



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 37^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 37η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **22η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05'**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **34997/18-09-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Ιορδανίδου Άννα, 5. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 6. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, 7. Πουλιάκας Παύλος, 8. Φρυδάς Νικόλαος, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι), μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία & Πουλιάκας Παύλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018τ.Α'), η Πρόεδρος της Κοινότητας Σερρών κ. Δέσποινα Γκόγκα και ήταν παρούσα, συνδεδεμένη μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό **559/27696/22-07-2026** Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Δρίγκα Χρυσούλα, προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του 2ου εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, συνδέθηκε μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX μετά την ολοκλήρωση του 16ου θέματος.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 915 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση του Πρακτικού απευθείας ανάθεσης εκμίσθωσης του κυλικείου του 6ου Δ.Σ. μετά από άγονο διαγωνισμό.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **16^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 34713/17-9-2026 εισήγηση του Τμήματος Παιδείας της Διεύθυνσης Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού & Νέας Γενιάς του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 8440/24-2-2011 υπουργική απόφαση του ΥΠ.ΕΣ, που διέπει τη λειτουργία των Σχολικών Επιτροπών, όπως τροποποιήθηκε ως προς το άρθρο 1, με το άρθρο 1 της αριθ. 63967/13-09-2019 απόφασης Υπ.ΕΣ (ΦΕΚ 3537/Β΄/ 20-09-2019) & την αριθ. 66008/24-09-2019 εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ
2. Την με αρ. 64321/Δ4/16/05/2008 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα « Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων » (ΦΕΚ 1003/β/30-05-2008), όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 153169/ΓΔ4/20-12-2024 (ΦΕΚ 7201/Β/30-12-2024) και ισχύει .
3. Το ΦΕΚ 2607/Τ.Β/21-4-2023 τροποποίηση της υπό στοιχεία Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 «περί λειτουργίας κυλικείων δημοσίων σχολείων».
4. Την αυτοδίκαιη κατάργηση των σχολικών επιτροπών του Δήμου Σερρών στις 29-6-2024 και την άσκηση από 30/6/2024 των αρμοδιοτήτων τους από τον Δήμο σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου του άρθρου 28 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 4002/τ.Β΄/9-7-2024).
5. Την υπ' αρ. 224/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών «Σύσταση Δημοτικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Σερρών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 30 του ν. 5056/2023, για την εύρυθμη άσκηση αρμοδιοτήτων της καταργούμενης Ε.Σ.Ε.Π.Ε»
6. Την αριθ. 8/2026 γνωμοδότηση της Δημοτικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπ/σης Δήμου Σερρών με αριθ. πρωτ. 7361/16-3-2026.
7. Την αριθ. 136/2026 ΑΔΣ Σερρών «Έγκριση προκήρυξης σε δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη/τριας μίσθωσης του κυλικείου του 6ου ΔΣ Δήμου Σερρών».
8. Την αριθ. 343/2026 ΑΔΕ Σερρών «Έγκριση όρων δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη/τριας εκμίσθωσης του κυλικείου του 6ου Δημοτικού Σχολείου.».
9. Την αριθ. πρωτ. 20274/29-5-2026 προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου του 6^{ου} ΔΣ Σερρών
10. Το από 20/7/2026 πρακτικό διενέργειας του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του 6ου Δημοτικού Σχολείου Σερρών σύμφωνα με το οποίο δεν προσήλθε κανένας ενδιαφερόμενος.

11. Το από 17/8/2026 πρακτικό διενέργειας του επαναληπτικού δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του βου Δημοτικού Σχολείου Σερρών ως άγονου, εφόσον δεν προσήλθε ξανά κανένας ενδιαφερόμενος.
12. Την αριθ. 825/2026 ΑΔΕ «Έγκριση πρακτικών και κήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του βου ΔΣ ως άγονου» με την οποία κήρυξε άγονο τον επαναληπτικό δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση από το Δήμο Σερρών του σχολικού κυλικείου του βου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ και αποφάσισε την απ' ευθείας ανάθεση της εκμίσθωσης του σχολικού κυλικείου.
13. Την αριθ. πρωτ. 32664/3-9-2026 «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ Για την απευθείας ανάθεση εκμίσθωσης από το Δήμο Σερρών του σχολικού κυλικείου του βου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»
14. Το γεγονός ότι προσήλθε ένας ενδιαφερόμενος και υπέβαλλε την αριθ. εισερχ. πρωτ. 33694/11-9-2026 αίτηση (κ. Ι***** Β***** του Α***** με ΑΦΜ *****419, κάτοικο Λευκώνα Σερρών), προσφορά 2,80€/μαθητή, τα απαραίτητα δικαιολογητικά και χρηματική εγγύηση (500€) τα οποία εξέτασε η αρμόδια επιτροπή που ορίστηκε με την αριθ. 136/2026 απόφαση του ΔΣ Σερρών.
15. Το από 10-9-2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού εκμίσθωσης κυλικείου του βου ΔΣ Σερρών που απαρτίζεται από τα μέλη: Χρυσούλα Καρασουλτάνη, Τσιπίλη Ζαφείρη (Υποδ/ντη βου ΔΣ Σερρών, αναπλ. μέλος), κ. Όλγα Αναγνωστίδου (Πρόεδρος Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του Σχολείου).
16. Την αριθ. 541/2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Σερρών «Εξειδίκευση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, για δαπάνη που αφορά τη δημοσίευση της περίληψης της προκήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου του βου ΔΣ Σερρών στις εφημερίδες, «Η ΠΡΟΟΔΟΣ (ποσό 116,56 € με ΦΠΑ) και «ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ» (ποσό 119,04 € με ΦΠΑ), συνολικού προϋπολογισμού 235,60 € με Φ.Π.Α.» (ΑΑΥ αριθ. 924/20241/29-5-2026).
17. Την αυτοδίκαιη κατάργηση των σχολικών επιτροπών του Δήμου Σερρών στις 29-6-2024 και την άσκηση από 30/6/2024 των αρμοδιοτήτων τους από τον Δήμο σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου του άρθρου 28 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 4002/τ.Β΄/9-7-2024).

Σας παρακαλούμε όπως:

- α) Εγκρίνετε το από 10-9-2026 πρακτικό απευθείας ανάθεσης εκμίσθωσης του κυλικείου του βου ΔΣ μετά από άγονο διαγωνισμό (απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις) της επιτροπής για την εκμίσθωση του κυλικείου του 6^{ου} ΔΣ Σερρών που απαρτίζεται από τα μέλη: Χρυσούλα Καρασουλτάνη, Τσιπίλη Ζαφείρη (Υποδ/ντη βου ΔΣ Σερρών, αναπλ. μέλος), κ. Όλγα Αναγνωστίδου (Πρόεδρος Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του Σχολείου).
- β) Εγκρίνετε την απευθείας ανάθεση εκμίσθωσης του κυλικείου του βου ΔΣ Σερρών στον κ. Ι***** Β***** του Α***** με ΑΦΜ *****419, κάτοικο Λευκώνα Σερρών, με ετήσια προσφορά δύο ευρώ και ογδόντα λεπτά (2,80) Ευρώ ανά μαθητή και με διάρκεια μίσθωσης εννέα (9) χρόνια, χωρίς καμιά περαιτέρω παράταση, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης που θα υπογραφεί.».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 34713/17-9-2026 εισήγηση του Τμήματος Παιδείας της Διεύθυνσης Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού & Νέας Γενιάς του Δήμου, **3)** την υπ' αρ. 825/2026 Απόφασή της περί «Έγκρισης πρακτικών και κήρυξης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του 6^{ου} Δ.Σ.», **4)** το από 10-9-2026 πρακτικό απευθείας ανάθεσης εκμίσθωσης του κυλικείου του 6^{ου} ΔΣ μετά από άγονο διαγωνισμό (απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις) της επιτροπής για την εκμίσθωση του κυλικείου του 6^{ου} ΔΣ Σερρών, **5)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει το από 10-9-2026 πρακτικό απευθείας ανάθεσης εκμίσθωσης του κυλικείου του 6^{ου} ΔΣ μετά από άγονο διαγωνισμό (απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις) της επιτροπής για την εκμίσθωση του κυλικείου του 6^{ου} ΔΣ Σερρών που απαρτίζεται από τα μέλη: Χρυσούλα Καρασουλτάνη, Τσιπίλη Ζαφείρη (Υποδ/ντη 6^{ου} ΔΣ Σερρών, αναπλ. μέλος), κ. Όλγα Αναγνωστίδου (Πρόεδρος Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του Σχολείου).

Β) Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση εκμίσθωσης του κυλικείου του 6^{ου} ΔΣ Σερρών στον κ. Ι***** Β***** του Α*****, με ΑΦΜ *****419, κάτοικο Λευκώνα Σερρών, με ετήσια προσφορά δύο ευρώ και ογδόντα λεπτά (2,80) Ευρώ ανά μαθητή και με διάρκεια μίσθωσης εννέα (9) χρόνια, χωρίς καμιά περαιτέρω παράταση, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης που θα υπογραφεί.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσάφης Αλέξανδρος
- 2) Δρίγκα Χρυσούλα
- 3) Ιορδανίδου Άννα
- 4) Μιχτσόγλου Δημήτριος
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 23 - 09- 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ