Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.12 13:58:24 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 39ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών **(Συνεδρίαση 39η)**

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **6η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05΄**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **37372/02-10-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα **(9)** μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, **παρόντες** ήταν οκτώ **(8)** μέλη κατά την έναρξη της συνεδρίασης, οι κάτωθι:
1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Ιορδανίδου Άννα, 5. Κεΐσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Ο κ. Κεΐσογλου Παναγιώτης, αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, **συμμετείχε** μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μιχτσόγλου Δημήτριος, μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η επικεφαλής της ελάσσονος αντιπολίτευσης και Δημοτική Σύμβουλος κ. Ελένη Τούσκα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίσθηκε με την υπ' αριθμό **559/27696/22-07-2026** Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, **συνδέθηκε** μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX μετά την ολοκλήρωση του **14ου** θέματος.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 962 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση υποβολής πρότασης του Δήμου Σερρών με τίτλο: «Αναβάθμιση εξοπλισμού Κλειστού Γυμναστηρίου Ομόνοιας Δήμου Σερρών» για ένταξη στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «ΤΑΠΤοΚ LEADER Ν.ΣΕΡΡΩΝ» της ΟΤΔ Αναπτυξιακή Εταιρεία Σερρών Α.Ε. Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Σερρών στην 1η Πρόσκληση για την Υποβολή Προτάσεων στο ΣΣ

ΚΑΠ – Παρέμβαση Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤΟΚ - ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ)» για ΠΡΑΞΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **12ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 37134/01-10-2026 κοινή εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Ποιότητας και Αποδοτικότητας & της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι με την αριθ. Πρωτ.: **0235/11.03.2026 Πρόσκληση υποβολής προτάσεων** στην ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤΟΚ - ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ)» για ΠΡΑΞΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ του ΣΣ ΚΑΠ, η ΟΤΔ Αναπτυξιακή Εταιρεία Σερρών Α.Ε. Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Σερρών καλεί μεταξύ άλλων τους ΟΤΑ Α' βαθμού να υποβάλλουν τις προτάσεις τους, προκειμένου να ενταχθούν και χρηματοδοτηθούν στο πλαίσιο της ανωτέρω παρέμβασης.

Επισημαίνεται ότι επιτρέπεται η κατάθεση μόνο μίας αίτησης στήριξης ανά ΑΦΜ ανά υπο-παρέμβαση, στο πλαίσιο της ίδιας πρόσκλησης ανά ΤΠ, με εξαίρεση τους ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού. Δεν επιτρέπεται η υποβολή αιτήσεων στήριξης σε διαφορετικά ΤΠ για την ίδια υπο-παρέμβαση, με το ίδιο ΑΦΜ, στο πλαίσιο του ίδιου κύκλου προσκλήσεων, **με εξαίρεση τους ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού**, τον ΟΦΥΠΕΚΑ και τις Εφορείες Αρχαιοτήτων, καθώς και φορέων που υλοποιούν πράξεις κοινωνικού χαρακτήρα.

Αναλυτικότερα, οι υπο-παρεμβάσεις που δύναται να υλοποιηθούν, μέσω των τοπικών στρατηγικών, όσον αφορά σε δημοσίου χαρακτήρα παρεμβάσεις είναι οι ακόλουθες:

- **<u>Π3-77-4.1-3.1 Ενίσχυση βασικών υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση του τοπικού πληθυσμού (παιδικοί σταθμοί, χώροι άθλησης, πολιτιστικά κέντρα κλπ).</u>**

  Επιλέξιμες είναι οι πράξεις δημόσιου χαρακτήρα που στοχεύουν στη δημιουργία ή στον εκσυγχρονισμό υποδομών ή/και υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση του τοπικού πληθυσμού. Οι πράξεις θα πρέπει να συνδέονται με άμεσο τρόπο με μία ή περισσότερες ανάγκες του τοπικού προγράμματος. Τέτοιου είδους πράξεις μπορούν να είναι η δημιουργία παιδικών σταθμών, δομών φροντίδας ηλικιωμένων ,χώρων άθλησης, πολιτιστικών κέντρων και χώρων πολυδραστηριοτήτων για την εξυπηρέτηση του τοπικού πληθυσμού.

  <u>Ποσοστό Επιχορήγησης:</u> 100%, δυνάμει των παρ. 4γii και 4γiv του άρθρου 73 του Κανονισμού (ΕΕ) 2021/2115.

  <u>Επιλέξιμες δαπάνες:</u>
  Ο μέγιστος προϋπολογισμός των πράξεων της υπο-παρέμβασης ανέρχεται στο ποσό των 400.000€ ή των 20.000€ στις περιπτώσεις άυλων πράξεων, λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα στο Κεφάλαιο 5 της πρόσκλησης και θα καλύπτουν δαπάνες που ενδεικτικά θα αφορούν σε:
  • L41.01 Κτιριακές εγκαταστάσεις και έργα υποδομής και περιβάλλοντος χώρου
  • L41.02 Μηχανολογικός Εξοπλισμός
  • L41.03 Λοιπός Εξοπλισμός
  ✓ εξοπλισμός γραφείου
  ✓ οπτικοακουστικά μέσα

• L41.04 Εξοπλισμός ΑΠΕ
• L41.05 Δαπάνη αγοράς αυτοκινήτου
• L41.06 Δαπάνη υποβολής φακέλου και τεχνική στήριξη για την υλοποίηση του έργου
• L41.07 Δαπάνες Ενημέρωσης Προβολής
✓ Δημιουργία Ιστοσελίδας
✓ Δαπάνες προβολής
✓ Ανάπτυξη λογισμικού
• L41.09 Δαπάνες για απόκτηση γης
• L41.10 Μελέτες για την έκδοση οικοδομικής άδειας και λοιπές μελέτες για την εκτέλεση του έργου.
✓ Μελέτες εφαρμογής και πιστοποίησης συστημάτων ποιότητας
• ΣΔ Συνολική Δαπάνη (έργα που εκτελούνται με διαδικασίες δημόσιων συμβάσεων)

- Π3-77-4.1-3.2 Ενίσχυση βασικών υπηρεσιών που στοχεύουν στην κοινωνική ένταξη, στην καταπολέμηση της φτώχιας και του κοινωνικού αποκλεισμού και στην ενσωμάτωση προσφύγων/μεταναστών.

- Π3-77-4.1-4.1 Έργα υποδομών μικρής κλίμακας.

- Π3-77-4.1-4.2 Ενίσχυση υπηρεσιών και υποδομών αναψυχής, ανάπλασης, τουριστικών πληροφοριών και λοιπών υποδομών μικρής κλίμακας.

- Π3-77-4.1-5.1 Ενίσχυση πολιτιστικών ή αθλητικών εκδηλώσεων.

- Π3-77-4.1-5.2 Ενίσχυση μελετών, υπηρεσιών και υποδομών που συνδέονται με τον πολιτισμό και την αποκατάσταση και αναβάθμιση της πολιτιστικής κληρονομιάς.

- Π3-77-4.1-6.1 Έργα αναβάθμισης του φυσικού περιβάλλοντος με σκοπό την ανάδειξη αυτών.

- Π3-77-4.1-6.2 Έργα πράσινων υποδομών "green infrastructure" για την πρόληψη και αντιμετώπιση των κινδύνων από φυσικές καταστροφές.

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προτάσεων είναι η **15η Οκτωβρίου 2026.**

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και τη με αριθ. 26/2026 μελέτη της ΔΤΥ προτείνεται η υποβολή πρότασης με τίτλο **«Αναβάθμιση εξοπλισμού Κλειστού Γυμναστηρίου Ομόνοιας Δήμου Σερρών», προϋπολογισμού : 244.563,22 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).**

Η συγκεκριμένη πρόταση υποβάλλεται στο υπομέτρο Π3-77-4.1-3.1 Ενίσχυση βασικών υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση του τοπικού πληθυσμού (παιδικοί σταθμοί, χώροι άθλησης, πολιτιστικά κέντρα κλπ) και αποτελείται από δυο υποέργα:

- «Αναβάθμιση εξοπλισμού Κλειστού Γυμναστηρίου Ομόνοιας Δήμου Σερρών», προϋπολογισμού: 240.967,22 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).
- «Δαπάνη υποβολής φακέλου», προϋπολογισμού: 3.596,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Συγκεκριμένα, το Φυσικό Αντικείμενο της πρότασης αφορά την αναβάθμιση του Κλειστού Γυμναστήριου Ομόνοιας του Δήμου Σερρών «Βασίλης Αγοραστός», το οποίο χρησιμοποιούν ως προπονητήριο αρκετοί αθλητικοί σύλλογοι της περιοχής όπως καλαθοσφαίρισης (basketball), χειροσφαίριση (handball), πετοσφαίριση (volleyball) κλπ., προβλέπεται :

-η αποξήλωση του παλαιού ξύλινου παρκέ (το οποίο μετά την πάροδο περίπου 30 και πλέον ετών από την τοποθέτησή του εμφανίζει αρκετές φθορές κυρίως στην υπόβασή του) και η προμήθεια και τοποθέτηση νέου ξύλινου παρκέ αγωνιστικού χώρου, εμβαδού 736,00 τ.μ. περίπου, με σύγχρονες προδιαγραφές ανακατασκευής της FIBA.
-η αποσυναρμόλογηση-απομάκρυνση της παλαιάς κερκίδας μεταλλικού σκελετού με
ξύλινα πατήματα, και η εγκατάσταση νέας μεταλλικής κερκίδας μήκους 22,5μ. με 3 σειρές πλαστικών καθισμάτων θεατών, κλειστό ρίχτυ και πατήματα από αντιολισθηρά κόντρα πλακέ επαναεπενδεδυμένα από αντιολισθηρό pvc.
-η αποκαθήλωση του παλαιού ηλεκτρονικού πίνακα γήπεδου και η προμήθεια και εγκατάσταση νέου ηλεκτρονικού πίνακα αποτελεσμάτων αγώνων.
-η προμήθεια και εγκατάσταση έξι (6) επαγγελματικών επιδαπέδιων κλιματιστικών
μονάδας τύπου ντουλάπας (floor standing) σε κατάλληλες θέσεις του γηπέδου, για την κάλυψη των αναγκών ψύξης – θέρμανσης του αγωνιστικού χώρου.
-η προμήθεια και εγκατάσταση δύο (2) ηλιακών θερμοσίφωνων φυσικής κυκλοφορίας, κλειστού κυκλώματος σε κατάλληλη θέση (οροφή χώρου αποδυτηρίων-ντους), διπλής ενέργειας (ηλιακή και ηλεκτρική), προς εξοικονόμηση κατανάλωσης ενέργειαςπαραγωγής ζεστού νερού χρήσης του κλειστού γυμναστηρίου.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε:

Α) Την αποδοχή των όρων της με αριθ. Πρωτ.: 0235/11.03.2026 Πρόσκλησης υποβολής προτάσεων στην ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤΟΚ - ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ)» για ΠΡΑΞΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ του ΣΣ ΚΑΠ της ΟΤΔ ΑΝΕΣΕΡ ΑΕ

Β) Την έγκριση υποβολής πρότασης του Δήμου Σερρών με τίτλο **«Αναβάθμιση εξοπλισμού Κλειστού Γυμναστηρίου Ομόνοιας Δήμου Σερρών»,** προϋπολογισμού **244.563,22 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).**για ένταξη στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα LEADER.

Γ) Την έγκριση κάλυψης από ιδίους πόρους τυχόν μη επιλέξιμων δαπανών.

Δ) την έγκριση της με αριθ. 26/2026 Μελέτης **«Αναβάθμιση εξοπλισμού Κλειστού Γυμναστηρίου Ομόνοιας Δήμου Σερρών»,** προϋπολογισμού **240.967,22 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).**

Ε) Τη δέσμευση για την αναμόρφωση του προϋπολογισμού και την εγγραφή της δράσης σε κωδικό, εφόσον αυτή εγκριθεί.

ΣΤ) Την δέσμευση για την εγγραφή της πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου,

Ζ) Την εξουσιοδότηση της Δημάρχου για τις περαιτέρω ενέργειες.».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** τη με αρ. πρωτ**.** 37134/01-10-2026 κοινή εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Ποιότητας και Αποδοτικότητας & της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου,**2)** το από 5/10/2026 ηλεκτρονικό μήνυμα της Ο.Τ.Δ. ΑΝ.Ε.ΣΕΡ.Α.Ε. / Ε.Υ.Ε. ΠΑΑ, **3)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και
σχετική συζήτηση όπου το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Βασίλειος Χρυσανθίδης ψήφισε ΝΑΙ με την ακόλουθη επισήμανση : "*Θα προλάβουμε να υποβάλουμε και τις δέκα (10) προτάσεις; Τα θέματα είναι έτοιμα προς υποβολή ή χρειάζονται και άλλες διεργασίες;"*

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) <u>Αποδέχεται</u> τους όρους της με αριθ. πρωτ.: 0235/11.03.2026 Πρόσκλησης υποβολής προτάσεων στην ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤΟΚ - ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ)» για ΠΡΑΞΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ του ΣΣ ΚΑΠ της ΟΤΔ ΑΝΕΣΕΡ ΑΕ

Β) <u>Εγκρίνει</u> την υποβολή πρότασης του Δήμου Σερρών με τίτλο : **«Αναβάθμιση εξοπλισμού Κλειστού Γυμναστηρίου Ομόνοιας Δήμου Σερρών»,** προϋπολογισμού **244.563,22 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).**για ένταξη στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα LEADER.

Γ) <u>Εγκρίνει</u> την κάλυψη από ιδίους πόρους τυχόν μη επιλέξιμων δαπανών.

Δ) <u>Εγκρίνει</u> την με αριθ. **26/2026** Μελέτης **«Αναβάθμιση εξοπλισμού Κλειστού Γυμναστηρίου Ομόνοιας Δήμου Σερρών»,** προϋπολογισμού **240.967,22 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).**

Ε) <u>Δεσμεύεται</u> για την αναμόρφωση του προϋπολογισμού και την εγγραφή της δράσης σε κωδικό, εφόσον αυτή εγκριθεί.

ΣΤ) <u>Εξουσιοδοτεί</u> τη Δήμαρχο Σερρών κα Βαρβάρα Μητλιάγκα για τις περαιτέρω ενέργειες.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

1) Χρυσάφης Αλέξανδρος
2) Δρίγκα Χρυσούλα
3) Ιορδανίδου Άννα
4) Κεΐσογλου Παναγιώτης
5) Πουλιάκας Παύλος
6) Φρυδάς Νικόλαος
7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 12 - 10 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ