



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 34^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 34η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **8η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05'**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **32834/04-09-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Ιορδανίδου Άννα, 5. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 6. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, 7. Πουλιάκας Παύλος, 8. Φρυδάς Νικόλαος, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό **559/27696/22-07-2026** Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του 17ου θέματος.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 860 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εξειδίκευση πίστωσης του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, για την πολυετή δαπάνη (2026, 2027 & 2028) που αφορά τις υπηρεσίες καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Σερρών για χρονικό διάστημα δεκαοχτώ (18) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, συνολικού προϋπολογισμού **338.185,20 €** με Φ.Π.Α.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 20^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.32461/02-09-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το άρθρο 463 του Ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» σύμφωνα με το οποίο :
«1.Αρμόδιος διατάκτης για την έκδοση της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης και της απόφασης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης, δηλαδή για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων και των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, είναι ο δήμαρχος και ο περιφερειάρχης αντίστοιχα.
2.Για την άσκηση της αρμοδιότητας της παρ. 1 δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην περίπτωση αυτή, πριν από την απόφαση του διατάκτη, προηγείται απόφαση της δημοτικής και περιφερειακής επιτροπής, αντίστοιχα, για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο ανάπτυξης του προϋπολογισμού».
2. Το άρθρο 138 του Ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» που αφορά τις «Αρμοδιότητες δημοτικής και περιφερειακής επιτροπής» και την παρ. 2.αζ),ν) σύμφωνα με την οποία :
«αποφασίζουν για την εξειδίκευση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, όπου απαιτείται, κατά την παρ. 2 του άρθρου 463, περί ανάληψης υποχρεώσεων δήμων και περιφερειών».
3. Τον προϋπολογισμό και το ΟΠΔ του Δήμου μας οικονομικού έτους 2026 που ψηφίστηκαν με την 04/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με το αριθμ. Πρωτ.9214/2-2-2026 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης.
4. Την αρ. 2/2026 Μελέτη, με τίτλο: «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΔΕΚΑΟΧΤΩ (18) ΜΗΝΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ», του Τμήματος Διοικητικών Διαδικασιών της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, συνολικού προϋπολογισμού 338.185,20 € με ΦΠΑ.
5. Το αριθμ. πρωτ. 26592/14-07-2026 Πρωτογενές Αίτημα της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, για την έκδοση απόφασης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (2026, 2027 & 2028) που αφορά τις υπηρεσίες καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Σερρών για χρονικό διάστημα δεκαοχτώ (18) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, συνολικού προϋπολογισμού 338.185,20 € με ΦΠΑ.
6. Το αριθμ. πρωτ. 26654/14-07-2026 Τεκμηριωμένο Αίτημα της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, για την έκδοση απόφασης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (2026, 2027 & 2028) που αφορά τις υπηρεσίες καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Σερρών για χρονικό διάστημα δεκαοχτώ (18) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, συνολικού προϋπολογισμού 338.185,20 € με ΦΠΑ.
7. Την αριθμ. πρωτ. 26654/02-09-2026 Βεβαίωση Πολυετούς Υποχρέωσης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών.
8. Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου μας στον ΑΛΕ 010.2420205005 με την ένδειξη “Υπηρεσίες Καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Σερρών” υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση συνολικού ποσού 10.000,00 €.
9. Το αρ. 907/26654/02-09-2026 Αίτημα Ανάληψης Δαπάνης με το οποίο δεσμεύουμε συνολικό ποσό 338.185,20 € με ΦΠΑ, για το έτος 2026 ποσό 10.000,00 € με ΦΠΑ, για το έτος 2027 ποσό 225.457,32 € με ΦΠΑ και για το έτος 2028 ποσό 102.727,88 € με ΦΠΑ για την πολυετή δαπάνη (2026, 2027 & 2028) που αφορά τις υπηρεσίες καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Σερρών για χρονικό διάστημα δεκαοχτώ (18) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε την Δημοτική Επιτροπή για την έγκριση της εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού προϋπολογισμού 338.185,20 € με ΦΠΑ, για το έτος 2026 ποσού 10.000,00 €

με ΦΠΑ, για το έτος 2027 ποσού 225.457,32 € με ΦΠΑ και για το έτος 2028 ποσού 102.727,88 € με ΦΠΑ από τον ΑΛΕ 010.2420205005 με την ένδειξη “Υπηρεσίες Καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Σερρών” για την πολυετή δαπάνη (2026, 2027 & 2028) που αφορά στις υπηρεσίες καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Σερρών για χρονικό διάστημα δεκαοχτώ (18) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. 26592/14-07-2026 Πρωτογενές Αίτημα της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών. ».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 32461/02-09-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΥΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης συνολικού προϋπολογισμού **338.185,20 €** με Φ.Π.Α., για το έτος 2026 ποσού 10.000,00 € με ΦΠΑ, για το έτος 2027 ποσού 225.457,32 € με ΦΠΑ και για το έτος 2028 ποσού 102.727,88 € με ΦΠΑ από τον ΑΛΕ **010.2420205005** με την ένδειξη “Υπηρεσίες Καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Σερρών” για την πολυετή δαπάνη (2026, 2027 & 2028) που αφορά στις υπηρεσίες καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Σερρών για χρονικό διάστημα δεκαοχτώ (18) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 26592/14-07-2026 Πρωτογενές Αίτημα της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών.

Ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ.Χρυσάφης Αλέξανδρος και τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ.Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία & Χρυσανθίδης Βασίλειος μειοψήφησαν:

α) γιατί στη μελέτη δεν περιγράφονται σωστά οι αθλητικοί χώροι οι οποίοι έχουν ειδικούς χώρους, έχουν αποδυτήρια, έχουν αίθουσα βαρών, έχουν σάλα, έχουν εξωτερικούς χώρους (γήπεδα τένις, γήπεδα μπάσκετ κλπ) τα οποία δεν περιγράφονται στην μελέτη. Επιπλέον οι αθλητικοί χώροι δεν λειτουργούν Ιούλιο & Αύγουστο και κατά συνέπεια οι 52 εβδομάδες πρέπει να αλλάξουν αλλά και να προστεθούν δύο βάρδιες τα Σαββατοκύριακα. Όλα αυτά θα πρέπει να περιγράφονται στη μελέτη για να δεσμεύσουνε τον εργολάβο να τα κάνει. Τόνισαν ότι έχουν την υπόνοια ότι με αυτόν τον τρόπο η Καθαριότητα οδηγείται σε ιδιώτη.

β) Δήλωσαν ότι η μελέτη θα έπρεπε να συνταχθεί από τη Διεύθυνση Καθαριότητας που συμπεριλαμβάνει τους πάντες μέσα &

γ) Θα έπρεπε να έρθει αρχικά η μελέτη προς έγκριση και μετά η εξειδίκευση, διότι μπορεί να έρθει η μελέτη, να διαφωνήσουνε και να μην μπορεί να προχωρήσει τίποτα.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσάφης Αλέξανδρος
- 2) Δρίγκα Χρυσούλα
- 3) Ιορδανίδου Άννα
- 4) Μιχτσόγλου Δημήτριος
- 5) Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία
- 6) Πουλιάκας Παύλος
- 7) Φρυδάς Νικόλαος
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 16 - 09- 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ