



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 31^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 31η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **11η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05'**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. 29734/07-08-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 3. Ιορδανίδου Άννα, 4. Καδής Γεώργιος (αναπληρωματικό μέλος), 5. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 6. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, 7. Πουλιάκας Πάυλος, 8. Φρυδάς Νικόλαος, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Πουλιάκας Πάυλος, και Φρυδάς Νικόλαος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Δρίγκα Χρυσούλα, Μέλος.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίσθηκε με την υπ' αριθμό 559/27696/22-07-2026 Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 783 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Ορισμός δικηγόρου προκειμένου να παραστεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (Τμήμα Γ' Ακυρωτικό) κατά τη συζήτηση της με αριθμό κατάθεσης ΑΚ 332/13-10-2025 Αίτησης Ακύρωσης της εταιρίας με την επωνυμία «Κατασκηνώσεις Τζιώνη Ο.Ε.» κατά του Δήμου Σερρών στη δικάσιμο της 17ης Δεκεμβρίου 2026.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.29468/05-08-2026 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την ως άνω αίτηση ακύρωσης , ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης Γ Τμήμα Ακυρωτικό , και κατά του Δήμου Σερρών για την εκδίκαση της οποίας έχει προσδιοριστεί δικάσιμος η 17η Δεκεμβρίου 2026, και εισηγητή την Εφέτη Δ.Δ. Φράγκου Μαρία , η αιτούσα εταιρεία «Κατασκηνώσεις Τζιώνη ΟΕ» ζητά την ακύρωση 1) Της με αρ. πρωτ. Εξ 19142/30-5-2025 απόφασης της Προισταμένης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σερρών με την οποία ανακαλείται η με αριθμό 54/13-6-2014 άδεια δόμησης της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σερρών

Σύμφωνα με το άρθρο 138 παρ. 2 (περ.α, υποπερ. αε και αστ) του ν. 5314/2026 η Δημοτική επιτροπή

.....

Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο.

Κατόπιν τούτων προκειμένου να είναι δυνατή η εκπροσώπηση του Δήμου Σερρών στην ανωτέρω υπόθεση , θα πρέπει να ληφθεί απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, που να εξουσιοδοτεί τον υπογράφοντα δικηγόρο , με πάγια αντιμισθία, του Δήμου Σερρών Ηλία Αμαξόπουλο του Στεφάνου (ΑΜ 271 Δικηγορικού Συλλόγου Σερρών) να παραστεί ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (Γ Τμήμα Ακυρωτικό) κατά τη συζήτηση της με αριθμό κατάθεσης ΑΚ 332/13-10-2025 αίτηση ακύρωσης Της εταιρίας «Κατασκηνώσεις Τζιώνη ΟΕ» κατά του Δήμου Σερρών στην δικάσιμο της 17η Δεκεμβρίου 2026 ή σε οιαδήποτε μετ' αναβολήν δικάσιμο ή επανάληψη της συζητήσεως, να καταθέσει προτάσεις, ισχυρισμούς, ενστάσεις , υπομνήματα, αποδεικτικά μέσα και να και να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες δικαστικές/οικονομικές ενέργειες για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου αναφορικά με την ως άνω υπόθεση και γενικά να πράττει όλες τις απαραίτητες νόμιμες ενέργειες για την εκπλήρωση της ως άνω εντολής, έστω και εάν δεν αναφέρονται ρητά στο παρόν προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα,

Η Υπηρεσία Δόμησης προς την οποία το παρόν θα πρέπει, να αποστείλει στο ανωτέρω δικαστήριο και στην νομική υπηρεσία τις απόψεις της και τα σχετικά έγγραφα (τον διοικητικό φάκελο) για την υπόθεση εντός τριών μηνών από την επίδοση της αίτησης στον Δήμο Σερρών , ήτοι μέχρι 5-11-2026 ».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: 1) όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, 2) τη με αρ. πρωτ.29468/05-08-2026 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, 3) τη με αρ.πρωτ. 23771/24-6-2026 & με αριθμό κατάθεσης ΑΚ 332/13-10-2025 αίτηση ακύρωσης της εταιρίας «Κατασκηνώσεις Τζιώνη ΟΕ», 4) τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει τον με πάγια αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου Σερρών, κ.Ηλία Αμαξόπουλο του Στεφάνου (ΑΜ 271 Δικηγορικού Συλλόγου Σερρών), να παραστεί ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (Γ΄ Τμήμα Ακυρωτικό), κατά τη συζήτηση της με αριθμό κατάθεσης ΑΚ 332/13-10-2025 αίτηση ακύρωσης της εταιρίας «Κατασκηνώσεις Τζιώνη ΟΕ» κατά του Δήμου Σερρώ, στη δικάσιμο της **17ης Δεκεμβρίου 2026**, ή σε οιαδήποτε μετ' αναβολήν δικάσιμο ή επανάληψη της συζητήσεως, να καταθέσει προτάσεις, ισχυρισμούς, ενστάσεις, υπομνήματα, αποδεικτικά μέσα και να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες δικαστικές/δικονομικές ενέργειες για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου αναφορικά με την ως άνω υπόθεση και γενικά να πράττει όλες τις απαραίτητες νόμιμες ενέργειες για την εκπλήρωση της ως άνω εντολής, έστω και εάν δεν αναφέρονται ρητά στο παρόν προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσάφης Αλέξανδρος
- 2) Ιορδανίδου Άννα
- 3) Καδής Γεώργιος
- 4) Μιχτσόγλου Δημήτριος
- 5) Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία
- 6) Πουλιάκας Παύλος
- 7) Φρυδάς Νικόλαος
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 12 - 08 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ