Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.14 13:10:38 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 39ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών **(Συνεδρίαση 39η)**

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **6η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05΄**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **37372/02-10-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα **(9)** μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, **παρόντες** ήταν οκτώ **(8)** μέλη κατά την έναρξη της συνεδρίασης, οι κάτωθι:
1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Ιορδανίδου Άννα, 5. Κεΐσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Ο κ. Κεΐσογλου Παναγιώτης, αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, **συμμετείχε** μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μιχτσόγλου Δημήτριος, μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η επικεφαλής της ελάσσονος αντιπολίτευσης και Δημοτική Σύμβουλος κ. Ελένη Τούσκα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίσθηκε με την υπ' αριθμό **559/27696/22-07-2026** Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, **συνδέθηκε** μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX μετά την ολοκλήρωση του **14ου** θέματος.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 967 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 25334/06-07-2026 & με ΑΔΑΜ 26SYMV019384276 2026-07-06 σύμβασης με τίτλο : «Προμήθεια και εγκατάσταση ξύλινου δαπέδου & εξοπλισμού κλειστού γυμναστηρίου Σκουτάρεως Δήμου Σερρών», ως προς τη μετάθεση του συμβατικού χρόνου.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **20ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.37343/02-10-2026 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Αφού λάβετε υπόψη τις διατάξεις:

- Της παρ. 1 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 σύμφωνα με την οποία «*1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν τον δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.*».
- Του ν. 5056/2023 (Α΄163) και ειδικότερα του άρθρου 9 «*Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν.3852/2010*» με το οποίο μεταφέρονται αρμοδιότητες από το δημοτικό συμβούλιο στη δημοτική επιτροπή και συγκεκριμένα η τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων.
- Το άρθρο 138, παρ. 2, περ. αη΄ του ν. 5314/2026, σύμφωνα με το οποίο Δ.Ε. «iii. ασκούν τις αρμοδιότητες και τα καθήκοντα της αναθέτουσας αρχής, κατά το στάδιο εκτέλεσης των συμβάσεων προμηθειών και γενικών υπηρεσιών, όπως αυτές ορίζονται στον ν. 4412/2016».
- **Του άρθρου 206 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με το οποίο:**

- παρ. 1: «Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται υπό τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:

α) τηρούνται οι όροι της διάταξης του άρθρου 132,

β) έχει εκδοθεί αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής μετά από γνωμοδότηση αρμοδίου συλλογικού οργάνου είτε με πρωτοβουλία της αναθέτουσας αρχής και εφόσον συμφωνεί ο προμηθευτής είτε ύστερα από σχετικό αίτημα του προμηθευτή το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου,

γ) το χρονικό διάστημα της παράτασης είναι ίσο ή μικρότερο από τον αρχικό συμβατικό χρόνο παράδοσης.»

- ……

- παρ. 3: Η απόφαση παράτασης εκδίδεται εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος από την υποβολή του σχετικού αιτήματος του προμηθευτή. Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 207 περί κυρώσεων για εκπρόθεσμή παράδοση προμήθειας.

- παρ. 4: Με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, η οποία εκδίδεται ύστερα από γνωμοδότηση του οργάνου της περ. β΄ της παρ. 11 του άρθρου 221, ο συμβατικός χρόνος φόρτωσης παράδοσης των υλικών μπορεί να μετατίθεται. Μετάθεση επιτρέπεται μόνο όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι, που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών. Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου φόρτωσης παράδοσης δεν επιβάλλονται κυρώσεις.

- **Του άρθρου 207 του ν. 4412/2016 με τίτλο «Κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση προμήθειας» σύμφωνα με το οποίο:**

- Παρ. 1: Αν το υλικό φορτωθεί- παραδοθεί ή αντικατασταθεί μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 206, επιβάλλεται πρόστιμο 5% επί της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε εκπρόθεσμα.

- Παρ. 2: Το παραπάνω πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα παραδοθέντων υλικών, χωρίς ΦΠΑ. Εάν τα υλικά που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα επηρεάζουν τη

χρησιμοποίηση των υλικών που παραδόθηκαν εμπρόθεσμα, το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας της συνολικής ποσότητας αυτών.

- Παρ. 3: Κατά τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος της καθυστέρησης για φόρτωση-παράδοση ή αντικατάσταση των υλικών, με απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, δεν λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος που παρήλθε πέραν του εύλογου, κατά τα διάφορα στάδια των διαδικασιών, για το οποίο δεν ευθύνεται ο προμηθευτής και παρατείνεται, αντίστοιχα, ο χρόνος φόρτωσης - παράδοσης.

- Παρ. 4: Εφόσον ο προμηθευτής έχει λάβει προκαταβολή, εκτός από το προβλεπόμενο κατά τα ανωτέρω πρόστιμο, καταλογίζεται σε βάρος του και τόκος επί του ποσού της προκαταβολής, που υπολογίζεται από την επόμενη της λήξης του συμβατικού χρόνου, μέχρι την προσκόμιση του συμβατικού υλικού, με το ισχύον κάθε φορά ανώτατο όριο του ποσοστού του τόκου υπερημερίας.

- Παρ 5: Η είσπραξη του προστίμου και των τόκων επί της προκαταβολής γίνεται με παρακράτηση από το ποσό πληρωμής του προμηθευτή ή, σε περίπτωση ανεπάρκειας ή έλλειψης αυτού, με ισόποση κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης και προκαταβολής αντίστοιχα, εφόσον ο προμηθευτής δεν καταθέσει το απαιτούμενο ποσό.

- Του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.
- Της περ. δ, της παρ. 11, του άρθρο 221 του ν. 4412/2016 που καθορίζει την αρμοδιότητα παραλαβής υπηρεσιών της επιτροπής,
- Της περ. ζ, της παρ. 1, του άρθρο 221 του ν. 4412/2016 σύμφωνα με την οποία η εισήγηση επί θεμάτων που ανακύπτουν από τη σύμβαση και ιδίως επί της παράτασης του συμβατικού χρόνου, κάθε άλλης τροποποίησης της σύμβασης και έκπτωσης του αναδόχου είναι έργο της ίδιας επιτροπής.
- Της 692/2026 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής περί συγκρότησης της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής με ΑΔΑ: 9ΓΧΧΩ10-ΦΣΟ.
- Της από 01-10-2026, γνωμοδότησης της επιτροπής παραλαβής της συγκεκριμένης προμήθειας (περ. β΄, παρ. 11, άρθρου 221, ν. 4412/2016).

Ιστορικό

1. Τη 58/2025 μελέτη του τμήματος Οικοδομικών Έργων - Οδοποιΐας – Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών.
2. Την 276/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΕ) με ΑΔΑ: Ψ0ΓΕΩ10-ΩΛΘ για την έγκριση των 57/2025, 58/2025 & 60/2025 μελετών του τμήματος Οικοδομικών Έργων - Οδοποιΐας - Υδραυλικών έργων & Υπηρεσιών της ΔΤΥ για την «Προμήθεια και ανακατασκευή τάπητα κλειστού στίβου πρώην Εθνικού Σταδίου Σερρών», προϋπολογισμού 163.800,00 € χωρίς ΦΠΑ και 203.112,00€ με ΦΠΑ, για την «Προμήθεια και εγκατάσταση ξύλινου δαπέδου & εξοπλισμού κλειστού γυμναστηρίου Σκουτάρεως Δήμου Σερρών» προϋπολογισμού 102.768,00€ χωρίς ΦΠΑ και 127.432,32€ με ΦΠΑ, και για την «Προμήθεια και εγκατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα & λοιπού εξοπλισμού γηπέδου ποδοσφαίρου αθλητικού πάρκου Ομόνοιας», προϋπολογισμού 719.415,00€ χωρίς ΦΠΑ και 892.074,60€ με ΦΠΑ, αντίστοιχα,, καθορισμός του τρόπου εκτέλεσης, κατάρτιση των όρων διακήρυξης του διαγωνισμού, για την ανάδειξη αναδόχων και ορισμού επιτροπής αξιολόγησης.
3. Τη 128007/237/06-04-2026 διακήρυξη με ΑΔΑΜ 26PROC018804934 2026-04-08 και ΑΔΑ: ΨΠΕΑΩ10-ΘΥ6.
4. Την 561/2026 ΑΔΕ με ΑΔΑ: 9ΒΙΔΩ10-Ο10 για την έγκριση των πρακτικών 1, 2 & 3 της Επιτροπής διαγωνισμού για τη διενέργεια του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την προμήθεια με τίτλο : «Προμήθεια και εγκατάσταση ξύλινου δαπέδου & εξοπλισμού κλειστού γυμναστηρίου Σκουτάρεως Δήμου Σερρών», προϋπολογισμού 102.768,00€ χωρίς ΦΠΑ και 127.432,32€ με ΦΠΑ.
5. Την 58928/24-06-2026 επικύρωση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

6. Τη 25334/06-07-2026 σύμβαση με ΑΔΑΜ 26SYMV019384276 2026-07-06.
7. Το 36920/30-09-2026 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας.
8. Την από **01-10-2026** γνωμοδότηση της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της συγκεκριμένης προμήθειας με την οποία κρίνει ότι η αιτούμενη μετάθεση είναι εύλογη και τεχνικά δικαιολογημένη, προκειμένου να ολοκληρωθεί η επαρκής ξήρανση της νέας υπόβασης και να ακολουθήσει η ασφαλής και έντεχνη εγκατάσταση του νέου ξύλινου αθλητικού δαπέδου. Καθόσον οι λόγοι της καθυστέρησης συνδέονται με αντικειμενικές και ιδιαιτέρως σοβαρές τεχνικές συνθήκες και δεν προκύπτει υπαιτιότητα του αναδόχου, η Επιτροπή εισηγείται η μετάθεση του συμβατικού χρόνου παράδοσης κατά δύο (2) μήνες, ήτοι έως και την 06-12-2026, να χορηγηθεί χωρίς επιβολή κυρώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 206 του ν. 4412/2016 και τους όρους της σύμβασης και της διακήρυξης.
9. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση τηρούνται οι όροι και οι περιορισμοί του άρθρου 132 και 206 του ν. 4412/2016.
10. Το γεγονός ότι από την παράταση της σύμβασης δεν συνεπάγεται περαιτέρω οικονομική επιβάρυνση του Δήμου κατά το χρόνο ισχύος της παρατάσεως.

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για:

Έγκριση της από 01-10-2026 γνωμοδότησης της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής, σχετικά με την τροποποίηση της 25334/06-07-2026 σύμβασης με ΑΔΑΜ 26SYMV019384276 2026-07-06 σύμβασης με τίτλο «Προμήθεια και εγκατάσταση ξύλινου δαπέδου & εξοπλισμού κλειστού γυμναστηρίου Σκουτάρεως Δήμου Σερρών», με ανάδοχο την «Χ. ΡΩΣΣΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ», με έδρα Σιθωνίας 10, Θεσσαλονίκη, ΤΚ 54643, με ΑΦΜ: 093461353, ΔΟΥ Καλαμαριάς, ως προς τη μετάθεση του συμβατικού χρόνου παράδοσης κατά δύο (2) μήνες, ήτοι έως και την 06-12-2026. ».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 37343/02-10-2026 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών του Δήμου, **3)** τη με αρ.πρωτ. 25334/06-07-2026 & ΑΔΑΜ 26SYMV019384276 2026-07-06 σύμβαση με τίτλο «Προμήθεια και εγκατάσταση ξύλινου δαπέδου & εξοπλισμού κλειστού γυμναστηρίου Σκουτάρεως Δήμου Σερρών», **4)** το με αρ.πρωτ.36920/30-09-2026 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας, **5)** την από 01-10-2026 γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής, **6)** τις διατάξεις των άρθρων 132, 206, 207 & 221 του ν.4412/2016, **7)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, την από 01-10-2026 γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής, σχετικά με την τροποποίηση της με αρ.πρωτ. 25334/06-07-2026 & ΑΔΑΜ 26SYMV019384276 2026-07-06 σύμβασης με τίτλο : «Προμήθεια και εγκατάσταση ξύλινου δαπέδου & εξοπλισμού κλειστού γυμναστηρίου Σκουτάρεως Δήμου Σερρών», με ανάδοχο την «Χ. ΡΩΣΣΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ», με έδρα Σιθωνίας 10, Θεσσαλονίκη, ΤΚ 54643, με ΑΦΜ: 093461353, ΔΟΥ Καλαμαριάς, **ως προς τη μετάθεση του συμβατικού χρόνου παράδοσης κατά δύο (2) μήνες, ήτοι έως και την 06-12-2026.**

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

1) Χρυσάφης Αλέξανδρος
2) Δρίγκα Χρυσούλα
3) Ιορδανίδου Άννα
4) Κεΐσογλου Παναγιώτης
5) Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία
6) Πουλιάκας Παύλος
7) Φρυδάς Νικόλαος
8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 14 - 10 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ