ου} θέματος.

Ο Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου, ανακάλεσε στην τάξη:

- τον Δημ. Σύμβουλο κ. Αναστασιάδη Αντώνιο κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης 2 φορές, την πρώτη κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος και τη δεύτερη κατά τη διάρκεια του 3^{ου} θέματος και
- τον Δημ. Σύμβουλο και Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χουρουζίδη Νικόλαο, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 29^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 45461/25-7-2011 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας διαβιβάζουμε συνημμένα:

1. Την αίτηση του κ. Γανίτη Βασιλείου (οδός Δ.Σπυρίδη 5), με την οποία ζητά να αποζημιωθεί για οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας του, που βρίσκεται στο Ο.Π. 819 και ρυμοτομείται, όπως προκύπτει από τον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 4237/4-10-05 διορθωτική απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσας πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Σιγής-Ν.Κηφισιά».

Ο Δήμος Σερρών, υποχρεούται να αποζημιώσει την ιδιοκτησία του αιτούντος (κωδικός κτηματογράφησης 2001033), για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 30,30 μ2, όπως φαίνεται στον πίνακα που συνοδεύει την πράξη εφαρμογής.

2. Απόσπασμα του πίνακα της διορθωτικής πράξης εφαρμογής «Σιγής-Ν.Κηφισιά»

3. Την αρ.πρωτ. 4237/4-10-05 απόφαση του κ. Νομάρχη Σερρών

4. Την από 7/5/2004 Έκθεση της Επιτροπής του άρθρ. 1 του Π.Δ. 5/86 (ΦΕΚ 2 Α/17-1-86) που καθόρισε ως τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των 170,00 €/μ2, η οποία έγινε αποδεκτή από τον αιτούντα με υπεύθυνη δήλωσή του.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την ψήφιση πίστωσης συνολικού ποσού 5.151,00 € { (30,30 μ2 X 170,00 €/μ2) X 2 } και την έκδοση του εντάλματος πληρωμής υπέρ του κ. Γανίτη Βασιλείου, για ποσό 5.151,00 € που θα βαρύνει το σκέλος των εξόδων του πρ/σμού του Δήμου οικονομικού έτους 2011.

Η απόφαση να κοινοποιηθεί στο **τμήμα Προσόδων**, για τις περαιτέρω ενέργειες, προκειμένου να τακτοποιηθεί η οφειλή από την εισφορά σε χρήμα του κ. Γανίτη προς το Δήμο Σερρών >>.

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την απ' ευθείας καταβολή συνολικού ποσού **5.151,00 €** { (30,30 μ² X 170,00 €/μ²) X 2 }, στον κ. Γανίτη Βασίλειο, ως αποζημίωση για οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας του, (κωδικός κτηματογράφησης 2001033), εμβαδού 30,30 μ², που ρυμοτομείται όπως προκύπτει από τον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 4237/4-10-05 διορθωτική απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσας πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Σιγής-Ν.Κηφισιά», με την τιμή των 170,00 €/τ.μ. για την ανωτέρω ρυμοτομούμενη έκταση, τιμή που καθορίστηκε με την από 7-5-2004 έκθεση της επιτροπής Προσδιορισμού αξίας ακινήτων της Νομαρχίας Σερρών του άρθρου 1 του Π.Δ. 5/86 (ΦΕΚ 2 Α / 17-1-86) και έγινε αποδεκτή από τον αιτούντα με υπεύθυνη δήλωσή του.

Β. Ψηφίζει πίστωση ποσού **5.151,00 €**, σε βάρος του Κ.Α. 70.7424.006 του σκέλους των εξόδων του πρ/σμού του Δήμου χρήσης 2011 που φέρει την ένδειξη: «Αποζημιώσεις σε θιγόμενους από ρυμοτομία σε «ΣΙΓΗ-ΚΗΦΙΣΙΑ».

Το ένταλμα πληρωμής να εκδοθεί στο όνομα του δικαιούχου και για το ποσό που του αναλογεί.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 22-12-2011

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ