



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 36^ο έτους 2026

=====

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 36η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **15η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05'**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **33885/11-09-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 5. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρών (συνδεδεμένος) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Ιορδανίδου Άννα, Μέλος.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό **559/27696/22-07-2026** Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Δρίγκα Χρυσούλα, προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης των εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πουλιάκας Παύλος αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 26ου θέματος.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 873 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση 1^{ης} παράτασης του έργου «**Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Σερρών Δήμου Σερρών ΕΤΟΥΣ 2026**»

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **3^ο** θέμα της ημερησίας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. **33760/11-09-2026** εισήγηση του

Τμήματος Οικοδομικών έργων, Έργων οδοποιίας, Υδραυλικών έργων & υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«Σας γνωρίζουμε ότι στις 02-06-2026 υπογράφηκε το συμφωνητικό για την εκτέλεση του «Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Σερρών Δήμου Σερρών ΕΤΟΥΣ 2026» με συμβατικό χρόνο ολοκλήρωσης τους τρεις (3) μήνες και προθεσμία περαίωσης στις 03-09-2026, με Ανάδοχο του έργου τον κ. **ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗ ΙΩΑΝΝΗ του Ευαγγέλου**,

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

- Την αρ. 11/2026 μελέτη της Δ.Τ.Υ. για το έργο «**Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Σερρών Δήμου Σερρών ΕΤΟΥΣ 2026**»
- Την με αριθμ. πρωτ. 2026/15982/30-04-2026 Απόφαση Ανάλυσης υποχρέωσης (ΑΔΑ : Ρ9ΙΩΩ10-ΒΕΗ) “Δέσμευση πίστωσης ύψους 60.000,00 €, για το έργο «**Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Σερρών Δήμου Σερρών ΕΤΟΥΣ 2026**» (Α.Α.Υ. 776/2026)
- Την υπ' αριθμ. 375/2026 Απόφαση Δημάρχου περί «Απευθείας Ανάθεσης του έργου: «Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Σερρών Δήμου Σερρών ΕΤΟΥΣ 2026» (26ΑWR019045111 2026-05-19).
- Την υπ' αριθμ. 20570/02-06-2026 (26SYMV019135566 2026-06-02) **Σύμβαση του έργου**.
- Την υπ' αριθμ. 32284/02-09-2026 εμπρόθεσμη **αίτηση του Αναδόχου του έργου** του θέματος, για παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου.

Κατόπιν των ανωτέρω αναφερθέντων και λαμβάνοντας υπόψη :

- Τα αναγραφόμενα στην παράγραφο 3. της τεχνικής έκθεσης της μελέτης του έργου «...Η παρούσα εργολαβία δύναται να καλύψει και ανάγκες που απαιτούν ΑΜΕΣΗ παρέμβαση σε σχολικά συγκροτήματα που δεν αναφέρθηκαν παραπάνω...», και επισκευαστικές ανάγκες, οι οποίες προέκυψαν και δύναται να αντιμετωπισθούν από την παρούσα σύμβαση.

Π α ρ α κ α λ ο ύ μ ε

- να εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή, την έγκριση της 1^{ης} παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Σερρών Δήμου Σερρών ΕΤΟΥΣ 2026» (Α.Α.Υ. 776/2026) κατά τριάντα (30) μέρες, με προθεσμία περαίωσης την 01-10-2026. Για την ανωτέρω παράταση συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, για την παράταση της συνολικής προθεσμίας “με αναθεώρηση” διότι η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 33760/11-09-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών έργων, Έργων οδοποιίας, Υδραυλικών έργων & υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, σύμφωνα με την εισήγηση, την 1η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «**Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Σερρών Δήμου Σερρών ΕΤΟΥΣ 2026**» (Α.Α.Υ. 776/2026) κατά τριάντα (30) ημέρες, **με προθεσμία περαίωσης την 01-10-2026**.

Για την ανωτέρω παράταση συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, και η παράταση της συνολικής προθεσμίας χορηγείται “με αναθεώρηση”, καθώς η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσάφης Αλέξανδρος
- 2) Δρίγκα Χρυσούλα
- 3) Μιχτσόγλου Δημήτριος
- 4) Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 16 - 09- 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ