



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 29^ο έτους 2026
=====

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 29η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **27η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **12:15**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Διά Ζώσης Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. 27976/23-07-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Δρίγκα Χρυσούλα, 3. Ιορδανίδου Άννα, 4. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 5. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος (αναπληρωματικό μέλος).

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 2. Τουρτούρας Ιωάννης, Μέλος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018τ.Α'), ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λευκώνα και ήταν παρών.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 559/27696/22-07-2026 Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα υπ' αριθμ. 88, 89 και 90 θέματα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκαν μετά την ολοκλήρωση του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 738 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση υποβολής της πρότασης με τίτλο «Σχέδιο Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) στον Δήμο Σερρών» στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2026» στον Άξονα Προτεραιότητας 1 (Α.Π.1) – Κωδικός Πρόσκλησης Σ.Α.Α. 2026 του Πράσινου Ταμείου ΝΠΔΔ του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **68^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 27522/21-07-2026 κοινή

εισήγηση του Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Ποιότητας και Αποδοτικότητας, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και του Τμήματος Πολιτικής Προστασίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι:

- Σύμφωνα με το άρθρο 45 του ν. **5106/2024**, οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού υποχρεούνται να καταρτίζουν Σχέδιο Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.), όπως αυτό ορίζεται στην περ. γ' του άρθρου 39 του ίδιου νόμου. Οι προδιαγραφές, οι όροι και οι τεχνικές οδηγίες εκπόνησης των Σχεδίων Αστικής Ανθεκτικότητας καθορίστηκαν με την υπ' αριθ. **ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10/30-04-2026** απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ Β' 2506).
- Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. **5431/13-07-2026** Πρόσκληση (ΑΔΑ: 9ΠΒΑ46Ψ844-ΔΨ8) του Πράσινου Ταμείου, καλούνται οι Ο.Τ.Α. Α' βαθμού της χώρας να υποβάλλουν τις προτάσεις τους, σύμφωνα με τον Οδηγό Διαχείρισης για τη δράση «**Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.)**» του Άξονα Προτεραιότητας 1: «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026». Η Πρόσκληση θα παραμείνει ανοικτή από 20/07/2026 έως 31/12/2026. Οι υποβαλλόμενες προτάσεις εξετάζονται με άμεση αξιολόγηση, με σειρά προτεραιότητας εισερχομένου.
 Ως «Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας» ορίζονται τα στρατηγικά σχέδια με τα οποία: α) Γίνεται η διάγνωση του βαθμού ανθεκτικότητας ενός ή περισσότερων οικισμών, β) Περιγράφονται οι προτεραιότητες πολιτικής και οι (δια)τομεακές συνεργασίες για την ενίσχυση της αστικής ανθεκτικότητας
 γ) Καθορίζεται ένα συνεκτικό και ρεαλιστικό σχέδιο χωρικών, (δια)τομεακών και θεσμικών παρεμβάσεων, δράσεων και συνεργασιών για την περιοχή μελέτης, με στόχο την αντιμετώπιση προκλήσεων στα υπάρχοντα προβλήματα, καθώς και των προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν στο μέλλον, όπως η αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, οι προβληματικές υποδομές, το γερασμένο κτιριακό απόθεμα, η μικροκλιματική υποβάθμιση, η ενεργειακή ανεπάρκεια, η προβληματική κοινωνική συνοχή, η μονοτομεακή παραγωγική δράση και τα αναμενόμενα αποτελέσματα αυτών (όπως ενδεικτικά στη μείωση των τοπικών θερμοκρασιών, στη βελτίωση του μικροκλίματος στις πιο ευάλωτες περιοχές του Ο.Τ.Α. Α' βαθμού, στη συγκράτηση των όμβριων υδάτων, στην εξοικονόμηση νερού, στην ορθότερη διαχείριση των πόρων, στη βελτίωση της ποιότητας ζωής και της υγείας των πολιτών και των επισκεπτών του Ο.Τ.Α. Α' βαθμού, με ιδιαίτερη έμφαση στις ευάλωτες ομάδες, και στη διευκόλυνση των δράσεων πολιτικής προστασίας)
 δ) Περιγράφονται το πρόγραμμα δράσης, ο προϋπολογισμός και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης και αναπροσαρμογής.
- Σύμφωνα με το άρθρο 12 της υπ' αριθ. **ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10/30-04-2026** απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ Β' 2506), για την εκπόνηση των Σ.Α.Α. ο Δήμος μπορεί να ακολουθήσει τις διαδικασίες ανάθεσης παροχής υπηρεσιών σε εξωτερικό συνεργάτη (Ανάδοχο). Στην περίπτωση αυτή, η ενδεικτική εκτίμηση της αμοιβής/προϋπολογισμός διαδικασίας ανάθεσης προσδιορίζεται με βάση τα πληθυσμιακά χαρακτηριστικά του Δήμου, όπως προκύπτουν από την απογραφή του 2021 της ΕΛΣΤΑΤ και τον βαθμό τρωτότητας της Περιφέρειας στην οποία ανήκει. Για τους Δήμους με πληθυσμό από 2.000 κατοίκους και πάνω, για τον υπολογισμό εφαρμόζεται ο μαθηματικός τύπος

$A=T*(20.000 \text{ €} + K*40.000 \text{ €})$, όπου η τιμή Α είναι η μέγιστη αμοιβή του Αναδόχου, Τ ο συντελεστής που καθορίζεται βάσει βαθμού τρωτότητας της περιφέρειας και Κ ο συντελεστής που καθορίζεται βάσει πληθυσμιακών κριτηρίων.

- Σύμφωνα με τον **Οδηγό Διαχείρισης της πρόσκλησης με κωδικό Σ.Α.Α. 2026** και συγκεκριμένα το Παράρτημα Ι: Ανώτατο ποσό χρηματοδότησης ανά Δήμο, για τον Δήμο Σερρών ισχύουν τα εξής:

ΔΗΜΟΣ	Κ	Τ	ΜΟΝ. ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ 2021	ΠΡΟΫΠ/ΣΜ ΟΣ	ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΜΕ ΦΠΑ
ΣΕΡΡΩΝ	1	1	74.004	60.000,00 €	74.400,00 €

Σημειώνεται πως για τη συμπλήρωση του συντελεστή Τ, ο βαθμός τρωτότητας προέκυψε σύμφωνα με την Εθνική Στρατηγική για την Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε για:

- Την **έγκριση υποβολής πρότασης** με τίτλο «Σχέδιο Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) στον Δήμο Σερρών», συνολικού προϋπολογισμού **60.000,00 €** μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (74.400,00 € με Φ.Π.Α.), στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026», στον Άξονα Προτεραιότητας 1 – **Κωδικός Πρόσκλησης Σ.Α.Α. 2026** του Πράσινου Ταμείου ΝΠΔΔ του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.
- Την **αποδοχή των όρων** της υπ' αριθμ. πρωτ. 5431/13-07-2026 πρόσκλησης (ΑΔΑ: 9ΠΒΑ46Ψ844-ΔΨ8), για την υποβολή πρότασης στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026», στον Άξονα Προτεραιότητας 1 – Κωδικός Πρόσκλησης Σ.Α.Α. 2026 του Πράσινου Ταμείου ΝΠΔΔ του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας καθώς και των όρων του Οδηγού διαχείρισης του Χρηματοδοτικού Προγράμματος.
- Τη **δέσμευση για την αναμόρφωση του προϋπολογισμού** και την εγγραφή της υπηρεσίας σε κωδικό, εφόσον αυτή εγκριθεί, στην οποία θα αναφέρεται με σαφήνεια το αιτούμενο ποσό χρηματοδότησης (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) από το Πράσινο Ταμείο.
- Την **εξουσιοδότηση** της κας Δημάρχου για την υπογραφή όλων των απαιτούμενων εγγράφων της πρότασης και για όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υποβολή της, σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης. ».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 27522/21-07-2026 κοινή εισήγηση του Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Ποιότητας και Αποδοτικότητας, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και του Τμήματος Πολιτικής Προστασίας του Δήμου, **3)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την υποβολή πρότασης με τίτλο: «Σχέδιο Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) στον Δήμο Σερρών», συνολικού προϋπολογισμού **60.000,00 €** μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (74.400,00 € με Φ.Π.Α.), στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ

ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026», στον Άξονα Προτεραιότητας 1 – **Κωδικός Πρόσκλησης Σ.Α.Α. 2026** του Πράσινου Ταμείου ΝΠΔΔ του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.

Β) Αποδέχεται τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 5431/13-07-2026 πρόσκλησης (ΑΔΑ: 9ΠΒΑ46Ψ844-ΔΨ8), για την υποβολή πρότασης στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026», στον Άξονα Προτεραιότητας 1 – Κωδικός Πρόσκλησης Σ.Α.Α. 2026 του Πράσινου Ταμείου ΝΠΔΔ του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας καθώς και των όρων του Οδηγού διαχείρισης του Χρηματοδοτικού Προγράμματος.

Γ) Δεσμεύεται, για την αναμόρφωση του προϋπολογισμού και την εγγραφή της υπηρεσίας σε κωδικό, εφόσον αυτή εγκριθεί, στην οποία θα αναφέρεται με σαφήνεια το αιτούμενο ποσό χρηματοδότησης (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) από το Πράσινο Ταμείο.

Δ) Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο Σερρών κ. Βαρβάρα Μητλιάγκα για την υπογραφή όλων των απαιτούμενων εγγράφων της πρότασης και για όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υποβολή της, σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης.

Αναθέτει στην κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Δρίγκα Χρυσούλα
- 2) Ιορδανίδου Άννα
- 3) Μιχτσόγλου Δημήτριος
- 4) Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 30 - 07 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ