



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 36^ο έτους 2026

=====

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 36η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **15η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05'**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **33885/11-09-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 5. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρών (συνδεδεμένος) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Ιορδανίδου Άννα, Μέλος.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό **559/27696/22-07-2026** Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Δρίγκα Χρυσούλα, προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης των εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πουλιάκας Παύλος αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 26ου θέματος.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 874 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση 3ης παράτασης του έργου με τίτλο : «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **4^ο** θέμα της ημερησίας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. **33130/08-09-2026** εισήγηση του

Τμήματος Οικοδομικών έργων, Έργων οδοποιίας, Υδραυλικών έργων & υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 9-1-2025 ποσού 662.003,56 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) και συμπληρωματική σύμβαση ποσού 67.519,59 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου, ένωση οικονομικών φορέων : **«ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΚΙΠΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - SPORTS AND PLAY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»**, με προθεσμία περαίωσης τις 17-9-2026, βάσει της (β) σχετικής απόφασης και της σύναψης της συμπληρωματικής σύμβασης.

Λαμβάνοντας υπ' όψη :

-την παραπάνω (β) σχετική απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η παράταση της αρχικής προθεσμίας έως τις 17-9-2026.

-την σύναψη συμπληρωματικής σύμβασης στις 25-6-2026 προκειμένου να εκτελεστούν οι πρόσθετες απαραίτητες εργασίες διαμόρφωσης του ακινήτου στην περιοχή «Άνω Καμενίκια» της πόλης των Σερρών, εντός της οποίας διαμορφώνεται νέα παιδική χαρά.

-την (δ) σχετική αίτηση του αναδόχου βάσει του (γ) σχετικού άρθρου του Ν.4412/2016, το οποίο προβλέπει πως η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου δύναται να παραταθεί και μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, εφόσον υποβληθεί αίτημα του αναδόχου και εγκριθεί από την προϊσταμένη αρχή. Η παράταση χορηγείται συνολικά ή τμηματικά, για χρόνο ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία.

-τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες (βροχοπτώσεις και υψηλές θερμοκρασίες εντός των μηνών Ιουνίου - Ιουλίου – Αυγούστου 2026), σύμφωνα με τα στοιχεία που υπέβαλλε ο ανάδοχος με την σχετική του αίτηση, από ιστότοπο μετεωρολογικών προβλέψεων, δεν ήταν δυνατή η εκτέλεση εργασιών για σαράντα (40) ημέρες.

-τον απαιτούμενο χρόνο υλοποίησης της συμπληρωματικής σύμβασης, ο οποίος είναι μεγαλύτερος από αυτόν που προβλέφθηκε, συνυπολογίζοντας την μη λειτουργία συνεργείων εργατών αλλά και εταιρειών προμήθειας υλικών για τουλάχιστον ένα περίπου 20ήμερο εντός του μηνός Αυγούστου 2026.

Όπως προκύπτει από τα παραπάνω και σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ.8α του Ν.4412/2016, οι καθυστερήσεις που προέκυψαν δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου.

Κατόπιν όλων των παραπάνω, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή την έγκριση της **3ης παράτασης** της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»** κατά εκατόν δεκατέσσερεις (114) ημέρες, δηλαδή έως τις **9/1/2027»**.

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 33130/08-09-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών έργων, Έργων οδοποιίας, Υδραυλικών έργων & υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, σύμφωνα με την εισήγηση, την **3η παράταση** της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»** κατά εκατόν δεκατέσσερεις (114) ημέρες, με ημερομηνία περαίωσης την **09-01-2027**.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσάφης Αλέξανδρος
- 2) Δρίγκα Χρυσούλα
- 3) Μιχτσόγλου Δημήτριος
- 4) Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 16 - 09- 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ