



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 30^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 30η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **4η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05'**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. 29006/31-07-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 5. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 6. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, 7. Πουλιάκας Παύλος, 8. Φρυδάς Νικόλαος, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, και η κ. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Ιορδανίδου Άννα, Μέλος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018τ.Α'), η Πρόεδρος της Κοινότητας Σερρών και ήταν παρούσα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 559/27696/22-07-2026 Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 773 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εξειδίκευση πίστωσης του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, για τη δαπάνη που αφορά την μίσθωση ικριωμάτων και προστατευτικών μέσων επί των κύριων όψεων των διατηρητέων κτιρίων της οδού Β. Βασιλείου 32 & 34 (κληροδοτήματα Τσιόγκα & Σιόλα), συνολικού προϋπολογισμού **19.120,80 €** με Φ.Π.Α.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.28198/24-07-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπ' όψη:

1. Την περίπτωση ε' της παρ. 1 του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.7.2018), και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α' 139/31.8.2019), «Ο Δήμαρχος: [...] «ε) Αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού».

2. Την παρ.2 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018: "2. Όπου στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 140, της παραγράφου 3 του άρθρου 158 και του άρθρου 202 του ν. 3463/2006, καθώς και των άρθρων 70 παράγραφος 3 του άρθρου 94 και παρ. 4 περίπτωση 30 του ν. 3852/2010 ή σε άλλες διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας ορίζεται το δημοτικό συμβούλιο ως όργανο αρμόδιο για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση της πίστωσης, νοείται εφεξής ο δήμαρχος, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού.»

3. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23.

4. Τον προϋπολογισμό και το ΟΠΔ του Δήμου μας οικονομικού έτους 2026 που ψηφίστηκαν με την 4/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με το αριθμ. Πρωτ.9214/2-2-2026 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης.

5. Την αρ. 29/2026 Μελέτη με τίτλο: «Μίσθωση κριωμάτων και προστατευτικών μέσων επί των κύριων όψεων των διατηρητέων κτιρίων της οδού Β, Βασιλείου 32 & 34 (κληροδοτήματα Τσιάγκα & Σιόλα)», της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, συνολικού προϋπολογισμού 19.120,80 € με ΦΠΑ.

6. Το αριθμ. πρωτ. 17237/15-5-2026 Πρωτογενές Αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης που αφορά την μίσθωση κριωμάτων και προστατευτικών μέσων επί των κύριων όψεων των διατηρητέων κτιρίων της οδού Β, Βασιλείου 32 & 34 (κληροδοτήματα Τσιάγκα & Σιόλα), για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών έτους 2026, συνολικού προϋπολογισμού 19.120,80 € με ΦΠΑ.

7. Το αριθμ. πρωτ. 28114/24-7-2026 Τεκμηριωμένο Αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης που αφορά την μίσθωση κριωμάτων και προστατευτικών μέσων επί των κύριων όψεων των διατηρητέων κτιρίων της οδού Β, Βασιλείου 32 & 34 (κληροδοτήματα Τσιάγκα & Σιόλα), έτους 2026, συνολικού προϋπολογισμού 19.120,80 € με ΦΠΑ.

8. Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου μας στον ΑΛΕ 055.2440989002 με την ένδειξη “ Μισθώματα κριωμάτων ΟΠΑΚΠΑ” υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση συνολικού ποσού 40.000,00 €.

9. Το αρ. 873/28114/24-7-2026 Αίτημα Ανάληψης Δαπάνης με το οποίο δεσμεύουμε συνολικό ποσό 19.120,80 € με ΦΠΑ για την μίσθωση κριωμάτων και προστατευτικών μέσων επί

των κύριων όψεων των διατηρητέων κτιρίων της οδού Β, Βασιλείου 32 & 34 (κληροδοτήματα Τσιάγκα & Σιόλα), έτους 2026, για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε την Δημοτική Επιτροπή για την έγκριση της εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού προϋπολογισμού 19.120,80 € με ΦΠΑ, από τον ΑΛΕ 055.2440989002 με την ένδειξη “ Μισθώματα ικριωμάτων ΟΠΑΚΠΑ ”, για τη δαπάνη που αφορά την μίσθωση ικριωμάτων και προστατευτικών μέσων επί των κύριων όψεων των διατηρητέων κτιρίων της οδού Β, Βασιλείου 32 & 34 (κληροδοτήματα Τσιάγκα & Σιόλα), έτους 2026, για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 28198/24-07-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης συνολικού προϋπολογισμού **19.120,80 €** με Φ.Π.Α., από τον **ΑΛΕ 055.2440989002** με την ένδειξη “ Μισθώματα ικριωμάτων ΟΠΑΚΠΑ ”, για τη δαπάνη που αφορά την μίσθωση ικριωμάτων και προστατευτικών μέσων επί των κύριων όψεων των διατηρητέων κτιρίων της οδού Β, Βασιλείου 32 & 34 (κληροδοτήματα Τσιάγκα & Σιόλα), έτους 2026, για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσάφης Αλέξανδρος
- 2) Δρίγκα Χρυσούλα
- 3) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 4) Μιχτσόγλου Δημήτριος
- 5) Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία
- 6) Πουλιάκας Παύλος
- 7) Φρυδάς Νικόλαος
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 05 - 08 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ