Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.15 10:51:28 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 39ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών **(Συνεδρίαση 39η)**

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **6η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05΄**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **37372/02-10-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα **(9)** μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, **παρόντες** ήταν οκτώ **(8)** μέλη κατά την έναρξη της συνεδρίασης, οι κάτωθι:
1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Ιορδανίδου Άννα, 5. Κεΐσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Ο κ. Κεΐσογλου Παναγιώτης, αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, **συμμετείχε** μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μιχτσόγλου Δημήτριος, μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η επικεφαλής της ελάσσονος αντιπολίτευσης και Δημοτική Σύμβουλος κ. Ελένη Τούσκα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίσθηκε με την υπ' αριθμό **559/27696/22-07-2026** Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, **συνδέθηκε** μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX μετά την ολοκλήρωση του **14ου** θέματος.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 989 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Χωροθέτηση ζώνης για την έκδοση αδείας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων στην ιδιοκτήτρια καταστήματος κ. ΤΣΑΚΑΝΙΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ του Γεωργίου επί της οδού Ανατολικής Θράκης και Δημ. Σπυρίδη.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **40ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.37018/01-10-2026 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Για την κατάληψη κοινόχρηστων χώρων απαιτείται η έκδοση αδείας και η επιβολή του αντίστοιχου τέλους (άρθ. 13 Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Κατά τη Νομολογία για την επιβολή του τέλους δεν αρκεί να προβλέπεται ο χώρος ως κοινόχρηστος από το σχέδιο πόλης αλλά απαιτείται επιπλέον να έχει τεθεί πράγματι σε κοινή χρήση και να ανήκει κατά κυριότητα στο Δήμο (ΣτΕ 263/96, ΣτΕ 415/86 ΕΤΑ 1988 σελ.509, ΣτΕ 728-734/85 Νο 36 σελ 198,ΣτΕ 416/86 Νο 37 σελ 162). Με το Ν. 3190/03 (τροποποίηση του Ν. 2323/95) το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Σύμφωνα με την αριθ. 665/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών γενικά στα πεζοδρόμια όπου προβλέπεται από τον κανονισμό ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα προβλέπεται ελεύθερος χώρος διάβασης πεζών πλάτους τουλάχιστον 1,50μ.

Η ιδιοκτήτρια κ. ΤΣΑΚΑΝΙΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ με την αριθμ. 26526/14-07-2026 αίτηση, ζητεί χώρο για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, επί του πεζοδρομίου της οδού Ανατολικής Θράκης & Σπυρίδη γωνία στην προβολή του καταστήματός της.
Ο χώρος που ζητά για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στην προβολή του καταστήματός ανέρχεται συνολικά σε 6,40τ.μ [4,00μΧ(1,60μΧ1,00μ)=(4,00μΧ1,60μ)] επί του πεζοδρομίου της οδού Ανατολικής Θράκης & Σπυρίδη γωνία.

Για την χορήγηση όλων των αδειών απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, (κλείσιμο δρόμου-κατάληψη οδοστρώματος) ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν την μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και με το άρθρο 16 παρ.4 του Ν. 3254/2004), εφόσον δεν έχει καταστεί οριστική η πεζοδρόμηση.

Η γνωμάτευση είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).
Το Τμήμα Τροχαίας Σερρών γνωμάτευσε με το από 2501/9/40-β΄/16-09-2026 έγγραφο ότι **συνηγορεί** στην ικανοποίηση του αιτήματος του ιδιοκτήτη για τοποθέτηση **μόνο δύο (2) τραπεζοκαθισμάτων** από τα τέσσερα (4) προτεινόμενα στην προβολή του καταστήματος και συγκεκριμένα 3,20 τμ.(2,00μ Χ (1,60μΧ1,00 μ)), αντί των αιτούμενων 6,40τ.μ [(4,00μ Χ 1,60μΧ1,00 μ.)=4,00μΧ1,6μ έμπροσθεν του καταστήματος επί της οδού Αθανασίου Αργυρού μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου:

Σας γνωρίζουμε επίσης ότι η υπηρεσία μας συμφωνεί στην παραχώρηση του παραπάνω κοινόχρηστου χώρου καθώς η 665/2012 κανονιστική απόφαση του Δήμου Σερρών περί Τροποποίησης Κανονισμού δράσεων, χρήσης πεζοδρόμων, πεζοδρομίων, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων, όπως ισχύει, για τον οποίο έχει συνηγορήσει ήδη το Τμήμα Τροχαίας Σερρών.

Μετά όλα τα παραπάνω παρακαλούμε την επιτροπή σας να αποφασίσει αν επιτρέπει την παραχώρηση χώρου στο εν λόγω κατάστημα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε έκταση 3,20 τμ.(2,00μ Χ (1,60μΧ1,00 μ)) στην προβολή του καταστήματος επί του πεζοδρομίου της οδού Ανατολικής Θράκης & Σπυρίδη γωνία. ».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ**.**37018/01-10-2026 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων &

Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου, **3)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, την παραχώρηση χώρου στην ιδιοκτήτρια καταστήματος κ. ΤΣΑΚΑΝΙΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ του Γεωργίου, για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε έκταση 3,20 τ.μ.(2,00μ. Χ (1,60μ.Χ1,00 μ.)) στην προβολή του καταστήματος επί του πεζοδρομίου της οδού Ανατολικής Θράκης & Σπυρίδη γωνία.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

1) Χρυσάφης Αλέξανδρος
2) Δρίγκα Χρυσούλα
3) Ιορδανίδου Άννα
4) Κεΐσογλου Παναγιώτης
5) Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία
6) Πουλιάκας Παύλος
7) Φρυδάς Νικόλαος
8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 15 - 10 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ