



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 5^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 5η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **10η** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 4466/06-02-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της, κ.κ. Μισιρλής Σπυρίδων, Μπάρμπα Μαγδαληνή & Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Κεσούλη Λεμονιά, 2. Πουλιάκας Παύλος, 3. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 77 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης Τεχνικού Δελτίου της πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και υποδομών στο Δήμο Σερρών» του Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία 2021 -2027» με κωδικό ΟΠΣ 6017651.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **21^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.4383/06-02-2026 κοινή εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Ποιότητας και Αποδοτικότητας και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Το με αριθμό **46121/20.12.2024** έγγραφο της ΕΥΔ του Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία», με το οποίο κοινοποιήθηκε η **5301/17.12.2024 Απόφαση Ένταξης** (ΑΔΑ: ΡΑΧ47ΛΛ-8Λ2) της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και υποδομών στο Δήμο Σερρών», προϋπολογισμού 2.705.813,23 € με Κωδικό ΟΠΣ 6017651.
- Την υπ' αρ. **53/2025** (ΑΔΑ: 9ΓΚ7Ω10-ΔΤ4) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής και την υπ' αρ. **7/2025** (ΑΔΑ: Ρ08ΘΩ10-ΗΣΩ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η αναμόρφωση εγκεκριμένου προϋπολογισμού οικ. έτους 2025 (1^η) που αφορά αποδοχή χρηματοδότησης ποσού 2.705.813,23 € για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και υποδομών στο Δήμο Σερρών» από το Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία»
- Το με αριθμό **35338/30.09.2025** έγγραφο της ΕΥΔ Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία», με θέμα: Έγκριση Σχεδίου Διακήρυξης για το Υπόεργο «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2^{ου} Γυμνασίου – 2^{ου} Λυκείου Σερρών» Α/Α 1 της Πράξης 6017651 καθώς και από 27/01/2026 σχετική επικοινωνία

Σας ενημερώνουμε ότι:

Σύμφωνα με το με id: 37955 εγκεκριμένο Τεχνικό Δελτίο, η Πράξη με κωδικό ΟΠΣ 6017651 που αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού συγκροτήματος του 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών προβλέπεται να υλοποιηθεί με δύο (2) Υπόεργα, συνολικού προϋπολογισμού 2.705.813,23 €, που έχουν ως εξής:

α/α	Τίτλος Υποέργου	Προϋπολογισμός Υποέργου
1	Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών	2.457.813,23 €
2	Προμήθεια και Εγκατάσταση Φωτιστικών Σωμάτων Τεχνολογίας LED με σύστημα Αυτόματου Ελέγχου	248.000,00 €

Επιπλέον, σημειώνεται πως ημερομηνία λήξης της πράξης ορίζεται η 24/12/2027.

Στο πλαίσιο της διαδικασίας έγκρισης σχεδίου διακήρυξης για το Υπόεργο 1 «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2^{ου} Γυμνασίου – 2^{ου} Λυκείου Σερρών», προέκυψαν αυξομειώσεις ποσοτήτων της εργολαβίας και διαμόρφωση των άρθρων των τιμολογίων της μελέτης βάσει των υποδείξεων της ΕΥΔ καθώς και άλλες διαπιστώσεις οι οποίες οδηγούν στην ανάγκη τροποποίησης του Τεχνικού Δελτίου Πράξης ως εξής:

- Ενσωμάτωση του Υποέργου 2 της Πράξης «Προμήθεια και Εγκατάσταση Φωτιστικών Σωμάτων Τεχνολογίας LED με σύστημα Αυτόματου Ελέγχου με συνολικό προϋπολογισμό 248.000,00 € (με ΦΠΑ 24%)», στο Υπόεργο 1.
- Αύξηση προϋπολογισμού με τελικό γενικό σύνολο το ποσό των 3.000.000,00 €.
- Προσαρμογή της περιγραφής φυσικού αντικείμενου και παραδοτέων βάσει της επικαιροποιημένης υπ' αριθ. 107/2024 μελέτης της Δ.Τ.Υ.

Επιπλέον, καθώς στη διακήρυξη ορίζεται η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου σε εικοσιτέσσερις (24) μήνες, προκύπτει η ανάγκη νέας ημερομηνίας λήξης της πράξης.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης σχετικά την υποβολή αιτήματος τροποποίησης Τεχνικού Δελτίου της πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και υποδομών στο Δήμο Σερρών» ώστε να καταγραφεί η υλοποίηση της πράξης σε ένα (1) Υπόεργο, ο νέος προϋπολογισμός ποσού 3.000.000,00 €, η προσαρμογή της περιγραφής φυσικού αντικειμένου και παραδοτέων βάσει της επικαιροποιημένης υπ' αριθ. 107/2024 μελέτης της Δ.Τ.Υ. και να οριστεί νέα ημερομηνία λήξης της πράξης η 31/12/2028.».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 4383/06-02-2026 κοινή εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Ποιότητας και Αποδοτικότητας και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υποβολή του αιτήματος τροποποίησης Τεχνικού Δελτίου της πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και υποδομών στο Δήμο Σερρών» ώστε να καταγραφεί η υλοποίηση της πράξης σε ένα (1) Υπόεργο, ο νέος προϋπολογισμός ποσού 3.000.000,00 €, η προσαρμογή της περιγραφής φυσικού αντικειμένου και παραδοτέων βάσει της επικαιροποιημένης υπ' αριθ. 107/2024 μελέτης της Δ.Τ.Υ. και να οριστεί νέα ημερομηνία λήξης της πράξης η 31/12/2028.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Μισιρλής Σπυρίδων
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα

Σέρρες 10 - 02 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ