



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 37^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 37η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **22η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05'**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **34997/18-09-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Ιορδανίδου Άννα, 5. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 6. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, 7. Πουλιάκας Παύλος, 8. Φρυδάς Νικόλαος, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία & Πουλιάκας Παύλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018τ.Α'), η Πρόεδρος της Κοινότητας Σερρών κ. Δέσποινα Γκόγκα και ήταν παρούσα συνδεδεμένη μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίσθηκε με την υπ' αριθμό **559/27696/22-07-2026** Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Δρίγκα Χρυσούλα, προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του 2ου εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, συνδέθηκε μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX μετά την ολοκλήρωση του 16ου θέματος.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 927 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση πρακτικού επιτροπής διαγωνισμού εκμίσθωσης κυλικείου Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Δήμου Σερρών και κατακύρωση του Διαγωνισμού.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη της πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με τη διαδικασία της παρ. 2 του άρθρου 144 του Ν. 5314/2026, να συζητήσουν το **2ο** εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα: << Έγκριση πρακτικού επιτροπής διαγωνισμού εκμίσθωσης κυλικείου Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Δήμου Σερρών και κατακύρωση του Διαγωνισμού >>.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής αφού έλαβαν υπόψη τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 144 του Ν. 5314/2026 ύστερα από ψηφοφορία αποφάσισαν ομόφωνα για το κατεπείγον της διαδικασίας και για τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος του **2ου** εκτός ημερησίας διάταξης θέματος, περί: << Έγκριση πρακτικού επιτροπής διαγωνισμού εκμίσθωσης κυλικείου Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Δήμου Σερρών και κατακύρωση του Διαγωνισμού >> και αφού έλαβαν υπόψη τη με αρ. πρωτ.35025/21-09-2026 εισήγηση του Τμήματος Παιδείας του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 8440/24-2-2011 υπουργική απόφαση του ΥΠ.ΕΣ, που διέπει τη λειτουργία των Σχολικών Επιτροπών, όπως τροποποιήθηκε ως προς το άρθρο 1, με το άρθρο 1 της αριθ. 63967/13-09-2019 απόφασης Υπ.ΕΣ (ΦΕΚ 3537/Β' / 20-09-2019) & την αριθ. 66008/24-09-2019 εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ
2. την υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τ' Β) όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 45243/ΓΔ4/23 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2607/Τ.Β/21-4-2023) και όπως αναριθμήθηκε και αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β').
3. Την υπ' αρ. 225/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών «Σύσταση Δημοτικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Σερρών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 30 του ν. 5056/2023, για την εύρυθμη άσκηση αρμοδιοτήτων της καταργούμενης Ε.Σ.Ε.Δ.Ε»
4. Την αριθ. 20/2026 γνωμοδότηση της Δημοτικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπ/σης Δήμου Σερρών με αριθ. πρωτ. 26211/14-7-2026.
5. Την αριθ. 298/2026 ΑΔΣ Σερρών «Γνωμοδότηση για λύση σύμβασης μίσθωσης του κυλικείου του Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως και προκήρυξη σε νέο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη-τριας μίσθωσης του κυλικείου του Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως του Δήμου Σερρών.»
6. Την αριθ. 793/2026 ΑΔΕ «Έγκριση των όρων του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη/τριας εκμίσθωσης του κυλικείου του Γυμνασίου - Λυκείου Σκουτάρεως».
7. Την αριθ. πρωτ. 30255/14-8-2026 «ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΣΚΟΥΤΑΡΕΩΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ».
8. Το γεγονός ότι ο πλειοδοτικός διαγωνισμός διεξήχθη στις 18/9/2026 και προσήλθε ένας ενδιαφερόμενος: η κ. Κ***** Ε**** του Β*****, με ΑΦΜ *****092, κάτοικος Σκουτάρεως Σερρών, η οποία υπέβαλλε την αριθ. πρωτ. 34836/18-9-2026 αίτηση και προσφορά τρία ευρώ και εξήντα λεπτά (3,60) Ευρώ/μαθητή και τα απαραίτητα δικαιολογητικά και χρηματική εγγύηση (500€) τα οποία εξέτασε η αρμόδια επιτροπή που ορίστηκε με την αριθ. 298/2026 απόφαση του ΔΣ Σερρών.
9. Το από 18-9-2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού εκμίσθωσης κυλικείου του Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Σερρών που απαρτίζεται από τα μέλη: Χρυσούλα Καρασουλτάνη, Κυπαρίσση Μιχαήλ (Δ/ντη Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Σερρών), κ. Δουλγέρη Χρύσα (Πρόεδρο Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του Σχολείου)

10. Την αριθ. 810/2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Σερρών «Εξειδίκευση του Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 για δαπάνη που αφορά τη δημοσίευση της περίληψης της προκήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου του Γυμνασίου – Λυκείου Σκουτάρεως Σερρών στις εφημερίδες, «Η ΠΡΟΟΔΟΣ» (ποσό 109,12 € με ΦΠΑ) και «ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ» (ποσό 109,12 € με ΦΠΑ), συνολικού προϋπολογισμού 218,24 € με ΦΠΑ.» (ΑΑΥ αριθ. 1051/30250/14-8-2026).
11. Την αυτοδίκαιη κατάργηση των σχολικών επιτροπών του Δήμου Σερρών στις 29-6-2024 και την άσκηση από 30/6/2024 των αρμοδιοτήτων τους από τον Δήμο σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου του άρθρου 28 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 4002/τ.Β΄/9-7-2024) .

Σας παρακαλούμε όπως:

- α) Εγκρίνετε το από 18-9-2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού εκμίσθωσης κυλικείου του Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Σερρών που απαρτίζεται από τα μέλη: Χρυσούλα Καρασουλτάνη, Κυπαρίσση Μιχαήλ (Δ/ντη Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Σερρών), κ. Δουλγέρη Χρύσα (Πρόεδρο Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του Σχολείου)
- β) Εγκρίνετε την κατακύρωση του διαγωνισμού εκμίσθωσης κυλικείου του Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Σερρών στην κ. Κ***** Ε**** του Β*****, με ΑΦΜ *****092, κάτοικο Σκουτάρεως Σερρών, με ετήσια προσφορά τρία ευρώ και εξήντα λεπτά (3,60) Ευρώ ανά μαθητή και με διάρκεια μίσθωσης εννέα (9) χρόνια, χωρίς καμιά περαιτέρω παράταση, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης που θα υπογραφεί.».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 35025/21-09-2026 εισήγηση του Τμήματος Παιδείας του Δήμου, **3)** το από 18-9-2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού εκμίσθωσης κυλικείου του Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Σερρών, **4)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει, το από 18-9-2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού εκμίσθωσης κυλικείου του Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Σερρών που απαρτίζεται από τα μέλη: Χρυσούλα Καρασουλτάνη, Κυπαρίσση Μιχαήλ (Δ/ντη Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Σερρών), κ. Δουλγέρη Χρύσα (Πρόεδρο Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του Σχολείου).

Β) Κατακυρώνει, τον διαγωνισμό εκμίσθωσης κυλικείου του Γυμνασίου Λυκείου Σκουτάρεως Σερρών στην κ. Κ***** Ε**** του Β*****, με ΑΦΜ *****092, κάτοικο Σκουτάρεως Σερρών, με ετήσια προσφορά τρία ευρώ και εξήντα λεπτά (3,60) Ευρώ ανά μαθητή και με διάρκεια μίσθωσης εννέα (9) χρόνια, χωρίς καμιά περαιτέρω παράταση, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης που θα υπογραφεί.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσάφης Αλέξανδρος
- 2) Ιορδανίδου Άννα
- 3) Μιχτσόγλου Δημήτριος
- 4) Πουλιάκας Παύλος
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 23 - 09- 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ